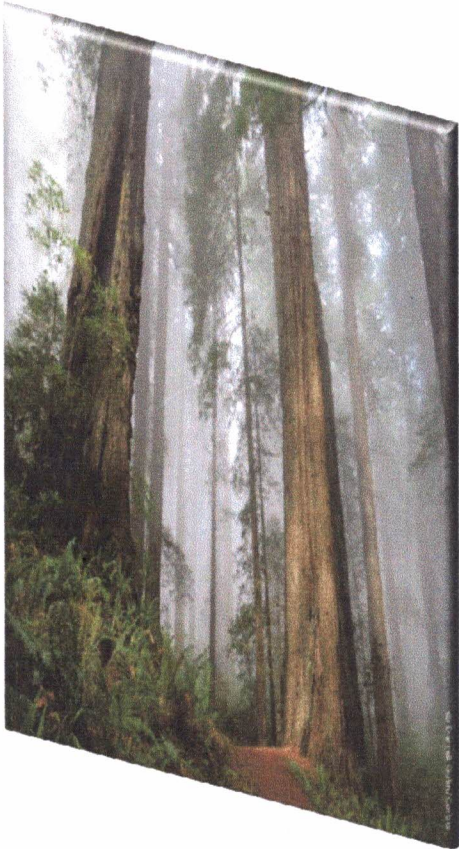




PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS KEHUTANAN
Simpang Ampek, Kabupaten Pasaman Barat



REKAP MUTUAL CHECK - 0 (MC - 0)



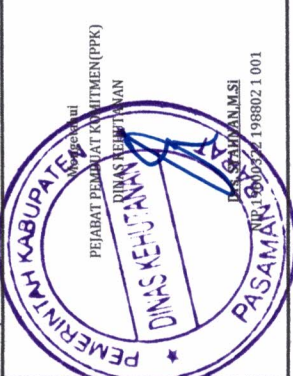
Kegiatan : PEMBUATAN/ PEMBANGUNAN HUTAN KOTA
Pekerjaan : LANJUTAN KONSTRUKSI PAGAR HUTAN KOTA
LOKASI : PADANG TUJUH , PASAMAN BARAT
NO KONTRAK : 522/66/SPK-PENG/DINHUT/2016
TANGGAL KONTRAK : 02 MEI 2016
NILAI KONTRAK : Rp. 320. 001. 000,- (Tiga Ratus Dua Puluh
Juta Seribu Rupiah)

cv. Pramujaya
General Contractor

Alamat : Padang Tujuh, Nag. Aua Kuniang
Kec. Pasaman, Kab. Pasaman Barat



NO	URAIAN PEKERJAAN	STN	HARGA SATUAN	MENURUT KONTRAK			PEKERJAAN TAMBAH-KURANG			MENURUT MC 0			
				VOLUME	J HARGA	BOBOT	TAMBAH		KURANG		VOL	J HARGA	BOBOT
							Vol	J HARGA	Vol	J HARGA			
B PEKERJAAN PANGGUNG													
I PEKERJAAN PENDAHULUAN													
	Pembersihan Lapangan	M2	12,430.00	36.000	447,480.00	0.154			12.00	149,160.00	24.00	298,320.00	0.154
	Pengukuran Dan Pemasangan Bowplank	M'	32,868.00	12.000	394,416.00	0.136	12.000	394,416.000			24.00	788,832.00	0.136
II PEKERJAAN PONDASI													
	Penggalian Tanah	M3	62,425.00	12.800	799,040.00	0.275			7.28	454,454.00	5.52	344,586.00	0.275
	Pasangan Batu Kali 1:4	M3	564,355.00	8.280	4,672,859.40	1.606	2.940	1,659,203.700			11.22	6,332,063.10	1.606
	Urugan Kembali	M3	20,808.33	3.200	66,586.67	0.023					3.20	66,586.67	0.023
	Tanah Timbunan	M3	104,170.00	14.400	1,500,048.00	0.516					14.40	1,500,048.00	0.516
III PEKERJAAN KAP ATAP													
	Pekerjaan Tiang Chanal	M'	136,409.24	16.000	2,182,547.84	0.750					16.00	2,182,547.84	0.750
	Pekerjaan Rangka Atap Genteng Metal	M2	113,781.80	48.000	5,461,526.40	1.877					48.00	5,461,526.40	1.877
	Pas. Seng BLS Warna	M2	61,696.80	48.000	2,961,446.40	1.018					48.00	2,961,446.40	1.018
	Pas. List Plank Kayu 3/20	M'	46,816.00	28.000	1,310,848.00	0.451					28.00	1,310,848.00	0.451
IV PEKERJAAN LANTAI													
	Lapisan Pasir	M3	117,370.00	1.200	140,844.00	0.048					1.20	140,844.00	0.048
	Beton K-175	M3	723,702.58	1.680	1,215,820.34	0.418					1.68	1,215,820.34	0.418
	Pasangan Keramik Lantai 30 X30	M2	178,469.00	32.240	5,753,840.56	1.978					32.24	5,753,840.56	1.978
	Pas. Bon Keramik	M'	15,000.00	12.000	180,000.00	0.062					12.00	180,000.00	0.062
	Plesteran 1:4	M2	49,915.80	8.400	419,292.72	0.144					8.40	419,292.72	0.144
	Pek. Actan	M'	30,668.00	8.400	257,611.20	0.089					8.40	257,611.20	0.089
				JUMLAH	290,910,050.15	100.00		37,825,817.79		37,825,817.79		290,910,806.60	100.00
				PPN 10 %	29,091,005.02							29,091,080.66	
				TOTAL	320,001,055.17							320,001,887.26	
				PEMBULATAN								320,001,000.00	



Disetujui
 PEJABAT PELAKSANA TEKNIKSI KEGIATAN (PPTK)
 DINAS KEHUTANAN

SURAHDI, SSI
 NIP.197207012006041015

Diperiksa
 KONSULTAN PENGAWAS
 CV. MULTI GUNA ENGINEERING

FIRDAUS AMIN, ST
 Team Leader

Padang Tujuaah, Mei 2016
 Dibuat Oleh
 CV. PRAMUJAYA

HENDRIAN
 Direktur

BACK UP DATA

KEGIATAN : PEMBUATAN/PEMBANGUNAN HUTAN KOTA
 PEKERJAAN : LANJUTAN KONTRUKSI PAGAR HUTAN KOTA
 LOKASI : PADANG TUJUH, PASAMAN BARAT
 TAHUN : 2016

No	Pekerjaan	Perhitungan	Volume	Satuan
A	PEKERJAAN PAGAR			
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN			
	1 Plank Nama Kegiatan			
	2 Pembersihan Lapangan	$\begin{aligned} \text{panjang} &= 287,88 \text{ M} \\ \text{lebar} &= 1,00 \text{ M} \\ \text{volume} &= (p) \times (l) \\ &= 287,88 \times 1,00 \end{aligned}$	1.00	Unt
	3 Pengukuran & pemasangan buwoplank	$\begin{aligned} \text{panjang} &= 291,05 \text{ M} \\ \text{lebar} &= 1,00 \text{ M} \\ \text{volume} &= (p) \times (l) \\ &= 291,05 \times 1,00 \end{aligned}$	287.88	M2
II	PEKERJAAN PONDASI			
A	Pondasi Batu Kali 1 : 4 P2			
	1 Penggalian tanah	$\begin{aligned} \text{panjang} &= 291,05 \text{ M} \\ \text{lebar} &= 0,80 \text{ M} \\ \text{kedalaman} &= 0,40 \text{ M} \\ \text{volume} &= (p) \times (l) \times (t) \\ &= 291,05 \times 0,80 \times 0,4 \end{aligned}$	145.53	M ³
	2 Pekerjaan anstamping	$\begin{aligned} \text{P.1} & \\ \text{panjang} &= 7,80 \text{ M} \\ \text{lebar} &= 0,60 \text{ M} \\ \text{tebal} &= 0,20 \text{ M} \\ \text{volume} &= (p) \times (l) \times (t) \\ &= 7,80 \times 0,60 \times 0,2 = 0,94 \end{aligned}$	93.14	M ³
		$\begin{aligned} \text{P.2} & \\ \text{panjang} &= 10,40 \text{ M} \\ \text{lebar} &= 0,60 \text{ M} \\ \text{tebal} &= 0,20 \text{ M} \\ \text{volume} &= (p) \times (l) \times (t) \\ &= 10,40 \times 0,60 \times 0,2 = 1,25 \end{aligned}$		
		$\begin{aligned} \text{P.3} & \\ \text{panjang} &= 12,75 \text{ M} \\ \text{lebar} &= 0,60 \text{ M} \\ \text{tebal} &= 0,20 \text{ M} \\ \text{volume} &= (p) \times (l) \times (t) \\ &= 12,75 \times 0,60 \times 0,2 = 1,53 \end{aligned}$		

No	Pekerjaan	Perhitungan	Volume	Satuan
P4	panjang lebar tebal volume	(p) = 10.20 M (l) = 0.60 M (t) = 0.20 M (v) = 10.20 x 0.60 x 0.2 = 1.22		
P5	panjang lebar tebal volume	(p) = 7.65 M (l) = 0.60 M (t) = 0.20 M (v) = 7.65 x 0.60 x 0.2 = 0.92		
P6	panjang lebar tebal volume	(p) = 7.65 M (l) = 0.70 M (t) = 0.20 M (v) = 7.65 x 0.70 x 0.2 = 1.07		
P7	panjang lebar tebal volume	(p) = 5.10 M (l) = 0.60 M (t) = 0.20 M (v) = 5.10 x 0.60 x 0.2 = 0.61		
P8	panjang lebar tebal volume	(p) = 15.30 M (l) = 0.80 M (t) = 0.20 M (v) = 15.30 x 0.80 x 0.2 = 2.45		
P9	panjang lebar tebal volume	(p) = 12.75 M (l) = 0.60 M (t) = 0.20 M (v) = 12.75 x 0.60 x 0.2 = 1.53		
P10	panjang lebar tebal volume	(p) = 20.40 M (l) = 0.60 M (t) = 0.20 M (v) = 20.40 x 0.60 x 0.2 = 2.45		
P11	panjang lebar tebal volume	(p) = 5.10 M (l) = 0.60 M (t) = 0.20 M (v) = 5.10 x 0.60 x 0.2 = 0.61		

No	Pekerjaan	Perhitungan				Volume	Satuan
	P12	panjang	(p) = 2.55	M			
		lebar	(l) = 0.60	M			
		tebal	(t) = 0.20	M			
		volume	(v) = (p) x (l) x (t)				
			= 2.55 x 0.60 x 0.2			=	0.31
	P13	panjang	(p) = 2.55	M			
		lebar	(l) = 0.60	M			
		tebal	(t) = 0.20	M			
		volume	(v) = (p) x (l) x (t)				
			= 2.55 x 0.60 x 0.2			=	0.31
	P14	panjang	(p) = 2.55	M			
		lebar	(l) = 0.60	M			
		tebal	(t) = 0.20	M			
		volume	(v) = (p) x (l) x (t)				
			= 2.55 x 0.60 x 0.2			=	0.31
	P15	panjang	(p) = 2.55	M			
		lebar	(l) = 0.60	M			
		tebal	(t) = 0.20	M			
		volume	(v) = (p) x (l) x (t)				
			= 2.55 x 0.60 x 0.2			=	0.31
	P16	panjang	(p) = 5.10	M			
		lebar	(l) = 0.60	M			
		tebal	(t) = 0.20	M			
		volume	(v) = (p) x (l) x (t)				
			= 5.10 x 0.60 x 0.2			=	0.61
	P17	panjang	(p) = 5.10	M			
		lebar	(l) = 0.80	M			
		tebal	(t) = 0.20	M			
		volume	(v) = (p) x (l) x (t)				
			= 5.10 x 0.80 x 0.2			=	0.82
	P18	panjang	(p) = 20.40	M			
		lebar	(l) = 0.60	M			
		tebal	(t) = 0.20	M			
		volume	(v) = (p) x (l) x (t)				
			= 20.40 x 0.60 x 0.2			=	2.45

No	Pekerjaan	Perhitungan				Volume	Satuan
	P19	panjang	(p) = 7.65	M			
		lebar	(l) = 0.60	M			
		tebal	(t) = 0.20	M			
		volume	(p) x (l) x (t)		x 0.2	=	0.92
	P20	panjang	(p) = 22.95	M			
		lebar	(l) = 0.70	M			
		tebal	(t) = 0.20	M			
		volume	(p) x (l) x (t)		x 0.2	=	3.21
	P21	panjang	(p) = 12.75	M			
		lebar	(l) = 0.60	M			
		tebal	(t) = 0.20	M			
		volume	(p) x (l) x (t)		x 0.2	=	1.53
	P22	panjang	(p) = 12.75	M			
		lebar	(l) = 0.60	M			
		tebal	(t) = 0.20	M			
		volume	(p) x (l) x (t)		x 0.2	=	1.53
	P23	panjang	(p) = 22.95	M			
		lebar	(l) = 0.75	M			
		tebal	(t) = 0.20	M			
		volume	(p) x (l) x (t)		x 0.2	=	3.44
	P24	panjang	(p) = 2.55				
		lebar	(l) = 0.60				
		tebal	(t) = 0.20				
		volume	(p) x (l) x (t)		x 0.20	=	1.30
	P25	panjang	(p) = 5.10				
		lebar	(l) = 0.70				
		tebal	(t) = 0.20				
		volume	(p) x (l) x (t)		x 0.20	=	0.71
	P26	panjang	(p) = 7.65				
		lebar	(l) = 0.80				
		tebal	(t) = 0.20				
		volume	(p) x (l) x (t)		x 0.20	=	1.22

No	Pekerjaan	Perhitungan	Volume	Satuan
	P27	panjang lebar tebal volume =	(p) = (l) = (t) = (v) = =	
	P28	panjang lebar tebal volume =	(p) = 5.10 (l) = 0.60 (t) = 0.20 (v) = (p) x (l) x (t) = 5.10 x 0.60 x 0.20 = 0.61	
	P29	panjang lebar tebal volume =	(p) = 10.20 (l) = 0.60 (t) = 0.20 (v) = (p) x (l) x (t) = 10.20 x 0.60 x 0.20 = 1.22	
	P30	panjang lebar tebal volume =	(p) = 15.30 M (l) = 0.60 M (t) = 0.20 M (v) = (p) x (l) x (t) = 15.30 x 0.60 x 0.2 = 1.84	
		Total Volume Aanstampang Batu kali	= 37.22	M3
	3 Pekerjaan pasangan batu kali			
	Pondasi P.1	P = 7.80 T = 0.70 + 1.00 = 0.85 LB = 0.60 LA = 0.30 = 0.60 + 0.30 x 0.85 x 7.80 = 2.984		
	Jumlah Tiang	= 3.00		
	Pondasi P.2	P = 10.40 T = 0.70 + 0.9 = 0.8 LB = 0.60 LA = 0.30 = 0.60 + 0.30 x 0.80 x 10.40 = 3.744		
	Jumlah Tiang	= 4.00		
	Pondasi P.3	P = 12.75 T = 0.40 + 0.9 = 0.65 LB = 0.60 LA = 0.30 = 0.60 + 0.30 x 0.65 x 12.75 = 3.729		
	Jumlah Tiang	= 5.00		
	Pondasi P.4	P = 10.25 T = 0.40 + 0.95 = 0.675 LB = 0.60 LA = 0.30 = 0.60 + 0.30 x 0.68 x 10.25 = 3.113		
	Jumlah Tiang	= 4.00		

No	Pekerjaan	Perhitungan	Volume	Satuan
	Pondasi P.5	$P = \frac{7.65}{0.60} + \frac{1.1}{2} = 0.85$ $LB = 0.60$ $LA = \frac{0.60}{0.30} + \frac{0.30}{2} \times 0.85 \times 7.65 = 2.926$		
	Jumlah Tiang	= 3.00		
	Pondasi P.6	$P = \frac{7.65}{0.90} + \frac{0.9}{2} = 0.9$ $LB = 0.70$ $LA = \frac{0.30}{0.70} + \frac{0.30}{2} \times 0.90 \times 7.65 = 3.443$		
	Jumlah Tiang	= 3.00		
	Pondasi P.7	$P = \frac{5.10}{0.80} + \frac{1}{2} = 0.9$ $LB = 0.60$ $LA = \frac{0.30}{0.60} + \frac{0.30}{2} \times 0.90 \times 5.10 = 2.066$		
	Jumlah Tiang	= 2.00		
	Pondasi P.8	$P = \frac{15.30}{1.10} + \frac{1.1}{2} = 1.1$ $LB = 0.80$ $LA = \frac{0.30}{0.80} + \frac{0.30}{2} \times 1.10 \times 15.30 = 9.257$		
	Jumlah Tiang	= 6.00		
	Pondasi P.9	$P = \frac{12.75}{0.80} + \frac{0.4}{2} = 0.6$ $LB = 0.60$ $LA = \frac{0.30}{0.60} + \frac{0.30}{2} \times 0.60 \times 12.75 = 3.443$		
	Jumlah Tiang	= 5.00		
	Pondasi P.10	$P = \frac{20.40}{0.80} + \frac{0.8}{2} = 0.8$ $LB = 0.60$ $LA = \frac{0.30}{0.60} + \frac{0.30}{2} \times 0.80 \times 20.40 = 7.344$		
	Jumlah Tiang	= 8.00		
	Pondasi P.11	$P = \frac{5.10}{0.60} + \frac{0.8}{2} = 0.7$ $LB = 0.60$ $LA = \frac{0.30}{0.60} + \frac{0.30}{2} \times 0.70 \times 5.10 = 1.607$		
	Jumlah Tiang	= 2.00		

No	Pekerjaan	Perhitungan	Volume	Satuan
	Pondasi P.12	$P = 2.55$ $T = \frac{0.50}{2} + 0.8 = 0.65$ $LB = 0.60$ $LA = 0.30$ $= \frac{0.60}{2} + 0.30 \times 0.65 \times 2.55 = 0.746$		
	Jumlah Tiang	= 1.00		
	Pondasi P.13	$P = 2.55$ $T = \frac{0.50}{2} + 1.1 = 0.8$ $LB = 0.60$ $LA = 0.30$ $= \frac{0.60}{2} + 0.30 \times 0.80 \times 2.55 = 0.918$		
	Jumlah Tiang	= 1.00		
	Pondasi P.14	$P = 2.55$ $T = \frac{0.50}{2} + 1.1 = 0.8$ $LB = 0.60$ $LA = 0.30$ $= \frac{0.60}{2} + 0.30 \times 0.80 \times 2.55 = 0.918$		
	Jumlah Tiang	= 1.00		
	Pondasi P.15	$P = 2.55$ $T = \frac{0.60}{2} + 1 = 0.8$ $LB = 0.60$ $LA = 0.30$ $= \frac{0.60}{2} + 0.30 \times 0.80 \times 2.55 = 0.918$		
	Jumlah Tiang	= 1.00		
	Pondasi P.16	$P = 5.10$ $T = \frac{0.70}{2} + 0.7 = 0.7$ $LB = 0.60$ $LA = 0.30$ $= \frac{0.60}{2} + 0.30 \times 0.70 \times 5.10 = 1.607$		
	Jumlah Tiang	= 2.00		
	Pondasi P.17	$P = 5.10$ $T = \frac{1.10}{2} + 0.65 = 0.875$ $LB = 0.80$ $LA = 0.30$ $= \frac{0.80}{2} + 0.30 \times 0.88 \times 5.10 = 2.454$		
	Jumlah Tiang	= 2.00		

No	Pekerjaan	Perhitungan	Volume	Satuan
	Pondasi P.18	$P = 20.40$ $T = \frac{0.50 + 0.5}{2} = 0.5$ $LB = 0.60$ $LA = \frac{0.30}{2}$ $= \frac{0.60 + 0.30 \times 0.50}{2} \times 20.40 = 4.590$		
	Jumlah Tiang	= 8.00		
	Pondasi P.19	$P = 7.65$ $T = \frac{0.70 + 0.5}{2} = 0.6$ $LB = 0.60$ $LA = \frac{0.30}{2}$ $= \frac{0.60 + 0.30 \times 0.60}{2} \times 7.65 = 2.066$		
	Jumlah Tiang	= 3.00		
	Pondasi P.20	$P = 22.95$ $T = \frac{0.85 + 0.6}{2} = 0.725$ $LB = 0.70$ $LA = \frac{0.30}{2}$ $= \frac{0.70 + 0.30 \times 0.73}{2} \times 22.95 = 8.319$		
	Jumlah Tiang	= 9.00		
	Pondasi P.21	$P = 12.75$ $T = \frac{0.80 + 0.5}{2} = 0.65$ $LB = 0.60$ $LA = \frac{0.30}{2}$ $= \frac{0.60 + 0.30 \times 0.65}{2} \times 12.75 = 3.729$		
	Jumlah Tiang	= 5.00		
	Pondasi P.22	$P = 12.75$ $T = \frac{0.80 + 0.5}{2} = 0.65$ $LB = 0.60$ $LA = \frac{0.30}{2}$ $= \frac{0.60 + 0.30 \times 0.65}{2} \times 12.75 = 3.729$		
	Jumlah Tiang	= 5.00		
	Pondasi P.23	$P = 22.95$ $T = \frac{0.90 + 0.6}{2} = 0.75$ $LB = 0.75$ $LA = \frac{0.30}{2}$ $= \frac{0.75 + 0.30 \times 0.75}{2} \times 22.95 = 9.037$		
	Jumlah Tiang	= 9.00		
	Pondasi P.24	$P = 2.55$ $T = \frac{0.40 + 0.70}{2} = 0.55$ $LB = 0.60$ $LA = \frac{0.30}{2}$ $= \frac{0.60 + 0.30 \times 0.55}{2} \times 2.55 = 0.631$		
	Jumlah Tiang	= 3.00		

