

DINAS ENERGI DAN SUMBER DAYA MINERAL  
PROVINSI SUMATERA BARAT  
TAHUN 2009

PEKERJAAN : BELANJA MODAL PENGADAAN PEMANGKIT  
LISTRIK MIKRO HIDRO (PLTMH)  
BERSERTA JARINGAN  
LOKASI : DI JORONG III PANGIAN NAGARI MUARO SUNGAI  
LOLO KECAMATAN MAPAT TUNGGUL SELATAN  
KABUPATEN PASAMAN  
NILAI KONTRAK : 529.996.000,-  
SUMBER DANA : APBD TAHUN ANGGARAN 2009  
PELAKSANA : CV. KARYA BERSAUDARA  
Jl. PADANG PASIR VII NO. 12 PADANG

**Surat Perjanjian Kerja (Kontrak)**  
Nomor : 1041 /SPK/PLTMH/DESDM-2009  
Tanggal 31 JULI 2009



*Handwritten signature: HRSIP*  
*Handwritten date: 18-03/09*



**SURAT PERJANJIAN KERJA (SPK)**  
**BELANJA MODAL PEMBANGKIT LISTRIK MIKROHIDRO (PLTMH)**  
**BESERTA JARINGAN**  
**DI JORONG III PANGIAN NAGARI MUARO SUNGAI LOLO KEC. MAPAT**  
**TUNGUL SELATAN KABUPATEN PASAMAN**  
Nomor : 1041/SPK/PLTMH/DESDM-2009

Pada hari ini Jumat tanggal Tiga puluh satu bulan Juli tahun dua ribu sembilan, kami yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Ir. H. Herry Amir  
Jabatan : Kuasa Pengguna Anggaran pada Dinas Energi dan Sumber Daya Mineral Provinsi Sumatera Barat.  
Alamat : Jl. Jhoni Anwar Nomor 85 Lapat-Padang, dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Pemerintah Provinsi Sumatera Barat, selanjutnya ini disebut sebagai PIHAK PERTAMA.

Nama : Mahendra  
Jabatan : Wakil Direktur  
Alamat : Jl. Padang Pasir VII No. 12 Padang, dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama CV. Karya Bersaudara, selanjutnya disebut sebagai PIHAK KEDUA

PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA dengan itikad baik telah bersepakat untuk membuat perjanjian pelaksanaan pekerjaan Pembangunan Pembangkit Listrik Mikrohidro beserta jaringan di Jorong III Pangian Nagari Muaro Sungai Lolo Kec. Mapat Tunggul Selatan Kabupaten Pasaman dengan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam pasal-pasal tersebut dibawah ini:

**Pasal 1**  
**Pemberian Tugas**

PIHAK PERTAMA dalam kedudukannya seperti tersebut di atas memberikan tugas kepada PIHAK KEDUA dan PIHAK KEDUA menerima baik penugasan tersebut dari PIHAK PERTAMA, yakni untuk melaksanakan pekerjaan PENGADAAN PEMBANGKIT LISTRIK MIKROHIDRO (PLTMH) BESERTA JARINGAN di Jorong III Pangian Nagari Sungai Lolo Kec. Mapat Tunggul Selatan Kabupaten Pasaman.

**Pasal 2**  
**Dasar Surat Perjanjian**

Surat perjanjian Pelaksanaan ini dibuat berdasarkan Dokumen Pelangan/Rencana Kerja dan syarat-syarat melalui website [www.jpse.sumbharprov.go.id/LPSSB/Prov.SumateraBarat](http://www.jpse.sumbharprov.go.id/LPSSB/Prov.SumateraBarat) seperti tertera dan merupakan satu kesatuan yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini.

1. Penguasaan Pelangan Umum No.12-17 /PPBJ/PLTMH/2009, tanggal 14 Juni 2009.
2. Berita Acara Penjelasan Pekerjaan (Amwijzing) Nomor : 19 / PPBJ/PLTMH/-2009, tanggal 26 Juni 2009.

3. Evaluasi / Penilaian Administrasi dan Teknis No. 24 / PPBJ/PLTMH-2009, tanggal 9 Juli 2009.
4. Berita Acara Klarifikasi Kewajaran Harga No. 28 / PPBJ/PLTMH /DESDM-2009, tanggal 14 Juli 2009.
5. Berita Acara Evaluasi Penawaran No.31 / PPBJ/PLTMH/2009, tanggal 16 Juli 2009.
6. Berita Acara Hasil Pelangan No. 33 /PPBJ/PLTMH/2009, tanggal 21 Juli 2009.
7. Pengumuman Pemegang Nomor: 36 / PPBJ/PLTMH/2009, tanggal 22 Juli 2009.
8. Keputusan Kuasa Penguna Anggaran Nomor: 24 /KPA/DESDM-2009, tanggal 30 Juli 2009
9. Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) NO.969 /SPMK/PLTMH/DESDM-2009, tanggal 30 Juli 2009.

### Pasal 3 Pokok Pekerjaan

Berdasarkan dokumen-dokumen tercantum di dalam pasal 2 tersebut diatas PIHAK KEDUA wajib melaksanakan pekerjaan dengan lingkup pekerjaan sebagaimana tertera dalam Rencana Kerja dan Syarat-Syarat (RKS) dan Lembaran Dokumen Pengadaan (LDP) yang Download melalui website [www.lipse.sumbatprov.go.id](http://www.lipse.sumbatprov.go.id) merupakan bagian yang tidak terpisah dari Surat Perjanjian Pekerjaan ini.

### Pasal 4 Jenis dan Nilai Kontrak

Kontrak ini berdasarkan kepada Gabungan lump sum dan harga satuan adalah kontrak yang merupakan gabungan lump sum dan harga satuan dalam satu pekerjaan yang dipertajamkan, nilai pekerjaan yang tersebut dalam pasal 1 adalah sebesar: Rp. 529.996.000,00 ( Lima ratus dua puluh sembilan juta sembilan ratus sembilan puluh enam ribu rupiah) termasuk Ppn sebesar 10 %, yang dibebankan kepada Anggaran Dinas Energi dan Sumber Daya Mineral Prov. Sumatera Barat Tahun 2009.

### Pasal 5 Direksi dan Pengawas

1. Untuk melakukan pengawasan dan pengendalian pekerjaan , PIHAK PERTAMA menunjuk konsultan pengawas yaitu CV. Artistik Engineering Consultant, Tim Teknis dan Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan Dinas Energi dan Sumber Daya Mineral Propinsi Sumatera Barat yang bertindak untuk dan atas nama PIHAK PERTAMA.
2. PIHAK KEDUA harus menetahui segala ketentuan dan aturan (dalam hal teknis) pekerjaan dan peringatan direksi/Pengawas dari PIHAK PERTAMA.

### Pasal 6 PERSYARATAN DAN SPESIFIKASI TEKNIS

1. Spesifikasi teknis disesuaikan dengan Rencana Kerja dan Syarat-syarat (RKS) beserta Term Of Reference (TOR) merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari surat perjanjian ini.
2. Setelah pekerjaan selesai dilakukan, maka komisioning atau pengujian operasional akan dilakukan di lokasi kegiatan oleh PIHAK KEDUA dilaksanakan oleh PIHAK PERTAMA atau Tim Teknis/PTK/Konsultan pengawas Dinas Energi dan Sumber Daya Mineral sebagai Direksi/Pengawas pekerjaan yang bertindak untuk dan atas nama PIHAK PERTAMA.
3. PIHAK KEDUA sebelum melaksanakan komisioning, terlebih dahulu mengajukan ketentuan dan prosedur pengujian kepada PIHAK PERTAMA untuk disetujui;
4. Komisioning dilaksanakan sesuai dengan ketentuan dan prosedur yang telah disetujui oleh PIHAK PERTAMA.
5. Setelah hasil pengujian terbukti sesuai dengan kinerja dalam spesifikasi teknis, kedua belah pihak membolehkan tanda tangan Berita Acara pengujian pekerjaan (Komisioning).

**Pasal 7**  
**Jangka Waktu Penyelesaian/Penyerrahan**

1. PIHAK KEDUA sanggup menyelesaikan pekerjaan dimaksud dalam Pasal 1 perjanjian ini selambat-lambatnya 120 (seratus dua puluh) hari kalender terhitung mulai tanggal 31 Juli 2009 sampai dengan s.d. 27 Nopember 2009.
2. PIHAK KEDUA wajib mematuhi Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan yang telah disetujui oleh PIHAK PERTAMA dan Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan tersebut akan dipakai sebagai pengendalian penyelesaian pekerjaan;
3. Serah Terima Hasil Pekerjaan oleh PIHAK KEDUA kepada PIHAK PERTAMA yang dinyatakan di dalam suatu Berita Acara, setelah dilakukan pengujian/komisioning sebagai mana dimaksud dalam pasal 5 dan 6.

**Pasal 8**

**Jaminan Pelaksanaan (Performance Bond)**

1. Pada saat Surat Perjanjian ditandatangani oleh kedua belah pihak, maka PIHAK KEDUA sudah harus menyerahkan kepada PIHAK PERTAMA jaminan pelaksanaan (Performance Bond) sebesar 5% (lima persen) dari nilai kontrak, atau sebesar Rp.26.499.800,- (dua puluh enam juta empat ratus sembilan puluh delapan ratus rupiah) dalam bentuk surat jaminan dari Bank Pemcrintah atau Bank/Lembaga keuangan lain yang ditetapkan menteri keuangan.
2. Surat jaminan dalam ayat 1 pasal ini mempunyai masa berlaku dengan 26 Mei 2010 sudah termasuk masa pemeliharaan atau sudah ditandatangani Berita Acara Serah Terima Pekerjaan, yaitu setelah selesai masa pemeliharaan dan surat jaminan akan dikembalikan oleh PIHAK PERTAMA kepada PIHAK KEDUA.
3. Apabila PIHAK KEDUA tidak dapat melaksanakan perjanjian ini dengan baik dan sepenuhnya, maka surat jaminan tersebut menjadi milik Negara, disamping denda-denda/sanksi-sanksi tetap harus dipenuhi oleh PIHAK KEDUA.

