

PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS KEARSIPAN
Jl. Soekarno - Hatta, Kabupaten Pasaman Barat

**FINAL QUANTITY
DAN
BACK UP DATA**

Kegiatan : Pembangunan Gedung Kantor dan Rumah Jabatan Dinas
Pekerjaan : Lanjutan Pembangunan Gedung Kantor dan Landscape
Lokasi : Komplek Dinas Kearsipan, Kabupaten Pasaman Barat
No Kontrak : ~~008/~~ 02 /SPK/Din-Arsip/PASBAR-2017
Tanggal Kontrak : 22 Mei 2017
Nilai Kontrak : Rp. 113.615.000.- (Seratus Tiga Belas Juta Enam Ratus Lima Belas Ribu Rupiah)

CV.JASUBA MITRA PRIMA
CONTRACTOR AND PENGADAAN BARANG
Jorong Sinurui Kec.Talamau-- PASAMAN BARAT

REKAPITULASI FINAL QUANTITY

KEGIATAN
PEKERJAAN
LOKASI
TAHUN

PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR DAN RUMAH JABATAN/DINAS
LANJUTAN PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR DAN LANDSCAPE
KOMPLEK DINAS KEARSIPAN KABUPATEN BARAT
2017

NO	URAIAN PEKERJAAN	STN	HARGA SATUAN	MENURUT MCO			CCO/TAMBAH KURANG PEKERJAAN			MENURUT FINAL QUANTITY			
				VOLUME	JUMLAH HARGA	ROBOT	VOLUME	JUMLAH HARGA	VOLUME	JUMLAH HARGA	VOL	JUMLAH HARGA	ROBOT
A PEKERJAAN POS SATPAM													
1	PEKERJAAN POS SATPAM												
B PEKERJAAN PENDAHULUAN													
1	Pembongkaran Beton Lama K.175 + Dinding Bata	Ls	1.500.000,00	1,00	1.500.000,00	1,452					1,00	1.500.000,00	1,45
2	Plank Nama Proyek	Ls	200.000,00	1,00	200.000,00	0,194					1,00	200.000,00	0,19
C PEKERJAAN PONDASI													
1	Callan Tanah Pondasi	M3	43.560,00	0,50	21.954,24	0,021					0,50	21.954,24	0,02
2	Pondasi Plat Setempat												
D PEKERJAAN BETON													
1	Pek. Shoot Uk. 15/20	M3	739.420,00	0,24	175.908,02	0,170					0,24	175.908,02	0,17
a.	Cor Beton 1:2:3	Kg	13.324,60	39,64	528.143,21	0,511					39,64	528.143,21	0,51
b.	Pembesian	M2	158.994,00	3,17	504.328,97	0,488					3,17	504.328,97	0,49
2	Pek. Kolom Uk 15/15												
a.	Cor Beton 1:2:3	M3	739.420,00	0,12	90.837,75	0,088					0,12	90.837,75	0,09
b.	Pembesian	Kg	13.324,60	29,04	386.962,24	0,375					29,04	386.962,24	0,37
c.	Cetakan Kolom	M2	250.877,00	3,28							3,28		
3	Pek. Ring Balok Uk. 15/15												
a.	Cor Beton 1:2:3	M3	739.420,00	0,18	131.931,01	0,128					0,18	131.931,01	0,13
b.	Pembesian	Kg	13.324,60	37,51	499.823,60	0,484					37,51	499.823,60	0,48
c.	Cetakan Balok	M2	258.995,00	3,57	924.223,66	0,895					3,57	924.223,66	0,89
4	Pek. Plat Lantai T.12 Cm												
a.	Cor Beton 1:2:3	M3	739.420,00	1,13	834.509,41	0,808					1,13	834.509,41	0,81
b.	Pembesian	Kg	13.324,60	77,31	1.030.112,68	0,997					77,31	1.030.112,68	1,00
c.	Cetakan Plat	M2	279.125,00	10,51	2.934.664,43	2,841					10,51	2.934.664,43	2,84
E PEKERJAAN DINDING													
1	Pan. Dinding Bt Bata Spes 1:4	M2	130.896,70	26,44	3.460.314,48	3,350					26,44	3.460.314,48	3,35
2	Plasteran Dinding 1:4	M2	52.505,20	58,27	3.059.526,31	2,962					58,27	3.059.526,31	2,96
3	Pas. Terali Jendela	M2	520.000,00	2,53	1.315.600,00	1,274					2,53	1.315.600,00	1,27
4	Atवरhling Beton	M2	70.796,00	16,65	1.178.923,31	1,141					16,65	1.178.923,31	1,14
F PEKERJAAN LANTAI													
1	Urugan Pasir Bawah Lantai	M3	248.490,00	0,61	152.262,25	0,147					0,61	152.262,25	0,15
2	Cor Beton 1 : 3 : 5	M3	733.579,00	0,61	449.500,53	0,435					0,61	449.500,53	0,44
3	Pas Keramik 40 x 40	M2	188.302,40	6,13	1.153.822,96	1,117					6,13	1.153.822,96	1,12
G PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA													
1	Pas. Kozen Pintu Dan Jendela	M ²	7.181.900,00	0,05	333.240,16	0,323					0,05	333.240,16	0,32
2	Pas. Pintu Panil	M ²	60.1150,00	1,20	721.380,00	0,698					1,20	721.380,00	0,70
3	Pas. Jendela Rangka Kaca	M ²	392.040,00	5,08	1.991.563,20	1,928					5,08	1.991.563,20	1,93
4	Pas Kaca 3 Mm	M ²	132.519,75	5,08	673.200,33	0,652					5,08	673.200,33	0,65
5	Engsel Pintu	Bh	20.000,00	2,00	40.000,00	0,039					2,00	40.000,00	0,04
6	Kunci Taman 2 Slag	Bh	150.000,00	2,00	300.000,00	0,290					2,00	300.000,00	0,29
7	Pas Engsel Jendela	Bh	20.000,00	4,00	80.000,00	0,077					4,00	80.000,00	0,08
8	Pas Gerendel	Bh	21.500,00	2,00	43.000,00	0,042					2,00	43.000,00	0,04
9	Pas. Tarken	Bh	15.000,00	2,00	30.000,00	0,029					2,00	30.000,00	0,03
10	Pas. Kaki Angin 2	Bh	12.000,00	4,00	48.000,00	0,046					4,00	48.000,00	0,05