No	Pekerjaan	Perhitungan	Volume	Satuan
	Pondasi P.25	$P = 5.10$ $T = 1.00 + 0.7 = 0.85$ $LB = 0.60$ $LA = 0.30$ $= 0.60 + 0.30 \times 0.85 \times 5.10 = 1.951$		
	Jumlah Tiang	$= 2.00$		
	Pondasi P.26	$P = 7.65$ $T = 1.20 + 1.20 = 1.2$ $LB = 0.80$ $LA = 0.30$ $= 0.80 + 0.30 \times 1.20 \times 7.65 = 5.049$		
	Jumlah Tiang	$= 3.00$		
	Pondasi P.27	$P = 5.10$ $T = 1.80 + 1.60 = 1.7$ $LB = 1.00$ $LA = 0.30$ $= 1.00 + 0.30 \times 1.70 \times 5.10 = 5.636$		
	Koporan	$T = 0.80$		
		$L = 1.00$		
	Jumlah	$P = 5.10$		
	Jumlah Tiang	$= 4.08$		
		$= 2.00$		
	Pondasi P.28	$P = 5.10$ $T = 1.90 + 0.9 = 1.4$ $LB = 0.80$ $LA = 0.30$ $= 0.80 + 0.30 \times 1.40 \times 5.10 = 3.927$		
	Jumlah Tiang	$= 2.00$		
	Pondasi P.29	$P = 10.20$ $T = 0.90 + 0.7 = 0.8$ $LB = 0.60$ $LA = 0.30$ $= 0.60 + 0.30 \times 0.80 \times 10.20 = 3.672$		
	Jumlah Tiang	$= 4.00$		
	Pondasi P.30	$P = 15.30$ $T = 0.70 + 0.9 = 0.8$ $LB = 0.60$ $LA = 0.30$ $= 0.60 + 0.30 \times 0.80 \times 15.30 = 5.508$		
	Jumlah Tiang	$= 6.00$		
		Total Jumlah Pasangan Batu untuk pagar	$= 113.138$	M3
		Total Jumlah Kolom	$= 114.000$	
			113.14	M3

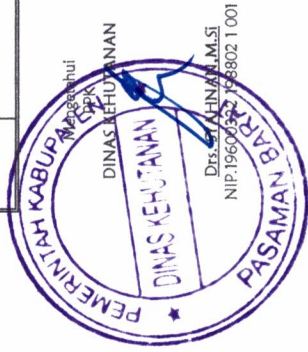
No	Pekerjaan	Perhitungan	Volume	Satuan
4	Urugan tanah	$(A) = 0.25 \text{ M}^2$ $(p) = 93.14 \text{ M}$ $(v) = (A) \times (p)$ $= 0.25 \times 93.14$	23.28	M ³
III	PEKERJAAN BETON BERTULANG			
1	Sloof 15/20	Panjang Total = $0.20 \times 114.00 = 268.25$ panjang = 268.25 M lebar = 0.15 M tebal = 0.20 M volume = $(p) \times (l) \times (t)$ $= 268.25 \times 0.15 \times 0.2$	8.05	M ³
	* Pembesian	panjang sloof besi $\varnothing 10 \text{ mm}$ = 268.25 M panjang 1 tulangan = 0.62 Kg/M jumlah tulangan = 268.45 M total berat = 4.00 Buah $= 0.62 \times 268.45 \times 4$ $= 662.00 \text{ Kg}$		
	* Bekisting	lebar = 0.39 Kg/M panjang 1 begol = 0.64 M jumlah begol = 1790 buah total berat = $(w) \times (l) \times (n)$ $= 0.39 \times 0.64 \times 1790$ $= 451.92 \text{ Kg}$	1.113.92	Kg
2	Kolom K1 20 x 20	Total besi panjang lebar = 268.25 M tinggi = 0.15 M volume = $(2 \times 2) \times (t) \times (n)$ $= (2 \times 2) \times 0.2 \times 268.25$	107.30	M2
	Beton K-175	panjang lebar = 0.20 M tinggi = 0.20 M Jmlh Kolom = 114.00 Bh volume = $(p) \times (l) \times (t) \times (n)$ $= 0.20 \times 0.2 \times 2.1 \times 114.00$	9.58	M ³
	* Pembesian	tinggi kolom besi $\varnothing 10 \text{ mm}$ = 2.10 M panjang 1 tulangan = 0.62 Kg/M jumlah tulangan = 2.30 M total berat = 4 Buah $= 0.62 \times 2.3 \times 4$ $= 114.00 \text{ Kg}$		
	* Bekisting	lebar = 0.39 Kg/M panjang 1 begol = 0.72 M jumlah begol = 14 Buah total berat = $(w) \times (l) \times (n) \times \text{Jlh Klrm}$ $= 0.39 \times 0.72 \times 14 \times 114.00$ $= 453.40 \text{ Kg}$	1.099.98	Kg
	* Bekisting	lebar = 0.80 M tinggi = 2.10 M volume = $(l) \times (t) \times \text{Jlh Klrm}$ $= 0.80 \times 2.10 \times 114.00$	191.52	M ²

No	Pekerjaan	Perhitungan	Volume	Satuan
VI	PEKERJAAN DINDING			
1	Pekerjaan dinding bata 1:4	Total Luas Bata (p) = 0.92 M jumlah sisi (l) = 113.00 M luas dinding (A) = 0.92 x 113.00 = 103.96 M ²	103.96	M2
2	Plesteran 1 : 4	Luas x sisi + Plesteran diatas bata (A) = 0.92 x 2 + 0.345 = 2.185 jumlah volume (n) = 113.00 sisi (v) = (A) x (n) = 2.19 x 113.00 = 246.905	246.91	M ²
3	Pek. Acian	luas (A) = 0.92 x 2 + 0.345 = 2.185 jumlah volume (n) = 113.00 sisi (v) = (A) x (n) = 2.19 x 113.00 = 246.905	246.91	M ²
4	Afwerking beton	Kolom tinggi (A) = 2.10 M ² lebar (l) = 0.80 M jumlah volume (n) = 114.00 tiang (v) = (A) x (l) x (n) = 2.10 x 0.80 x 114.00 = 191.52 M ²		
		Sloff tinggi (A) = 0.20 M ² Panjang (n) = 268.25 M volume (v) = (A) x (n) x (v) = 0.20 x 268.25 x 2.00 = 107.3 M ²		
		Total Afwerking Beton =	298.82	M ²
V	PEKERJAAN FINISHING			
1	Pekerjaan pengecatan dinding baru	plesteran + afwerking = 246.91 + 298.82 Total luas = 246.91 + 298.82 = 545.73 M ²	545.73	M ²
2	Pekerjaan Pagar BRC	Panjang (p) = 2.30 M Tinggi (l) = 1.20 M jumlah (n) = 113 Bh Volume (V) = (p) x (l) x (n) = 2.30 x 1.20 x 113 = 311.88	311.88	M ²
3	Pekerjaan Kepala Tiang	jumlah = 114 bh	114	bh
VI	PEKERJAAN GERBANG			
1	Pagar Rolling hollow	Panjang (p) = 5.00 M Tinggi (l) = 2.60 Volume (V) = (p) x (l) = 5.00 x 2.60 = 13.00	13.00	M2

No	Pekerjaan	Perhitungan	Volume	Satuan
B	PEKERJAAN PANGGUNG			
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN			
	1 Pembersihan Lapangan	<p>panjang (p) = 6,00 M</p> <p>lebar (l) = 4,00 M</p> <p>volume (v) = (p) x (l)</p> <p>= 6,00 x 4,00 =</p>	24,00	M2
	2 Pengukuran & pemasangan buwoplank	<p>panjang (p) = 6,00 M</p> <p>lebar (l) = 4,00 M</p> <p>volume (v) = (p) x (l)</p> <p>= 6,00 x 4,00 =</p>	24,00	M'
II	PEKERJAAN PONDASI			
	1 Penggalian tanah	<p>panjang.1 (p) = 14,00 M</p> <p>lebar.1 (l) = 0,60 M</p> <p>kedalaman (t) = 0,40 M</p> <p>volume (v) = (p) x (l) x (t)</p> <p>= 14,00 x 0,60 x 0,40 = 3,36</p> <p>Panjang.2 (p) = 6,00 M</p> <p>lebar.2 (l) = 0,90 M</p> <p>kedalaman (t) = 0,40 M</p> <p>volume (v) = (p) x (l) x (t)</p> <p>= 6,00 x 0,90 x 0,40 = 2,16</p>	5,52	M3
	2 Pas. Batu Kali 1 :4	<p>P.1 P = 4,00</p> <p>T = 0,80</p> <p>LB = 0,60</p> <p>LA = 0,30</p> <p>= 0,60 + 0,30 x 0,80 x 4,00 = 1,44</p> <p>2</p> <p>P.2 P = 6,00</p> <p>T = 0,80 + 1,20 = 1,00</p> <p>2</p> <p>LB = 0,60</p> <p>LA = 0,30</p> <p>= 0,60 + 0,30 x 1,00 x 6,00 = 2,700</p> <p>2</p> <p>P.3 P = 4,00</p> <p>T = 1,20</p> <p>LB = 0,70</p> <p>LA = 0,30</p> <p>= 0,70 + 0,30 x 1,20 x 4,00 = 2,40</p> <p>2</p> <p>Tangga .1 P = 6,00</p> <p>T = 0,40 + 0,80 = 0,60</p> <p>2</p> <p>LB = 0,90</p> <p>LA = 0,90</p> <p>= 0,90 + 0,90 x 0,60 x 6,00 = 3,240</p> <p>2</p>		

No	Pekerjaan	Perhitungan	Volume	Satuan
		$P = 6.00$ $T = \frac{0.30 + 0.30}{2} = 0.30$ $LB = 0.60$ $LA = \frac{0.60 + 0.60}{2} = 0.60$ $= \frac{0.60 + 0.60}{2} \times 0.30 \times 6.00 = 1.080$		
		$P = 6.00$ $T = \frac{0.20 + 0.20}{2} = 0.20$ $LB = 0.30$ $LA = \frac{0.30 + 0.30}{2} = 0.30$ $= \frac{0.30 + 0.30}{2} \times 0.20 \times 6.00 = 0.360$		
		Jumlah Pasangan Batu Kali =	11.22	M3
	3 Urugan Kembali	$\frac{1}{4} \text{ Galian (A)} = 0.25 \text{ M}^2$ $\text{Galian (p)} = 6.00 \text{ M}$ $\text{volume (v)} = (A) \times (p)$ $= 0.25 \times 6.000$	3.20	M ³
	4 Tanah Timbunan	$\text{panjang (p)} = 6.00 \text{ M}$ $\text{lebar (l)} = 4.00 \text{ M}$ $\text{tebal (t)} = \frac{0.50 + 0.7}{2} = 0.6$ $\text{volume (v)} = (p) \times (l) \times (t)$ $= 6.00 \times 4.00 \times 0.6 = 14.40$	14.40	M3
III	PEKERJAAN KAP DAN ATAP			
	1 Pekerjaan Tiang Chanal			
	2 Rangka Atap Genteng		16.00	M2
	3 Pas. Seng BJLS Warna		48.00	M2
	4 Pas. List Plank Kayu 3/20		48.00	M2
IV	PEKERJAAN LANTAI		28.00	M1
	1 Lapisan Pasir		1.200	M3
	2 Beton K-175		1.68	M3
	3 Pas. Keramik Lantai 30 x 30		32.24	m2
	4 Pas. Bon Keramik		12.00	M1
	5 Plesteran 1 : 4		8.40	M2

No	Pekerjaan	Perhitungan	Volume	Satuan
6	Pek. Aclan		8.40	MI



Disetujui
PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN (PPTK)
DINAS KEHUTANAN

SURAHDI, S.I.
NIP. 197207012006041015

Diperiksa
KONSULTAN PENGAWAS
CV. MULTI GUNA ENGINEERING

FIRDAUS AMIN, ST
Team Leader

Padang Tujuah, Mei 2016
Dibuat Oleh
CV. PRAMUJAYA

HENDRIFAN
Direktur



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS KEHUTANAN

Alamat : Jln. Sukarno Hatta Komplek Pertanian Sukomananti Kec. Pasaman

SURAT PERINTAH KERJA

Nomor : 522/ 03 /SPK-Peng/DINHUT-2016
12-Feb-16

TAHUN ANGGARAN

2016

PROGRAM : **PENINGKATAN SARANA DAN PRASARANA**
KEGIATAN : **PENGADAAN/PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR DAN RUMAH JABATAN/DINAS**
OBJEK BELANJA : **BELANJA MODAL**
RINCIAN OBJEK BELANJ : **BELANJA MODAL GEDUNG DAN BANGUNAN-PENGADAAN BANGUNAN GEDUNG UNTUK POS JAGA**
KODE REKENING : **2.02.2.02.01.02.01.5.2.3.49.13**
PEKERJAAN : **PENGADAAN PARKIR KENDARAAN**
NOMOR KONTRAK : **522/ 03 /SPK-Peng/DINHUT-2016**
TANGGAL KONTRAK : **12 Februari 2016**
LOKASI : **KECAMATAN PASAMAN**

SUMBER DANA : **DANA ALOKSI UMUM (DAU) APBD KAB. PASAMAN BARAT TA. 2016**

NILAI KONTRAK
Rp 99.700.000

PELAKSANA
CV. PRAMU JAYA

Alamat : Padang Tujuh Nagari Aua Kuniang Kec. Pasaman



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP SUMATERA BARAT DAN JAMBI
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA BUKITTINGGI
KANTOR PELAYANAN, PENYULUHAN DAN KONSULTASI PERPAJAKAN
SIMPANG AMPAT

Jalan Raya Simpang Ampat-Manggecoh Km. 1 Pasaman Barat
Telepon/faksimili : (0753) 466916 Homepage : www.pajak.go.id

TANDA TERIMA PENITIPAN SURAT/DOKUMEN E-SPT MASA PPN

Nama Wajib Pajak : CV. PRAMUJAYA
NPWP : 02.949.665.0.202.000
NPKP
Masa Pajak : DESEMBER 2015
Tanggal Penitipan : 12 JANUARI 2015

Kuasa Wajib Pajak
Yang menitipkan Surat/Dokumen

Petugas Pelayanan
KP2KP Simpang Ampat

RAHMAN SAYUTI
199206172014111010

Catatan : Tanda Terima Penitipan Surat ini, bukan merupakan Surat Tanda Bukti Pelaporan SPT Masa PPN.



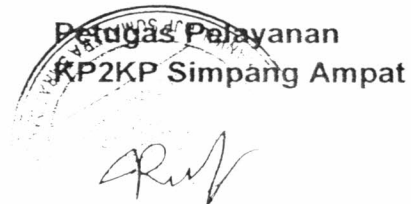
**KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP SUMATERA BARAT DAN JAMBI
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA BUKITTINGGI
KANTOR PELAYANAN, PENYULUHAN DAN KONSULTASI PERPAJAKAN
SIMPANG AMPAT**

Jalan Raya Simpang Ampat-Manggopoh Km. 1 Pasaman Barat
Telepon/Faksimili : (0753) 466916 Homepage : www.pajak.go.id

TANDA TERIMA PENITIPAN SURAT/DOKUMEN E-SPT MASA PPN

Nama Wajib Pajak : CV. PRAMUJAYA
NPWP : 02.949.665.0.202.000
NPKP
Masa Pajak : JANUARI 2016
Tanggal Penitipan : 11 FEBRUARI 2016

Kuasa Wajib Pajak
Yang menitipkan Surat/Dokumen



RAHMAN SAYUTI
199208172014111010

Catatan : Tanda Terima Penitipan Surat ini, bukan merupakan Surat Tanda Bukti Pelaporan SPT Masa PPN.



**KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP SUMATERA BARAT DAN JAMBI
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA BUKITTINGGI
KANTOR PELAYANAN, PENYULUHAN DAN KONSULTASI PERPAJAKAN
SIMPANG AMPAT**

Jalan Raya Simpang Ampat-Manggopoh Km. 1 Pasaman Barat
Telepon/Faksimili : (0753) 466916 Homepage : www.pajak.go.id

TANDA TERIMA PENITIPAN SURAT/DOKUMEN E-SPT MASA PPN

Nama Wajib Pajak : CV. PRAMUJAYA
NPWP : 02.949.665.0.202.000
NPKP
Masa Pajak : NOVEMBER 2015
Tanggal Penitipan : 11 DESEMBER 2015

Kuasa Wajib Pajak
Yang menitipkan Surat/Dokumen

Petugas Pelayanan
KP2KP Simpang Ampat

RAHMAN SAYUTI
199208172014111010

Catatan : Tanda Terima Penitipan Surat ini, bukan merupakan Surat Tanda Bukti Pelaporan SPT Masa PPN.



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS KEHUTANAN
Jln. Sukarno – Hatta Komplek Pertanian Sukomananti Kode Pos : 26366

SURAT PERINTAH KERJA (KONTRAK)

UNTUK MELAKSANAKAN PEKERJAAN :
PENGADAAN PARKIR KENDARAAN
NOMOR : 522/03/SPK - PENG/DIN.HUT/2016
Tanggal 12 Februari 2016

SURAT PERINTAH KERJA (SPK) ini berikut semua lampirannya dibuat dan ditandatangani di Sukomananti pada hari Jumat tanggal Dua Belas bulan Februari tahun Dua Ribu Enam Belas, antara :

1. Nama : **Drs. SYAHNAN M.SI**
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Kegiatan Pengadaan/Pembangunan Gedung Kantor dan Rumah Jabatan/Dinas Pengadaan Parkir Kendaraan
Alamat : Jl. Sukarno Hatta Sukomananti Kec. Pasaman Kab. Pasaman Barat

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Pemerintah Kabupaten Pasaman Barat, selanjutnya disebut "PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN" sebagai **PIHAK PERTAMA**

2. Nama : **HENDRIFAN**
Perusahaan : CV. PRAMU JAYA
Jabatan : Direktur
Alamat : Jrg. Padang Tujuh Nag. Aua Kuniang Kec. Pasaman Kab. Pasaman Barat

Berdasarkan Akte Pendirian Perseroan Komanditer Nomor "106" tanggal 29 Januari 2010 dan oleh JAYAT, SH, M.Kn sebagai Direktur dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama perusahaan tersebut di atas yang selanjutnya disebut "PENYEDIA" sebagai **PIHAK KEDUA**

MENINGAT BAHWA

- a) Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) meminta Penyedia untuk menyediakan Pekerjaan Konstruksi sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak ini (selanjutnya disebut "Pekerjaan Parkir Kendaraan");

- b) Penyedia sebagaimana dinyatakan kepada Pejabat Pembuat Komitmen, memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk menyediakan Pekerjaan Parkir Kendaraan sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- c) Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- d) Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak :
 1. Telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
 2. Menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
 3. Telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
 4. Telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta fakta dan kondisi yang terkait;

MAKA OLEH KARENA ITU, PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK) DAN PENYEDIA dengan ini bersepakat dan menyetujui hal-hal sebagai berikut :

1. Total Nilai Harga Kontrak adalah Rp. 99.700.000,- (Sembilan Puluh Sembilan Juta Tujuh Ratus Ribu Rupiah) dalam jangka waktu pelaksanaan 90 (sembilan puluh) hari kalender;
2. Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perintah Kerja ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perintah Kerja ini;
3. Dokumen-dokumen berikut merupakan satu-kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini :
 - a. Adendum Surat Perintah (kalau ada);
 - b. Pokok Perintah Kerja;
 - c. Surat penawaran berikut daftar kuantitas dan harga;
 - d. Syarat-syarat khusus Kontrak;
 - e. Syarat-syarat umum Kontrak;
 - f. Spesifikasi teknis;
 - g. Dokumen lainnya seperti : jaminan-jaminan, SPPBJ;
4. Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hirarki pada angka 3 di atas;
5. Hak dan kewajiban timbal-balik Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia dinyatakan dalam kontrak yang meliputi khususnya :

- a. Pejabat Pembuat Komitmen mempunyai hak dan kewajiban untuk :
 - 1) Mengawasi dan memeriksa pekerjaan yang dilaksanakan oleh Penyedia;
 - 2) Meminta laporan-laporan secara periodik mengenai pelaksanaan pekerjaan yang dilakukan oleh Penyedia;
 - 3) Memberikan fasilitas berupa sarana dan prasarana yang dibutuhkan oleh Penyedia untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sesuai ketentuan Kontrak;
 - 4) Membayar pekerjaan sesuai dengan harga yang tercantum dalam Kontrak yang telah ditetapkan kepada Penyedia secara Lumpsum

- b. Penyedia mempunyai hak dan kewajiban untuk :
 - 1) Menerima pembayaran untuk pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan harga yang telah ditentukan dalam Kontrak;
 - 2) Meminta fasilitas-fasilitas dalam bentuk sarana dan prasarana dari Pejabat Pembuat Komitmen untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sesuai ketentuan Kontrak;
 - 3) Melaporkan pelaksanaan pekerjaan secara periodik kepada Pejabat Pembuat Komitmen;
 - 4) Melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan sesuai dengan jadwal pelaksanaan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
 - 5) Melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan secara cermat, akurat dan penuh tanggung jawab dengan menyediakan tenaga kerja, bahan-bahan, peralatan, angkutan ke atau dari lapangan, dan segala pekerjaan permanen maupun sementara yang diperlukan untuk pelaksanaan, penyelesaian dan perbaikan pekerjaan yang dirinci dalam Kontrak;
 - 6) Memberikan keterangan-keterangan yang diperlukan untuk pemeriksaan pelaksanaan yang dilakukan Pejabat Pembuat Komitmen, dan menyerahkan hasil pekerjaan sesuai jadwal penyerahan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
 - 7) Mengambil langkah-langkah yang cukup memadai untuk melindungi lingkungan tempat kerja dan membatasi kerusakan dan gangguan kepada masyarakat maupun miliknya akibat kegiatan Penyedia;


6. Kontrak ini mulai berlaku efektif sejak tanggal diterbitkannya Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) yakni 12 Februari s/d 12 Mei 2016 yang ditetapkan dalam Syarat-syarat Umum/ dan Syarat-syarat Khusus Kontrak

7. Penagihan hanya dapat dilakukan setelah penyelesaian pekerjaan yang diperintahkan dalam SPK ini dan dibuktikan dengan Berita Acara Serah Terima. Jika pekerjaan tidak dapat diselesaikan dalam jangka waktu pelaksanaan pekerjaan karena kesalahan atau kelalaian Penyedia maka Penyedia berkewajiban untuk membayar denda kepada PPK sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari bagian tertentu nilai SPK sebelum PPN setiap hari kalender keterlambatan

Dengan demikian, Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia

Untuk dan atas nama Pemerintah
Kabupaten Pasaman Barat
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)