**Pasal 9**  
**Jaminan Teknis/Hasil Pekerjaan**

PIHAK KEDUA sanggup dan menjamin akan menyerahkan barang/peralatan yang tercantum dalam uraian pekerjaan pasal 3 kepada PIHAK PERTAMA dalam keadaan baru, baik, lengkap dan berfungsi sesuai dengan spesifikasi teknis yang dilampirkan dalam penawaran.

**Pasal 10**

**Cara Pembayaran**

1. Semua pembayaran dilakukan secara langsung melalui Bank Nagari Cabang Utama Padang Jalan Pemuda No. 21 Padang dan ditransfer ke Rekening Giro PIHAK KEDUA Nomor 2100.0103.01112.7, sebesar: Rp. 529.996.000,00 ( Lima ratus dua puluh sembilan juta sembilan ratus sembilan puluh enam ribu rupiah) yang dibebankan kepada Anggaran Dinas Energi dan Sumber Daya Mineral Tahun 2009 rekening nomor 2.03.2.03.01.17.06.5.2.3.25.01.
2. Pembayaran tersebut dalam ayat 1 pasal ini dilakukan secara sekali gus jika pekerjaan telah selesai 100% dan bertahap/termyn dengan ketentuan :

• Jika PIHAK KEDUA tidak mengambil uang muka, maka pembayaran dilakukan dengan sistem pembobotan kemajuan pekerjaan, dimana volume pekerjaan akan dihitung oleh Konsultansi Pengawas, Tim Teknis dan PPTK, dengan nilai :

- Bobot pekerjaan 40% dibayarkan 30% dari nilai kontrak
- Bobot Pekerjaan 70% dibayarkan 60% dari sisa nilai kontrak
- Bobot Pekerjaan 100% dibayarkan 95% dari sisa nilai kontak

- Dan jika yang muka diajukan oleh PIHAK KEDUA dapat diberikan sebesar 30 % dari nilai kontrak dan mempunyai jaminan yang muka dari Bank Pemerintah dan mengajukakan proposal kerja yang muka.

3. Setelah pekerjaan mencapai 100 % (seratus persen) dibayar 95 % (sembilan puluh lima persen) dilakukan penyerahan pekerjaan yang Direksi dan dinyatakan dengan Berita Acara Penyerahan Pekerjaan Pertama.
4. Penyerahan setelah berakhir masa pemeliharaan dan merupakan penyerahan kedua sesuai dengan pasal 8 ayat 2 Perjanjian kerja ini, dan dinyatakan dengan Berita Acara Serah Terima Kedua.

### Pasal 11

#### Hak dan Kewajiban Dalam Pelaksanaan Tugas

1. PIHAK KEDUA dalam melaksanakan tugas/pekerjaan yang tercantum dalam pasal surat perjanjian ini diwajibkan melaksanakan ketentuan-ketentuan RKS dan perubahan yang telah disepakati dalam Adendum/risalah Jejang hasil penjelasan pekerjaan (Aanwijzing). Semua lampiran yang melengkapi surat perjanjian kerja ini merupakan bagian yang tidak terpisahkan dan mempunyai kekuatan hukum yang sama dengan Surat Perjanjian Kerja ini.
2. Apabila PIHAK KEDUA tidak melaksanakan ketentuan-ketentuan tersebut dalam ayat 1 pasal ini, dan atau tidak menyelesaikan pekerjaan tepat pada waktunya maka kontrak akan batal demi hukum dan kepada PIHAK KEDUA dikenakan sanksi/denda (daftar hitam rekening).
3. Sesuai dengan ayat 2 pasal ini, maka jaminan menjadi Milik Negara.

### Pasal 12

#### Penundaan Waktu Penyerahan Pekerjaan

1. Apabila terjadi hal-hal yang berada diluar kekuasaan PIHAK KEDUA ( *Force majeure* ) maka dapat dipertimbangkan kemungkinan adanya perubahan waktu pelaksanaan pekerjaan;
2. Izin penundaan waktu penyerahan hanya diberikan atas permintaan tertulis dari PIHAK KEDUA, disertai alasan-alasan yang kuat dan diajukan kepada PIHAK PERTAMA selambat-lambatnya 7 (tujuh) hari kalender sebelum batas waktu penyerahan pekerjaan tersebut pada Pasal 7 ayat (1);
3. Penundaan waktu penyerahan hanya dapat diijinkan oleh PIHAK PERTAMA sebagai akibat adanya :
  - Bencana alam ( gempa bumi, banjir, taufan, tanah longsor);
  - Sobolase, huru hara, perang, pemberontakan, pemogokan, kebakaran yang bukan akibat kelainan/kelainan PIHAK KEDUA;
  - Tindakan Pemerintah bidang moneter"

4. Atas pemberitahuan PIHAK KEDUA, PIHAK PERTAMA akan menyetujui atau menolak secara tertulis keadaan memaksa itu dalam jangka waktu 3 (tiga) hari kerja, sejak diterimanya pemberitahuan tersebut;
5. Jika dalam waktu 3 (tiga) hari kerja sejak pemberitahuan PIHAK KEDUA kepada PIHAK PERTAMA tentang keadaan memaksa tersebut, PIHAK PERTAMA tidak memberikan tanggapan, maka PIHAK PERTAMA dianggap menyetujui adanya keadaan memaksa tersebut;
6. Bila keadaan memaksa itu tidak diberitahukan oleh PIHAK KEDUA kepada PIHAK PERTAMA sesuai ketentuan pada ayat (4) Pasal ini, maka PIHAK PERTAMA dapat tidak mengikuti adanya keadaan memaksa tersebut;

**Pasal 13**  
**Pekerjaan Tambah Kurang**

1. Apabila dipandang perlu, yang disebabkan oleh perkembangan baru dikemudian hari, PIHAK PERTAMA dapat menetapkan adanya pekerjaan tambahan dan atau pengurangan yang disampaikan secara tertulis kepada PIHAK KEDUA;
2. Perhitungan biaya terhadap pekerjaan tambahan dan atau pengurangan yang seperti tersebut dalam Pasal ini, perseseran posisi dan tidak merobah harga satuan/volume pekerjaan dan tidak merobah nilai kontrak yang telah diajukan oleh PIHAK KEDUA didalam Surat Penawaran;

**Pasal 14**  
**Claim**

PIHAK KEDUA tidak berhak mengajukan claim kepada PIHAK PERTAMA, apabila selama pelaksanaan pekerjaan seperti tersebut dalam Pasal 1 Surat Perjanjian ini terjadi atau timbul kenaikan biaya personil dan pekerjaan, kecuali karena adanya tindakan moneter Pemerintah yang diatur dengan peraturan Pemerintah dan atau disertai pedoman/pelempuk pelaksanaan

**Pasal 15**  
**Sanksi dan Denda**

1. Apabila batas waktu penyelesaian pekerjaan sebagaimana tersebut dalam Pasal 7 ayat (1) PERTAMA, sebab-sebab dari pada keterlambatan tersebut; tersebut diatas dilampau, maka PIHAK KEDUA segera melaporkan kepada PIHAK PERTAMA, sebab-sebab dari pada keterlambatan tersebut;
2. Atas keterlambatan ini PIHAK KEDUA dikenakan denda 1 o/oo (satu per seribu) dari nilai kontrak untuk setiap hari keterlambatan dengan batas maximum 5 % (lima perseratus) dari nilai kontrak; dan diberlakukan sanksi hukum sesuai ayat 2 dan 3 pasal 11 Surat Perjanjian ini.
3. Dalam hal tersebut ayat (2) Pasal ini, maka PIHAK PERTAMA dapat mengalihkan secara sepihak penyelesaian pekerjaan kepada PIHAK KETIGA.

**Pasal 16**  
**Penyelesaian Perselisihan**

1. Bila terjadi perselisihan antara kedua belah pihak, akan diselesaikan secara musyawarah dan mufakat;
2. Jika tidak tercapai penyelesaian yang layak dan memuaskan, maka akan didamaikan oleh suatu komisi arbitrage yang terdiri atas seorang wakil dari PIHAK PERTAMA, seorang wakil dari PIHAK KEDUA dan seorang yang dipilih oleh kedua belah pihak;
3. Pada tingkat terakhir, bilamana keputusan komisi arbitrage tidak memuaskan kedua belah pihak, maka segala persengketaan tersebut di atas akan diselesaikan kepada Pengadilan Negeri;
4. Untuk melaksanakan ketentuan pekerjaan ini dan akibat hukum yang timbul karenanya, kedua belah pihak telah memiliki tempat kedudukan yang tetap dan tidak berubah (domisili) di wilayah Kantor Penitera Pengadilan Negeri Padang;

**Pasal 17**  
**Bea Materai dan Pajak**

Bea materai dari Surat Perjanjian Kerja ini dan pajak-pajak lainnya sesuai menurut ketentuan yang berlaku, dibebankan kepada PIHAK KEDUA.

Pasal 18  
Penutup

1. Hal-hal yang belum diatur dalam Surat Perjanjian ini akan ditentukan/diatur kemudian atas persetujuan kedua belah pihak dalam bentuk addendum;
2. Segala perubahan/pembatalan terhadap isi Surat Perjanjian Kerja ini hanya dapat dilakukan atas persetujuan kedua belah pihak;
3. Surat Perjanjian ini dibuat dan ditanda tangani di Padang pada hari, tanggal, bulan dan tahun tersebut di atas dalam rangkap 7 (tujuh), 2 rangkap dibubuhi materai @ Rp 6000,- (enam ribu rupiah); dan mempunyai kekuatan hukum yang sama.
4. Penggandaan surat perjanjian ini dibebankan kepada PIHAK KEDUA.