NO	URAIAN PEKERJAAN	STN	HARGA SATUAN	MENURUT MC-0				CCO/ TAMBAH KURANG PEKERJAAN				MENURUT FINAL QUANTITY				
				VOLUME	JUMLAH HARGA	ROBOT		VOLUME	JUMLAH HARGA	VOLUME	JUMLAH HARGA	VOLUME	JUMLAH HARGA	VOLUME	JUMLAH HARGA	ROBOT
G PEKERJAAN PENGECATAN																
1	Mengecat Dinding Dengan Cat Tembok	M ²	19848,62	7492	1487.124,51	1,440	-	-	-	-	-	-	-	7492	1487.124,51	1,44
2	Mengecat Kozon Pintu Jendala Yang Kelihatan dengan Cat Minyak	M ²	31453,40	2,36	74.129,37	0,072	-	-	-	-	-	-	-	2,36	74.129,37	0,07
3	Water Profing Plat	M ²	38.674,90	17,27	667.992,87	0,647	-	-	-	-	-	-	-	17,27	667.992,87	0,65
H PEKERJAAN ELEKTRIKAL																
1	Pas Kabel Penyalang	M'	15.000,00	50,00	750.000,00	0,726	-	-	-	-	-	-	-	50,00	750.000,00	0,73
2	Pas Instalasi Listrik	TRIK	220.000,00	3,00	660.000,00	0,639	-	-	-	-	-	-	-	3,00	660.000,00	0,64
3	Fiting Lampu	Bh	25.000,00	3,00	75.000,00	0,073	-	-	-	-	-	-	-	3,00	75.000,00	0,07
4	Lampu Si 35 Watt	Bh	55.000,00	3,00	165.000,00	0,160	-	-	-	-	-	-	-	3,00	165.000,00	0,16
5	Pas Stop Kontak	TRIK	220.000,00	2,00	440.000,00	0,426	-	-	-	-	-	-	-	2,00	440.000,00	0,43
6	Pas Sakelar Tunggal	Bh	25.000,00	1,00	25.000,00	0,024	-	-	-	-	-	-	-	1,00	25.000,00	0,02
7	Pas Sakelar Ganda	Bh	25.000,00	1,00	25.000,00	0,024	-	-	-	-	-	-	-	1,00	25.000,00	0,02
8	Pas Sakelar String	Bh	120.000,00	1,00	120.000,00	0,116	-	-	-	-	-	-	-	1,00	120.000,00	0,12
II PEKERJAAN RUMAH GENSET																
A PEKERJAAN PENDAHULUAN																
1	Pek.Pembersihan Lapangan	LS	1.000.000,00	1,00	1.000.000,00	0,968	-	-	-	-	-	-	-	1,00	1.000.000,00	0,97
2	Pek.Pas Bouplak	M'	88.550,00	12,00	1.062.600,00	1,029	-	-	-	-	-	-	-	12,00	1.062.600,00	1,03
B PEKERJAAN PONDASI																
1	Galian Tanah Pondasi	M ³	177.089,00	6,65	1.177.641,85	1,140	-	-	-	-	-	-	-	6,65	1.177.641,85	1,14
2	Urugan Pasir Bawah Pondasi	M ³	248.490,00	0,35	86.971,50	0,084	-	-	-	-	-	-	-	0,35	86.971,50	0,08
3	Pek.Ansstamping Batu Kali	M ²	384.813,00	1,40	538.738,20	0,522	-	-	-	-	-	-	-	1,40	538.738,20	0,52
4	Pas.Pondasi Batu Kali Camp 1 : 4	M ³	727.711,00	3,15	2.276.539,65	2,204	-	-	-	-	-	-	-	3,15	2.276.539,65	2,20
5	Urugan 1/4 Galian	M ³	20.875,80	1,66	34.706,02	0,034	-	-	-	-	-	-	-	1,66	34.706,02	0,03