Untuk dan atas nama Penyedia
CV. PRAMU JAYA


Drs. SYAHNAN, M.Si
Pembina Utama Muda / IV.c
NIP.19600322 198802 1 001



HENDRIFAN
Direktur

Mengetahui
Kepala Dinas Kehutanan



Drs. SYAHNAN, M.Si
Pembina Utama Muda / IV.c
NIP. 19600322 198802 1 001

R E S U M E
SURAT PERINTAH KERJA

Nomor : 522/ /SPK-Peng/DINHUT-2016

12 Februari 2016

DATA DPA

Nomor DPA : 20201 Tanggal DPA : 28 Desember 2016
Lokasi Pekerjaan : Pasaman
Kode Rekening : 2.02.2.02.01.02.01.5.2.3.49.13
Bidang : Sekretariat
Program : PENINGKATAN SARANA DAN PRASARANA
Kegiatan : Pengadaan/Pembangunan Gedung Kantor dan Rumah Jabatan/Dinas
Rincian Objek Belanja : Belanja Modal Gedung dan Bangunan-Pengadaan Bangunan Gedung Untuk Pos Jaga
Pekerjaan : PENGADAAN PARKIR KENDARAAN
Pagu Anggaran : **Rp 100.000.000**

DATA PERUSAHAAN

Perusahaan : **CV. PRAMU JAYA**
Alamat : Padang Tujuh
Alamat Lengkap : Padang Tujuh Nagari Aua Kuniang Kec. Pasaman
Nama Pimpinan : **HENDRIFAN** Akta Pendirian Perusahaan
Jabatan : Direktur Nomor : 106
NPWP : 02-949-665-0-202-000 Tanggal : 29 Januari 2010
Rekening Bank : 1200.0103.00355-5 Notaris : **JAYAT, SH, M.Kn**
Pada Bank : Bank NAGARI Cab. Simpang Empat
Klasifikasi Perusahaan : 1 (1. Kecil; 2. Besar)

DATA DOKUMEN PENDUKUNG UNTUK SPK

Surat Penawaran

Nomor : 03/PRM/PNW/1/2016
Tanggal : 05 Februari 2016
Nilai : **Rp 99.900.000**

Surat Penetapan Pemenang

Nomor : **PPBJ/03 /PP/DINHUT/2016** Nilai Koreksi Aritmatik : **Rp 99.700.000**
Tanggal : 11 Februari 2016

Surat Penunjukan Penyedia / Barang dan Jasa (SPPBJ)

Nomor : 522/03 /SPPBJ/DINHUT/2016
Tanggal : 11/02/2016

Jaminan Pelaksanaan

Penjamin : -
Nomor : -

Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK)

Nomor : 522/03 /SPMK/DINHUT/2016
Tanggal : 12 Februari 2016

Tanggal : -
Nilai : -
Jml Hari : -

Berita Acara Penyerahan Lapangan (BAPL)

Nomor : 522/03 /BAPL/DINHUT/2016
Tanggal : 12/02/2016

Dari Tanggal : -
S/d Tanggal : -

SURAT PERINTAH KERJA

Jenis Pekerjaan : 1 (1. Fisik; 2. Perencanaan; 3. Pengawasan)
Pekerjaan : **Pengadaan Parkir Kendaraan**
Nomor SPK : 522/03 /SPK-Peng/DINHUT-2016
Nilai SPK : **Rp 99.700.000**
Tanggal SPK : 12 Februari 2016 _____>
Tgl. Akhir SPK : 12 Mei 2016 _____>
Masa Pelaksanaan : 90 Hari Kalender
Masa Pemeliharaan : 180 Hari Kalender
Masa Pelaks + Pemel : 270 Hari Kalender
Tgl. Selesai Pemeliharaan : 07 Nopember 2016

P E J A B A T

Nama PPTK : **ZAKIAH, SE** Pengawas : **Firdaus Amin**
Nip PPTK : NIP. 19710203 199703 2 003 NIP Pengawas : -

SYARAT UMUM
SURAT PERINTAH KERJA (SPK)

- 1. LINGKUP PEKERJAAN**
Penyedia yang ditunjuk berkewajiban untuk menyelesaikan pekerjaan dalam jangka waktu yang ditentukan, sesuai dengan volume, spesifikasi teknis dan harga yang tercantum dalam SPK.
- 2. HUKUM YANG BERLAKU**
Keabsahan, interpretasi, dan pelaksanaan SPK ini didasarkan kepada hukum Republik Indonesia.
- 3. PENYEDIA JASA MANDIRI**
Penyedia bertanggung jawab penuh terhadap personil serta pekerjaan yang dilakukan.
- 4. HARGA SPK**
 - a. PA membayar kepada penyedia atas pelaksanaan pekerjaan dalam SPK sebesar harga SPK.
 - b. Harga SPK telah memperhitungkan keuntungan, beban pajak dan biaya overhead serta biaya asuransi.
 - c. Rincian harga SPK sesuai dengan rincian yang tercantum dalam daftar kuantitas dan harga (*untuk kontrak harga satuan atau kontrak gabungan harga satuan dan Anifer*).
- 5. HAK KEPEMILIKAN**
 - a. PA berhak atas kepemilikan semua barang/bahan yang terkait langsung atau disediakan sehubungan dengan jasa yang diberikan oleh penyedia kepada PA. Jika diminta oleh PA maka penyedia berkewajiban untuk membantu secara optimal pengalihan hak kepemilikan tersebut kepada PA sesuai dengan hukum yang berlaku.
 - b. Hak kepemilikan atas peralatan dan barang/bahan yang disediakan oleh PA tetap pada PA, dan semua peralatan tersebut harus dikembalikan kepada PA pada saat SPK berakhir atau jika tidak diperlukan lagi oleh penyedia. Semua peralatan tersebut harus dikembalikan dalam kondisi yang sama pada saat diberikan kepada penyedia dengan pengecualian keausan akibat pemakaian yang wajar.
- 6. CACAT MUTU**
PA akan memeriksa setiap hasil pekerjaan penyedia dan memberitahukan secara tertulis penyedia atas setiap cacat mutu yang ditemukan. PA dapat memerintahkan penyedia untuk menemukan dan mengungkapkan cacat mutu, serta menguji pekerjaan yang dianggap oleh PA mengandung cacat mutu. Penyedia bertanggung jawab atas cacat mutu selama 1 (satu) tahun setelah serah terima hasil pekerjaan.
- 7. PERPAJAKAN**
Penyedia berkewajiban untuk membayar semua pajak, bea, retribusi, dan pungutan lain yang sah yang dibebankan oleh hukum yang berlaku atas pelaksanaan SPK. Semua pengeluaran perpajakan ini dianggap telah termasuk dalam harga SPK.
- 8. PENGALIHAN DAN/ATAU SUBKONTRAK**
Penyedia dilarang untuk mengalihkan dan/atau mensubkontrakkan sebagian atau seluruh pekerjaan. Pengalihan seluruh pekerjaan hanya diperbolehkan dalam hal pergantian nama penyedia, baik sebagai akibat peleburan (*merger*) atau akibat lainnya.

9. JADWAL

- a. SPK ini berlaku efektif pada tanggal penandatanganan oleh para pihak atau pada tanggal yang ditetapkan dalam SPMK.
- b. Waktu pelaksanaan SPK adalah sejak tanggal mulai kerja yang tercantum dalam SP.
- c. Penyedia harus menyelesaikan pekerjaan sesuai jadwal yang ditentukan.
- d. Apabila penyedia berpendapat tidak dapat menyelesaikan pekerjaan sesuai jadwal karena keadaan diluar pengendaliannya dan penyedia telah melaporkan kejadian tersebut kepada PA, maka PA dapat melakukan penjadwalan kembali pelaksanaan tugas penyedia dengan adendum SPK.

10. ASURANSI

- a. Penyedia wajib menyediakan asuransi sejak SP sampai dengan tanggal selesainya pemeliharaan untuk:
 - 1) semua barang dan peralatan yang mempunyai risiko tinggi terjadinya kecelakaan, pelaksanaan pekerjaan, serta pekerja untuk pelaksanaan pekerjaan, atas segala risiko terhadap kecelakaan, kerusakan, kehilangan, serta risiko lain yang tidak dapat diduga;
 - 2) pihak ketiga sebagai akibat kecelakaan di tempat kerjanya; dan
 - 3) perlindungan terhadap kegagalan bangunan.
- b. Besarnya asuransi sudah diperhitungkan dalam penawaran dan termasuk dalam harga SPK.

11. PENANGGUNGAN DAN RISIKO

- a. Penyedia berkewajiban untuk melindungi, membebaskan, dan menanggung tanpa batas PA beserta instansinya terhadap semua bentuk tuntutan, tanggung jawab, kewajiban, kehilangan, kerugian, denda, gugatan atau tuntutan hukum, proses pemeriksaan hukum, dan biaya yang dikenakan terhadap PA beserta instansinya (kecuali kerugian yang mendasari tuntutan tersebut disebabkan kesalahan atau kelalaian berat PA) sehubungan dengan klaim yang timbul dari hal-hal berikut dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja sampai dengan tanggal penandatanganan berita acara penyerahan akhir:
 - 1) kehilangan atau kerusakan peralatan dan harta benda penyedia dan Personil;
 - 2) cidera tubuh, sakit atau kematian Personil;
 - 3) kehilangan atau kerusakan harta benda, dan cidera tubuh, sakit atau kematian pihak ketiga;
- b. Terhitung sejak Tanggal Mulai Kerja sampai dengan tanggal penandatanganan berita acara penyerahan awal, semua risiko kehilangan atau kerusakan Hasil Pekerjaan ini, Bahan dan Perlengkapan merupakan risiko penyedia, kecuali kerugian atau kerusakan tersebut diakibatkan oleh kesalahan atau kelalaian PA.
- c. Pertanggungan asuransi yang dimiliki oleh penyedia tidak membatasi kewajiban penanggungan dalam syarat ini.
- d. Kehilangan atau kerusakan terhadap Hasil Pekerjaan atau Bahan yang menyatu dengan Hasil Pekerjaan selama Tanggal Mulai Kerja dan batas akhir Masa Pemeliharaan harus diganti atau diperbaiki oleh penyedia atas tanggungannya sendiri jika kehilangan atau kerusakan tersebut terjadi akibat tindakan atau kelalaian penyedia.

12. PENGAWASAN DAN PEMERIKSAAN

PA berwenang melakukan pengawasan dan pemeriksaan terhadap pelaksanaan pekerjaan yang dilaksanakan oleh penyedia. Apabila diperlukan, PA dapat memerintahkan kepada pihak ketiga untuk melakukan pengawasan dan pemeriksaan atas semua pelaksanaan pekerjaan yang dilaksanakan oleh penyedia.

13. PENGUJIAN

Jika PA atau Pengawas Pekerjaan memerintahkan penyedia untuk melakukan pengujian Cacat Mutu yang tidak tercantum dalam Spesifikasi Teknis dan Gambar, dan hasil uji coba menunjukkan adanya Cacat Mutu maka penyedia berkewajiban untuk menanggung biaya

pengujian tersebut. Jika tidak ditemukan adanya Cacat Mutu maka uji coba tersebut dianggap sebagai Peristiwa Kompensasi.

14. LAPORAN HASIL PEKERJAAN

- a. Pemeriksaan pekerjaan dilakukan selama pelaksanaan SPK untuk menetapkan volume pekerjaan atau kegiatan yang telah dilaksanakan guna pembayaran hasil pekerjaan. Hasil pemeriksaan pekerjaan dituangkan dalam laporan kemajuan hasil pekerjaan.
- b. Untuk kepentingan pengendalian dan pengawasan pelaksanaan pekerjaan, seluruh aktivitas kegiatan pekerjaan di lokasi pekerjaan dicatat dalam buku harian sebagai bahan laporan harian pekerjaan yang berisi rencana dan realisasi pekerjaan harian.
- c. Laporan harian berisi:
 - 1) jenis dan kuantitas bahan yang berada di lokasi pekerjaan;
 - 2) penempatan tenaga kerja untuk tiap macam tugasnya;
 - 3) jenis, jumlah dan kondisi peralatan;
 - 4) jenis dan kuantitas pekerjaan yang dilaksanakan;
 - 5) keadaan cuaca termasuk hujan, banjir dan peristiwa alam lainnya yang berpengaruh terhadap kelancaran pekerjaan; dan
 - 6) catatan-catatan lain yang berkenaan dengan pelaksanaan.
- d. Laporan harian dibuat oleh penyedia, apabila diperlukan diperiksa oleh konsultan dan disetujui oleh wakil PA.
- e. Laporan mingguan terdiri dari rangkuman laporan harian dan berisi hasil kemajuan fisik pekerjaan dalam periode satu minggu, serta hal-hal penting yang perlu ditonjolkan.
- f. Laporan bulanan terdiri dari rangkuman laporan mingguan dan berisi hasil kemajuan fisik pekerjaan dalam periode satu bulan, serta hal-hal penting yang perlu ditonjolkan.
- g. Untuk merekam kegiatan pelaksanaan proyek, PA membuat foto-foto dokumentasi pelaksanaan pekerjaan di lokasi pekerjaan.

15. WAKTU PENYELESAIAN PEKERJAAN

- a. Kecuali SPK diputuskan lebih awal, penyedia berkewajiban untuk memulai pelaksanaan pekerjaan pada Tanggal Mulai Kerja, dan melaksanakan pekerjaan sesuai dengan program mutu, serta menyelesaikan pekerjaan selambat-lambatnya pada Tanggal Penyelesaian yang ditetapkan dalam SP.
- b. Jika pekerjaan tidak selesai pada Tanggal Penyelesaian bukan akibat Keadaan Kahar atau Peristiwa Kompensasi atau karena kesalahan atau kelalaian penyedia maka penyedia dikenakan denda.
- c. Jika keterlambatan tersebut semata-mata disebabkan oleh Peristiwa Kompensasi maka PA dikenakan kewajiban pembayaran ganti rugi. Denda atau ganti rugi tidak dikenakan jika Tanggal Penyelesaian disepakati oleh Para Pihak untuk diperpanjang.
- d. Tanggal Penyelesaian yang dimaksud dalam ketentuan ini adalah tanggal penyelesaian semua pekerjaan.

16. SERAH TERIMA PEKERJAAN

- a. Setelah pekerjaan selesai 100% (seratus perseratus), penyedia mengajukan permintaan secara tertulis kepada PA untuk penyerahan pekerjaan.
- b. Dalam rangka penilaian hasil pekerjaan, PA menugaskan Pejabat Penerima Hasil Pekerjaan.
- c. Pejabat Penerima Hasil Pekerjaan melakukan penilaian terhadap hasil pekerjaan yang telah diselesaikan oleh penyedia. Apabila terdapat kekurangan-kekurangan dan/atau cacat hasil pekerjaan, penyedia wajib memperbaiki/menyelesaikannya, atas perintah PA.
- d. PPK menerima penyerahan pertama pekerjaan setelah seluruh hasil pekerjaan dilaksanakan sesuai dengan ketentuan SA dan diterima oleh Pejabat Penerima Hasil Pekerjaan.
- e. Pembayaran dilakukan sebesar 100% (seratus perseratus) dari harga SPK setelah selesai pekerjaan.

17. JAMINAN BEBAS CACAT MUTU/GARANSI

- a. Penyedia dengan jaminan pabrikan dari produsen pabrikan (jika ada) berkewajiban untuk menjamin bahwa selama penggunaan secara wajar oleh PA, Barang tidak mengandung cacat mutu yang disebabkan oleh tindakan atau kelalaian Penyedia, atau cacat mutu akibat desain, bahan, dan cara kerja.
- b. Jaminan bebas cacat mutu ini berlaku sampai serah terima Barang atau jangka waktu lain yang ditetapkan dalam SSKK.
- c. PA akan menyampaikan pemberitahuan cacat mutu kepada Penyedia segera setelah ditemukan cacat mutu tersebut selama Masa Layanan Purnajual.
- d. Terhadap pemberitahuan cacat mutu oleh PA, Penyedia berkewajiban untuk memperbaiki atau mengganti Barang dalam jangka waktu yang ditetapkan dalam pemberitahuan tersebut.
- e. Jika Penyedia tidak memperbaiki atau mengganti Barang akibat cacat mutu dalam jangka waktu yang ditentukan maka PA akan menghitung biaya perbaikan yang diperlukan, dan PPK secara langsung atau melalui pihak ketiga yang ditunjuk oleh PA akan melakukan perbaikan tersebut. Penyedia berkewajiban untuk membayar biaya perbaikan atau penggantian tersebut sesuai dengan klaim yang diajukan secara tertulis oleh PA. Biaya tersebut dapat dipotong oleh PA dari nilai tagihan Penyedia.
- f. Terlepas dari kewajiban penggantian biaya, PA dapat memasukkan Penyedia yang lalai memperbaiki cacat mutu ke dalam daftar hitam.

18. PERUBAHAN SPK

- a. SPK hanya dapat diubah melalui adendum SPK.
- b. Perubahan SPK bisa dilaksanakan apabila disetujui oleh para pihak, meliputi:
 - 1) perubahan pekerjaan disebabkan oleh sesuatu hal yang dilakukan oleh para pihak dalam SPK sehingga mengubah lingkup pekerjaan dalam SPK;
 - 2) perubahan jadwal pelaksanaan pekerjaan akibat adanya perubahan pekerjaan;
 - 3) perubahan harga SPK akibat adanya perubahan pekerjaan dan/atau perubahan pelaksanaan pekerjaan.
- c. Untuk kepentingan perubahan SPK, PA dapat membentuk Pejabat Peneliti Pelaksanaan Kontrak.

19. PERISTIWA KOMPENSASI

- a. Peristiwa Kompensasi dapat diberikan kepada penyedia dalam hal sebagai berikut:
 - 1) PA mengubah jadwal yang dapat mempengaruhi pelaksanaan pekerjaan;
 - 2) keterlambatan pembayaran kepada penyedia;
 - 3) PA tidak memberikan gambar-gambar, spesifikasi dan/atau instruksi sesuai jadwal yang dibutuhkan;
 - 4) penyedia belum bisa masuk ke lokasi sesuai jadwal;
 - 5) PA menginstruksikan kepada pihak penyedia untuk melakukan pengujian tambahan yang setelah dilaksanakan pengujian ternyata tidak ditemukan kerusakan/kegagalan/penyimpangan;
 - 6) PA memerintahkan penundaan pelaksanaan pekerjaan;
 - 7) PA memerintahkan untuk mengatasi kondisi tertentu yang tidak dapat diduga sebelumnya dan disebabkan oleh PA;
 - 8) ketentuan lain dalam SPK.

- b. Jika Peristiwa Kompensasi mengakibatkan pengeluaran tambahan dan/atau keterlambatan penyelesaian pekerjaan maka PA berkewajiban untuk membayar ganti rugi dan/atau memberikan perpanjangan waktu penyelesaian pekerjaan.
- c. Ganti rugi hanya dapat dibayarkan jika berdasarkan data penunjang dan perhitungan kompensasi yang diajukan oleh penyedia kepada PA, dapat dibuktikan kerugian nyata akibat Peristiwa Kompensasi.
- d. Perpanjangan waktu penyelesaian pekerjaan hanya dapat diberikan jika berdasarkan data penunjang dan perhitungan kompensasi yang diajukan oleh penyedia kepada PA, dapat dibuktikan perlunya tambahan waktu akibat Peristiwa Kompensasi.
- e. Penyedia tidak berhak atas ganti rugi dan/atau perpanjangan waktu penyelesaian pekerjaan jika penyedia gagal atau lalai untuk memberikan peringatan dini dalam mengantisipasi atau mengatasi dampak Peristiwa Kompensasi.

20. PERPANJANGAN WAKTU

- a. Jika terjadi Peristiwa Kompensasi sehingga penyelesaian pekerjaan akan melampaui Tanggal Penyelesaian maka penyedia berhak untuk meminta perpanjangan Tanggal Penyelesaian berdasarkan data penunjang. PA berdasarkan pertimbangan Pengawas Pekerjaan memperpanjang Tanggal Penyelesaian Pekerjaan secara tertulis. Perpanjangan Tanggal Penyelesaian harus dilakukan melalui adendum SPK jika perpanjangan tersebut mengubah Masa SPK.
- b. PA dapat menyetujui perpanjangan waktu pelaksanaan setelah melakukan penelitian terhadap usulan tertulis yang diajukan oleh penyedia.

21. PENGHENTIAN DAN PEMUTUSAN SPK

- a. Penghentian SPK dapat dilakukan karena pekerjaan sudah selesai atau terjadi Keadaan Kahar.
- b. Dalam hal SPK dihentikan, maka PA wajib membayar kepada penyedia sesuai dengan prestasi pekerjaan yang telah dicapai, termasuk:
 - 1) biaya langsung pengadaan bahan dan perlengkapan untuk pekerjaan ini. Bahan dan perlengkapan ini harus diserahkan oleh Penyedia kepada PA, dan selanjutnya menjadi hak milik PA;
 - 2) biaya langsung pembongkaran dan demobilisasi hasil pekerjaan sementara dan peralatan;
 - 3) biaya langsung demobilisasi personil.
- c. Pemutusan SPK dapat dilakukan oleh pihak penyedia atau pihak PA.
- d. Menyimpang dari Pasal 1266 dan 1267 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, pemutusan SPK melalui pemberitahuan tertulis dapat dilakukan apabila:
 - 1) penyedia lalai/cidera janji dalam melaksanakan kewajibannya dan tidak memperbaiki kelalaiannya dalam jangka waktu yang telah ditetapkan;
 - 2) penyedia tanpa persetujuan Pengawas Pekerjaan, tidak memulai pelaksanaan pekerjaan;
 - 3) penyedia menghentikan pekerjaan selama 28 (dua puluh delapan) hari dan penghentian ini tidak tercantum dalam program mutu serta tanpa persetujuan Pengawas Pekerjaan;
 - 4) penyedia berada dalam keadaan pailit;
 - 5) penyedia selama Masa SPK gagal memperbaiki Cacat Mutu dalam jangka waktu yang ditetapkan oleh PA;
 - 6) denda keterlambatan pelaksanaan pekerjaan akibat kesalahan penyedia sudah melampaui 5% (lima perseratus) dari harga SPK dan PA menilai bahwa Penyedia tidak akan sanggup menyelesaikan sisa pekerjaan;
 - 7) Pengawas Pekerjaan memerintahkan penyedia untuk menunda pelaksanaan atau kelanjutan pekerjaan, dan perintah tersebut tidak ditarik selama 28 (dua puluh delapan) hari;
 - 8) PA tidak menerbitkan SPP untuk pembayaran tagihan angsuran sesuai dengan yang disepakati sebagaimana tercantum dalam SPK;

- 9) penyedia terbukti melakukan KKN, kecurangan dan/atau pemalsuan dalam proses Pengadaan yang diputuskan oleh instansi yang berwenang; dan/atau
 - 10) pengaduan tentang penyimpangan prosedur, dugaan KKN dan/atau pelanggaran persaingan sehat dalam pelaksanaan pengadaan dinyatakan benar oleh instansi yang berwenang.
- e. Dalam hal pemutusan SPK dilakukan karena kesalahan penyedia:
- 1) penyedia membayar denda; dan/atau
 - 2) penyedia dimasukkan dalam Daftar Hitam.
- f. Dalam hal pemutusan SPK dilakukan karena PA terlibat penyimpangan prosedur, melakukan KKN dan/atau pelanggaran persaingan sehat dalam pelaksanaan pengadaan, maka PA dikenakan sanksi berdasarkan peraturan perundang-undangan.