Ditapkan di Padang  
Tanggal tersebut di atas



PIHAK KEDUA,  
Surabaya  
Mahendra  
Wakil Direktur



**SURAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK)**  
Nomor : 969 /SPMK/PLTMH/DESDM-2009

Pada hari ini Kamis tanggal tiga puluh bulan Juli tahun dua ribu sembilan, kami yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Ir. H. Herry Amri  
Jabatan : Kuasa Pengguna Anggaran pada Dinas Energi dan Sumber Daya Mineral Provinsi Sumatera Barat.  
Alamat : Jl. Jhoni Anwar Nomor 85 Lapat-Padang, dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Pemerintah Provinsi Sumatera Barat, selanjutnya ini disebut sebagai PIHAK PERTAMA.

**Berdasarkan :**

1. Pengumuman Pelangan Umum No. 12-17/PPBJ/PLTMH/2009, tanggal 14 Juni 2009.
2. Berita Acara Penjelasan Pekerjaan (Aanwijzing) Nomor : 19/PPBJ/PLTMH/2009, tanggal 26 Juni 2009.
3. Berita Acara Evaluasi Administrasi dan Teknis No.24/PPBJ/PLTMH/2009, tanggal 9 Juli 2009.
4. Berita Acara Klarifikasi Kewajaran Harga No. 28/PPBJ/PLTMH/DESDM-2009, tanggal 14 Juli 2009.
5. Upload Berita Acara Evaluasi Penawaran No. 31/PPBJ/PLTMH/2009, tanggal 16 Juli 2009.
6. Upload Berita Acara Hasil Pelelangan No. 33/PPBJ/PLTMH/2009 tanggal 21 Juli 2009.
7. Pengumuman Pemenang Nomor: 36/PPBJ/PLTMH/2009, tanggal 22 Juli 2009.
8. Keputusan Kuasa Pengguna Anggaran Nomor: 24 / KPA/DESDM-2009, tanggal 30 Juli 2009.

Dengan ini memberikan perintah kepada :

Nama : Mahendra  
Jabatan : Wakil Direktur CV. Karya Bersaudara.  
Alamat : Jl. Padang Pasir VII No. 12 Padang, dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Perusahaan CV. Karya Bersaudara, selanjutnya disebut sebagai PIHAK KEDUA.

Untuk Melaksanakan Pekerjaan :

1. Pekerjaan Pembangunan Pembangkit Listrik Mikrohidro (PLTMH) Beserta Jaringan di Jorong III Pangian Nagari Muaro Sungai Lolo Kecamatan Mapat Tunggul Selatan Kabupaten Pasaman.
2. Harga pekerjaan Pembangunan Pembangkit Listrik Mikrohidro (PLTMH) Beserta Jaringan dimaksud sebesar Rp. 529.996.000,- (Lima ratus dua puluh sembilan juta sembilan ratus sembilan puluh enam ribu rupiah)
3. Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan dimaksud 120 (seratus dua puluh) hari kalender. terhitung sejak Surat Perjanjian Kerja (Kontrak) ditanda tangani yaitu tanggal 31 Juli 2009 dan berakhir sampai dengan tanggal 27 Nopember 2009.

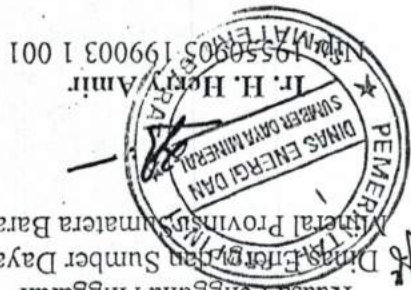


4. Hal-hal yang belum diatur dalam Surat Perintah Mulai Kerja ini, akan diatur dalam Surat Perjanjian Kerja (Kontrak)

Padang, tanggal tersebut di atas

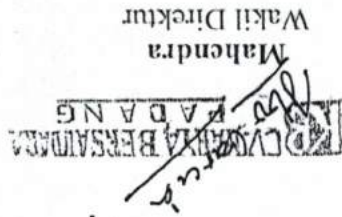
**YANG MEMBERI PERINTAH**

Kuasa Pengguna Anggaran  
Dinas Energi dan Sumber Daya  
Mineral Provinsi Sumatera Barat



**YANG MENERIMA PERINTAH**

CV. Karya Bersaudara



Mahendra  
Wakil Direktur

- Tembusan : Disampaikan Kepada Yth. :
1. Kepala Dinas Energi dan Sumber Daya Mineral Prov. Sumatera Barat;
  2. Bappeda Sumatera Barat di Padang;
  3. DPKD Prov. Sumatera Barat di Padang;
  4. Penting.



**SURAT PERNYATAAN  
SANGGUP MELAKSANAKAN PEKERJAAN**

Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : MAHENDRA  
Jabatan : Wakil Direktur  
Nama Perusahaan : CV. KARYA BERSAUDARA  
Alamat : Jl. Padang Pasir VII No. 12 Padang

Sehubungan dengan Gunning No : 24/KPA/DESDM-2009 Tanggal 30 Juli 2009 Pekerjaan Pembangunan Pembangkit Listrik Tenaga Mikro Hidro (PLTMH) Beserta Jaringan Lokasi Jorong III Pangian Nagari Muaro Sungai Lolo Kecamatan Mapat Tunggul Selatan Kabupaten Pasaman pada Satuan Kerja Dinas Energi dan Sumber Daya Mineral Provinsi Sumatera Barat, dengan ini menyatakan sanggup melaksanakan pekerjaan tersebut diatas sampai selesai sesuai harga penawaran dengan waktu 120 hari kalender.

Demikianlah surat pernyataan ini kami buat dengan sebenarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya, dan tunduk pada peraturan yang berlaku.

Padang, 01 September 2009  
CV. KARYA BERSAUDARA  
MAHENDRA  
Wakil Direktur



NOTA EFFIANDI, ST. MPd  
Penanggung Jawab Teknik

MENGETAHUI

**RENCANA ANGGARAN BIAYA  
PEKERJAAN PEMBANGUNAN 1 (SATU) UNIT PLTMH  
DNG III PANGIAN NAGARI MUARO SUNGAI LOLO KECAMATAN MAPAT TUNGGUL SELATAN KABUPATEN PASI**

Tahun : 2009

No.	Uraian	Vol.	Sat.	Harga satuan	Jumlah	Person
				Rp.-	Rp.-	%

<b>A. PEKERJAAN KONSTRUKSI SIPIL</b>						
A.1	PERSIAPAN	1	ls	3,500,000.00	3,500,000.00	0.73
	a. Mobilisasi/Demobilisasi					
	b. Jalan akses (orang, material)	250	m'	3,500.00	875,000.00	0.18
	c. Pembersihan dan perataan	300	m2	4,750.00	1,425,000.00	0.30
	d. Setting Out	46	m2	7,350.00	334,425.00	0.07
<b>JUMLAH A.1</b>						
					6,134,425.00	1.27
A.2	BENDUNG, INTAKE, LANTAI dan SAYAP	58.00	m3	36,300.00	2,105,400.00	0.44
	a. Galian tanah (berbatu)					
	b. Pasangan Batu kali 1 : 4	117.50	m3	707,340.00	83,112,450.00	17.25
	c. Pondasi Cor Beton tidak bertulang K-225	19.00	m3	1,634,160.00	31,049,040.00	6.44
	d. Plesteran 1:4 dan acian	332.00	m2	50,500.00	16,766,000.00	3.48
	e. Urugan tanah	46.00	m3	42,000.00	1,932,000.00	0.40
	f. Stoplog	1.00	ls	2,500,000.00	2,500,000.00	0.52
	g. Pintu Kuras	1.00	ls	3,000,000.00	3,000,000.00	0.62
<b>JUMLAH A.2</b>						
					140,464,890.00	29.15
A.3	SALURAN PEMBUANG	1.00	ls	2,000,000.00	2,000,000.00	0.42
	a. Pintu air (intake)					
	b. Sarangan besi (intake)	1.00	ls	2,500,000.00	2,500,000.00	0.52
	c. Galian Tanah Biasa	6.72	m3	23,760.00	159,667.20	0.03
	d. Buangan Tanah	-	m3	8,160.00	-	-
	f. Pasangan batu kali 1 : 4	15.62	m3	707,340.00	11,048,650.80	2.29
	g. Urugan Tanah	-	m3	9,570.00	-	-
	h. Pek. Beton tumbuk 1 : 2 : 3	-	m3	826,100.00	-	-
	i. Plesteran 1:4 + Acian	32.40	m2	50,500.00	1,636,200.00	0.34
<b>JUMLAH A.3</b>						
					17,344,518.00	3.60
A.4	BAK PENENANG, PELIMPAH	82.62	m3	23,760.00	1,963,051.20	0.41
	a. Galian tanah keras					
	b. Pasangan batu kali 1 : 4	34.11	m3	707,340.00	24,127,367.40	5.01
	c. Pek. Beton bertulang	3.00	m3	1,375,000.00	4,125,000.00	0.86
	d. Plesteran 1:4 dan acian	7.98	m2	50,500.00	402,990.00	0.08
	e. Urugan tanah	20.66	m3	46,200.00	954,261.00	0.20
	f. Pasangan batu kosong	6.60	m3	163,020.00	1,075,932.00	0.22
	g. Pintu penstock	1.00	ls	1,200,000.00	1,200,000.00	0.25
	h. Pintu penguras	1.00	ls	1,200,000.00	1,200,000.00	0.25
	i. Sarangan	2.00	ls	600,000.00	1,200,000.00	0.25
<b>JUMLAH A.4</b>						
					36,248,601.60	7.52
A.5	PIPA PESAT : JALUR, SUPPORT, ANKER BLOK	45.00	m'	7,350.00	330,750.00	0.07
	a. Setting out ( lebar 2,5 m)					
	b. Galian tanah keras	36.00	m3	23,760.00	855,360.00	0.18
	c. Beton tidak bertulang K-225 ( psg batu kali )	16.00	m3	707,340.00	11,317,440.00	2.35
	d. Penstock Ø50 cm, l = 3mm	96.00	m'	1,425,000.00	136,800,000.00	28.39
<b>JUMLAH A.5</b>						
					149,303,550.00	30.99