C PEKERJAAN STRUKTUR																
1	Pek.Sloof Uk. 15/20	M ³	739.420,00	0,28	208.516,44	0,202	-	-	-	-	-	-	-	0,28	208.516,44	0,20
	a. Cor Beton 1:2:3	M ³	13.324,60	46,94	625.519,91	0,606	-	-	-	-	-	-	-	46,94	625.519,91	0,61
	b. Pembesian	Kg	158.994,00	3,76	597.817,44	0,579	-	-	-	-	-	-	-	3,76	597.817,44	0,58
2	Pek. Kolom Uk.15 /15	M ³	739.420,00	0,26	191.657,66	0,186	-	-	-	-	-	-	-	0,26	191.657,66	0,19
	a. Cor Beton 1:2:3	M ³	13.324,60	61,08	813.880,36	0,788	-	-	-	-	-	-	-	61,08	813.880,36	0,79
	c. Cetakn Kolom	M ²	250.877,00	3,46	867.030,91	0,839	-	-	-	-	-	-	-	3,46	867.030,91	0,84
3	Pek. Ring Balok Uk. 15/20	M ²	739.420,00	0,21	156.387,33	0,151	-	-	-	-	-	-	-	0,21	156.387,33	0,15
	b. Pembesian	Kg	13.324,60	44,43	592.048,09	0,573	-	-	-	-	-	-	-	44,43	592.048,09	0,57
	c. Cetakn Balok	M ²	258.995,00	4,23	1.095.548,85	1,061	-	-	-	-	-	-	-	4,23	1.095.548,85	1,06
4	Pek. Plat Lantai T.12 Cm	M ²	739.420,00	1,09	803.231,95	0,778	-	-	-	-	-	-	-	1,09	803.231,95	0,78
	a. Cor Beton 1:2:3	Kg	13.324,60	74,41	991.503,99	0,960	-	-	-	-	-	-	-	74,41	991.503,99	0,96
	b. Pembesian	M ²	279.125,00	10,24	2.858.044,61	2,767	-	-	-	-	-	-	-	10,24	2.858.044,61	2,77
D PEKERJAAN DINDING																
1	Pas. Dinding Bt. Baja Speel 1:4	M ²	130.896,70	31,83	4.165.983,82	4,033	-	-	-	-	-	-	-	31,83	4.165.983,82	4,03
2	Plasteran Dinding 1:4	M ²	52.505,20	63,65	3.342.113,50	3,236	-	-	-	-	-	-	-	63,65	3.342.113,50	3,24
3	Arwerking Beton	M ²	70.796,00	14,22	1.006.726,20	0,975	-	-	-	-	-	-	-	14,22	1.006.726,20	0,97
4	Besi Pipa Cerobong (kenalpoof) 3"	LS	250.000,00	1,00	250.000,00	0,242	-	-	-	-	-	-	-	1,00	250.000,00	0,24
E PEKERJAAN LANTAI																
1	Urugan Pasir Bawah Lantai	M ²	248.490,00	0,45	112.472,79	0,109	-	-	-	-	-	-	-	0,45	112.472,79	0,11
2	Cor Beton 1 : 2 : 3 Diaring Licin	M ²	739.420,00	1,36	1.004.039,93	0,972	-	-	-	-	-	-	-	1,36	1.004.039,93	0,97
F PEKERJAAN PINTU																
1	Pas. Pintu Folding Gate	M ²	600.000,00	4,75	2.852.700,00	2,762	-	-	-	-	-	-	-	4,75	2.852.700,00	2,76
G PEKERJAAN PENGECATAN																
1	Mengecat Dinding Dengan Cat Tembok	M ²	19.848,62	77,87	1.545.673,57	1,496	-	-	-	-	-	-	-	77,87	1.545.673,57	1,50