22. PEMBAYARAN

- a. pembayaran prestasi hasil pekerjaan yang disepakati dilakukan oleh PA, dengan ketentuan:
- 1) penyedia telah mengajukan tagihan disertai laporan kemajuan hasil pekerjaan;
 - 2) pembayaran dilakukan dengan *pembayaran secara sekaligus*;
 - 3) pembayaran dilakukan senilai pekerjaan yang telah terpasang, tidak termasuk bahan/material dan peralatan yang ada di lokasi pekerjaan;
 - 4) pembayaran harus dipotong denda (apabila ada), pajak dan uang retensi;
- b. pembayaran terakhir hanya dilakukan setelah pekerjaan selesai 100% (seratus perseratus) dan Berita Acara penyerahan pekerjaan diterbitkan.
- c. PA dalam kurun waktu 7 (tujuh) hari kerja setelah pengajuan permintaan pembayaran dari penyedia harus sudah mengajukan surat permintaan pembayaran kepada Pejabat Penandatanganan Surat Perintah Membayar (PPSPM).
- d. bila terdapat ketidaksesuaian dalam perhitungan angsuran, tidak akan menjadi alasan untuk menunda pembayaran. PA dapat meminta penyedia untuk menyampaikan perhitungan prestasi sementara dengan mengesampingkan hal-hal yang sedang menjadi perselisihan.

23. DENDA

Penyedia berkewajiban untuk membayar sanksi finansial berupa Denda sebagai akibat wanprestasi atau cedera janji terhadap kewajiban-kewajiban penyedia dalam SPK ini. PA mengenakan Denda dengan memotong angsuran pembayaran prestasi pekerjaan penyedia. Pembayaran Denda tidak mengurangi tanggung jawab kontraktual penyedia.

24. PENYELESAIAN PERSELISIHAN

PA dan penyedia berkewajiban untuk berupaya sungguh-sungguh menyelesaikan secara damai semua perselisihan yang timbul dari atau berhubungan dengan SPK ini atau interpretasinya selama atau setelah pelaksanaan pekerjaan. Jika perselisihan tidak dapat diselesaikan secara musyawarah maka perselisihan akan diselesaikan melalui pengadilan negeri dalam wilayah hukum Republik Indonesia.

25. LARANGAN PEMBERIAN KOMISI

Penyedia menjamin bahwa tidak satu pun personil satuan kerja PA telah atau akan menerima komisi atau keuntungan tidak sah lainnya baik langsung maupun tidak langsung dari SPK ini. Penyedia menyetujui bahwa pelanggaran syarat ini merupakan pelanggaran yang mendasar terhadap SPK ini.

- k. Sumber Pembiayaan** kontrak pengadaan Parkir Kendaraan ini dibiayai dari APBD Dinas Kehutanan Kabupaten Pasaman Barat
- l. Pembayaran Uang Muka** Pekerjaan Parkir Kendaraan ini tidak dapat diberikan uang muka
- m. Pembayaran Prestasi dan sebanyak Pekerjaan** Pembayaran prestasi pekerjaan dilakukan dengan cara : sekaligus
- N. Denda** Untuk pekerjaan ini besar denda keterlambatan untuk setiap hari keterlambatan adalah 1/1000 (satu perseribu) dari *[harga kontrak/harga bagian kontrak yang belum dikerjakan]*
- O. Sanksi** Pelanggaran terhadap ketentuan pengalihan dan/atau subkontrak dikenakan sanksi pemutusan kontrak
- P. Penyelesaian Perselisihan** Jika perselisihan Para Pihak mengenai pelaksanaan kontrak tidak dapat diselesaikan secara damai maka Para Pihak Menetapkan lembaga penyelesaian perselisihan tersebut di bawah sebagai Pemutus Sengketa :
[Pengadilan Republik Indonesia yang berkompeten/Badan Arbitrasi Nasional Indonesia (BANI)]
[Jika BANI yang dipilih sebagai Lembaga Pemutus Sengketa maka cantumkan klausul arbitrase berikut tempat dibawah pilihan yang dibuat di atas :
"Semua sengketa yang timbul dari kontrak ini, akan diselesaikan dan diputus oleh Badan Arbitrase Nasional Indonesia (BANI) menurut peraturan-peraturan prosedur arbitrase BANI, yang keputusannya mengikat kedua belah pihak yang bersengketa sebagai keputusan tingkat pertama dan terakhir. Para Pihak setuju bahwa jumlah arbitrator adalah 3 (tiga) orang. Masing-masing Pihak harus menunjuk seorang arbitrator dan kedua arbitrator yang ditunjuk oleh Para Pihak akan memilih arbitrator ketiga yang akan bertindak sebagai pimpinan arbitrator.""]



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS KEHUTANAN

Alamat : Jln. Sukarno Hatta Komplek Pertanian Sukomanan Kec. Pasaman

BERITA ACARA PENYERAHAN LAPANGAN (BAPL)

NOMOR : 522/ 03 /BAPL/DINHUT-2016

Pada hari ini Jumat tanggal Dua Belas bulan Februari tahun Dua Ribu Enam Belas, kami yang bertanda tangan di bawah ini

Nama : **Drs. SYAHNAN, M.Si**
Nip. : 19600322 198802 1 001
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat : Jln. Sukarno Hatta Komplek Pertanian Sukomananti Kec. Pasaman

Dengan :

Nama : **HENDRIFAN**
Jabatan : Direktur
Perusahaan : CV. PRAMU JAYA
NPWP : 02-949-665-0-202-000
Alamat : Padang Tujuh Nagari Aua Kuniang Kec. Pasaman

Berdasarkan Surat Penunjukan Penyedia Jasa (SPPBJ) Nomor 522/03 /SPPBJ/Dinhut/2016 tanggal 11 Februari 2016, maka Pengguna Anggaran (Pengguna Jasa) menyerahkan Kegiatan Pelaksanaan Pengadaan Parkir Kendaraan dengan harga borongan sebesar Rp. 99.700.000 (Sembilan puluh sembilan juta tujuh ratus ribu rupiah) kepada penyedia jasa di lapangan dan penyedia jasa menerima lapangan tersebut untuk dilaksanakan sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Demikianlah Surat Penyerahan Lapangan ini dibuat dengan sebenarnya untuk dapat digunakan seperlunya.

Yang Menyerahkan / Pengguna Jasa
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)


Drs. SYAHNAN, M.Si
Pembina Utama Muda / IV.c
19600322 198802 1 001

Yang Menerima / Penyedia Jasa

CV. PRAMU JAYA



HENDRIFAN
Direktur

Tembusan : disampaikan kepada Yth :

1. Camat Pasaman di Simpang Empat
2. Wali Nagari setempat.
3. Jorong setempat.
4. Arsip.



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS KEHUTANAN

Alamat : Jln. Sukarno Hatta Komplek Pertanian Sukomanan Kec. Pasaman

SURAT PERINTAH MULAI KERJA

Nomor : 522/03 /SPMK/DINHUT-2016

Paket Pekerjaan : Pengadaan Parkir Kendaraan

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : **Drs. SYAHNAN, M.Si**
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat : Jln. Sukarno Hatta Komplek Pertanian Sukomananti Kec. Pasaman
Selanjutnya disebut sebagai **Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)**

Berdasarkan Surat Perintah Kerja (Kontrak) Nomor : 522/ 03 /SPK-Peng/Dinhut-2016 tanggal 12 Februari 2016 bersama ini memerintahkan :

Nama : **HENDRIFAN**
Jabatan : Direktur CV. PRAMU JAYA
Alamat : Padang Tujuh Nagari Aua Kuniang Kec. Pasaman
Selanjutnya disebut sebagai **Penyedia**

Untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut :

1. Macam Pekerjaan : Pengadaan Parkir Kendaraan
2. Tanggal Mulai Pekerjaan : 12 Februari 2016
3. Syarat-syarat pekerjaan : sesuai dengan persyaratan dan ketentuan kontrak
4. Waktu Penyelesaian : selama 90 (sembilan puluh) hari kalender dan pekerjaan harus selesai pada tanggal 12 Mei 2016
5. Denda : terhadap setiap hari keterlambatan pelaksanaan/penyelesaian pekerjaan Penyedia akan dikenakan Denda Keterlambatan sebesar **1/1000 (satu perseribu)** dari nilai kontrak atau bagian tertentu dari Nilai Kontrak sebelum PPN sesuai dengan Syarat-syarat Umum Kontrak.

Untuk dan Atas Nama
Dinas Kehutanan Kab. Pasaman Barat

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)


Drs. SYAHNAN, M.Si
Pembina Utama Muda / IV.c
19600322 198802 1 001

Menerima dan menyetujui :
Untuk dan atas nama CV. PRAMU JAYA


HENDRIFAN
Direktur



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS KEHUTANAN
Jln. Sukarno – Hatta Komplek Pertanian Sukomananti Kode Pos : 26366

SURAT PENUNJUKAN PENYEDIA BARANG DAN JASA (SPPBJ)

Nomor : 522/ 03/SPPBJ/PPK-DIN HUT/2016
Lampiran :-

Sukomananti, 11 Februari 2016

Kepada Yth.
Sdr. Handrifan
Direktur CV. Pramu Jaya
di
Sukomananti

Perihal : Penunjukan Penyedia Barang Pengadaan Parkir Kendaraan

Dengan ini diberitahukan bahwa penawaran Saudara nomor : 03/PRM/PNW/I/2016 tanggal 5 FEBRUARI 2016 perihal Pengadaan Parkir Kendaraan Sumber Dana APBD Kabupaten Pasaman Barat Tahun Anggaran 2016 dengan nilai pekerjaan setelah negosiasi sebesar **Rp. 99.700.000,- (Sembilan puluh sembilan juta tujuh ratus ribu rupiah)** kami nyatakan diterima/disetujui.

Sebagai tindak lanjut dari Surat Penunjukan Penyedia Barang dan Jasa (SPPBJ) ini Saudara diharuskan untuk menandatangani Surat Perintah Kerja (Kontrak) paling lambat 14 (empat belas) hari kerja setelah diterbitkannya SPPBJ. Kegagalan Saudara untuk menerima penunjukan ini yang disusun berdasarkan evaluasi terhadap penawaran Saudara, akan dikenakan sanksi sesuai ketentuan dalam Peraturan Presiden No. 70 Tahun 2012 tentang Pengadaan Barang/Jasa.

Dengan ini saudara diminta untuk melaksanakan pekerjaan sesuai dengan ketentuan Surat Perintah Kerja (SPK) pekerjaan tersebut di atas yang akan segera ditandatangani.

Nama : Drs. SYAHNAN, M.Si
NIP : 19600322 198802 1 001
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Satuan Kerja : Dinas Kehutanan Kabupaten Pasaman Barat

Tanda tangan : (.....)

Tembusan disampaikan kepada Yth :

1. Ka. Dinas Kehutanan Kab. Pasaman Barat (sebagai laporan);
2. Arsip;



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS KEHUTANAN

Jln. Sukarno – Hatta Komplek Pertanian Sukomananti Kode Pos : 26366

Sukomananti, 11 Februari 2016

Nomor : PPBJ/ 03 /PP/DIN HUT/2016
Lampiran : 1 (satu) Berkas
Perihal : **Penetapan Penyedia Barang**

Kepada Yth,
Bapak Pejabat Pembuat Komitmen
Dinas Kehutanan Kabupaten Pasaman Barat
Di –

Sukomananti

Memperhatikan ketentuan-ketentuan dalam Perpres Nomor: 70 Tahun 2012 dan aturan terkait lainnya serta sesuai Berita Acara Klarifikasi Teknis dan Negoisasi Nomor : PPBJ/15/BA.NEG /DIN HUT/2016 tanggal 9 Februari 2016 untuk :

Kegiatan : Pengadaan/Pembangunan Gedung Kantor dan Rumah Jabatan/Dinas
Pekerjaan : Pengadaan Parkir Kendaraan
Sumber Dana : APBD Dinas Kehutanan Kab. Pasaman Barat Tahun Anggaran 2016

bersama ini Pejabat Pengadaan Barang Dinas Kehutanan Kabupaten Pasaman Barat Tahun Anggaran 2016, menetapkan hasil Pengadaan Langsung untuk pekerjaan tersebut di atas sebagai berikut :

Nama Perusahaan : **CV. Pramu Jaya**
Direktur : **Handrifan**
Alamat : **Jrg. Padang Tujuh Nag. Aua Kuniang Kec. Pasaman**
NPWP : **02.949.665.0-202.000**
Harga Pekerjaan : **Rp. 99.700.000 (Sembilan Puluh Sembilan Juta Tujuh Ratus Ribu Rupiah)..**
Waktu Pelaksanaan : **90 (sembilan puluh) hari kalender**
Sumber Dana : **APBD Kabupaten Pasaman Barat Tahun Anggaran 2016**

Demikian untuk ditindak lanjuti sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

PEJABAT PENGADAAN BARANG DAN JASA

Mira Sartika, S.Hut
Penata / III.c
NIP. 19840901 200802 2 001

Tembusan disampaikan kepada Yth :

1. Kepala Dinas Kehutanan Kab. Pasaman Barat (sebagai laporan);
2. Arsip;



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS KEHUTANAN

Jl. Soekarno Hatta Padang Tujuh Sukomananti
Simpang Ampek – Pasaman Barat

BERITA ACARA HASIL PENGADAAN LANGSUNG

Nomor : PPBJ/ 18 /DINHUT/2016

Tanggal : 10 Februari 2016

KEGIATAN : Pengadaan/Pembangunan Gedung kantor dan Rumah Jabatan/Dinas
PEKERJAAN : Pengadaan Parkir Kendaraan
SUMBER DANA : APBD Kab. Pasaman Barat Tahun Anggaran 2016
NILAI TOTAL HPS : Rp 100.000.000

Pada hari ini Rabu Tanggal Sepuluh Bulan Februari Tahun Dua ribu enam belas, dengan mengambil tempat di Kantor Dinas Kehutanan Kabupaten Pasaman Barat, Panitia Pengadaan Barang/Jasa yang bertanda tangan di bawah ini telah mengadakan rapat pembahasan hasil pemilihan penyedia jasa dengan metode pengadaan langsung untuk paket pekerjaan tersebut di atas.

Adapun hasil pemilihan penyedia jasa adalah sebagai berikut :

1. Nama Peserta Lelang yang diundang untuk memasukkan Dokumen Penawaran

No	NAMA PERUSAHAAN	HARGA PENAWARAN (Rp)	Hasil Evaluasi Penawaran
1	CV. Pramu Jaya	99.900.000	Memenuhi Syarat

2. **Metode Pemilihan yang digunakan** adalah Metode Pengadaan Langsung dengan Sistem Prakualifikasi. Evaluasi penawaran menggunakan sistem gugur.

3. **Unsur – unsur yang dievaluasi adalah:**

1. Evaluasi Kualifikasi
2. Evaluasi Administrasi
3. Evaluasi Teknis
4. Evaluasi Harga

4. Berdasarkan hasil evaluasi penawaran dan negosiasi harga, maka panitia pengadaan berkesimpulan dan memutuskan untuk menetapkan penyedia jasa dengan harga sebagai berikut:

Nama Perusahaan : CV. Pramu Jaya
Alamat : Padang Tujuh Nag. Aua Kuniang Kec. Pasaman
N P W P : 02.949.665.0-202.000
Harga Negosiasi : Rp. 99.700.000
(Sembilan Puluh Sembilan Juta Tujuh Ratus Ribu Rupiah)

Demikian berita acara ini dibuat dengan penuh rasa tanggung jawab untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PEJABAT PENGADAAN BARANG DAN JASA

Mira Sartika, S.Hut

Penata / III.c

NIP. 19840901 200802 2 001



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS KEHUTANAN

Jln. Sukarno-Hatta Sukomananti Nag. Aua Kuniang Kode Pos : 26366

Sukomananti, 1 Februari 2016

Nomor : 522/ 05 /Dinhut/ 2016

Lamp : -

hal : **Pengadaan Parkir Kendaraan**

Kepada Yth.

Sdr. Pejabat Pengadaan Dinas Kehutanan
Kabupaten Pasaman Barat
di-

T e m p a t

Bahwa dengan adanya Pekerjaan Pengadaan Parkir Kendaraan pada Dinas Kehutanan Kabupaten Pasaman Barat Tahun Anggaran 2016, maka untuk memperlancar pelaksanaannya agar dapat segera dilaksanakan pengadaan pekerjaan tersebut. Dan diharapkan kepada Pejabat Pengadaan Barang dan Jasa Dinas Kehutanan Kabupaten Pasaman Barat dapat memproses pelaksanaan pengadaanya.

Demikianlah surat ini disampaikan atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

**Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Dinas Kehutanan Kab. Pasaman Barat**

Drs. SYAHNAN, M.Si
Pembina Utama Muda / IV.c
NIP. 19600322 198802 1 001



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT

DINAS KEHUTANAN

Jln. Sukarno – Hatta Komplek Pertanian Sukomananti Kode Pos. 236366

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS) PENGADAAN PARKIR KENDARAAN

Penyusunan Harga Perhitungan Sendiri didasari dengan Standar harga pasar yang ada dipasaran dalam Kabupaten Pasaman Barat dan sumber lain yaitu sebagai berikut :

No	Jenis Pengadaan	Jumlah	Harga Satuan (Rp)	Total harga (Rp)
1.	Parkir Kendaraan	1 Paket	100.000.000	100.000.000
	Sub Total			100.000.000

Berdasarkan data di atas, maka kami menetapkan Harga Perkiraan Sendiri (HPS) untuk Pengadaan Parkir Kendaraan adalah sebesar **Rp. 100.000.000,- (Seratus juta rupiah).**

Sukomananti, 1 Februari 2016

Diketahui :

Pengguna Anggaran



Drs. SYAHNAN, M.Si

Pembina Muda Utama / IV.c
NIP. 19600322 198802 1 001

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)

Drs. SYAHNAN, M.Si

Pembina Muda Utama / IV.c
NIP. 19600322 198802 1 001



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS KEHUTANAN
Komplek Pertanian Sukomananti Kode Pos : 26366 Telp. (0753) 7465167

Nomor : PPBJ/ 11 /UND/DIN HUT/2016
Lampiran : -
Perihal : **Undangan Pengadaan Parkir Kendaraan**

Sukomananti, 2 Februari 2016
Kepada Yth,
Sdr. Direktur **CV. PRAMU
JAYA**

di-
Sukomananti

Berdasarkan Surat Pengguna Anggaran Nomor 522/ 03 /PL/PPK/DINHUT-2016 tanggal 1 Februari 2016 tentang Pengadaan Langsung paket pekerjaan Pengadaan Parkir Kendaraan pada kegiatan Pengadaan/Pembangunan Gedung Kantor dan Rumah Jabatan/Dinas, dengan ini perusahaan Saudara kami undang untuk mengikuti proses Pengadaan Langsung paket pekerjaan pengadaan parkir kendaraan dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Pengambilan Dokumen Pengadaan Langsung :
Tanggal : 3 Februari 2016
Waktu : 08.30 s/d 15.30 Wib
Tempat : Kantor Dinas Kehutanan Kab. Pasaman Barat
Jln. Sukarno Hatta Komplek Pertanian Sukomananti
2. Pemasukan Dokumen Kualifikasi :
Tanggal : 4 Februari 2016
Waktu : 09.00 s/d 15.00 Wib
Tempat : Kantor Dinas Kehutanan Kab. Pasaman Barat
Jln. Sukarno Hatta Komplek Pertanian Sukomananti

Sebagai dasar pengajuan penawaran, bersama ini kami lampirkan Dokumen Kualifikasi.

Demikian agar dipenuhi sebagaimana mestinya, atas perhatiannya disampaikan terima kasih.

PEJABAT PENGADAAN BARANG DAN JASA

Mira Sartika, S.Hut
Penata / III.c
NIP. 19840901 200802 2 001



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS KEHUTANAN
Komplek Pertanian Sukomananti Kode Pos : 26366 Telp. (0753) 7465167

BERITA ACARA EVALUASI KUALIFIKASI

Nomor : PPBJ/ 13 /BA.EK/DINHUT/2016

Tanggal : 4 Februari 2016

KEGIATAN : Pengadaan/Pembangunan Gedung Kantor dan Rumah Jabatan/Dinas
PEKERJAAN : Pengadaan Parkir Kendaraan
SUMBER DANA : APBD Dinas Kehutanan Kab. Pasaman Barat T.A 2016

Pada Hari ini Rabu tanggal Empat bulan Februari tahun Dua Ribu Enam Belas, dengan mengambil tempat di Kantor Dinas Kehutanan Kab. Pasaman Barat, yang bertanda tangan di bawah ini Pejabat Pengadaan Barang dan Jasa Dinas Kehutanan Kabupaten Pasaman Barat Tahun Anggaran 2016, telah mengadakan Evaluasi Kualifikasi terhadap Penyedia Konstruksi yang memasukan Dokumen Kualifikasi untuk pengadaan langsung paket pekerjaan tersebut di atas.

Adapun hasil Evaluasi Kualifikasi adalah sebagai berikut :

Dokumen Isian Kualifikasi yang disampaikan oleh Penyedia Jasa dinyatakan memenuhi syarat sesuai ketentuan Dokumen Kualifikasi.