No.	Uraian	Vol.	Sat.	Harga satuan	Jumlah	Person
<b>A.6 RUMAH PEMBANGKIT</b>						
0.08	a. Galian tanah keras	16.00	m3	23,760.00	380,160.00	0.08
0.79	d. Pasangan pondasi batu kali 1 : 4	5.40	m3	707,340.00	3,819,636.00	0.79
0.04	e. Urugan tanah pondasi	4.00	m3	46,200.00	184,800.00	0.04
0.31	f. Sioot, K-225	0.48	m3	3,146,660.00	1,510,396.80	0.31
0.38	g. Pondasi turbin/generator, pasang batu kali 1 : 4	2.60	m3	707,340.00	1,839,084.00	0.38
0.19	h. Dinding pasangan 1/2 batu bata 1:4	14.00	m2	63,780.00	892,920.00	0.19
0.35	i. Rangka dinding kayu permanen	0.62	m3	2,751,900.00	1,706,178.00	0.35
0.37	j. Pas. Papan dinding	35.00	m3	50,760.00	1,776,600.00	0.37
0.20	m. Kuda-kuda	0.33	m2	2,923,800.00	964,854.00	0.20
0.18	n. Rangka atap seng	35.00	m2	24,910.00	871,850.00	0.18
0.39	o. Pasang atap seng	35.00	m2	53,950.00	1,888,250.00	0.39
0.17	p. Perabung seng	5.00	m1	159,060.00	795,300.00	0.17
0.01	q. Rangka kusen pintu/cendela	0.11	m2	511,110.00	56,222.10	0.01
0.02	r. Pasang pintu triplek double	1.55	m1	73,190.00	113,444.50	0.02
0.00	s. Pasang cendela kaca	0.42	m2	34,140.00	14,338.80	0.00
0.19	t. Pemasangan listrik	22.70	m2	41,300.00	937,510.00	0.19
0.21	u. Perencanaan, wiring, instalasi listrik PH	1.00	set	1,000,000.00	1,000,000.00	0.21
<b>JUMLAH A.6</b>						
					18,761,544.20	3.89
<b>B. PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL</b>						
<b>JUMLAH TOTAL SIPIL</b>						
					368,247,528.80	
<b>B.1 PERALATAN ELEKTRIKAL-MEKANIKAL</b>						
11.42	a. Turbin	1.00	unit	55,000,000.00	55,000,000.00	11.42
3.57	b. Generator	43.00	Kva	400,000.00	17,200,000.00	3.57
1.45	c. Panel Kontrol	1.00	unit	7,000,000.00	7,000,000.00	1.45
1.66	d. Transmisi Mekanikal	1.00	unit	8,000,000.00	8,000,000.00	1.66
0.36	f. Biaya Instalasi Alat	2.00	%	87,200,000.00	1,744,000.00	0.36
0.36	g. Transportasi / mobilisasi	2.00	%	87,200,000.00	1,744,000.00	0.36
0.18	h. Kabel NYY 4 x 35 mm	6.00	m	146,500.00	879,000.00	0.18
<b>JUMLAH B.1</b>						
					91,567,000.00	19.00
<b>B.2 TRANSMISI DAN DISTRIBUSI</b>						
2.08	a. Tiang 7m ( lokal )	10.00	unit	1,000,000.00	10,000,000.00	2.08
1.87	c. Kabel Twisted 4 x 25 mm²	500.00	m	18,000.00	9,000,000.00	1.87
0.21	d. Aksesoris	10.00	set	100,000.00	1,000,000.00	0.21
0.21	e. Instalasi Tiang dan Kabel	10.00	set	100,000.00	1,000,000.00	0.21
<b>JUMLAH B.2</b>						
					21,000,000.00	4.36
<b>JUMLAH TOTAL MEKANIKAL ELEKTRIKAL</b>						
					112,567,000.00	
<b>C. PEKERJAAN SOSIAL ENGINEERING</b>						
<b>C.1 SOSIAL ENGINEERING</b>						
	a. Pelatihan Operator	2.00	Org	500,000.00	1,000,000.00	0.21
<b>JUMLAH C.1</b>						
					1,000,000.00	4.36
<b>JUMLAH TOTAL A+B+C</b>						
<b>PPN 10 %</b>						
<b>JUMLAH TOTAL A + B + PPN 10 %</b>						
<b>DIBULATKAN</b>						
					529,996,000.00	99.79
					481,814,528.80	
					48,181,452.88	
					529,995,981.68	

Padang, 6 Juli 2009

CV. KARYA BERSAUDARA

Ttd

MAHENDRA

Wakil Direktur

ANALISA SATUAN HARGA

Kabupaten Pasaman Propinsi Sumatera Barat

Analisa Satuan Harga : Pekerjaan Sipil

1.	1 M' Pasangan Bauplank/setting out	0,005 Tukang kayu	@ Rp.	50,000	Rp.	250,00
		0,01 Kepala tukang kayu	@ Rp.	55,000	Rp.	550,00
		0,05 Pekerja	@ Rp.	30,000	Rp.	1,500,00
		0,005 Mandor	@ Rp.	60,000	Rp.	300,00
		0,01 M3 Kayu papan	@ Rp.	400,000	Rp.	4,000,00
		0,01 Kg Paku	@ Rp.	9,000	Rp.	90,00
					Rp.	6,690,00
					Rp.	669,00
					Rp.	7,359,00
					Rp.	7,350,00
2.	1M3 Galian Tanah Biasa	0,65 org Pekerja	@ Rp.	30,000	Rp.	19,500,00
		0,035 org Mandor	@ Rp.	60,000	Rp.	2,100,00
					Rp.	21,600,00
					Rp.	2,160,00
					Rp.	23,760,00
					Rp.	23,760,00
3.	1M3 Galian Tanah Keras (berbatu) max 1 m	0,8 org Pekerja	@ Rp.	30,000	Rp.	24,000,00
		0,15 org Mandor	@ Rp.	60,000	Rp.	9,000,00
					Rp.	33,000,00
					Rp.	3,300,00
					Rp.	36,300,00
					Rp.	36,300,00
					Rp.	36,300,00
4.	1M3 Galian Tanah Keras (berbatu) max 2 m	1 org Pekerja	@ Rp.	30,000	Rp.	30,000,00
		0,2 org Mandor	@ Rp.	60,000	Rp.	12,000,00
					Rp.	42,000,00
					Rp.	4,200,00
					Rp.	46,200,00
					Rp.	46,200,00
					Rp.	46,200,00
5.	1 M3 Urugan Pasir dibawah pondasi	1,2 m3 Pasir Urug	@ Rp.	40,000	Rp.	48,000,00
		0,3 org Pekerja	@ Rp.	30,000	Rp.	9,000,00
		0,01 org Mandor	@ Rp.	60,000	Rp.	600,00
					Rp.	57,600,00
					Rp.	5,760,00
					Rp.	63,360,00
					Rp.	63,360,00
6.	1 M3 Buangan tanah < 30 m	0,25 Pekerja	@ Rp.	30,000	Rp.	7,500,00
		0,01 Mandor	@ Rp.	60,000	Rp.	600,00
					Rp.	8,100,00
					Rp.	80,00
					Rp.	8,160,00
					Rp.	8,160,00