NO	URAIAN PEKERJAAN	STN	HARGA SATUAN	MENURUT MCO			CCO / TAMBAH KURANG PEKERJAAN			MENURUT FINAL QUANTITY		
				VOLUME	JUMLAH HARGA	ROBOT	TAMBAH VOLUME	JUMLAH HARGA	KURANG VOLUME	JUMLAH HARGA	VOL	JUMLAH HARGA
III	PEKERJAAN TANGGA DAN FASILITAS DIFABEL											
1	Pek Bongkaran Lantai	Ls	500.000,00	1,30	500.000,00	0,484	-	-	-	-	-	-
2	Cor Beton 1 : 2 : 3 Bagian Anak Tangga	M ³	739.420,00	0,17	126.440,82	0,122	-	-	-	-	-	-
3	Pas Keramik 40 x 40 Anti slip	M ²	188.302,40	1,43	268.330,92	0,260	-	-	-	-	-	-
4	Cor Beton 1 : 2 : 3 Bagian Anak Tangga Bagian Miring	M ³	739.420,00	1,60	1.183.072,00	1,145	-	-	-	-	-	-
5	Pas Keramik 40 x 40 Anti slip (motif Batu Alam)	M ²	188.302,40	7,81	1.470.641,74	1,424	-	-	-	-	-	-
6	Bonbon Keramik	M ²	30.000,00	14,80	444.000,00	0,430	-	-	-	-	-	-
7	Pasang Railing Tangga Besi Pipa 3" Stenlis Steel	Ls	900.000,00	1,00	900.000,00	0,871	-	-	-	-	-	-
IV	PEKERJAAN RUANG SERVER											
1	Pek Partisi Triplek t6	M ²	470.580,00	8,24	3.876.402,75	3,753	-	-	-	-	-	-
2	Pas Lantai Triplek t:18 mm Kayu 5/ 10	M ²	517.840,40	4,88	2.527.061,15	2,447	-	-	-	-	-	-
3	Pas Pintu Panil	M ²	601.150,00	1,40	841.610,00	0,815	-	-	-	-	-	-
4	Pengecatan Pintu Panel Dengan Cat Minyak	M ²	31.453,40	2,80	88.069,52	0,085	-	-	-	-	-	-
5	Pengecatan Dinding Partisi Dengan Cat Tembok	M ²	19.848,62	10,73	212.876,45	0,206	-	-	-	-	-	-
6	Pas Terall Jendela Besi Hollow	M ²	520.000,00	6,04	3.142.724,00	3,043	-	-	-	-	-	-
7	Pas Kunci Doble Slag	Bh	150.000,00	1,00	150.000,00	0,145	-	-	-	-	-	-
V	PEKERJAAN TAWAN BAGIAN BELAKANG											
1	Galian Tanah Kanstn	M ³	177.089,00	1,00	177.443,18	0,172	-	-	-	-	-	-
2	Cor Beton 1 : 2 : 3 Kanstn Beton	M ³	739.420,00	3,40	2.512.881,90	2,433	-	-	-	-	-	-
3	Galian Tanah Pas Batu Bata 1 : 4	M ³	177.089,00	0,45	79.477,54	0,077	-	-	-	-	-	-
4	Pas Bata Spes 1 : 4	M ²	130.896,70	13,08	1.711.474,35	1,657	-	-	-	-	-	-
5	Plasteran Batu Bata 1 : 4	M ²	52.505,20	18,83	988.567,91	0,957	-	-	-	-	-	-
6	Aerking Beton	M ²	70.796,00	20,57	1.456.273,72	1,410	-	-	-	-	-	-
7	Cemara Mini + Tanaman Hias	Ls	1.000.000,00	1,00	1.000.000,00	0,968	-	-	-	-	-	-
8	Tanah Humus Di datangkan	M ³	159.225,00	6,28	999.933,00	0,968	-	-	-	-	-	-
9	Timbunan Sirtu	M ³	159.225,00	4,45	707.834,74	0,685	-	-	-	-	-	-
10	Cor Beton 1 : 2 : 3	M ³	739.420,00	6,67	4.930.637,42	4,774	-	-	-	-	-	-
11	Pas. Grtl Beton Besi Siku 50.50.5 Dia 16	M ²	548.020,00	15,90	8.713.518,00	8,436	-	-	-	-	-	-
12	Mengecat Dinding Dengan Cat Tembok	M ²	19.848,62	39,40	781.995,93	0,757	-	-	-	-	-	-
13	Pengantaman Kama Plank Kanor	Ls	759.000,00	1,00	759.000,00	0,735	-	-	-	-	-	-
14	Pasang Lampu Sorot Taman Lengkap + Aecessoris	Bh	1.200.000,00	2,00	2.400.000,00	2,324	-	-	-	-	-	-
	JUMLAH				103.286.457,83	100,00						
	PPN 10 %				10.328.645,78							
	TOTAL				113.615.103,62							
	PEMBULATAN				113.615.000,00							