Demikian berita acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PEJABAT PENGADAAN BARANG DAN JASA

Mira Sartika, S.Hut

Penata / III.c

NIP. 19840901 200802 2 001

LAMPIRAN : BERITA ACARA EVALUASI KEALIFIKASI
 Nomor : PPBJ/ 13/BA.EK/DINHUT-2016
 Tanggal : 4 Februari 2016

KEGIATAN : Pengadaan/Pembangunan Gedung Kantor dan Rumah Jabatan/Dinas
 PEKERJAAN : Pengadaan Parkir Kendaraan
 PERUSAHAAN : CV. PRAMU JAYA

NO	URAIAN ITEM YANG DIEVALUASI	HASIL EVALUASI	KET
1	2	3	4
1	Memiliki izin usaha (SIUJK dan SBUJK) dengan Bidang dan Sub Bidang yang sesuai	√	
2	Menyampaikan pernyataan/pengakuan tertulis bahwa perusahaan yang bersangkutan dan manajemennya atau peserta perorangan tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan / atau direksi yang bertindak untuk dan atas nama perusahaan, atau peserta perorangan tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana;	√	
3	Salah satu dan/atau semua pengurus dan badan usahanya atau peserta perorangan tidak masuk dalam Daftar Hitam;	√	
4	Memiliki NPWP dan telah memenuhi kewajiban perpajakan tahun pajak terakhir (SPT Tahunan) serta memiliki laporan bulanan PPh Pasal 21, PPh Pasal 23 (bila ada transaksi), PPh Pasal 25/Pasal 29 dan PPN (bagi Pengusaha Kena Pajak) paling kurang 3 (tiga) bulan terakhir dalam tahun berjalan. Peserta dapat mengganti persyaratan ini dengan menyampaikan Surat Keterangan Fiskal (SKF);	√	
5	Memperoleh paling sedikit 1 (satu) pekerjaan sebagai penyedia dalam kurun 4 (empat) tahun terakhir, baik di Lingkungan Pemerintahan maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak, kecuali bagi peserta Usaha Mikro, Usaha Kecil dan Koperasi Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun;	√	
6	Memiliki kemampuan pada bidang pekerjaan yang sesuai untuk Usaha Mikro, Usaha Kecil dan Koperasi Kecil serta kemampuan pada subbidang pekerjaan yang sesuai untuk usaha tersebut;	√	
7	Memiliki kemampuan menyediakan fasilitas dan peralatan serta personil yang diperlukan untuk pelaksanaan pekerjaan;	√	
8	Menyampaikan daftar perolehan pekerjaan yang sedang dikerjakan;	√	
9	Dalam hal peserta akan melakukan kemitraan/KSO; A. Peserta wajib mempunyai perjanjian Kerja Sama Operasi/Kemitraan yang memuat persentase kemitraan/KSO dan perusahaan yang mewakili kemitraan /KSO tersebut; B. Evaluasi persyaratan pada angka 1 sampai dengan angka 10 dilakukan untuk setiap perusahaan yang melakukan kemitraan/KSO		
10	Mempunyai Sisa Kemampuan Paket (SKP)	√	
	KESIMPULAN HASIL EVALUASI	LULUS	

Keterangan :

V : Ada/Memenuhi
 X : Tidak Ada/Tidak Memenuhi

PEJABAT PENGADAAN BARANG DAN JASA



Mira Sartika, S.Hut

Penata / III.c

NIP. 19840901 200802 2 001



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS KEHUTANAN
Komplek Pertanian Sukomananti Kode Pos : 26366 Telp. (0753) 7465167

Nomor : PPBJ/ 12 /UND/DIN HUT/2016
Lampiran : -
Perihal : **Undangan klarifikasi dan Pembuktian Kualifikasi Pengadaan Parkir Kendaraan**

Sukomananti, 4 Februari 2016
Kepada Yth,
Sdr. Direktur **CV. PRAMU JAYA**
di-
Padang Tujuh

Berdasarkan Berita Acara Evaluasi Kualifikasi Panitia terhadap Dokumen Kualifikasi yang Saudara ajukan untuk pekerjaan Pengadaan Parkir Kendaraan pada kegiatan Pengadaan/Pembangunan Gedung Kantor dan Rumah Jabatan/Dinas, yang saudara ajukan, dengan ini kami undang saudara untuk melakukan pembuktian kualifikasi dengan cara membawa dokumen asli dan menyerahkan salinannya.

Hari/Tanggal : Kamis/ 5 Februari 2016
Jam : 13.30 wib s/d selesai
Tempat : Kantor Dinas Kehutanan Kab. Pasaman Barat
Jln. Sukarno Hatta Komplek Pertanian Sukomananti

Demikian untuk maklum, atas perhatian dan kerjasamanya disampaikan terima kasih.

PEJABAT PENGADAAN BARANG DAN JASA

Mira Sartika, S.Hut
Penata / III.c
NIP. 19840901 200802 2 001



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS KEHUTANAN
Komplek Pertanian Sukomananti Kode Pos : 26366 Telp. (0753) 7465167

BERITA ACARA PEMBUKTIAN KUALIFIKASI

Nomor : PPBJ/ 1⁴ /BA.PK/DINHUT/2016

Tanggal : 5 Februari 2016

KEGIATAN : Pengadaan/Pembangunan Gedung Kantor dan Rumah Jabatan/Dinas
PEKERJAAN : Pengadaan Parkir Kendaraan
SUMBER DANA : APBD Dinas Kehutanan Kab. Pasaman Barat T.A 2016

Pada Hari ini Kamis tanggal Lima bulan Februari tahun Dua Ribu Enam Belas, dengan mengambil tempat di Kantor Dinas Kehutanan Kab. Pasaman Barat, yang bertanda tangan di bawah ini Pejabat Pengadaan Barang dan Jasa Dinas Kehutanan Kabupaten Pasaman Barat Tahun Anggaran 2016, telah diadakan Klarifikasi dan Pembuktian Kualifikasi terhadap Dokumen Kualifikasi yang diajukan untuk paket pekerjaan tersebut di atas.

Adapun hasil Klarifikasi dan Pembuktian Kualifikasi adalah sebagai berikut :
Penyedia Jasa dapat menunjukkan dokumen asli perusahaan dan kebenaran dokumen kualifikasi dapat dipertanggungjawabkan oleh yang bersangkutan.

Demikian berita acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pejabat Pengadaan Barang & Jasa

MIRA SARTIKA, S.Hut
Penata / III.c
NIP. 19840901 200802 2 001

Simpang Ampek, tanggal tersebut diatas
Rekanan Yang Diklarifikasi
CV. PRAMU JAYA

HENDRIFAN
DIREKTUR

LAMPIRAN : BERITA ACARA KLARIFIKASI DAN PEMBUKTIAN KUALIFIKASI
Nomor : PPBJ/ 14 /BA.PK/DINHUT-2016
Tanggal : 5 Februari 2016

KEGIATAN : Pengadaan/Pembangunan Gedung Kantor dan Rumah Jabatan/Dinas
PEKERJAAN : Pengadaan Parkir Kendaraan
PERUSAHAAN : CV. PRAMU JAYA

NO	JENIS KLARIFIKASI	HASIL KLARIFIKASI
1	2	3
1	Surat Keterangan Fiskal	Dapat menunjukkan Surat Keterangan Fiskal Asli
2	SIUJK dan SBU	Dapat menunjukkan SIUJK dan SBU Asli yang masih berlaku dengan bidang/subbidang yang sesuai
3	Akte Pendirian dan Perubahannya	Dapat menunjukan Akte Pendirian dan Perusahaan Asli
4	Bukti Kepemilikan/Sewa Peralatan	Dapat menunjukkan bukti kepemilikan/sewa peralatan
5	SKA/SKT dan Ijazah Personil	Dapat menunjukkan Sertifikat Keterampilan/Keahlian Personil Inti yang akan ditempatkan pada saat pelaksanaan pekerjaan
6	NPWP dan Bukti Pembayaran Pajak/Surat Keterangan Fiskal (SKF)	Dapat menunjukkan Asli NPWP dan Bukti Pembayaran Pajak/Surat Keterangan Fiskal (SKF)
7	Kesimpulan Hasil Klarifikasi	Kebenaran data dan isian dokumen kualifikasi perusahaan dapat dibuktikan dan dipertanggung jawabkan

Pejabat Pengadaan Barang & Jasa

MIRA SARTIKA, S.Hut
Penata / III.c
NIP. 19840901 200802 2 001

Rekanan Yang Diklarifikasi
CV. PRAMU JAYA

HENDRIFAN
DIREKTUR



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS KEHUTANAN
Komplek Pertanian Sukomananti Kode Pos : 26366 Telp. (0753) 7465167

Nomor : PPBJ/13 /UND /DIN HUT/2016
Lampiran : -
Perihal : **Undangan Pemasukan Dokumen Penawaran
Paket Pekerjaan Pengadaan Parkir
Kendaraan**

Sukomananti, 5 Februari 2016
Kepada Yth,
Sdr. Direktur **CV. PRAMU JAYA**

**di-
Padang Tujuh**

Berdasarkan hasil evaluasi kualifikasi yang telah dilakukan terhadap perusahaan saudara, dengan ini perusahaan saudara dinyatakan lulus dan memenuhi syarat kualifikasi. Selanjutnya perusahaan saudara diminta untuk memasukkan dokumen penawaran pada paket pekerjaan tersebut di atas dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Paket Pekerjaan
Nama paket pekerjaan : Pengadaan Parkir Kendaraan
Nilai total HPS : **Rp. 100.000.000,- (Seratus juta rupiah).**
Sumber pendanaan : APBD
2. Pelaksanaan Pengadaan
Tempat dan alamat : Kantor Dinas Kehutanan Kab. Pasaman Barat Komplek Pertanian
Sukomananti
Telepon/Fax :

Saudara diminta untuk memasukkan penawaran Administrasi, Teknis, dan Harga secara langsung sesuai dengan jadwal pelaksanaan sebagai berikut:

No	Kegiatan	Hari/Tanggal	Waktu
a	Pemasukan Dokumen Penawaran	Jumat / 6 Februari 2016	09.00 s.d 14.00
b	Pembukaan Dokumen Penawaran	Jumat / 6 Februari 2016	14.00 s.d. selesai
c	Klarifikasi Teknis dan Negoisasi Biaya	Selasa / 8 Februari 2016	14.00 s/d selesai

Sebagai dasar pengajuan penawaran, bersama ini kami lampirkan Dokumen Pengadaan. Apabila Saudara butuh keterangan dan penjelasan lebih lanjut, dapat menghubungi Pejabat Pengadaan sesuai alamat tersebut di atas sampai dengan batas akhir pemasukan Dokumen Penawaran.

Demikian disampaikan untuk diketahui.

PEJABAT PENGADAAN BARANG DAN JASA



Mira Sartika, S.Hut
Penata / III.c
NIP. 19840901 200802 2 001



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS KEHUTANAN
Komplek Pertanian Sukomananti Kode Pos : 26366 Telp. (0753) 7465167

**DAFTAR HADIR
PEMASUKAN DAN PEMBUKAAN PENAWARAN**

KEGIATAN : Pengadaan/Pembangunan Gedung Kantor dan Rumah Jabatan/Dinas
PEKERJAAN : Pengadaan Parkir Kendaraan
TANGGAL : 6 Februari 2016
WAKTU : 09.00 s/d 14.00 Wib
TEMPAT : KANTOR DINAS KEHUTANAN KAB. PASAMAN BARAT

NO	Nama	Jabatan	Tanda Tangan
1	Mira Sartika, S.Hut	Pejabat Pengadaan	1. 
2.	Hendrifan	Rekanan	2. 



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS KEHUTANAN
Komplek Pertanian Sukomananti Kode Pos : 26366 Telp. (0753) 7465167

Kegiatan : Pengadaan/Pembangunan Gedung Kantor dan Rumah Jabatan/Dinas
Pekerjaan : Pengadaan Parkir Kendaraan
Sumber Dana : APBD Kab. Pasaman Barat Tahun Anggaran 2016

Pada hari ini Jumat tanggal Enam bulan Februari tahun Dua ribu enam belas, Pejabat Pengadaan Barang Dinas Kehutanan Kabupaten Pasaman Barat Tahun Anggaran 2016 disaksikan oleh saudara Hendrifan selaku Direktur CV. Pramu Jaya dengan alamat Padang Tujuh Nag. Aua Kuniang Kec. Pasaman, bertempat di Kantor Dinas Kehutanan Kabupaten Pasaman Barat Jl. Sukarno - Hatta, Komplek Pertanian Sukomananti, Kabupaten Pasaman Barat, telah melaksanakan pembukaan Dokumen Penawaran Pekerjaan Pengadaan Parkir Kendaraan, menyatakan bahwa :

1. Penyedia Barang/Jasa yang diundang telah memasukkan Dokumen Penawaran.
2. Setelah diadakan penelitian, dinyatakan bahwa Dokumen Penawaran tersebut memenuhi syarat.

Demikian berita acara ini dibut untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pejabat Pengadaan Barang & Jasa

MIRA SARTIKA, S.Hut
Penata / III.c
NIP. 19840901 200802 2 001

Simpang Ampek, tanggal tersebut diatas
Rekanan Yang Diklarifikasi
CV. PRAMU JAYA

HENDRIFAN
DIREKTUR

LAMPIRAN
NOMOR

: BERITA ACARA PEMBUKAAN PENAWARAN
: PPBJ/ 15 /PK/DINHUT/2016

Kegiatan : Pengadaan/Pembangunan Gedung Kantor dan Rumah Jabatan/Dinas
Pekerjaan : Pengadaan Parkir Kendaraan

N O	NAMA PERUSAHAAN	NILAI PENAWARAN	SURAT PENAWARAN	DAFTAR KUANTITAS & HARGA SATUAN	JADWAL PELAKSANAAN	KET
1	2	3	4	5	6	7
1	CV. PRAMU JAYA	Rp. 99.900.000	√	√	√	Lengkap

Pejabat Pengadaan Barang & Jasa



MIRA SARTIKA, S.Hut
Penata / III.c
NIP. 19840901 200802 2 001

Simpang Ampek, 6 Februari 2016
Rekanan Yang Diklarifikasi
CV. PRAMU JAYA



HENDRIFAN
DIREKTUR



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT

DINAS KEHUTANAN

Jln. Sokarno – Hatta Komplek Pertanian Sukomananti Kode Pos : 26366

BERITA ACARA EVALUASI PENAWARAN (BAEP)

Nomor : PPBJ/ 16 /BAEP /DINHUT/2016

Kegiatan : Pengadaan/Pembangunan Gedung Kantor dan Rumah Jabatan/Dinas
Pekerjaan : Pengadaan Parkir Kendaraan
Sumber Dana : APBD Kab. Pasaman Barat Tahun Anggaran 2016

Pada hari ini Selasa tanggal Sembilan bulan Februari tahun Dua ribu enam belas, Pejabat Pengadaan Barang Dinas Kehutanan Kabupaten Pasaman Barat Tahun Anggaran 2016 telah melakukan evaluasi terhadap Penawaran yang masuk dan syah pada tahap pembukaan penawaran untuk paket pekerjaan tersebut diatas.

Adapun hasil evaluasi Dokumen Penawaran sebagaimana terlampir :

Demikian berita acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PEJABAT PENGADAAN BARANG DAN JASA

Mira Sartika, S.Hut

Penata / III.c

NIP. 19840901 200802 2 001

LAMPIRAN : BERITA ACARA EVALUASI ADMINISTRASI
 Nomor : PPBJ/16/BAEP/DINHUT-2016
 Tanggal : 9 Februari 2016

KEGIATAN : Pengadaan/Pembangunan Gedung Kantor dan Rumah Jabatan/Dinas
 PEKERJAAN : Pengadaan Parkir Kendaraan
 PERUSAHAAN : CV. PRAMU JAYA

NO	URAIAN ITEM YANG DIEVALUASI	HASIL EVALUASI		KET
		MEMENUHI	TIDAK MEMENUHI	
1	2	3	4	5
1	Kelengkapan dokumen penawaran yang diisyaratkan dalam dokumen lelang a. Surat Kuasa (bila diperlukan) b. Daftar Kuantitas dan Harga c. Analisa Harga Satuan Pekerjaan Utama d. Daftar Harga Satuan Dasar Upah e. Daftar Harga Satuan Bahan f. Daftar Harga Satuan Dasar Peralatan	√		
2	Surat Penawaran a. Ditandatangani oleh : 1. Direktur utama/pimpinan perusahaan; 2. Penerima kuasa dari direktur utama/pimpinan perusahaan yang nama penerima kuasanya tercantum dalam akta pendirian atau perubahannya 3. Kepala cabang perusahaan yang diangkat oleh kantor pusat yang dibuktikan dengan dokumen otentik; atau 4. Pejabat yang menurut perjanjian kerja sama berhak mewakili perusahaan yang bekerja sama; b. Jangka waktu berlakunya surat penawaran tidak kurang dari waktu yang ditetapkan dalam dokumen lelang (30 hari kalender); c. Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan yang ditawarkan tidak melebihi jangka waktu yang ditetapkan dalam dokumen lelang; d. Bertanggal e. Bagi perusahaan Kerja Sama Operasi (KSO) : 1. Ditandatangani oleh orang yang berhak berdasarkan KSO; 2. Isi perjanjian KSO menyatakan kewajiban masing-masing anggota dan penanggung jawab KSO terhadap pelaksanaan kontrak dan tidak ada perubahan. f. Isi surat penawaran sesuai yang diisyaratkan; g. Tidak terdapat persyaratan tambahan kecuali rabat;	√		
3	Surat Kuasa (bila ada). Harus ditandatangani oleh penerima kuasa dari Direktur Utama yang nama penerima kuasanya tercantum dalam akte pendirian atau perubahannya, atau kepala cabang			

	perusahaan yang diangkat oleh kantor pusat yang dibuktikan dengan dokumen otentik, atau pejabat yang menurut perjanjian kerjasama adalah yang berhak mewakili perusahaan yang bekerjasama.			
4	Daftar Kuantitas dan Harga Daftar kuantitas dan harga setiap jenis/item pekerjaan harus diisi dengan lengkap, kecuali ditentukan lain dalam dokumen lelang. Harga satuan yang tidak diisi oleh penyedia jasa tidak akan dibayar, tetapi harus dilaksanakan dan dianggap termasuk dalam harga satuan mata pembayaran lainnya dalam daftar kuantitas dan harga yang ditawarkan.	V		
5	Analisa Harga Satuan Mata Pembayaran Utama Analisa harga satuan mata pembayaran utama harus lengkap sesuai dipersyaratkan dalam dokumen lelang.	V		
	Kesimpulan Hasil Evaluasi	Lulus		

Keterangan :

- V : Ada/Memenuhi
X : Tidak Ada/Tidak Memenuhi

PEJABAT PENGADAAN BARANG DAN JASA



Mira Sartika, S.Hut

Penata / III.c

NIP. 19840901 200802 2 001

LAMPIRAN : BERITA ACARA EVALUASI TEKNIS
Nomor : PPBJ/16 /BAEP/DINHUT-2016
Tanggal : 9 Februari 2016

KEGIATAN : Pengadaan/Pembangunan Gedung Kantor dan Rumah Jabatan/Dinas
PEKERJAAN : Pengadaan Parkir Kendaraan
PERUSAHAAN : CV. PRAMU JAYA

NO	URAIAN ITEM YANG DIEVALUASI	HASIL EVALUASI		KET
		MEMENUHI	TIDAK MEMENUHI	
1	2	3	4	5
1	Metode Pelaksanaan	V		
2	Jadual Waktu Pelaksanaan a. Jadual waktu pelaksanaan tidak lebih lama dari jangka waktu yang ditentukan dalam dokumen b. Urutan jenis pekerjaan secara teknis dapat dilaksanakan	V		
3	Jenis, Kapasitas, Komposisi dan Jumlah Peralatan Jenis, kapasitas, komposisi dan jumlah peralatan minimal yang disediakan oleh penawar sesuai dengan yang ditetapkan dalam dokumen lelang	V		
4	Personil Inti Personil inti yang akan ditempatkan secara penuh sesuai dengan persyaratan yang ditentukan dalam dokumen lelang	V		
KESIMPULAN HASIL EVALUASI		LULUS		

Keterangan :

V : Ada/Memenuhi
X : Tidak Ada/Tidak Memenuhi

PEJABAT PENGADAAN BARANG DAN JASA



Mira Sartika, S.Hut
Penata / III.c
NIP. 19840901 200802 2 001

LAMPIRAN : BERITA ACARA EVALUASI HARGA
 Nomor : PPBJ/ 16 /BAEP/DINHUT-2016
 Tanggal : 9 Februari 2016

KEGIATAN : Pengadaan/Pembangunan Gedung Kantor dan Rumah Jabatan/Dinas
 PEKERJAAN : Pengadaan Parkir Kendaraan
 PERUSAHAAN : CV. PRAMU JAYA

NO	URAIAN ITEM YANG DIEVALUASI	HASIL EVALUASI		KET
		MEMENUHI	TIDAK MEMENUHI	
1	2	3	4	5
1	Harga Penawaran Rp. 99.900.000 Harga Penawaran Terkoreksi Rp. 99.900.000 Nilai Total HVS Rp. 100.000.000 Evaluasi Harga Harga penawaran setelah koreksi aritmatik tidak melebihi HPS	V		
2	Evaluasi Harga Satuan Timpang			
a.	Harga satuan penawaran yang nilainya lebih besar dari 11 % dari harga satuan yang tercantum dalam HPS, dilakukan klarifikasi. Harga satuan penawaran tersebut dinyatakan timpang dan hanya berlaku untuk volume sesuai dengan Daftar Kuantitas dan Harga;	V		
b.	Mata pembayaran yang harga satuannya nol atau tidak ditulis dilakukan klarifikasi dan kegiatan tersebut harus tetap dilaksanakan. Harganya dianggap termasuk dalam harga satuan pekerjaan lainnya;	V		
3	Evaluasi Kewajaran Harga			
a.	Klarifikasi kewajaran harga apabila harga penawaran di bawah 80% (delapan puluh perseratus) HPS dengan ketentuan : 1. Apabila peserta tersebut ditunjuk sebagai pemenang lelang, harus bersedia untuk menaikkan Jaminan Pelaksanaan menjadi 5 % (lima perseratus) dari nilai total HPS; 2. Apabila peserta yang bersangkutan tidak bersedia menaikkan nilai Jaminan Pelaksanaan, maka penawarannya digugurkan dan Jaminan Penawaran disita untuk negara serta dimasukkan dalam Daftar Hitam	V		
KESIMPULAN HASIL EVALUASI		LULUS		

Simpang Ampek, 9 Februari 2016
 PEJABAT PENGADAAN BARANG DAN JASA

Keterangan :

V : Ada/Memenuhi
 X : Tidak Ada/Tidak Memenuhi



Mira Sartika, S.Hut
 Penata / III.c
 NIP. 19840901 200802 2 001

LAMPIRAN : BERITA ACARA HASIL EVALUASI PENAWARAN
Nomor : PPBJ/ 16/BAEP/DINHUT-2016
Tanggal : 9 Februari 2016

KEGIATAN : Pengadaan/Pembangunan Gedung Kantor dan Rumah Jabatan/Dinas
PEKERJAAN : Pengadaan Parkir Kendaraan
PERUSAHAAN : CV. PRAMU JAYA

No	Nama Perusahaan	Nilai Penawaran (Rp.)	Nilai Penawaran Terkoreksi (Rp.)	Hasil Evaluasi Penawaran		Ket
				Administrasi	Teknis	
1	CV. PRAMU JAYA	99.900.000	99.900.000	√	√	Lulus semua tahapan evaluasi

Keterangan :

- V : Ada/Memenuhi
X : Tidak Ada/Tidak Memenuhi

PEJABAT PENGADAAN BARANG DAN JASA



Mira Sartika, S.Hut
Penata / III.c
NIP. 19840901 200802 2 001



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS KEHUTANAN
Komplek Pertanian Sukomananti Kode Pos : 26366 Telp. (0753) 7465167

Nomor : PPBJ/14 /UND/DIN HUT/2016

Lampiran : -

Perihal : **Undangan Negoisasi/klarifikasi Pengadaan
Parkir Kendaraan**

Sukomananti, 9 Februari 2016

Kepada Yth,

Sdr. Direktur **CV. PRAMU
JAYA**

di-

Padang Tujuh

Berdasarkan Berita Acara Evaluasi Panitia terhadap Dokumen Penawaran yang Saudara ajukan untuk pekerjaan Pengadaan Parkir Kendaraan pada kegiatan Pengadaan/Pembangunan Gedung Kantor dan Rumah Jabatan/Dinas, yang saudara ajukan, di dapat hal-hal yang perlu diklarifikasi dan dinegoisasikan, maka dengan ini kami minta kehadiran saudara pada.