**ANALISA SATUAN HARGA**  
Kabupaten Pasaman Propinsi Sumatera Barat  
Analisa Satuan Harga : Pekerjaan Sipil

7.	<p>1 M3 Urugan/Timbunan 0,25 Pekerja @ Rp. 0,02 Mandor @ Rp.</p> <hr/> <p>30,000 Rp. 60,000 Rp.</p> <p>Keuntungan max Rp. 870,00 Jumlah Rp. 9,570,00</p> <p>Dibulatkan Rp. 9,570,00</p>	<p>7.500,00 Rp. 1.200,00 Rp.</p> <hr/> <p>8.700,00 Rp. 870,00 Rp.</p> <p>Keuntungan max Rp. 870,00 Jumlah Rp. 9,570,00</p> <p>Dibulatkan Rp. 9,570,00</p>
8.	<p>1 M3 Pasangan Batu Kosong 1,2 m3 Batu Kali @ Rp. 2 org Pekerja @ Rp. 0,07 org Mandor @ Rp.</p> <hr/> <p>70,000 Rp. 30,000 Rp. 60,000 Rp.</p> <p>Keuntungan max Rp. 84,000,00 Jumlah Rp. 148,200,00</p> <p>Dibulatkan Rp. 148,200,00</p>	<p>84,000,00 Rp. 19,440,00 Rp. 354,200,00 Rp. 60,000,00 Rp. 6,600,00 Rp. 108,000,00 Rp. 10,800,00 Rp.</p> <hr/> <p>643,040,00 Rp. 64,304,00 Rp. 707,344,00 Rp.</p> <p>Keuntungan max Rp. 64,304,00 Jumlah Rp. 707,344,00</p> <p>Dibulatkan Rp. 707,340,00</p>
9.	<p>1M3 Pasangan Batu Kali 1:4 1,2 m3 Batu Kali @ Rp. 0,486 m3 Pasir pasang @ Rp. 5,06 zak Semen PC @ Rp. 1,2 Tukang batu @ Rp. 0,12 Kepala tukang batu @ Rp. 3,6 org Pekerja @ Rp. 0,18 org Mandor @ Rp.</p> <hr/> <p>70,000 Rp. 40,000 Rp. 70,000 Rp. 50,000 Rp. 55,000 Rp. 30,000 Rp. 60,000 Rp.</p> <p>Keuntungan max Rp. 108,000,00 Jumlah Rp. 420,000,00</p> <p>Dibulatkan Rp. 420,000,00</p>	<p>16,800,00 Rp. 960,00 Rp. 10,000,00 Rp. 1,100,00 Rp. 12,000,00 Rp. 1,200,00 Rp.</p> <hr/> <p>42,060,00 Rp. 4,206,00 Rp. 46,266,00 Rp.</p> <p>Keuntungan max Rp. 4,206,00 Jumlah Rp. 46,266,00</p> <p>Dibulatkan Rp. 46,260,00</p>
10.	<p>1 M2 Plesteran 1 : 2 0,24 zak Semen PC @ Rp. 0,24 m3 Pasir Pasang @ Rp. 0,2 org Tukang batu @ Rp. 0,02 org Kep. Tukang batu @ Rp. 0,4 org Pekerja @ Rp. 0,02 org Mandor @ Rp.</p> <hr/> <p>70,000 Rp. 40,000 Rp. 50,000 Rp. 55,000 Rp. 30,000 Rp. 60,000 Rp.</p> <p>Keuntungan max Rp. 12,000,00 Jumlah Rp. 42,060,00</p> <p>Dibulatkan Rp. 42,060,00</p>	<p>5,208,00 Rp. 1,463,00 Rp. 7,500,00 Rp. 825,00 Rp. 12,000,00 Rp. 1,200,00 Rp.</p> <hr/> <p>28,196,00 Rp. 2,819,60 Rp. 31,015,60 Rp.</p> <p>Keuntungan max Rp. 2,819,60 Jumlah Rp. 31,015,60</p> <p>Dibulatkan Rp. 31,010,00</p>
10.	<p>1 M2 Plesteran 1 : 4 0,1302 zak Semen PC @ Rp. 0,2029 m3 Pasir Pasang @ Rp. 0,15 org Tukang batu @ Rp. 0,015 org Kep. Tukang batu @ Rp. 0,4 org Pekerja @ Rp. 0,02 org Mandor @ Rp.</p> <hr/> <p>40,000 Rp. 70,000 Rp. 50,000 Rp. 55,000 Rp. 30,000 Rp. 60,000 Rp.</p> <p>Keuntungan max Rp. 12,000,00 Jumlah Rp. 42,060,00</p> <p>Dibulatkan Rp. 42,060,00</p>	<p>5,208,00 Rp. 1,463,00 Rp. 7,500,00 Rp. 825,00 Rp. 12,000,00 Rp. 1,200,00 Rp.</p> <hr/> <p>28,196,00 Rp. 2,819,60 Rp. 31,015,60 Rp.</p> <p>Keuntungan max Rp. 2,819,60 Jumlah Rp. 31,015,60</p> <p>Dibulatkan Rp. 31,010,00</p>

ANALISA SATUAN HARGA

Kabupaten Pasaman Propinsi Sumatera Barat

Analisa Satuan Harga : Pekerjaan Sipil

11. 1 M2 Aciat / Siaran 1 : 2	0,05 zak Semen PC 0 m3 Pasir Pasang 0,12 org Tukang Batu 0,012 org Kepala Tukang batu 0,25 org Pekerja 0,001 org Mandor	@ Rp. @ Rp. @ Rp. @ Rp. @ Rp. @ Rp.	70,000 40,000 50,000 55,000 30,000 60,000	Rp. Rp. Rp. Rp. Rp. Rp.	Keuntungan max Rp. 17,720,00 Rp. 1,772,00	Jumlah Rp. 19,492,00	Dibulatkan Rp. 19,490,00	Rp. 65,750,00
13. 1 M3 Pasangan 1/2 Bata Merah 1pc : 4psr	500 bh Bata merah 2,09 zak Semen PC 0,046 m3 Pasir Pasang 1,5 org Tukang Tembok 0,15 org Kep. Tukang 4,5 org Pekerja 0,225 org Mandor	@ Rp. @ Rp. @ Rp. @ Rp. @ Rp. @ Rp. @ Rp.	400 70,000 40,000 50,000 55,000 30,000 60,000	Rp. Rp. Rp. Rp. Rp. Rp. Rp.	Keuntungan max Rp. 57,989,00	Jumlah Rp. 63,787,90	Dibulatkan Rp. 63,780,00	Rp. 121,739,00
14. 1 M2 Pekerjaan dinding/lantai papan lanan	0,2 Pekerja 0,01 Mandor 0,5 Tukang kayu 0,05 Kepala tukang 0,025 M3 Papan 0,2 Paku	Rp. Rp. Rp. Rp. Rp. Rp.	30,000 60,000 50,000 55,000 400,000 9,000	Rp. Rp. Rp. Rp. Rp. Rp.	Keuntungan max Rp. 46,150,00	Jumlah Rp. 50,765,00	Dibulatkan Rp. 50,760,00	Rp. 97,525,00
15. 1 M3 Rangka bawah dari kayu	5 Pekerja 0,25 Mandor 15 Tukang kayu 1,5 Kepala tukang 1,1 M3 Kayu Kelas II 5 Kg Paku	Rp. Rp. Rp. Rp. Rp. Rp.	30,000 60,000 50,000 55,000 900,000 9,000	Rp. Rp. Rp. Rp. Rp. Rp.	Keuntungan max Rp. 203,250,00	Jumlah Rp. 223,575,00	Dibulatkan Rp. 223,575,00	Rp. 447,150,00