Dikeahui Oleh
PELABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPK)



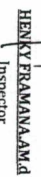
H. EYITA MURNI, SE
NIP.19581013.198603.2.003

Disetujui Oleh
Pejabat Pelekasana Teknis Kegiatan
(PPK)



YULI ASRARASE
NIP.19800724.200801.1.002

Diperiksa Oleh
Pengawas Lapangan
CV.DHAMI KONSULTAMA


HENIKY ERAMAMAAMA
Inspector



Simpang Empat, 17 Juli 2017

Dibuat Oleh


CV. DHAMI KONSULTAMA
Wakil Direktur

C 1 PEKERJAAN STRUKTUR Pek Sloof Uk. 15/20

TABEL PENULANGAN SLOOF (15/20)		TABEL PENULANGAN KOLOM KL (15/15)		TABEL PENULANGAN RINGG BALOK RBI (15/15)	
TUMPUAN	LAPANGAN	TUMPUAN	LAPANGAN	TUMPUAN	LAPANGAN
2 Ø 12	2 Ø 12	2 Ø 10	2 Ø 10	2 Ø 10	2 Ø 10
2 Ø 12	2 Ø 12	2 Ø 10	3 Ø 10	2 Ø 10	3 Ø 10
Ø8-150	Ø8-150	Ø6-150	Ø6-150	Ø6-150	Ø6-150
20 mm		20 mm		20 mm	

2 Pek.Kolom UK 15 x 15

Pembesian				
Tig Pokok	= Ø 12 mm	Berat/M =	0,89 Kg	
Beugel	= Ø 8 mm	Berat/M =	0,39 Kg	
Pig Tig Pokok	= 4 X	7,93 =	31,72 M	
Beugel	= 0,54 X	53,87 =	29,088 M	
Berat Total Tulangan Pokok	=	31,72 X	0,89	= 28,16
Berat Total Beugel	=	29,088 X	0,39	= 11,48
				= 39,64 Kg
Cetakan Sloof	= 0,20 X	7,93 X	2	= 3,17 M2
Beton	Jumlah Kolom	=	2,00 Bh	
	P	=	0,15	
	L	=	0,15	
	T	=	2,73	
	V	=	0,15 X 0,15 X 2,73 x	2,00 = 0,12 M3
Pembesian				
Tig Pokok	= Ø 12 mm	Berat/M =	0,88776 Kg	
Beugel	= Ø 8 mm	Berat/M =	0,39456 Kg	
Pig Tig Pokok	= 4 X	5,46 =	21,84 M	
Beugel	= 0,44 X	55,60 =	24,46 M	
Berat Total Tulangan Pokok	=	21,84 X	0,89	= 19,39
Berat Total Beugel	=	24,46 X	0,39	= 9,65
				= 29,04 Kg
Cetakan Kolom	= 0,60 X	2,73 X	2,00	= 3,28 M2
Bangunan Induk	=			= 3,28 M2

3 Pek Ringg Balok UK 15 x 15

Beton	P = 7,93			
	L = 0,15			
	T = 0,15			
	V = 7,93 X 0,15 X 0,15		=	0,18 M3

Pembesian

Tlg Pokok	= Ø12	mm	Berat/M	= 0,88776 Kg
Beugel	= Ø8	mm	Berat/M	= 0,39456 Kg
Pig Tlg Pokok	= 4	X	7,93 =	31,72 M
Beugel	= 0,44	X	53,87 =	23,701 M
Berat Total Tulangan Pokok	=	31,72 X 0,8878	=	28,16
Berat Total Beugel	=	23,7013 X 0,3946	=	9,35
			=	37,51

Cetakan Rngg balok = 0,45 X 7,93 = 3,57 = 3,57 M2

Beton = 0,12 x 2,85 x 3,30 = 1,13 = 1,13 M3

Pembesian = 125,40 x 10,00 x 10,00 x 0,006165 = 77,31 = 77,31 Kg

Begesting = 2,97 x 3,54 = 10,51 = 10,51 M2

D PEKERJAAN DINDING

1 Pas. Dinding Bt Bata Spesi 1:4

P = 7,93				
Bag. Atas Pos Lama	= 1,80 x	1,50 =	2,70 =	2,70
T	= 2,73			

V =	2,73 x	7,93	=	24,35
Pengurang =	1,66 +	1,26 x	1,00	= 2,09
				26,44

Plasteran Dinding 1:4 = 26,44 = 26,44

2 Pas. Terali Jendela

V =	26,44 X	2,00 =	52,871	=	58,27
Dak Pos Lama =	3,20 x	2,20 =	5,40	=	
0	= 1,10 x	0,40 x	3,00 =	1,32	
	= 1,10 x	1,10 x	1,00 =	1,21 =	2,53

Slof =	0,20 x	7,93 =	1,586		
Kolom =	0,34 x	5,46 =	1,856		
Balok =	0,34 x	7,93 =	2,696		
Plat =	2,97 x	3,54 =	10,514		
			16,652	=	16,65