Hari/Tanggal : Rabu / 10 Februari 2016
Jam : 14.00 s/d selesai
Tempat : Kantor Dinas Kehutanan Kab. Pasaman Barat
Jln. Sukarno Hatta Komplek Pertanian Sukomananti

Demikian untuk maklum, atas perhatian dan kerjasamanya disampaikan terima kasih.

PEJABAT PENGADAAN BARANG DAN JASA

Mira Sartika, S.Hut

Penata / III.c

NIP. 19840901 200802 2 001



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS KEHUTANAN

Jln. Sukarno – Hatta Komplek Pertanian Sukomananti Kode Pos : 26366

BERITA ACARA KLARIFIKASI TEKNIS DAN NEGOSIASI HARGA/BIAYA

Nomor : PPBJ/ 17 /BA.NEG /DIN HUT/2016

Pada hari ini Rabu tanggal Sepuluh bulan Februari Tahun Dua ribu enam belas, yang bertanda tangan dibawah ini Pejabat Pengadaan Barang Dan Jasa Dinas Kehutanan Kabupaten Pasaman Barat Tahun Anggaran 2016 bersama-sama dengan saudara Hendrifan selaku **Direktur CV. Pramu Jaya** masing-masing telah sepakat untuk mengadakan Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Biaya/Harga terhadap Hasil Evaluasi Dokumen Penawaran Calon Penyedia Barang untuk:

Kegiatan : Pengadaan/Pembangunan Gedung Kantor dan Rumah Jabatan/Dinas
Pekerjaan : Pengadaan Parkir Kendaraan
Sumber Dana : APBD Kab. Pasaman Barat Tahun Anggaran 2016

Demikian berita acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pejabat Pengadaan Barang & Jasa

MIRA SARTIKA, S.Hut
Penata / III.c
NIP. 19840901 200802 2 001

Simpang Ampek, tanggal tersebut diatas
Rekanan Yang Diklarifikasi
CV. Pramu Jaya

HENDRIFAN
DIREKTUR

LAMPIRAN : BERITA ACARA HASIL NEGOSIASI HARGA
 NOMOR : PPBJ/17/BA.NEG/DINHUT-2016
 Tanggal : 10-Feb-16
 KEGIATAN : PENGADAAN/PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR DAN RUMAH JABATAN / DINAS
 PEKERJAAN : PENGADAAN PARKIR KENDARAAN
 LOKASI : PADANG TUJUH, KAB. PASAMAN BARAT
 TAHUN : 2016

NO	PEKERJAAN	HPS			PENAWARAN TERKOREKSI			NEGOSIASI				
		SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	HARGA	JUMLAH HARGA	VOLUME	HARGA SATUAN	HARGA	JUMLAH HARGA		
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN	1	1,00	Rp	200.000,00	Rp	200.000,00	Rp	200.000,00	Rp	200.000,00	
II	PEKERJAAN FONDASI											
A	Fondasi Batu Kali											
	1 Penggalian Tanah	M ³	19,60	Rp	65.312,50	Rp	1.280.125,00	Rp	1.280.125,00	Rp	1.280.125,00	
	2 Pekerjaan Anstamping	M ³	5,60	Rp	335.824,50	Rp	1.880.617,20	Rp	1.881.788,40	Rp	1.881.788,40	
	3 Pekerjaan Piasangan Batu Kali	M ³	7,00	Rp	728.018,50	Rp	5.096.129,50	Rp	5.026.829,50	Rp	5.026.829,50	
III	PEKERJAAN STRUKTUR											
	1 Stroof 15 x 20 CM											
	Pembesian	Kg	248,31	Rp	14.472,15	Rp	3.593.576,09	Rp	3.570.632,27	Rp	3.570.632,27	
	Bekisting Stroof	M ²	16,00	Rp	113.657,50	Rp	1.818.520,00	Rp	1.809.276,48	Rp	1.792.162,24	
	Beton K- 175	M ³	1,20	Rp	867.347,93	Rp	1.040.817,52	Rp	865.514,78	Rp	1.033.825,48	
	2 Kolom Pipa GIP 3"	M'	42,00	Rp	209.434,50	Rp	8.796.249,00	Rp	8.791.209,42	Rp	8.787.700,32	
	3 Balok Pipa 3"	M'	56,00	Rp	209.434,50	Rp	11.728.332,00	Rp	11.721.612,56	Rp	11.716.933,76	
IV	PEKERJAAN KAP ATAP											
	1 Pekerjaan Kuda-Kuda Rangka Baja Ringan	M ²	129,02	Rp	140.962,41	Rp	18.187.026,52	Rp	18.170.346,77	Rp	18.194.427,13	
	2 Pas. Atap Genteng Metal	M ²	129,02	Rp	75.000,00	Rp	9.676.530,00	Rp	9.676.530,00	Rp	9.676.530,00	
	3 Pas. Lustran Kayu 3/20	M ²	50,34	Rp	67.666,50	Rp	3.406.033,88	Rp	3.400.441,59	Rp	3.398.392,93	
V	PEKERJAAN PLAFOND											
	1 Rangka Plafon Kayu 5/7	M ²	114,00	Rp	89.292,50	Rp	10.179.345,00	Rp	10.160.346,90	Rp	10.153.387,20	
	2 Pas. Plafond Triplek 4 mm	M ²	114,00	Rp	42.278,50	Rp	4.819.749,00	Rp	4.807.083,60	Rp	4.789.903,80	
VI	PEKERJAAN LANTAI											
	1 Tanah Timbunan	M ³	21,60	Rp	105.325,00	Rp	2.275.020,00	Rp	2.275.020,00	Rp	2.275.020,00	
	2 Lapisan Pasir	M ³	5,40	Rp	118.525,00	Rp	640.035,00	Rp	640.035,00	Rp	640.035,00	
	3 Beton K. 175	M ³	7,25	Rp	867.347,93	Rp	6.292.054,16	Rp	6.278.755,80	Rp	6.249.785,15	
	Jumlah											
	PPN 10 %											
	Jumlah Total											
	Dibulatkan											
					Rp	9.207.109,16	Rp	9.193.810,80	Rp	9.164.840,15	Rp	9.164.840,15
					Rp	90.819.733,65	Rp	90.819.733,65	Rp	90.637.478,18	Rp	90.637.478,18
					Rp	9.091.015,99	Rp	9.091.015,99	Rp	9.091.015,99	Rp	9.091.015,99
					Rp	100.001.175,86	Rp	99.910.739,63	Rp	99.728.494,17	Rp	99.728.494,17
					Rp	100.000.000,00	Rp	99.900.000,00	Rp	99.700.000,00	Rp	99.700.000,00

Pejabat Pengadaan Barang/Jasa
 MIRA SARTIKA SHUT
 PENATA / III.c
 NIP. 19840901.200802.2.001

Persedia Jasa
 CV. PRAMUJAYA
 HENDRIAN
 Direktur



Sukomananti, 5 Februari 2016

Nomor : 03/PRM/PNW/I/2016
Lampiran : 1 (satu) berkas
Perihal : Penawaran Pekerjaan Pengadaan Parkir Kendaraan
Pejabat Pengadaan Barang dan Jasa
Kepada Yth : Dinas Kehutanan Kab. Pasaman Barat
di
Sukomananti

Sehubungan dengan undangan Pejabat Pengadaan Barang dan Jasa Nomor : PPBJ/ /UND /DIN HUT/2016 tanggal 5 Februari 2016. Setelah kami pelajari dengan seksama Dokumen Pengadaan , dengan ini kami menyatakan sanggup dan mampu untuk melaksanakan pekerjaan Pengadaan Parkir Kendaraan.

Sesuai dengan spesifikasi pekerjaan dengan jangka waktu pelaksanaan pekerjaan selama 90 (sembilan puluh) hari kalender, dengan ini kami mengajukan harga penawaran untuk Pengadaan Parkir Kendaraan sebesar :

Rp. 99.900.000,- (Seratus sembilan puluh sembilan juta sembilan ratus ribu rupiah).

Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut di atas. Penawaran ini berlaku sejak tanggal surat penawaran ini.

1. Daftar Kwantitas Harga
2. Analisa Harga Satuan Pekerjaan
3. Daftar Harga Dasar Bahan, Material, dan Upah
4. Jadwal Pelaksanaan (Time Schedule)
5. Metode Pelaksanaan
6. Analisa Teknis
7. Daftar Peralatan yang digunakan
8. Personal Inti
9. Formulir TKDN
10. Pra RK3K
11. Dokumen Kualifikasi

Surat penawaran beserta lampirannya kami sampaikan sebanyak 2 (dua) rangkap yang terdiri dari dokumen asli 1 (satu) rangkap dan salinannya 1 (satu) rangkap.

Dengan disampaikannya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan akan tunduk pada semua ketentuan yang tercantum dalam Dokumen Penunjukan Langsung.

Penawar
CV. PRAMU JAYA



HENDRIFAN
Direktur



FAKTA INTEGRITAS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : HENDRIFAN
Nomor Identitas :
Jabatan : Direktur
Bertindak untuk dan atas nama : CV. PRAMU JAYA

Dalam rangka Pengadaan Konstruksi Pagar Kantor Dinas Kehutanan pada Dinas Kehutanan Kabupaten Pasaman Barat dengan ini menyatakan bahwa :

1. Tidak akan melakukan praktek Korupsi, Kolusi dan Nepotisme (KKN)
2. Akan melaporkan kepada APIP Inspektorat Kab. Pasaman Barat yang bersangkutan dan atau LKPP apabila mengetahui ada indikasi KKN dalam proses pengadaan ini.
3. Akan mengikuti proses pengadaan secara bersih, transparan dan profesional untuk memberikan hasil kerja terbaik sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
4. Apabila melanggar hal-hal yang dinyatakan dalam Fakta Integritas ini, bersedia menerima sanksi administratif, menerima sanksi pencantuman dalam Daftar Hitam, digugat secara perdata dan/atau dilaporkan secara pidana.

Padang Tujuh, 2 Februari 2016

Penawar

CV. PRAMU JAYA



HENDRIFAN
Direktur

ANALISA RK3K

NO	JENIS PERALATAN	SATUAN	HARGA	
1	Helmet	Buah	25.000	
2	Rompi	Buah	50.000	
3	Sepatu	Buah	250.000	
4	Dll	Buah	25.000	
Total				350.000
Periode Konstruksi				90 Hari
Jam Pemakaian				7 Jam
Koefisien				0.002 Jam

URAIAN	HARGA SATUAN	
Pekerja	75.000	
Tukang Gali	90.000	
Mandor	125.000	
Tukang Batu	90.000	
Tukang Besi	90.000	
Tukang Cat	90.000	
Tukang Kayu	90.000	
Kepala Tukang	100.000	
Operator	120.000	
Operator Stamper	130.000	

Sukomananti, 2 Februari 2016

Penawar
CV. PRAMU JAYA



HENDRIFAN
Direktur

Formulir Isian Penilaian Kualifikasi

PENGADAAN PARKIR KENDARAAN
TAHUN ANGGARAN 2016

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : HENDRIFAN
 Jabatan : DIREKTUR
 Bertindak untuk dan atas nama : CV. PRAMU JAYA
 Alamat : Padang Tujuh Nag. Aua Kuniang Kec. Pasaman

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Saya secara hukum mempunyai kapasitas menandatangani kontrak berdasarkan Surat Akte *Notaris* , *JAYAT, SH, M.Kn Nomor 109 Tanggal 29 Januari 2010*
2. Saya/Perusahaan saya tidak sedang dinyatakan pailit atau kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan atau tidak sedang menjalani sanksi pidana atau sedang dalam pengawasan pengadilan;
3. Saya tidak pernah dihukum berdasarkan putusan pengadilan atas tindakan yang berkaitan dengan kondite profesional saya;
4. Data-data saya/perusahaan saya adalah sebagai berikut :

A. Data Administrasi

1. Umum

1. Nama (PT/CV/Firma/ Koperasi/Perorangan)	: CV. PRAMU JAYA
2. Status (PT/CV/Firma/ Koperasi/Perorangan)	: <input checked="" type="checkbox"/> Pusat <input type="checkbox"/> Cabang
3. Alamat (PT/CV/Firma/ Koperasi/Perorangan)	: Padang Tujuh Nag. Aua Kuniang Kec. Pasaman
No. Telepon	: -
No. Fax	: -
E-Mail	

B. Izin Usaha

No. IUJK/SIUP/SIUI/TDP *	: 03.17/071/SIUP-K/BPM2T/CV/2015.Pp-1
Masa berlaku izin usaha	: 02 Februari 2020
Instansi pemberi izin usaha	: Badan Penanaman Modal dan Pelayanan Perizinan Terpadu

* Pilih yang sesuai

C. Landasan Hukum Pendirian Perusahaan

1. Akta Pendirian PT/CV/Firma/Koperasi	
a. Nomor Akta	: 106
b. Tanggal	: 29 Januari 2010
c. Nama Notaris	: JAYAT, SH, M.Kn
2. Akta Perubahan Terakhir	
a. Nomor Akta	:
b. Tanggal	:

RENCANA ANGGARAN BIAYA

KEGIATAN : PENGADAAN/ PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR DAN RUMAH JABATAN / DINAS
 PEKERJAAN : PENGADAAN PARKIR KENDARAAN
 LOKASI : PADANG TUJUH , KAB. PASAMAN BARAT
 TAHUN : 2016

NO	PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	HARGA	JUMLAH HARGA
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN					
1	Persiapan Lapangan	Ls	1,00	Rp 200.000,00	Rp 200.000,00	
						Rp 200.000,00
II	PEKERJAAN FONDASI					
A	Fondasi Batu Kali					
1	Penggalian Tanah	M ³	19,60	Rp 65.312,50	Rp 1.280.125,00	
2	Pekerjaan Anstampang	M ³	5,60	Rp 330.676,50	Rp 1.851.788,40	
3	Pekerjaan Pasangan Batu Kali	M ³	7,00	Rp 718.118,50	Rp 5.026.829,50	
						Rp 8.158.742,90
III	PEKERJAAN STRUKTUR					
1	Sloof 15 x 20 CM Pembesian	Kg	248,31	Rp 14.379,75	Rp 3.570.632,27	
	Bekisting Sloof	M ²	16,00	Rp 112.010,14	Rp 1.792.162,24	
	Beton K- 175	M ³	1,20	Rp 861.521,23	Rp 1.033.825,48	
2	Kolom Pipa GIP 3"	M'	42,00	Rp 209.230,96	Rp 8.787.700,15	
3	Balok Pipa 3"	M'	56,00	Rp 209.230,96	Rp 11.716.933,54	
						Rp 26.901.253,68
IV	PEKERJAAN KAP ATAP					
1	Pekerjaan Kuda- Kuda Rangka Baja Ringan	M ²	129,02	Rp 141.019,77	Rp 18.194.427,13	
2	Pas. Atap Genteng Metal	M ²	129,02	Rp 75.000,00	Rp 9.676.530,00	
3	Pas. Listplank Kayu 3/20	M'	50,34	Rp 67.514,70	Rp 3.398.392,93	
						Rp 31.269.350,07
V	PEKERJAAN PLAFOND					
1	Rangka Plafon Kayu 5/7	M ²	114,00	Rp 89.064,80	Rp 10.153.387,20	
2	Pas. Plafond Triplek 4 mm	M ²	114,00	Rp 42.016,70	Rp 4.789.903,80	
						Rp 14.943.291,00
VI	PEKERJAAN LANTAI					
1	Tanah Timbunan	M ³	21,60	Rp 105.325,00	Rp 2.275.020,00	
2	Lapisan Pasir	M ³	5,40	Rp 118.525,00	Rp 640.035,00	
3	Beton K. 175	M ²	7,25	Rp 861.521,23	Rp 6.249.785,18	
						Rp 9.164.840,18

Simpang Ampek , 5 Februari 2016

Dibuat Oleh

CV. PRAMUJAYA

HENDRIFAN
Direktur

**DAFTAR HARGA SATUAN UPAH / BAHAN PEKERJAAN KONSTRUKSI
TAHUN ANGGARAN 2016**

NO	URAIAN	SATUAN	HARGA SATUAN
I UPAH TENAGA KERJA			
1	Pekerja	Orang / Hari	75.000,00
2	Penjaga Malam	Orang / Hari	75.000,00
3	Mandor	Orang / Hari	125.000,00
4	Tukang Batu	Orang / Hari	90.000,00
5	Tukang Besi	Orang / Hari	90.000,00
6	Tukang Cat	Orang / Hari	90.000,00
7	Tukang Kayu	Orang / Hari	90.000,00
8	Kepala Tukang	Orang / Hari	100.000,00
9	Operator	Orang / Hari	130.000,00
10	Operator Stamper	Orang / Hari	120.000,00
II BAHAN			
A. Bahan Galian			
1	Batu Belah	M3	143.000,00
2	Batu Bata Biasa	Bh	850,00
3	Batu Hollow Brick	Bh	2.500,00
4	Batu Bataco	Bh	2.300,00
5	Batu Kali	M3	140.000,00
6	Kerikil Beton Alam	M3	150.000,00
7	Kerikil Beton (stone cruiser Sungai)	M3	260.000,00
8	Agregat Kasar (stone cruiser)	M3	210.000,00
9	Pasir Pasangan	M3	140.000,00
10	Pasir Beton	M3	150.000,00
11	Pasir Urug	M3	70.000,00
12	Semen Portland @ 50 Kg	Zak	62.000,00
13	Semen Putih	Zak	110.000,00
14	Semen Warna	kg	2.200,00
15	Tanah Urug	M3	60.000,00
16	Sirtu	M3	90.000,00
17	Batu Alam	M2	135.000,00
18	Batu Kerawang	Bh	15.000,00
B. Bahan Kayu			
1	Kayu 3/4, 5/7	Btg	24.000,00
2	Kayu Balok Klas I	M3	3.250.000,00
3	Kayu Papan Klas I	M3	3.500.000,00
4	Kayu Balok Klas II	M3	2.500.000,00
5	Kayu Papan Klas II	M3	2.800.000,00
6	Kayu Balok Kls III	M3	2.250.000,00
7	Kayu Papan Kls III	M3	2.500.000,00
8	Kayu Perancah	M3	2.200.000,00
9	Kayu Pancang	Batang	7.700,00
10	Papan Mal Tbl 3 cm	M2	60.000,00
11	Papan Mal	M3	2.000.000,00
12	Papan Bekisting Kls III dan IV	M3	2.000.000,00
13	Triplek Tebal 3 mm	Lbr	44.000,00
14	Triplek Tebal 4 mm	Lbr	65.000,00
15	Triplek Tebal 6 mm	Lbr	86.000,00
16	Triplek Tebal 9 mm	Lbr	110.000,00
17	Triplek Tebal 12 mm	Lbr	160.000,00
18	Triplek Jati tebal 2,5 mm	Lbr	77.000,00
19	Triplek Jati tebal 4 mm	Lbr	110.000,00
20	List Plank GRC pjg 3,6 m	Lbr	52.000,00

**REKAPITULASI
RENCANA ANGGARAN BIAYA**

KEGIATAN : PENGADAAN/ PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR DAN RUMAH JABATAN / DINAS
PEKERJAAN : PENGADAAN PARKIR KENDARAAN
LOKASI : PADANG TUJUH , KAB. PASAMAN BARAT
TAHUN : 2016

NO	PEKERJAAN	JUMLAH HARGA
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN	Rp 200.000,00
II	PEKERJAAN FONDASI	Rp 8.158.742,90
III	PEKERJAAN STRUKTUR	Rp 26.901.253,68
IV	PEKERJAAN KAP ATAP	Rp 31.269.350,07
V	PEKERJAAN PLAFOND	Rp 14.943.291,00
VI	PEKERJAAN LANTAI	Rp 9.164.840,18
	Jumlah	Rp 90.637.477,82
	PPn 10%	Rp 9.063.747,78
	Jumlah Total	Rp 99.700.225,60
	Dibulatkan	Rp 99.700.000,00
Terbilang : 99.700.000,00		