**ANALISA SATUAN HARGA**  
Kabupaten Pasaman Propinsi Sumatera Barat  
Analisa Satuan Harga : Pekerjaan Sipil

<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: right;">Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">30,000</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">31,500.00</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">60,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">1,500.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">60,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">1,100.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">50,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">10,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">60,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">450.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">30,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">4,500.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">49,050.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">4,905.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">53,955.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;"><u>53,950.00</u></td> <td></td> </tr> </table>		Rp.	30,000	Rp.	31,500.00				60,000		1,500.00				60,000		1,100.00				50,000		10,000.00				60,000		450.00				30,000		4,500.00			Rp.			49,050.00			Rp.			4,905.00			Rp.			53,955.00			Rp.			<u>53,950.00</u>		<p>19. 1 M2 Pemasangan atap seng gelombang/asbes</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: right;">Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">45,000</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">0,7 Lbr Seng gel. Jbts.30</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">15,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,1 Kg Paku Sumbal</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">55,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,02 Kepala Tukang</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">50,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,2 Tukang</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">60,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,0075 Mandor</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">30,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,15 Pekerja</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		Rp.	45,000	Rp.	0,7 Lbr Seng gel. Jbts.30				15,000		0,1 Kg Paku Sumbal				55,000		0,02 Kepala Tukang				50,000		0,2 Tukang				60,000		0,0075 Mandor				30,000		0,15 Pekerja			Rp.																																		
	Rp.	30,000	Rp.	31,500.00																																																																																																																																	
		60,000		1,500.00																																																																																																																																	
		60,000		1,100.00																																																																																																																																	
		50,000		10,000.00																																																																																																																																	
		60,000		450.00																																																																																																																																	
		30,000		4,500.00																																																																																																																																	
	Rp.			49,050.00																																																																																																																																	
	Rp.			4,905.00																																																																																																																																	
	Rp.			53,955.00																																																																																																																																	
	Rp.			<u>53,950.00</u>																																																																																																																																	
	Rp.	45,000	Rp.	0,7 Lbr Seng gel. Jbts.30																																																																																																																																	
		15,000		0,1 Kg Paku Sumbal																																																																																																																																	
		55,000		0,02 Kepala Tukang																																																																																																																																	
		50,000		0,2 Tukang																																																																																																																																	
		60,000		0,0075 Mandor																																																																																																																																	
		30,000		0,15 Pekerja																																																																																																																																	
	Rp.																																																																																																																																				
<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: right;">Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">900,000</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">9,900.00</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">9,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">2,250.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">55,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">550.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">50,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">5,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">60,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">5,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">30,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">450.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">30,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">4,500.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">22,650.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">2,265.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">24,915.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;"><u>24,910.00</u></td> <td></td> </tr> </table>		Rp.	900,000	Rp.	9,900.00				9,000		2,250.00				55,000		550.00				50,000		5,000.00				60,000		5,000.00				30,000		450.00				30,000		4,500.00			Rp.			22,650.00			Rp.			2,265.00			Rp.			24,915.00			Rp.			<u>24,910.00</u>		<p>18. 1 M2 Rangka atap seng gelombang/asbes</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: right;">Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">900,000</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">9,900.00</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">9,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">2,250.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">55,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">550.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">50,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">5,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">60,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">5,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">30,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">450.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">30,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">4,500.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">22,650.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">2,265.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">24,915.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;"><u>24,910.00</u></td> <td></td> </tr> </table>		Rp.	900,000	Rp.	9,900.00				9,000		2,250.00				55,000		550.00				50,000		5,000.00				60,000		5,000.00				30,000		450.00				30,000		4,500.00			Rp.			22,650.00			Rp.			2,265.00			Rp.			24,915.00			Rp.			<u>24,910.00</u>	
	Rp.	900,000	Rp.	9,900.00																																																																																																																																	
		9,000		2,250.00																																																																																																																																	
		55,000		550.00																																																																																																																																	
		50,000		5,000.00																																																																																																																																	
		60,000		5,000.00																																																																																																																																	
		30,000		450.00																																																																																																																																	
		30,000		4,500.00																																																																																																																																	
	Rp.			22,650.00																																																																																																																																	
	Rp.			2,265.00																																																																																																																																	
	Rp.			24,915.00																																																																																																																																	
	Rp.			<u>24,910.00</u>																																																																																																																																	
	Rp.	900,000	Rp.	9,900.00																																																																																																																																	
		9,000		2,250.00																																																																																																																																	
		55,000		550.00																																																																																																																																	
		50,000		5,000.00																																																																																																																																	
		60,000		5,000.00																																																																																																																																	
		30,000		450.00																																																																																																																																	
		30,000		4,500.00																																																																																																																																	
	Rp.			22,650.00																																																																																																																																	
	Rp.			2,265.00																																																																																																																																	
	Rp.			24,915.00																																																																																																																																	
	Rp.			<u>24,910.00</u>																																																																																																																																	
<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: right;">Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">30,000</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">240,000.00</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">60,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">24,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">50,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">1,200,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">55,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">132,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">900,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">990,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">9,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">72,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">2,658,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">265,800.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">2,923,800.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;"><u>2,923,800.00</u></td> <td></td> </tr> </table>		Rp.	30,000	Rp.	240,000.00				60,000		24,000.00				50,000		1,200,000.00				55,000		132,000.00				900,000		990,000.00				9,000		72,000.00			Rp.			2,658,000.00			Rp.			265,800.00			Rp.			2,923,800.00			Rp.			<u>2,923,800.00</u>		<p>17. 1 M3 Kuda-kuda bentang &lt; 7 m</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: right;">Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">8,000</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">64,000.00</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">8</td> <td></td> <td style="text-align: right;">8 Pekerja</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">60,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,4 Mandor</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">24,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">24 Tukang kayu</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">24,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">2,4 Kepala tukang</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">1,100,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">1,1 M3 Kayu Balok</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">8,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">8 Kg Paku/angker/bau</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">1,200,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">240,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">1,440,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;"><u>1,440,000.00</u></td> <td></td> </tr> </table>		Rp.	8,000	Rp.	64,000.00				8		8 Pekerja				60,000		0,4 Mandor				24,000		24 Tukang kayu				24,000		2,4 Kepala tukang				1,100,000		1,1 M3 Kayu Balok				8,000		8 Kg Paku/angker/bau			Rp.			1,200,000.00			Rp.			240,000.00			Rp.			1,440,000.00			Rp.			<u>1,440,000.00</u>							
	Rp.	30,000	Rp.	240,000.00																																																																																																																																	
		60,000		24,000.00																																																																																																																																	
		50,000		1,200,000.00																																																																																																																																	
		55,000		132,000.00																																																																																																																																	
		900,000		990,000.00																																																																																																																																	
		9,000		72,000.00																																																																																																																																	
	Rp.			2,658,000.00																																																																																																																																	
	Rp.			265,800.00																																																																																																																																	
	Rp.			2,923,800.00																																																																																																																																	
	Rp.			<u>2,923,800.00</u>																																																																																																																																	
	Rp.	8,000	Rp.	64,000.00																																																																																																																																	
		8		8 Pekerja																																																																																																																																	
		60,000		0,4 Mandor																																																																																																																																	
		24,000		24 Tukang kayu																																																																																																																																	
		24,000		2,4 Kepala tukang																																																																																																																																	
		1,100,000		1,1 M3 Kayu Balok																																																																																																																																	
		8,000		8 Kg Paku/angker/bau																																																																																																																																	
	Rp.			1,200,000.00																																																																																																																																	
	Rp.			240,000.00																																																																																																																																	
	Rp.			1,440,000.00																																																																																																																																	
	Rp.			<u>1,440,000.00</u>																																																																																																																																	
<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: right;">Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">30,000</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">225,000.00</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">60,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">19,980.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">50,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">1,125,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">55,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">123,750.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">900,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">990,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">9,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">18,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">2,501,730.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">250,173.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">2,751,903.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;"><u>2,751,900.00</u></td> <td></td> </tr> </table>		Rp.	30,000	Rp.	225,000.00				60,000		19,980.00				50,000		1,125,000.00				55,000		123,750.00				900,000		990,000.00				9,000		18,000.00			Rp.			2,501,730.00			Rp.			250,173.00			Rp.			2,751,903.00			Rp.			<u>2,751,900.00</u>		<p>16. 1 M3 Rangka permanen dari kayu</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: right;">Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">7,500</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">56,250.00</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">7,5</td> <td></td> <td style="text-align: right;">7,5 Pekerja</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">333,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,333 Mandor</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">22,500</td> <td></td> <td style="text-align: right;">22,5 Tukang kayu</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">2,250</td> <td></td> <td style="text-align: right;">2,25 Kepala tukang</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">1,100,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">1,1 M3 Kayu kelas II</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">2,000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">2 Kg Paku/angker</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">1,125,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">56,250.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">1,181,250.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;"><u>1,181,250.00</u></td> <td></td> </tr> </table>		Rp.	7,500	Rp.	56,250.00				7,5		7,5 Pekerja				333,000		0,333 Mandor				22,500		22,5 Tukang kayu				2,250		2,25 Kepala tukang				1,100,000		1,1 M3 Kayu kelas II				2,000		2 Kg Paku/angker			Rp.			1,125,000.00			Rp.			56,250.00			Rp.			1,181,250.00			Rp.			<u>1,181,250.00</u>							
	Rp.	30,000	Rp.	225,000.00																																																																																																																																	
		60,000		19,980.00																																																																																																																																	
		50,000		1,125,000.00																																																																																																																																	
		55,000		123,750.00																																																																																																																																	
		900,000		990,000.00																																																																																																																																	
		9,000		18,000.00																																																																																																																																	
	Rp.			2,501,730.00																																																																																																																																	
	Rp.			250,173.00																																																																																																																																	
	Rp.			2,751,903.00																																																																																																																																	
	Rp.			<u>2,751,900.00</u>																																																																																																																																	
	Rp.	7,500	Rp.	56,250.00																																																																																																																																	
		7,5		7,5 Pekerja																																																																																																																																	
		333,000		0,333 Mandor																																																																																																																																	
		22,500		22,5 Tukang kayu																																																																																																																																	
		2,250		2,25 Kepala tukang																																																																																																																																	
		1,100,000		1,1 M3 Kayu kelas II																																																																																																																																	
		2,000		2 Kg Paku/angker																																																																																																																																	
	Rp.			1,125,000.00																																																																																																																																	
	Rp.			56,250.00																																																																																																																																	
	Rp.			1,181,250.00																																																																																																																																	
	Rp.			<u>1,181,250.00</u>																																																																																																																																	



**ANALISA SATUAN HARGA**  
**Kabupaten Pasaman Propinsi Sumatera Barat**  
**Analisa Satuan Harga : Pekerjaan Sipil**

<p>20. 1 M Memasang perambung seng</p> <p>0,25 Tukang Rp. 50,000</p> <p>0,8 Kepala tukang Rp. 55,000</p> <p>0,25 Pekerja Rp. 30,000</p> <p>2 Lbr Seng plat Rp. 40,000</p> <p>0,04 Kg Paku seng Rp. 15,000</p> <hr/> <p>Rp. 12.500,00</p> <p>Rp. 44.000,00</p> <p>Rp. 7.500,00</p> <p>Rp. 80.000,00</p> <p>Rp. 600,00</p> <hr/> <p>Rp. 144.600,00</p> <p>Rp. 14.460,00</p> <p>Rp. 159.060,00</p>	<p>Keuntungan max Rp. 144.600,00</p> <p>Jumlah Rp. 159.060,00</p> <p>Dibulatkan Rp. 159.060,00</p>
<p>21. M2 Pasang Lisplank</p> <p>0,28 Pekerja Rp. 30,000</p> <p>0,014 Mandor Rp. 8.400,00</p> <p>0,8 Tukang kayu Rp. 40,000,00</p> <p>0,08 Kepala tukang Rp. 4.400,00</p> <p>0,03 M3 Kayu papan Rp. 12.000,00</p> <p>0,1 Kg Paku Rp. 900,00</p> <hr/> <p>Rp. 8.400,00</p> <p>Rp. 60.000,00</p> <p>Rp. 50,000</p> <p>Rp. 55,000</p> <p>Rp. 400,000</p> <p>Rp. 9,000</p> <hr/> <p>Rp. 66.540,00</p> <p>Rp. 6.654,00</p> <p>Rp. 73.194,00</p> <p>Rp. 73.190,00</p>	<p>Keuntungan max Rp. 66.540,00</p> <p>Jumlah Rp. 73.194,00</p> <p>Dibulatkan Rp. 73.190,00</p>
<p>22. 1 M3 Kusen Pintu/Jendela Kayu</p> <p>1,1 m3 Kayu balok @ Rp. 990,000</p> <p>3 kg Paku @ Rp. 27,000,00</p> <p>36 org Tukang Kayu @ Rp. 1.800,000,00</p> <p>3,6 org Kep. Tukang @ Rp. 198,000,00</p> <p>12 org Pekerja @ Rp. 360,000,00</p> <p>0,6 org Mandor @ Rp. 36,000,00</p> <hr/> <p>@ Rp. 990,000</p> <p>@ Rp. 9,000</p> <p>@ Rp. 50,000</p> <p>@ Rp. 55,000</p> <p>@ Rp. 30,000</p> <p>@ Rp. 60,000,00</p> <p>@ Rp. 36,000,00</p> <hr/> <p>Rp. 990,000</p> <p>Rp. 27,000,00</p> <p>Rp. 1.800,000,00</p> <p>Rp. 198,000,00</p> <p>Rp. 360,000,00</p> <p>Rp. 36,000,00</p> <hr/> <p>Rp. 3.411,000,00</p> <p>Rp. 341,100,00</p> <p>Rp. 3.752,100,00</p>	<p>Keuntungan max Rp. 3.411,000,00</p> <p>Jumlah Rp. 3.752,100,00</p> <p>Dibulatkan Rp. 3.752,100,00</p>
<p>23. 1 M2 Daun Pintu Dilapis double Tripleks</p> <p>1 lbr Tripleks @ Rp. 65,000</p> <p>0,024 m3 Kayu @ Rp. 900,000</p> <p>0,1 kg Paku Tripleks @ Rp. 9,000</p> <p>4 org Tukang Kayu @ Rp. 50,000</p> <p>0,4 org Kep. Tukang @ Rp. 55,000</p> <p>1,3 org Pekerja @ Rp. 30,000</p> <p>0,065 org Mandor @ Rp. 60,000</p> <hr/> <p>@ Rp. 65,000</p> <p>@ Rp. 900,000</p> <p>@ Rp. 9,000</p> <p>@ Rp. 50,000</p> <p>@ Rp. 55,000</p> <p>@ Rp. 30,000</p> <p>@ Rp. 60,000</p> <hr/> <p>Rp. 65,000</p> <p>Rp. 21.600,00</p> <p>Rp. 900,00</p> <p>Rp. 200,000,00</p> <p>Rp. 22,000,00</p> <p>Rp. 39,000,00</p> <p>Rp. 3,900,00</p> <hr/> <p>Rp. 352,400,00</p> <p>Rp. 35,240,00</p> <p>Rp. 387,640,00</p>	<p>Keuntungan max Rp. 352,400,00</p> <p>Jumlah Rp. 387,640,00</p> <p>Dibulatkan Rp. 387,640,00</p>