Akwerking Beton = 16,65 = 16,65 M2

NO	URAIAN PEKERJAAN/ SKETSA	PERHITUNGAN VOLUME	VOLUME/ SATUAN
E	PEKERJAAN LANTAI		
1	Urugan Pasir Bawah Lantai	$= 2,15 \times 2,85 \times 0,10 \times 1,00 = 0,61$	0,61 M3
2	Cor Beton 1 : 3 : 5	$= 2,15 \times 2,85 \times 0,10 \times 1,00 = 0,61$	0,61 M3
3	Pas. Keramik 40 x 40	$= 2,15 \times 2,85 \times 1,00 \times 1,00 = 6,13$	6,13 M2
F	PEKERJAAN KOZEN, PINTU DAN JENDELA		
1	Pas. Kozen Pintu Dan Jendela	$\begin{aligned} & \text{Pintu} \quad 1 \quad \text{Bh} \\ & = 0,005 \times 4,20 \times 1,00 = 0,02 \\ & \text{Jendela J.1} \quad 4 \quad \text{Bh} \\ & = 0,005 \times 5,08 \times 1,00 = 0,03 = 0,05 \end{aligned}$	0,05 M2
2	Pas. Jendela Rangka Kaca	$\begin{aligned} & \text{Jendela J.1} \quad = 1 \quad \text{Bh} \\ & = 5,08 \times 1,00 \times 1,00 = 5,08 \end{aligned}$	5,08 M2
3	Pas. Kaca 3 Mm	$\begin{aligned} & \text{Jendela Rangka Kaca} \\ & \text{Jendela J.1} \quad = 1 \quad \text{Bh} \\ & = 5,08 \times 1,00 \times 1,00 = 5,08 \end{aligned}$	5,08 M2
4	Pas. Pintu Panil	$= 2,00 \times 0,60 = 1,20$	1,20 M2
5	Kunci Tanam 2 Slag	$= 1,00$	
6	Engsel Pintu	$= 1,00$	
7	Pas. Engsel Jendela	$= 4$	
8	Pas. Gerendel	$= 2$	
9	Pas. Tarikan	$= 2$	
10	Pas. Kait Angin 2	$= 4$	
G	PEKERJAAN PENGECATAN Mengecat Dinding Dengan Cat Tembok Mengecat Kozen Pintu Jendela Yang Kelihatan dengan Cat Minyak Water Profing Plat	$\begin{aligned} & \text{Dinding} \quad = 58,27 \\ & \text{Aterking} \quad = 16,65 = 74,92 \\ & \text{Kozen Pir} = 0,20 \times 4,20 = 0,84 \\ & \text{kozen J.1} = 0,20 \times 5,10 = 1,02 \\ & \text{Jendela} = 0,09 \times 5,52 = 0,50 = 2,36 \\ & = 5,36 + 4,80 \times 3,40 = 17,27 \end{aligned}$	74,92 M2 2,36 M2 17,27 M2

URAIAN PEKERJAAN/ SKETSA		PERHITUNGAN VOLUME	VOLUME/ SATUAN
H	PEKERJAAN ELEKTRIKAL		
1	Pas Kabel Penyambung	100	
2	Pas Instalasi Listrik	3	
3	Fiting Lampu	3	
4	Lampu 5l 35 Watt	3	
5	Pas Stop Kontak	2	
6	Pas Sakelar Tunggal	3	
7	Pas Sakelar Siring	1	
II	PEKERJAAN RUMAH GENSET		
A	PEKERJAAN PENDAHULUAN		
	Pek. Pembersihan Lapangan		
	Pek. Pas Bouplak		
		$P = 3,00$	1,00 Ls
		$L = 2,00$	
		$V = 3,00 \times 2,00 \times 2,00 =$	12,00
B	PEKERJAAN PONDASI		
1	Galian Tanah Pondasi	$P = 10,00$	12,00 M3
		$L = 0,70$	
		$T = 0,95$	
		$V = 10,00 \times 0,70 \times 0,95 =$	6,65
			6,65 M3
2	Urugan Pasir Bawah Pondasi	$P = 10,00$	
		$L = 0,70$	
		$T = 0,05$	
		$V = 10,00 \times 0,70 \times 0,05 =$	0,35
			0,35 M3
3	Pek. Aanstampang Batu Kali	$P = 10,00$	
		$L = 0,70$	
		$T = 0,20$	
		$V = 10,00 \times 0,70 \times 0,20 =$	1,40
			1,40 M3
4	Pas. Pondasi Batu Kali Camp 1 : 4	$P = 10,00$	
		$Ls = 0,30 + 0,60 \times 0,70 =$	0,32
		2	
		$V = 10,00 \times 0,32 \times$	3,15
			3,15 M3
5	Urugan 1/4 Galian	$V = 0,25 \times 6,65 =$	1,66
			1,66 M3