Simpang Ampek , 5 Februari 2016

Dibuat Oleh

CV. PRAMUJAYA



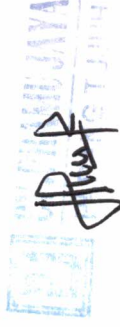
HENDRIFAN

Direktur

DAFTAR PERALATAN YANG DIGUNAKAN

No	Nama Alat	Kapasitas	Jumlah	Lokasi Sekarang	Status Kepemilikan
1	Dump Truck	4 – 8 Ton	1	Pasaman Barat	Dukungan Alat
2	Concrete Mixer	0,5 M3	1	Pasaman Barat	Dukungan Alat
3	Waterpass	-	1	Pasaman Barat	Dukungan Alat
4	Pompa Air	2"	1	Pasaman Barat	Dukungan Alat
5	Concrite Vibrator		1	Pasaman Barat	Dukungan Alat
6	Welding Set		1	Pasaman Barat	Dukungan Alat
7	Genset		1	Pasaman Barat	Dukungan Alat

Sukomananti, 2 Februari 2016
 CV. PRAMU JAYA



HENDRIFAN
 Direktur

c. Nama Notaris :

D. Pengurus

1. Komisaris (untuk PT)

No.	Nama	No. KTP	Jabatan dalam Perusahaan
1			

2. Direksi/Penanggung Jawab/Pengurus Perusahaan

No.	Nama	No.KTP	Jabatan dalam Perusahaan
1.	HENDRIFAN		Direktur

E. Data Keuangan

1. Susunan Kepemilikan saham (untuk PT)/Susunan Persero (untuk CV/Firma)

No.	Nama	No. KTP	Alamat	Persentase
1.	HENDRIFAN		Padang Tujuh Nag. Aua Kuniang Kec. Pasaman	60 %

2. Pajak

1.	Nomor Pokok Wajib Pajak	: 02.949.665.0-202.000
2.	Bukti Pelunasan Pajak Tahun terakhir Nomor/Tanggal	:-
3.	Laporan bulanan PPH/PPN tiga bulan terakhir Nomor/ Tanggal	:-

Demikianlah pernyataan ini kami buat dengan sebenarnya dan penuh rasa tanggung jawab. Apabila dikemudian hari, ditemui bahwa data/dokumen yang kami sampaikan tidak benar dan ada pemalsuan, maka kami bersedia dikenakan sanksi administrasi yaitu dimasukkan dalam daftar hitam perusahaan dalam jangka waktu 2 (dua) tahun dan sanksi perdata dan pidana sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Padang, 2 Februari 2016

CV.PRAMU JAYA



HENDRIFAN
Direktur

ACTUAL CHEK


KEGIATAN : PENGADAAN/ PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR DAN RUMAH JABATAN / DINAS
 PEKERJAAN : PEMBANGUNAN PARKIR KENDARAAN
 LOKASI : PADANG TUJUH , KAB. PASAMAN BARAT
 TAHUN : 2016

NO	PEKERJAAN	PERHITUNGAN	VOLUME	SATUAN
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN			
1	Persiapan Lapangan	jumlah (n) = 1,00 Ls	1,00	Ls
3	Pengukuran & Pemasangan Buowplank	panjang (p) = 16,00 M lebar (l) = 4,00 M volume (v) = (p) + (l) x 2 = (16,00 + 4,00) x 2,00	40,00	M'
II	PEKERJAAN FONDASI			
A	Fondasi Batu Kali			
1	Penggalian Tanah	panjang (p) = 16,00 4,00 16,00 4,00 32,00 + 8,00 = 40,00 M lebar (l) = 0,70 M kedalaman (t) = 0,70 M volume (v) = (p) x (l) x (t) = 40,00 x 0,70 x 0,70	19,60	M ³
2	Pekerjaan Anstampang	panjang (p) = 40,00 M lebar (l) = 0,70 M tebal (t) = 0,20 M volume (v) = (p) x (l) x (t) = 40,00 x 0,70 x 0,20	5,60	M ³
3	Pekerjaan Pasangan Batu Kali	sisi atas (a) = 0,20 M sisi bawah (b) = 0,50 M tinggi (t) = 0,50 M panjang (p) = 40,00 M volume (v) = (a) + (b) x (t) x (p) 2 = (0,20 + 0,50) x 0,50 x 40,00	7,00	M ³
4	Pekerjaan Timbunan Kembali	galian = 7,00 x 0,3	2,10	M ³
III	PEKERJAAN STRUKTUR			
1	Sloof 15 x 20 CM	panjang (p) = 40,00 M lebar (l) = 0,15 M tinggi (t) = 0,20 M volume (v) = (p) x (l) x (t) = 40,00 x 0,15 x 0,20 = 1,20 M ³		
	<i>Pembesian</i>	volume beton / M' = 0,03 M ³ diameter besi (mm) 12 = 0,89 Kg/M panjang = 1,10 M jumlah = 4,00 berat besi = 3,91 Kg diameter besi (mm) 8 = 0,39 Kg/M panjang = 0,70 M jumlah = 8,33 berat besi = 2,30 Kg analisis pembesian = 206,92 Kg/M ³ volume pembesian = 206,92 x 1,20	248,31	Kg
	<i>Bekisting Sloof</i>	lebar (l) = 0,15 M tebal (t) = 0,20 M panjang (p) = 1,00 M volume (v) = (l) x (p) = 0,40 x 1,00 = 0,40 M ² analisis bekisting = 13,33 M ² /M ³ volume bekisting = 13,33 x 1,20	16,00	M ²
	<i>Beton K- 175</i>		1,20	M ³
2	Kolom Pipa GIP 3"	tinggi (t) = 4,20 M jumlah (n) = 10,00 Titik volume (v) = (t) x (n) = 4,20 x 10,00 = 42,00 M	42,00	M
3	Balok Pipa 3"	atas/ balok = 40,00 M bawah/ penahan roda = 10,00 M volume (v) = 40,00 + 16,00 = 56,00 M	56,00	M
V	PEKERJAAN KAP ATAP			
	Luas Bidang Atap	Bag. 1 = 2,87 x 18,00 = 51,62 M ² Bag. 2 = 4,30 x 18,00 = 77,40 M ² Total Luas = 129,02 M ²		

NO	URAIAN	SATUAN	HARGA SATUAN
C.	Bahan Logam / Atap		
1	Besi Angker	Kg	14.000,00
2	Besi Siku	kg	14.000,00
3	Besi L 50.50.5	Btg	93.500,00
4	Besi 40.40.4	Btg	66.000,00
5	Besi 30.30.3	Btg	60.500,00
6	Besi plat	Kg	15.400,00
7	Baut Mur Dia. 14 mm + Reng	Bh	14.300,00
8	Besi Beton	Kg	11.000,00
9	Kawat Beton	Kg	16.500,00
10	Paku 2" - 6 "	Kg	16.500,00
11	Paku Atap	Kg	22.000,00
12	Paku Triplek	Kg	22.000,00
13	Paku Beton 2" - 3"	kotak	16.500,00
14	Paku / skrup Aluminium	Kg	21.000,00
15	Paku / skrup biasa 1 cm - 2,5 cm	Bh	75,00
16	Atap Seng BJLS 20 Bdr 11 Warna	Lbr	60.500,00
17	Atap Seng BJLS 20 Bdr 11 Biasa	Lbr	41.800,00
18	Seng Plat BJLS 20 Warna	Lbr	47.500,00
19	Seng Plat BJLS 20 Biasa	Lbr	45.000,00
D.	Perlengkapan Pintu dan Jendela		
1	Engsel Nilon Untuk Jendela	Bh	11.000,00
2	Engsel Nilon Untuk Pintu	Bh	22.000,00
3	Engsel Peluru Untuk Jendela	Bh	27.500,00
4	Engsel Peluru Untuk Pintu	Bh	19.800,00
5	Grendel Jendela 2" setara SKT	Bh	16.500,00
6	Grendel Pintu 3" setara SKT	Bh	38.500,00
7	Grendel Tanam (untuk Pintu dua Daun)	Bh	82.500,00
8	Hak Angin	Psg	22.000,00
9	Kaca Bening Tbl 5 mm	M2	110.000,00
10	Kunci Tanam 2 Slaag (Setara SES Asli)	Bh	235.000,00
11	Tarikan tangan Jendela	Bh	14.000,00
12	Glass Block	Bh	22.000,00
13	Daun jendela	M2	297.000,00
14	Folding door	M2	600.000,00
15	Rambuncis (Tangan - Tangan) Untuk Jendela	Bh	30.000,00
16	Engsel Pintu Aluminium	Psg	25.000,00
17	Engsel Floor Hings (Biasa)	Bh	550.000,00
18	Engsel Floor Hings (Untuk Pintu Frameless)	Bh	1.500.000,00
19	Tarikan Jendela Aluminium (Stainlesssteel)	Bh	130.000,00
20	Tarikan Jendela Aluminium (Biasa/Petak)	Bh	45.000,00
21	Grendel Pintu Aluminium 10"	Bh	40.000,00
22	Kunci Swing	Bh	22.500,00
23	Skrup Fiser	Bh	11.000,00
24	Karet Kaca	M'	4.000,00
25	Sealant	Tube	30.000,00
26	Kaca Tebal 12 mm (Biasa)	M2	500.000,00
27	Kaca Tebal 12 mm (Temperete / Kaca Jagung))	M2	1.200.000,00

Simpang Ampek , 5 Februari 2016

Dibuat Oleh
CV. PRAMUJAYA



HENDRIFAN
Direktur

NO	PEKERJAAN	PERHITUNGAN	VOLUME	SATUAN
1	Pekerjaan Kuda- Kuda Rangka Baja Ringan		129,02	M ²
2	Pas. Atap Genteng Metal		129,02	M ²
3	Pas. Listplank Kayu 3/20		50,34	M
4	Pas. Perabung Metal		18,00	M
VI	PEKERJAAN PLAFOND			
		Dalam = 64,00		
		Luar = 50,00		
1	Rangka Plafon Kayu 5/7		Luas 114,00	M ²
2	Pas. Plafond Triplek 4 mm		Luas 114,00	M ²
VIII	PEKERJAAN LANTAI			
1	Tanah Timbunan	Luas (A) = 108,00 M ² Tebal (t) = 0,20 M Volume (V) = (A) x (t) = 108,00 x 0,20	21,60	M ³
2	Lapisan Pasir	Luas (A) = 108,00 M ² Tebal (t) = 0,05 M Volume (V) = (A) x (t) = 108,00 x 0,05	5,40	M ³
3	Beton K. 175	Luas (A) = 108,00 M ² Tebal (t) = 0,07 M Volume (V) = (A) x (t) = 108,00 x 0,07	7,25	M ³

Simpang Ampek , 5 Februari 2016

Dibuat Oleh
CV. PRAMUJAYA



Hendrifan
HENDRIFAN
Direktur

**DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN KONSTRUKSI
TAHUN ANGGARAN 2015**

No	URAIAN	HARGA SATUAN	JUMLAH		JUMLAH
			UPAH	BAHAN	
1	Pembersihan Lapangan dan Perataan / M2 0,1000 OH Pekerja 0,0500 OH Mandor	Rp 75.000,00	Rp 7.500,00		
		Rp 125.000,00	Rp 6.250,00		
		Jumlah Harga	Rp 13.750,00	Rp -	Rp 13.750,00
		Overhead 10%			Rp 1.375,00
		Harga Satuan			Rp 15.125,00
2	Bongkaran Dinding Tembok Bata Merah/Beton Bertulang / M3 0,3330 OH Mandor 6,6670 OH Pekerja	Rp 125.000,00	Rp 41.625,00		
		Rp 75.000,00	Rp 500.025,00		
		Jumlah Harga	Rp 541.650,00	Rp -	Rp 541.650,00
		Overhead 10%			Rp 54.165,00
		Harga Satuan			Rp 595.815,00
3	Membongkar balok loteng/kuda-kuda / M3 2,5000 OH Tukang Kayu 0,2500 OH Kepala Tukang Kayu 1,7500 OH Pekerja 0,8750 OH Mandor	Rp 90.000,00	Rp 225.000,00		
		Rp 100.000,00	Rp 25.000,00		
		Rp 75.000,00	Rp 131.250,00		
		Rp 125.000,00	Rp 109.375,00		
		Jumlah Harga	Rp 490.625,00	Rp -	Rp 490.625,00
Overhead 10%			Rp 49.062,50		
Harga Satuan			Rp 539.687,50		
4	Membongkar loteng papan / M2 0,6000 OH Tukang Kayu 0,0600 OH Kepala Tukang Kayu 2,0000 OH Pekerja 0,1000 OH Mandor 0,1000 Untuk 1 M2	Rp 90.000,00	Rp 54.000,00		
		Rp 100.000,00	Rp 6.000,00		
		Rp 75.000,00	Rp 150.000,00		
		Rp 125.000,00	Rp 12.500,00		
		Jumlah Harga	Rp 222.500,00	Rp -	Rp 222.500,00
Overhead 10%			Rp 22.250,00		
Harga Satuan			Rp 24.475,00		
5	Pengukuran dan Pemasangan Bouwplank / M1 0,1000 OH Tukang Kayu 0,0100 OH Kepala Tukang Kayu 0,1000 OH Pekerja 0,0050 OH Mandor 0,0070 M3 Papan Kls III 0,0120 M3 Kayu 5/7 0,0200 Kg Paku	Rp 90.000,00	Rp 9.000,00		
		Rp 100.000,00	Rp 1.000,00		
		Rp 75.000,00	Rp 7.500,00		
		Rp 125.000,00	Rp 625,00		
		Jumlah Harga	Rp 18.125,00	Rp 41.830,00	Rp 59.955,00
Overhead 10%			Rp 5.995,50		
Harga Satuan			Rp 65.950,50		
6	Galian Tanah Biasa Sedalam 1 Meter / M3 0,7500 OH Pekerja 0,0250 OH Mandor	Rp 75.000,00	Rp 56.250,00		
		Rp 125.000,00	Rp 3.125,00		
		Jumlah Harga	Rp 59.375,00	Rp -	Rp 59.375,00
		Overhead 10%			Rp 5.937,50
Harga Satuan			Rp 65.312,50		
7	Urugan Kembali / M3 0,2500 OH Pekerja 0,0083 OH Mandor	Rp 75.000,00	Rp 18.750,00		
		Rp 125.000,00	Rp 1.041,67		
		Jumlah Harga	Rp 19.791,67	Rp -	Rp 19.791,67
		Overhead 10%			Rp 1.979,17
Harga Satuan			Rp 21.770,83		
8	Urugan Pasir Urug / M3 1,2000 M3 Pasir Urug 0,3000 OH Pekerja 0,0100 OH Mandor	Rp 70.000,00		Rp 84.000,00	
		Rp 75.000,00	Rp 22.500,00		
		Rp 125.000,00	Rp 1.250,00		
		Jumlah Harga	Rp 23.750,00	Rp 84.000,00	Rp 107.750,00
		Overhead 10%			Rp 10.775,00
Harga Satuan			Rp 118.525,00		

No	URAIAN	HARGA SATUAN	JUMLAH		JUMLAH
			UPAH	BAHAN	
15	Membuat 1 m3 beton mutu $f'c = 14,5$ MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66				
	326,0000 Kg Semen Portland (50 Kg)	Rp 1.240,00		Rp 404.240,00	
	760,0000 Kg Pasir Beton	Rp 102,18		Rp 77.656,68	
	1.029,0000 Kg Kerikil Beton	Rp 99,93		Rp 102.831,45	
	215,0000 Ltr Air	Rp 33,00		Rp 7.095,00	
		Rp -			
	1,6500 OH Pekerja	Rp 86.620,00	Rp 142.923,00		
	0,2750 OH Tukang batu	Rp 90.000,00	Rp 24.750,00		
	0,0280 OH Kepala Tukang	Rp 110.000,00	Rp 3.080,00		
	0,1650 OH Mandor	Rp 125.000,00	Rp 20.625,00		
		Jumlah Harga	Rp 191.378,00	Rp 591.823,12	Rp 783.201,12
		Overhead 10%			Rp 78.320,11
		Harga Satuan			Rp 861.521,23
	16	Pasang Bekisting Plat Lantai / M2			
0,0400 M3 Papan Kls III		Rp 2.500.000,00		Rp 100.000,00	
0,4000 Kg Paku		Rp 16.500,00		Rp 6.600,00	
0,2000 Ltr Minyak Bekisting		Rp 1.200,00		Rp 240,00	
0,0150 M3 Balok Kls II		Rp 2.500.000,00		Rp 37.500,00	
0,3500 Lbr Triplek 9 mm		Rp 110.000,00		Rp 38.500,00	
6,0000 Btng Kayu 5/7		Rp 24.000,00		Rp 144.000,00	
		Rp -			
0,6600 OH Pekerja		Rp 86.620,00	Rp 57.169,20		
0,3300 OH Tukang Kayu		Rp 90.000,00	Rp 29.700,00		
0,0330 OH Kepala Tukang		Rp 110.000,00	Rp 3.630,00		
0,0330 OH Mandor		Rp 125.000,00	Rp 4.125,00		
		Jumlah Harga	Rp 94.624,20	Rp 326.840,00	
		2x pemakaian bahan	Rp 94.624,20	Rp 163.420,00	Rp 258.044,20
	Overhead 10%			Rp 25.804,42	
	Harga Satuan			Rp 283.848,62	
17	Pasang Bekisting Pondasi / M2				
	0,0400 M3 Papan Kls III	Rp 2.500.000,00		Rp 100.000,00	
	0,3000 Kg Paku	Rp 16.500,00		Rp 4.950,00	
	0,1000 Ltr Minyak Bekisting	Rp 1.200,00		Rp 120,00	
		Rp -			
	0,5200 OH Pekerja	Rp 86.620,00	Rp 45.042,40		
	0,2600 OH Tukang Kayu	Rp 90.000,00	Rp 23.400,00		
	0,0260 OH Kepala Tukang	Rp 110.000,00	Rp 2.860,00		
	0,0260 OH Mandor	Rp 125.000,00	Rp 3.250,00		
		Jumlah Harga	Rp 74.552,40	Rp 105.070,00	
		2x pemakaian bahan	Rp 74.552,40	Rp 52.535,00	Rp 127.087,40
		Overhead 10%			Rp 12.708,74
		Harga Satuan			Rp 139.796,14
	18	Pasang Bekisting Sloof / M2 utk bangunan sederhana			
0,3500 Lbr Triplek 9 mm		Rp 110.000,00		Rp 38.500,00	
0,3000 Kg Paku		Rp 16.500,00		Rp 4.950,00	
0,1000 Ltr Minyak Bekisting		Rp 1.000,00		Rp 100,00	
0,5000 Btng Kayu 5/7		Rp 22.000,00		Rp 11.000,00	
		Rp -			
0,5200 OH Pekerja		Rp 86.620,00	Rp 45.042,40		
0,2600 OH Tukang Kayu		Rp 90.000,00	Rp 23.400,00		
0,0260 OH Kepala Tukang		Rp 110.000,00	Rp 2.860,00		
0,0260 OH Mandor		Rp 125.000,00	Rp 3.250,00		
		Jumlah Harga	Rp 74.552,40	Rp 54.550,00	
		2x pemakaian bahan	Rp 74.552,40	Rp 27.275,00	101.827,40
		Overhead 10%			10.182,74
		Harga Satuan			112.010,14
19	Pasang Bekisting Kolom / M2 utk bangunan sederhana				
	0,4000 Kg Paku	Rp 16.500,00		Rp 6.600,00	
	0,2000 Ltr Minyak Bekisting	Rp 1.000,00		Rp 200,00	
	0,3500 Lbr Triplek 9 mm	Rp 110.000,00		Rp 38.500,00	
	0,5000 Btng Kayu 5/7	Rp 22.000,00		Rp 11.000,00	
		Rp -			
	0,6600 OH Pekerja	Rp 86.620,00	Rp 57.169,20		
	0,3300 OH Tukang Kayu	Rp 90.000,00	Rp 29.700,00		
	0,0330 OH Kepala Tukang	Rp 110.000,00	Rp 3.630,00		
	0,0330 OH Mandor	Rp 125.000,00	Rp 4.125,00		
		Jumlah Harga	Rp 94.624,20	Rp 56.300,00	
		2x pemakaian bahan	Rp 94.624,20	Rp 28.150,00	122.774,20
		Overhead 10%			12.277,42
		Harga Satuan			135.051,62