**ANALISA SATUAN HARGA**  
Kabupaten Pasaman Propinsi Sumatera Barat  
Analisa Satuan Harga : Pekerjaan Sipil

24.	1 M2 Daun Jendela Kaca 5 mm	@ Rp. 900,000 @ Rp. 9,000 @ Rp. 50,000 @ Rp. 50,000 @ Rp. 50,000 @ Rp. 50,000 @ Rp. 55,000 @ Rp. 30,000 @ Rp. 60,000 @ Rp. 60,000,00 @ Rp. 40,000,00 @ Rp. 300,000,00 @ Rp. 33,000,00 @ Rp. 60,000,00 @ Rp. 6,000,00 @ Rp. 464,650,00 @ Rp. 46,465,00 @ Rp. 511,115,00 @ Rp. 511,110,00	@ Rp. 0,028 m3 Kayu @ Rp. 0,05 kg Paku @ Rp. 0,8 m2 kaca bening @ Rp. 6 org Tukang Kayu @ Rp. 0,6 org Kep. Tukang @ Rp. 2 org Pekerja @ Rp. 0,1 org Mandor	@ Rp. 900,000 @ Rp. 9,000 @ Rp. 50,000 @ Rp. 50,000 @ Rp. 50,000 @ Rp. 55,000 @ Rp. 30,000 @ Rp. 60,000 @ Rp. 60,000,00 @ Rp. 40,000,00 @ Rp. 300,000,00 @ Rp. 33,000,00 @ Rp. 60,000,00 @ Rp. 6,000,00 @ Rp. 464,650,00 @ Rp. 46,465,00 @ Rp. 511,115,00 @ Rp. 511,110,00	Rp. 25,200,00 Rp. 450,00 Rp. 40,000,00 Rp. 300,000,00 Rp. 33,000,00 Rp. 60,000,00 Rp. 6,000,00 Rp. 464,650,00 Rp. 46,465,00 Rp. 511,115,00 Rp. 511,110,00
25.	1 M Pas. Gording 6/12 - 2M + Klos	@ Rp. 0,009 m3 Kayu @ Rp. 0,15 kg Paku @ Rp. 0,06 org Tukang Kayu @ Rp. 0,006 org Kep. Tukang @ Rp. 0,15 org Pekerja	@ Rp. 900,000 @ Rp. 9,000 @ Rp. 50,000 @ Rp. 55,000 @ Rp. 30,000 @ Rp. 4,500,00	Rp. 8,100,00 Rp. 1,350,00 Rp. 3,000,00 Rp. 330,00 Rp. 4,500,00 Rp. 17,280,00 Rp. 1,728,00 Rp. 19,008,00 Rp. 19,000,00	
26	1 M3 Beton Campuran 1 : 2 : 3	@ Rp. 0,54 m3 Pasir Beton @ Rp. 0,82 m3 Spill @ Rp. 6,8 zak semen PC (50 kg) @ Rp. 1 org Tukang @ Rp. 0,1 org Kep. Tukang @ Rp. 6 org Pekerja @ Rp. 0,3 org Mandor	@ Rp. 65,000 @ Rp. 75,000 @ Rp. 70,000 @ Rp. 50,000 @ Rp. 55,000 @ Rp. 30,000 @ Rp. 60,000	Rp. 35,100,00 Rp. 61,500,00 Rp. 476,000,00 Rp. 50,000,00 Rp. 5,500,00 Rp. 180,000,00 Rp. 18,000,00 Rp. 826,100,00	
27	100 Kg/M3, Besi Beton bertulang	@ Rp. 110 kg Besi Beton @ Rp. 2 kg Kawat Beton @ Rp. 3 org Tukang Besi @ Rp. 9 org Kep. Tukang @ Rp. 9 org Pekerja	@ Rp. 4,000 @ Rp. 10,000 @ Rp. 50,000 @ Rp. 55,000 @ Rp. 30,000	Rp. 440,000,00 Rp. 20,000,00 Rp. 150,000,00 Rp. 495,000,00 Rp. 270,000,00 Rp. 1,375,000,00	

ANALISA SATUAN HARGA  
Kabupaten Pasaman Propinsi Sumatera Barat  
Analisa Satuan Harga : Pekerjaan Sipil