NO	URAIAN PEKERJAAN/ SKETSA	PERHITUNGAN VOLUME	VOLUME/ SATUAN
1	PEKERJAAN STRUKTUR Pekerjaan Sloof 15 x 20	Beton P = 9,40 L = 0,15 T = 0,20 V = 9,40 X 0,15 X 0,20 = 0,28	0,28 M3
2	Pek. Kolom UK 15 x 15	Pembesian Tlg Pokok = Ø 12 mm Berat/M = 0,89 Kg Beugel = Ø 8 mm Berat/M = 0,39 Kg Plg Tlg Pokok = 4 X 9,40 = 37,60 M Beugel = 0,54 X 63,67 = 34,38 M Berat Total Tulangan Pokok = 37,60 X 0,89 = 33,38 Berat Total Beugel = 34,38 X 0,39 = 13,56 = 46,94 Cetakan Sloof = 0,20 X 9,40 X 2 = 3,76 Beton Jumlah Kolom = 4,00 Bh P = 0,15 L = 0,15 T = 2,88 V = 0,15 X 0,15 X 2,88 x 4,00 = 0,26	0,26 M3
3	Pek Ringg Balok UK 15 x 15	Pembesian Tlg Pokok = Ø 12 mm Berat/M = 0,88776 Kg Beugel = Ø 8 mm Berat/M = 0,39456 Kg Plg Tlg Pokok = 4 X 11,52 = 46,08 M Beugel = 0,44 X 116,20 = 51,13 M Berat Total Tulangan Pokok = 46,08 X 0,89 = 40,91 Berat Total Beugel = 51,13 X 0,39 = 20,17 = 61,08 Cetakan Kolom Bangunan Induk = 0,60 X 2,88 X 2,00 = 3,46 Beton P = 9,40 L = 0,15 T = 0,15 V = 9,40 X 0,15 X 0,15 = 0,21	0,21 M3

NO	URAIAN PEKERJAAN/ SKETSA	VOLUME/ SATUAN
----	--------------------------	-------------------

PERHITUNGAN VOLUME

4	Plat	
Pembesian Tig Pokok = $\emptyset 12$ mm Berat/M = 0,88776 Kg Beugel = $\emptyset 8$ mm Berat/M = 0,39456 Kg Plg Tig Pokok = 4 X 9,40 = 37,6 M Beugel = 0,44 X 63,67 = 28,013 M Berat Total Tulangan Pokok = 37,60 X 0,8878 = 33,38 Berat Total Beugel = 28,013 X 0,3946 = 11,05 = 44,43 Cetakan Rngg balok = 0,45 X 9,40 = 4,23		
4	Beton	1,09 M3
4	Pembesian	74,41 Kg
Begebing = 3,67 X 2,79 = 10,24 = 0,24 X 7,90 X 2,79 = 5,29 = 0,38 X 5,60 X 2,79 = 5,94		
P = 9,40 T = 2,88 V = 9,40 X 2,88 X = 27,07 Pengurang = 1,85 X 2,57 X 1,00 = 4,75 = 31,83		
2	Plasteran Dinding 1:4	31,83
5	Atwerking Beton	63,65 M2
Slof = 0,20 X 9,40 = 1,88 Kolom = 0,34 X 4,00 = 1,360 Balok = 0,34 X 9,40 = 3,196 Plat = 2,79 X 2,79 = 7,784 = 14,22		
V = 31,83 X 2,00 = 63,65 = 14,22		
PEKERJAAN LANTAI Urugan Pasir Bawah Lantai = 3,55 X 2,55 X 0,05 X 1,00 = 0,45 = 0,45 M3		
Cor Beton 1 : 2 : 3 Ditarang Licin = 3,55 X 2,55 X 0,15 X 1,00 = 1,36 = 1,36 M3		

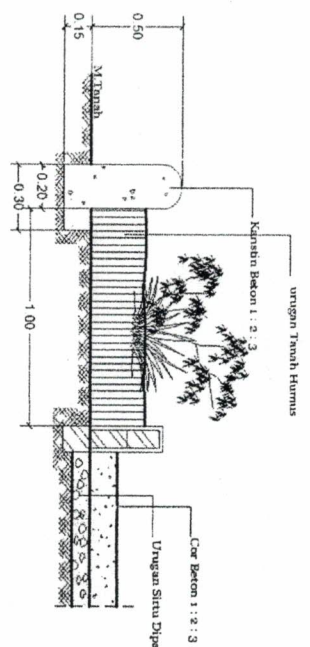
NO	URAIAN PEKERJAAN/ SKETSA	PERHITUNGAN VOLUME	VOLUME/ SATUAN
F	PEKERJAAN PINTU		
1	Pas. Pintu Folding Gate	Pintu 1 Bh $= 1,85 \times 2,57 \times 1,00 = 4,75$	
G	Pekerjaan pengecatan Mengecat Dinding Dengan Cat Tembok	Dinding = 63,65 Aterking = $14,22 = 77,87$	77,87 M2
III	PEKERJAAN TANGGA DAN FASILITAS DIFABEL		
1	Cor Beton 1 : 2 : 3 Bagian Anak Tangga	$= 0,15 \times 0,60 \times 1,90 = 0,17$	0,17 M3
2	Pas Keramik 40 x 40 Anti slip	$= 0,75 \times 1,90 = 1,43$ ✓	1,43 M2
3	Cor Beton 1 : 2 : 3 Bagian Anak Tangga Bagian Miring	$= 0,40 \times 5,00 \times 0,80 = 1,60$	1,60 M3
4	Pas Keramik 40 x 40 Anti slip (motif Batu Alam)	$= 1,04 \times 5,00 = 5,20$ $= 0,90 \times 2,90 = 2,61 = 7,81$	7,81 M2
5	Bonbon Keramik	$= 10,00 + 1,90 + 2,90 = 14,80$	14,80 M ¹
6	Pasag Keling Tangga Besi Pipa 3" Sterilis Steell	$= 1,00$	1,00 L ^s
IV	PEKERJAAN RUANG SERVER		
1	Pek Partisi Triplek t:6	$= 1,90 \times 3,50 - 1,60 = 5,05$ $= 0,75 \times 4,25 = 3,19 = 8,24$	8,24 M2
2	Pas Lantai Triplek t:18 mm Kayu 5/10	$= 2,44 \times 1,00 \times 2,00 = 4,88$	4,88 M2
3	Pas. Pintu Panil	$= 2,00 \times 0,70 \times 1,00 = 1,40$	1,40 M2
4	Pengecatan Dinding Partisi Dengan Cat Tembok	$= 3,75 \times 2,70 \times 2,00 = 12,13$	12,13 - 1,40
5	Pengecatan Pintu Panel Dengan Cat Minyak	$= 1,40 \times 2,00 = 2,80$	2,80 M2
5	Pas Kundi Dobel Slag	$= 1,00$	
7	Terali Jendela	Jendela = $0,58 \times 1,30 \times 2,00 = 1,51$ Ventilasi = $0,50 \times 0,60 \times 2,00 = 0,60 = 2,11$ Jendela = $0,60 \times 1,70 \times 3,00 = 3,08$ Ventilasi = $0,60 \times 0,48 \times 3,00 = 0,86 = 3,94$	6,04 M2

URAIAN PEKERJAAN/ SKETSA

PERHITUNGAN VOLUME

VOLUME/ SATUAN

NO	PEKERJAAN TAMAN BAGIAN BELAKANG	PERHITUNGAN VOLUME	VOLUME/ SATUAN
V			
1	Galian Tanah Kanstin	$\approx 0,30 \times 0,20 \times 16,70 = 1,00$	1,00 M3
2	Cor Beton 1 : 2 : 3 Kanstin Beton	$a \approx 0,40 \times 0,20 \times 16,70 = 1,34$ $b \approx 3,14 \times 0,05 = 0,16 = 0,08 \times 16,70$ $c \approx 0,30 \times 0,15 \times 16,70 = 0,75$ 2,00 1,31	3,40 M3
3	Galian Tanah Pas Batu Bata 1 : 4	$\approx 0,20 \times 0,12 \times 18,70 = 0,45$	0,45 M3
4	Pas Bata Speisi 1 : 4	$a \approx 0,50 \times 18,70 = 9,35$ $b \approx 0,50 \times 7,45 = 3,73 = 13,08$	13,08 M2
5	Plasteran Batu Bata 1 : 4	$\approx 0,72 \times 18,70 = 13,46$ $\approx 0,72 \times 7,45 = 5,36 = 18,83$	18,83 M2
6	Aterking Beton	$= 1,10 \times 18,70 = 20,57$	20,57 M2
7	Mengecat Dinding Dengan Cat Tembok	Kanstin $= 20,57$ Pas Bata $= 18,83 = 39,40$	39,40 M2
8	Timbunan Sirtu	$= 0,10 \times 2,25 \times 16,70 = 3,76$ $0,10 \times 4,20 \times 1,40 = 0,59 = 4,45$ $0,10 \times 1,00 \times 1,00 = 0,10$	4,45 M3
9	Cor Beton 1 : 2 : 3	$= 0,15 \times 2,25 \times 16,70 = 5,64$ $0,15 \times 4,20 \times 1,40 = 0,88 = 6,67$ $0,15 \times 1,00 \times 1,00 = 0,15$	6,67 M3
10	Tanah Humus	$= 0,40 \times 1,00 \times 15,70 = 6,28$	6,28 M3
11	Pas. Gril Beton Besi Siku 50.50.5 Dia 16	Bagian Gerbang $= 6,00$ Depan Gudang $= 9,90$	15,90 M2



Diketahui Oleh
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

Disetujui Oleh
Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan

Hj. EVIT AMURNI, SE
NIP.19581013 198603 2 003

YULL ASRA SE
NIP.19800724 200801 1 002

HENKY FRAMANA, AM, D
Inspector

Diperiksa Oleh
Pengawas Lapangan
CV. DEWI KONSULTAMA

Dibuat Oleh
Kontaktor Pelaksana
CV. SASUBA MITRA PRIMA

Simpang Empat, 17 Juli 2017