<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%; text-align: right;">4,040.00</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">4,000</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">4,000</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">1,01 kg Best beton</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">100,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">10,000</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">0,01 kg Kawat beton</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">0,003 org Tukang Best</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">150,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">50,000</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">0,002 org Kep. tukang</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">0,004 org Pekerja</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">110,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">55,000</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">30,000</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">120,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">30,000</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">4,520,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">452,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">Keuntungan max</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">4,972,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">Jumlah</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">4,970,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">Dibulatkan</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">4,970,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">Dibulatkan</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> </tr> </table>	4,040.00	Rp.	4,000	Rp.	4,000	Rp.	@ Rp.	1,01 kg Best beton	100,00	Rp.	10,000	Rp.	@ Rp.	0,01 kg Kawat beton	@ Rp.	0,003 org Tukang Best	150,00	Rp.	50,000	Rp.	@ Rp.	0,002 org Kep. tukang	@ Rp.	0,004 org Pekerja	110,00	Rp.	55,000	Rp.	@ Rp.	30,000	Rp.	@ Rp.	120,00	Rp.	30,000	Rp.	@ Rp.	4,520,00	Rp.	@ Rp.	452,00	Rp.	Keuntungan max	Rp.	4,972,00	Rp.	Jumlah	Rp.	4,970,00	Rp.	Dibulatkan	Rp.	4,970,00	Rp.	Dibulatkan	Rp.	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%; text-align: right;">1 Kg, Best Beton terpasang</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">1,01 kg Best beton</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">0,01 kg Kawat beton</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">0,003 org Tukang Best</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">0,002 org Kep. tukang</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">0,004 org Pekerja</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">@ Rp.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">0,4 m3 Kayu papan</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">4 kg Paku</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">5 org Tukang kayu</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">0,5 org Kep. tukang</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">2 org Pekerja</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">0,1 org Mandor</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">4 org Pekerja bongkar</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">30,000</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">60,000</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">6,000,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">120,000,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">659,500,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">- Pekerjaan beton bertulang = 26 + 27 + 28</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">2,860,600,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">286,060,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">3,146,660,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">Dibulatkan</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">3,146,660,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">- Pekerjaan beton tak bertulang = 26 + 28</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">1,485,600,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">148,560,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">1,634,160,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">Dibulatkan</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">1,634,160,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> </tr> </table>	1 Kg, Best Beton terpasang	@ Rp.	1,01 kg Best beton	@ Rp.	0,01 kg Kawat beton	@ Rp.	0,003 org Tukang Best	@ Rp.	0,002 org Kep. tukang	@ Rp.	0,004 org Pekerja	@ Rp.	0,4 m3 Kayu papan	@ Rp.	4 kg Paku	@ Rp.	5 org Tukang kayu	@ Rp.	0,5 org Kep. tukang	@ Rp.	2 org Pekerja	@ Rp.	0,1 org Mandor	@ Rp.	4 org Pekerja bongkar	@ Rp.	30,000	Rp.	60,000	Rp.	6,000,00	Rp.	120,000,00	Rp.	659,500,00	Rp.	- Pekerjaan beton bertulang = 26 + 27 + 28	@ Rp.	Rp.	2,860,600,00	Rp.	286,060,00	Rp.	3,146,660,00	Rp.	Dibulatkan	Rp.	3,146,660,00	Rp.	- Pekerjaan beton tak bertulang = 26 + 28	@ Rp.	Rp.	1,485,600,00	Rp.	148,560,00	Rp.	1,634,160,00	Rp.	Dibulatkan	Rp.	1,634,160,00	Rp.
4,040.00	Rp.	4,000	Rp.	4,000	Rp.	@ Rp.	1,01 kg Best beton																																																																																																																
100,00	Rp.	10,000	Rp.	@ Rp.	0,01 kg Kawat beton	@ Rp.	0,003 org Tukang Best																																																																																																																
150,00	Rp.	50,000	Rp.	@ Rp.	0,002 org Kep. tukang	@ Rp.	0,004 org Pekerja																																																																																																																
110,00	Rp.	55,000	Rp.	@ Rp.	30,000	Rp.	@ Rp.																																																																																																																
120,00	Rp.	30,000	Rp.	@ Rp.	4,520,00	Rp.	@ Rp.																																																																																																																
452,00	Rp.	Keuntungan max	Rp.	4,972,00	Rp.	Jumlah	Rp.																																																																																																																
4,970,00	Rp.	Dibulatkan	Rp.	4,970,00	Rp.	Dibulatkan	Rp.																																																																																																																
1 Kg, Best Beton terpasang	@ Rp.	1,01 kg Best beton	@ Rp.	0,01 kg Kawat beton	@ Rp.	0,003 org Tukang Best	@ Rp.	0,002 org Kep. tukang	@ Rp.	0,004 org Pekerja	@ Rp.																																																																																																												
0,4 m3 Kayu papan	@ Rp.	4 kg Paku	@ Rp.	5 org Tukang kayu	@ Rp.	0,5 org Kep. tukang	@ Rp.	2 org Pekerja	@ Rp.	0,1 org Mandor	@ Rp.																																																																																																												
4 org Pekerja bongkar	@ Rp.	30,000	Rp.	60,000	Rp.	6,000,00	Rp.	120,000,00	Rp.	659,500,00	Rp.																																																																																																												
- Pekerjaan beton bertulang = 26 + 27 + 28	@ Rp.	Rp.	2,860,600,00	Rp.	286,060,00	Rp.	3,146,660,00	Rp.	Dibulatkan	Rp.	3,146,660,00	Rp.																																																																																																											
- Pekerjaan beton tak bertulang = 26 + 28	@ Rp.	Rp.	1,485,600,00	Rp.	148,560,00	Rp.	1,634,160,00	Rp.	Dibulatkan	Rp.	1,634,160,00	Rp.																																																																																																											
<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%; text-align: right;">69,000,00</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">75,000</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">75,000</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">0,92 m3 Spili</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">35,750,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">65,000</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">0,55 m3 Pasir beton</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">5,8 zak Semen PC</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">406,000,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">70,000</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">0,5 org Tukang kayu</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">6 org Pekerja</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">25,000,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">50,000</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">0,5 org Tukang kayu</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">0,42 org Mandor</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">180,000,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">30,000</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">60,000</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">25,200,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">30,000</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">740,950,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">740,950,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">Keuntungan max</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">815,045,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">Jumlah</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">815,040,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">Dibulatkan</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">815,040,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">Dibulatkan</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> </tr> </table>	69,000,00	Rp.	75,000	Rp.	75,000	Rp.	@ Rp.	0,92 m3 Spili	35,750,00	Rp.	65,000	Rp.	@ Rp.	0,55 m3 Pasir beton	@ Rp.	5,8 zak Semen PC	406,000,00	Rp.	70,000	Rp.	@ Rp.	0,5 org Tukang kayu	@ Rp.	6 org Pekerja	25,000,00	Rp.	50,000	Rp.	@ Rp.	0,5 org Tukang kayu	@ Rp.	0,42 org Mandor	180,000,00	Rp.	30,000	Rp.	@ Rp.	60,000	Rp.	@ Rp.	25,200,00	Rp.	30,000	Rp.	@ Rp.	740,950,00	Rp.	@ Rp.	740,950,00	Rp.	Keuntungan max	Rp.	815,045,00	Rp.	Jumlah	Rp.	815,040,00	Rp.	Dibulatkan	Rp.	815,040,00	Rp.	Dibulatkan	Rp.	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%; text-align: right;">1 M3 Rabal Beton Campuran 1 : 3 : 5</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">75,000</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">75,000</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">0,92 m3 Spili</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">0,55 m3 Pasir beton</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">65,000</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">0,55 m3 Pasir beton</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">5,8 zak Semen PC</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">0,5 org Tukang kayu</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">70,000</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">0,5 org Tukang kayu</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">6 org Pekerja</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">6 org Pekerja</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">30,000</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">60,000</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">0,42 org Mandor</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">0,42 org Mandor</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">60,000</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> <td style="text-align: right;">740,950,00</td> <td style="text-align: right;">Rp.</td> <td style="text-align: right;">@ Rp.</td> </tr> </table>	1 M3 Rabal Beton Campuran 1 : 3 : 5	@ Rp.	75,000	Rp.	75,000	Rp.	@ Rp.	0,92 m3 Spili	0,55 m3 Pasir beton	@ Rp.	65,000	Rp.	@ Rp.	0,55 m3 Pasir beton	@ Rp.	5,8 zak Semen PC	0,5 org Tukang kayu	@ Rp.	70,000	Rp.	@ Rp.	0,5 org Tukang kayu	@ Rp.	6 org Pekerja	6 org Pekerja	@ Rp.	30,000	Rp.	@ Rp.	60,000	Rp.	0,42 org Mandor	0,42 org Mandor	@ Rp.	60,000	Rp.	@ Rp.	740,950,00	Rp.	@ Rp.														
69,000,00	Rp.	75,000	Rp.	75,000	Rp.	@ Rp.	0,92 m3 Spili																																																																																																																
35,750,00	Rp.	65,000	Rp.	@ Rp.	0,55 m3 Pasir beton	@ Rp.	5,8 zak Semen PC																																																																																																																
406,000,00	Rp.	70,000	Rp.	@ Rp.	0,5 org Tukang kayu	@ Rp.	6 org Pekerja																																																																																																																
25,000,00	Rp.	50,000	Rp.	@ Rp.	0,5 org Tukang kayu	@ Rp.	0,42 org Mandor																																																																																																																
180,000,00	Rp.	30,000	Rp.	@ Rp.	60,000	Rp.	@ Rp.																																																																																																																
25,200,00	Rp.	30,000	Rp.	@ Rp.	740,950,00	Rp.	@ Rp.																																																																																																																
740,950,00	Rp.	Keuntungan max	Rp.	815,045,00	Rp.	Jumlah	Rp.																																																																																																																
815,040,00	Rp.	Dibulatkan	Rp.	815,040,00	Rp.	Dibulatkan	Rp.																																																																																																																
1 M3 Rabal Beton Campuran 1 : 3 : 5	@ Rp.	75,000	Rp.	75,000	Rp.	@ Rp.	0,92 m3 Spili																																																																																																																
0,55 m3 Pasir beton	@ Rp.	65,000	Rp.	@ Rp.	0,55 m3 Pasir beton	@ Rp.	5,8 zak Semen PC																																																																																																																
0,5 org Tukang kayu	@ Rp.	70,000	Rp.	@ Rp.	0,5 org Tukang kayu	@ Rp.	6 org Pekerja																																																																																																																
6 org Pekerja	@ Rp.	30,000	Rp.	@ Rp.	60,000	Rp.	0,42 org Mandor																																																																																																																
0,42 org Mandor	@ Rp.	60,000	Rp.	@ Rp.	740,950,00	Rp.	@ Rp.																																																																																																																

**ANALISA SATUAN HARGA**  
Kabupaten Pasaman Propinsi Sumatera Barat  
Analisa Satuan Harga : Pekerjaan Sipil

30	1 M2 Pengecatan Tembok	@ Rp.	0,8 kg Plamur tembok	@ Rp.	3,600,00
		@ Rp.	0,25 kg Cat tembok	@ Rp.	4,375,00
		@ Rp.	0,2 lbr Ampelas	@ Rp.	460,00
		@ Rp.	0,04 bh Kuas roll cat	@ Rp.	340,00
		@ Rp.	0,34 org Tukang cat	@ Rp.	17,000,00
		@ Rp.	0,003 org Kep. tukang	@ Rp.	165,00
		@ Rp.	0,15 org Pekerja	@ Rp.	4,500,00
		@ Rp.	0,01 org Mandor	@ Rp.	600,00
					<hr/>
31	1 M2 Pengecatan Kayu	@ Rp.	0,4 kg Cat kayu	@ Rp.	10,200,00
		@ Rp.	0,081 kg Dempul	@ Rp.	688,50
		@ Rp.	0,15 kg Meni	@ Rp.	2,250,00
		@ Rp.	0,06 kg Minyak cat	@ Rp.	480,00
		@ Rp.	0,2 lbr Ampelas	@ Rp.	460,00
		@ Rp.	0,05 bh Kuas	@ Rp.	460,00
		@ Rp.	0,3 org Tukang cat	@ Rp.	15,000,00
		@ Rp.	0,03 org Kep. tukang	@ Rp.	1,650,00
		@ Rp.	0,2 org Pekerja	@ Rp.	6,000,00
		@ Rp.	0,01 org Mandor	@ Rp.	600,00
					<hr/>
32	1 M2 Cat kayu (1xcat meni + 3xcat warna+dempul)	@ Rp.	0,12 Kg Cat menie	@ Rp.	1,800,00
		@ Rp.	0,425 Kg Cat warna	@ Rp.	10,837,50
		@ Rp.	0,057 Ltr Minyak cat	@ Rp.	456,00
		@ Rp.	0,08 Kg Dempul kayu	@ Rp.	680,00
		@ Rp.	0,1 lbr Ampelas	@ Rp.	230,00
		@ Rp.	0,05 bh Kuas	@ Rp.	225,00
		@ Rp.	0,3 Tukang cat	@ Rp.	15,000,00
		@ Rp.	0,03 Kepala tukang	@ Rp.	1,650,00
		@ Rp.	0,2 Pekerja	@ Rp.	6,000,00
		@ Rp.	0,01 Mandor	@ Rp.	600,00
					<hr/>
	Kepuntungan max	Rp.			37,478,50
	Jumlah	Rp.			41,226,35
	Dibulatkan	Rp.			41,220,00
					<hr/>
	Kepuntungan max	Rp.			37,553,50
	Jumlah	Rp.			41,308,85
	Dibulatkan	Rp.			41,300,00
					<hr/>
	Kepuntungan max	Rp.			31,040,00
	Jumlah	Rp.			34,144,00
	Dibulatkan	Rp.			34,140,00