No	URAIAN	HARGA SATUAN		JUMLAH		JUMLAH	
				UPAH	BAHAN		
20	Pasang Bekisting Balok / M2 utk bangunan sederhana						
	0,4000 Kg Paku	Rp	16.500,00		Rp	6.600,00	
	0,2000 Ltr Minyak Bekisting	Rp	1.000,00		Rp	200,00	
	0,3500 Lbr Triplek 9 mm	Rp	110.000,00		Rp	38.500,00	
	0,5000 Btng Kayu 5/7	Rp	22.000,00		Rp	11.000,00	
	0,6600 OH Pekerja	Rp	86.620,00	Rp	57.169,20		
	0,3300 OH Tukang Kayu	Rp	90.000,00	Rp	29.700,00		
	0,0330 OH Kepala Tukang	Rp	110.000,00	Rp	3.630,00		
	0,0330 OH Mandor	Rp	125.000,00	Rp	4.125,00		
		Jumlah Harga		Rp	94.624,20	Rp	56.300,00
	2x pemakaian bahan		Rp	94.624,20	Rp	28.150,00	
	Overhead 10%					12.277,42	
	Harga Satuan					135.051,62	
21	Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata Camp. 1 : 2 / M2						
	70,0000 bh Batu Bata	Rp	850,00		Rp	59.500,00	
	0,0380 M3 Pasir Pasang	Rp	140.000,00		Rp	5.320,00	
	18,9500 Kg Semen Portland	Rp	1.320,00		Rp	25.014,00	
	0,3000 OH Pekerja	Rp	86.620,00	Rp	25.986,00		
	0,0150 OH Mandor	Rp	125.000,00	Rp	1.875,00		
	0,1000 OH Tukang Batu	Rp	90.000,00	Rp	9.000,00		
	0,0100 OH Kepala Tukang Batu	Rp	110.000,00	Rp	1.100,00		
		Jumlah Harga		Rp	37.961,00	Rp	89.834,00
		Overhead 10%					Rp 12.779,50
	Harga Satuan					Rp 140.574,50	
22	Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata Camp. 1 : 4 / M2						
	70,0000 bh Batu Bata	Rp	850,00		Rp	59.500,00	
	0,0430 M3 Pasir Pasang	Rp	140.000,00		Rp	6.020,00	
	11,5000 Kg Semen Portland	Rp	1.320,00		Rp	15.180,00	
	0,3000 OH Pekerja	Rp	86.620,00	Rp	25.986,00		
	0,0150 OH Mandor	Rp	125.000,00	Rp	1.875,00		
	0,1000 OH Tukang Batu	Rp	90.000,00	Rp	9.000,00		
	0,0100 OH Kepala Tukang Batu	Rp	110.000,00	Rp	1.100,00		
		Jumlah Harga		Rp	37.961,00	Rp	80.700,00
		Overhead 10%					Rp 11.866,10
	Harga Satuan					Rp 130.527,10	
23	Plesteran 1 Pc : 2 Ps Tebal 15 mm / M2						
	10,2240 Kg Semen Portland	Rp	1.240,00		Rp	12.677,76	
	0,0200 M3 Pasir Pasang	Rp	140.000,00		Rp	2.800,00	
	0,3000 OH Pekerja	Rp	86.620,00	Rp	25.986,00		
	0,1500 OH Tukang Batu	Rp	90.000,00	Rp	13.500,00		
	0,0150 OH Kepala Tukang	Rp	110.000,00	Rp	1.650,00		
	0,0150 OH Mandor	Rp	125.000,00	Rp	1.875,00		
		Jumlah Harga		Rp	43.011,00	Rp	15.477,76
		Overhead 10%					Rp 5.848,88
		Harga Satuan					Rp 64.337,64
24	Plesteran 1 Pc : 4 Ps Tebal 15 mm / M2						
	6,2400 Kg Semen Portland	Rp	1.240,00		Rp	7.737,60	
	0,0240 M3 Pasir Pasang	Rp	140.000,00		Rp	3.360,00	
	0,3000 OH Pekerja	Rp	86.620,00	Rp	25.986,00		
	0,1500 OH Tukang Batu	Rp	90.000,00	Rp	13.500,00		
	0,0150 OH Kepala Tukang	Rp	110.000,00	Rp	1.650,00		
	0,0150 OH Mandor	Rp	125.000,00	Rp	1.875,00		
		Jumlah Harga		Rp	43.011,00	Rp	11.097,60
		Overhead 10%					Rp 5.410,86
		Harga Satuan					Rp 59.519,46
25	Memasang Acian / M2						
	0,1000 OH Tukang Batu	Rp	90.000,00	Rp	9.000,00		
	0,0100 OH Kepala Tukang	Rp	110.000,00	Rp	1.100,00		
	0,2000 OH Pekerja	Rp	86.620,00	Rp	17.324,00		
	0,0100 OH Mandor	Rp	125.000,00	Rp	1.250,00		
	3,2500 Kg Semen Portland	Rp	1.240,00		Rp	4.030,00	
		Jumlah Harga		Rp	28.674,00	Rp	4.030,00
	Overhead 10%					Rp 3.270,40	
	Harga Satuan					Rp 35.974,40	

No	URAIAN	HARGA SATUAN	JUMLAH		JUMLAH
			UPAH	BAHAN	
9	Urugan Tanah Dibawah lantai / M3				
	0,3000 OH Pekerja	Rp 75.000,00	Rp 22.500,00		
	0,0100 OH Mandor	Rp 125.000,00	Rp 1.250,00		
	1,2000 M3 Tanah Urug	Rp 60.000,00		Rp 72.000,000	
	Jumlah Harga		Rp 23.750,00	Rp 72.000,00	Rp 95.750,00
	Overhead 10%			Rp 9.575,00	
	Harga Satuan			Rp 105.325,00	
10	Urugan Sirtu Padat / M3				
	1,2000 M3 Sirtu	Rp 90.000,00		Rp 108.000,00	
	0,2500 OH Pekerja	Rp 75.000,00	Rp 18.750,00		
	0,0250 OH Mandor	Rp 125.000,00	Rp 3.125,00		
	Jumlah Harga		Rp 21.875,00	Rp 108.000,00	Rp 129.875,00
	Overhead 10%			Rp 12.987,50	
	Harga Satuan			Rp 142.862,50	
11	Memasang Aanstampang Batu Kali / M3				
	0,7800 OH Pekerja	Rp 75.000,00	Rp 58.500,00		
	0,0390 OH Mandor	Rp 125.000,00	Rp 4.875,00		
	0,3900 OH Tukang Batu	Rp 90.000,00	Rp 35.100,00		
	0,0390 OH Kepala Tukang Batu	Rp 100.000,00	Rp 3.900,00		
1,2000 M3 Batu Kali	Rp 140.000,00		Rp 168.000,00		
0,4320 M3 Pasir Urug	Rp 70.000,00		Rp 30.240,00		
Jumlah Harga		Rp 102.375,00	Rp 198.240,00	Rp 300.615,00	
	Overhead 10%			Rp 30.061,50	
	Harga Satuan			Rp 330.676,50	
12	Pasangan Pondasi Batu Kali 1 : 4 / M3				
	1,5000 OH Pekerja	Rp 75.000,00	Rp 112.500,00		
	0,0750 OH Mandor	Rp 125.000,00	Rp 9.375,00		
	0,7500 OH Tukang Batu	Rp 90.000,00	Rp 67.500,00		
	0,0750 OH Kepala Tukang Batu	Rp 100.000,00	Rp 7.500,00		
1,2000 M3 Batu Kali	Rp 140.000,00		Rp 168.000,00		
0,5200 M3 Pasir Pasang	Rp 140.000,00		Rp 72.800,00		
163,0000 Kg Semen Portland	Rp 1.320,00		Rp 215.160,00		
Jumlah Harga		Rp 196.875,00	Rp 455.960,00	Rp 652.835,00	
	Overhead 10%			Rp 65.283,50	
	Harga Satuan			Rp 718.118,50	
13	Pembesian Dengan Besi Polos / Kg				
	1,0500 Kg Besi Beton	Rp 11.000,00		Rp 11.550,00	
	0,0150 Kg Kawat Beton	Rp 16.500,00		Rp 247,50	
	0,0070 OH Pekerja	Rp 75.000,00	Rp 525,00		
	0,0070 OH Tukang Besi	Rp 90.000,00	Rp 630,00		
0,0007 OH Kepala Tukang	Rp 100.000,00	Rp 70,00			
0,0004 OH Mandor	Rp 125.000,00	Rp 50,00			
Jumlah Harga		Rp 1.275,00	Rp 11.797,50	Rp 13.072,50	
	Overhead 10%			Rp 1.307,25	
	Harga Satuan			Rp 14.379,75	
14	Membuat lantai kerja beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100), slump (3-6) cm, w/c = 0,87				
	247,0000 Kg Semen Portland (50 Kg)	Rp 1.240,00		Rp 306.280,00	
	893,0000 Kg Pasir Beton	Rp 102,18		Rp 91.246,59	
	1.027,0000 Kg Kerikil Beton	Rp 99,93		Rp 102.631,58	
	215,0000 Ltr Air	Rp 33,00		Rp 7.095,00	
1,6500 OH Pekerja	Rp 86.620,00	Rp 142.923,00			
0,2750 OH Tukang batu	Rp 90.000,00	Rp 24.750,00			
0,0280 OH Kepala Tukang	Rp 110.000,00	Rp 3.080,00			
0,1650 OH Mandor	Rp 125.000,00	Rp 20.625,00			
Jumlah Harga		Rp 191.378,00	Rp 507.253,17	Rp 698.631,17	
	Overhead 10%			Rp 69.863,12	
	Harga Satuan			Rp 768.494,29	

No	URAIAN	HARGA SATUAN	JUMLAH		JUMLAH
			UPAH	BAHAN	
1	Pasang Pipa GIP 3" / M1				
	1,2000 M' Pipa GIP 3"	Rp 135.000,00		Rp 162.000,00	
	- Perlengkapan			Rp -	
	0,1080 OH Pekerja	Rp 86.620,00	Rp 9.354,96		
	0,1800 OH Tukang Batu	Rp 90.000,00	Rp 16.200,00		
	0,0180 OH Kepala Tukang	Rp 110.000,00	Rp 1.980,00		
	0,0054 OH Mandor	Rp 125.000,00	Rp 675,00		
	Jumlah Harga		Rp 28.209,96	Rp 162.000,00	Rp 190.209,96
	Overhead 10%				Rp 19.021,00
		Harga Satuan			Rp 209.230,96
1	Anal. Pemasangan Kuda-kuda baja Ringan setara Smartruss / 500 m2				
	Anal. Pemotongan Kuda-kuda				
	6,00 oh Tukang	Rp 90.000,00	Rp 540.000,00		
	6,00 oh Pekerja	Rp 86.620,00	Rp 519.720,00		
	3,00 oh Mandor	Rp 125.000,00	Rp 375.000,00		
	3,00 oh Supervisor	Rp 110.000,00	Rp 330.000,00		
	Biaya Permeter Persegi		Rp 1.764.720,00	Rp 0,0020	3.529,44
	Anal. Pemasangan Wallplate / Metal Beam				
	4,00 oh Tukang	Rp 90.000,00	Rp 360.000,00		
	4,00 oh Pekerja	Rp 86.620,00	Rp 346.480,00		
	2,00 oh Mandor	Rp 125.000,00	Rp 250.000,00		
	2,00 oh Supervisor	Rp 110.000,00	Rp 220.000,00		
	Biaya Permeter Persegi		Rp 1.176.480,00	Rp 0,0020	2.352,96
	Anal. Pabrikasi Kuda-kuda				
	16,00 oh Tukang	Rp 90.000,00	Rp 1.440.000,00		
	16,00 oh Pekerja	Rp 86.620,00	Rp 1.385.920,00		
	8,00 oh Mandor	Rp 125.000,00	Rp 1.000.000,00		
	4,00 oh Supervisor	Rp 110.000,00	Rp 440.000,00		
	Biaya Permeter Persegi		Rp 4.265.920,00	Rp 0,0020	8.531,84
	Anal. Instalasi Kuda-kuda diatas Ring Balok				
	24,00 oh Tukang	Rp 90.000,00	Rp 2.160.000,00		
	24,00 oh Pekerja	Rp 86.620,00	Rp 2.078.880,00		
	12,00 oh Mandor	Rp 125.000,00	Rp 1.500.000,00		
	12,00 oh Supervisor	Rp 110.000,00	Rp 1.320.000,00		
	Biaya Permeter Persegi		Rp 7.058.880,00	Rp 0,0020	14.117,76
	Anal. Pemasangan Reng				
	14,00 oh Tukang	Rp 90.000,00	Rp 1.260.000,00		
	14,00 oh Pekerja	Rp 86.620,00	Rp 1.212.680,00		
	7,00 oh Mandor	Rp 125.000,00	Rp 875.000,00		
	3,50 oh Supervisor	Rp 110.000,00	Rp 385.000,00		
Biaya Permeter Persegi		Rp 3.732.680,00	Rp 0,0020	7.465,36	
Anal. Pemakaian Material		Total Upah Pemasangan Permeter Persegi		35.997,36	
1.080,00 m' Rangka C. 75.0.75 Setara Smartruss	Rp 18.000,00	Rp 19.440.000,00			
2.031,30 m' Reng / Topspan	Rp 12.850,00	Rp 26.102.205,00			
3.775,00 Pcs Baut / Screw 14/20	Rp 700,00	Rp 2.642.500,00			
5.895,00 Pcs Baut / Screw 16/16	Rp 700,00	Rp 4.126.500,00			
80,00 Pcs Dynabolt	Rp 2.500,00	Rp 200.000,00			
Biaya Permeter Persegi		Rp 52.511.205,00	Rp 0,0020	105.022,41	
Total Pemakaian Material Pemasangan Permeter Persegi				105.022,41	
Total Biaya Upah Pemasangan				35.997,36	
Total Biaya Bahan / Material				105.022,41	
	Jumlah Harga	Rp 70.509.885,00	Rp 0,0020	141.019,77	
	Harga Satuan			141.019,77	
26	Memasang Kuda-kuda Kayu Klas II / M3				
	12,0000 OH Tukang kayu	Rp 90.000,00	Rp 1.080.000,00		
	1,2000 OH Kepala Tukang	Rp 110.000,00	Rp 132.000,00		
	4,0000 OH Pekerja	Rp 86.620,00	Rp 346.480,00		
	0,2000 OH Mandor	Rp 125.000,00	Rp 25.000,00		
	1,1000 M3 Balok Kayu Klas II	Rp 2.500.000,00		Rp 2.750.000,00	
	5,6000 Kg Paku	Rp 16.500,00		Rp 92.400,00	
	15,0000 Kg Besi strip tebal 5 mm	Rp 15.400,00		Rp 231.000,00	
	Jumlah Harga		Rp 1.583.480,00	Rp 3.073.400,00	Rp 4.656.880,00
	Overhead 10%				Rp 465.688,00
	Harga Satuan			Rp 5.122.568,00	

No	URAIAN	HARGA SATUAN	JUMLAH		JUMLAH	
			UPAH	BAHAN		
27	Memasang Konstruksi Gording Kayu Klas II / M3					
	7,2000 OH Tukang kayu	Rp 90.000,00	Rp 648.000,00			
	0,7200 OH Kepala Tukang	Rp 110.000,00	Rp 79.200,00			
	2,4000 OH Pekerja	Rp 86.620,00	Rp 207.888,00			
	0,1200 OH Mandor	Rp 125.000,00	Rp 15.000,00			
	1,1000 M3 Balok Kayu Klas II	Rp 2.500.000,00		Rp 2.750.000,00		
	3,0000 Kg Paku	Rp 16.500,00		Rp 49.500,00		
	15,0000 Kg Besi strip tebal 5 mm	Rp 15.400,00		Rp 231.000,00		
	Jumlah Harga		Rp 950.088,00	Rp 3.030.500,00	Rp 3.980.588,00	
	Overhead 10%				Rp 398.058,80	
	Harga Satuan			Rp 4.378.646,80		
28	Residu / 1 M2					
	0,1000 OH Pekerja	Rp 86.620,00	Rp 8.662,00			
	0,0060 OH Mandor	Rp 125.000,00	Rp 750,00			
	0,3500 Kg Residu	Rp 3.000,00		Rp 1.050,00		
	Jumlah Harga		Rp 9.412,00	Rp 1.050,00	Rp 10.462,00	
	Overhead 10%				Rp 1.046,20	
		Harga Satuan			Rp 11.508,20	
	29	Memasang Lisplank kayu (3 x 20 cm) / M1				
		0,2000 OH Tukang kayu	Rp 90.000,00	Rp 18.000,00		
		0,0200 OH Kepala Tukang	Rp 110.000,00	Rp 2.200,00		
0,1000 OH Pekerja		Rp 86.620,00	Rp 8.662,00			
0,0050 OH Mandor		Rp 125.000,00	Rp 625,00			
0,0108 M3 Papan Kayu klas II		Rp 2.800.000,00		Rp 30.240,00		
0,1000 Kg Paku		Rp 16.500,00		Rp 1.650,00		
Jumlah Harga			Rp 29.487,00	Rp 31.890,00	Rp 61.377,00	
Overhead 10%					Rp 6.137,70	
		Harga Satuan			Rp 67.514,70	
30	Pasang Atap Seng BJLS 20 Biasa / M2					
	0,0600 OH Tukang kayu	Rp 90.000,00	Rp 5.400,00			
	0,0060 OH Kepala Tukang	Rp 110.000,00	Rp 660,00			
	0,1200 OH Pekerja	Rp 86.620,00	Rp 10.394,40			
	0,0060 OH Mandor	Rp 125.000,00	Rp 750,00			
	0,7000 Lbr Atap Seng BJLS 20 Biasa	Rp 41.800,00		Rp 29.260,00		
	0,0200 Kg Paku Atap	Rp 22.000,00		Rp 440,00		
	Jumlah Harga		Rp 17.204,40	Rp 29.700,00	Rp 46.904,40	
	Overhead 10%				Rp 4.690,44	
		Harga Satuan			Rp 51.594,84	
31	Pasang Atap Genteng Metal / M2					
	0,1000 OH Tukang kayu	Rp 90.000,00	Rp 9.000,00			
	0,0100 OH Kepala Tukang	Rp 110.000,00	Rp 1.100,00			
	0,2000 OH Pekerja	Rp 86.620,00	Rp 17.324,00			
	0,0010 OH Mandor	Rp 125.000,00	Rp 125,00			
	1,0200 Lbr Genteng Metal	Rp 77.000,00		Rp 78.540,00		
	0,2000 Kg Paku Atap	Rp 22.000,00		Rp 4.400,00		
	Jumlah Harga		Rp 27.549,00	Rp 82.940,00	Rp 110.489,00	
	Overhead 10%				Rp 11.048,90	
		Harga Satuan			Rp 121.537,90	
32	Pasang Nok / Perabung Genteng Metal Bulat/ M1					
	0,2500 OH Pekerja	Rp 86.620,00	Rp 21.655,00			
	0,1500 OH Tukang Kayu	Rp 90.000,00	Rp 13.500,00			
	0,0150 OH Kepala Tukang	Rp 110.000,00	Rp 1.650,00			
	0,0130 OH Mandor	Rp 125.000,00	Rp 1.625,00			
	1,1000 M1 Nok Perabung Genteng Metal	Rp 28.000,00		Rp 30.800,00		
	0,0500 Kg Paku Atap	Rp 22.000,00		Rp 1.100,00		
	Jumlah Harga		Rp 38.430,00	Rp 31.900,00	Rp 70.330,00	
	Overhead 10%				Rp 7.033,00	
		Harga Satuan			Rp 77.363,00	
31	Pasang Nok / Perabung Seng BJLS 20 Biasa/ M2					
	0,0150 OH Pekerja	Rp 86.620,00	Rp 1.299,30			
	0,0700 OH Tukang Besi	Rp 90.000,00	Rp 6.300,00			
	0,0080 OH Kepala Tukang	Rp 110.000,00	Rp 880,00			
	0,0060 OH Mandor	Rp 125.000,00	Rp 750,00			
	0,3000 Lbr Seng Plat Biasa BJLS 20	Rp 45.000,00		Rp 13.500,00		
	0,0400 Kg #REF!	Rp 22.000,00		Rp 880,00		
	Jumlah Harga		Rp 9.229,30	Rp 14.380,00	Rp 23.609,30	
	Overhead 10%				Rp 2.360,93	
		Harga Satuan			Rp 25.970,23	

PRA-RENCANA KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA KONTRAK (R-K3K)

KEGIATAN : **PENGADAAN/PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR DAN RUMAH JABATAN/DINAS**
PEKERJAAN : **PENGADAAN PARKIR KENDARAAN**
LOKASI : **KEC. PASAMAN KABUPATEN PASAMAN BARAT**
TAHUN : **ANGGARAN 2016**

CV.PRAMU JAYA	PRA-RENCANA KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA KONTRAK (PRA -RK3K)
---------------	--

1. Kebijakan K3

Masalah keselamatan dan kesehatan kerja (K3) secara umum di Indonesia masih sering terabaikan hal ini ditunjukkan dengan masih tingginya angka kecelakaan kerja,

Adanya kemungkinan kecelakaan yang terjadi pada proyek konstruksi akan menjadi salah satu penyebab terganggunya atau terhentinya aktivitas pekerjaan proyek. Oleh karena itu, pada saat pelaksanaan pekerjaan konstruksi diwajibkan untuk menerapkan sistem manajemen keselamatan dan kesehatan kerja (K3) di lokasi kerja dimana masalah keselamatan dan kesehatan kerja ini juga merupakan bagian dari perencanaan kontrak dan pengendalian proyek.

Kewajiban untuk menyelenggarakan Sistem Manajemen K3 pada perusahaan-perusahaan melalui Undang-undang Ketenagakerjaan, perusahaan berskala besar di Indonesia yang sudah menerapkan Sistem Manajemen K3.

Masalah keselamatan dan kesehatan kerja (K3) secara umum di Indonesia masih sering terabaikan karena Hal ini ditunjukkan dengan masih tingginya angka kecelakaan kerja di berbagai proyek ini di sebabkan oleh kurang nya kesadaran pimpinan untuk menerapkan pentingnya K3 di berbagai bidang pekerjaan,

Apabila nantinya panitia telah mengeluarkan pengumuman pemenang pekerjaan dan apabila kami yang memenangkan nya,kami akan menerapkan beberapa sistim K3K yaitu

a. Access Control

Access Control adalah orang yang di beri tugas untuk mengontrol tamu yang masuk ke lokasi proyek dengan syarak harus mengisi buku tamu yang di sediakan dan harus mematuhi kebijakan yang di tetapkan untuk keselamatan tamu tersebut.

b. General work permit

General work permit adalah izin kerja umum,setiap item pekerjaan yang akan di kerjakan pekerja harus memintak izin dulu pada pihak proyek apakah yang akan di kerjakan sudah aman atau belum.

c. Personal protector equipment

Personal protector equipment adalah alat untuk melindungi diri dari bebagai macam acaman bahaya kecelakaan kerja,alat untuk pelindung diri di saat melakukan pekerjaan adalah safety shoes,safety helmet,kaca mata keselamatan,dan sarung tangan keselamatan.

d. Standar operasion prosedur (SOP)

Standar operasion prosedur adalah standar untuk keselamatan kerja yang telah di tetapkan di proyek dan pekerja harus mematuhi nya,

e. Jop safety analis

Jop safety analis adalah menganalisa bahaya di sekitar areal kerja,apabila ada acaman bahaya di sekitar jangan memulai pekerjaan terlebih dahulu singkirkan bahaya yang mengancam yang akan mengganggu pekerjaan.

f. Pemberian label pada daerah terlarang

Label yang akan di beri yaitu peringatan pada daerah untuk di masuki kerena ada kemungkinan areal tersebut mengandung cat kimia berbahaya dan apabila label atau tanda telah di lepas maka daerah tersebut telah aman dari ancaman bahaya.

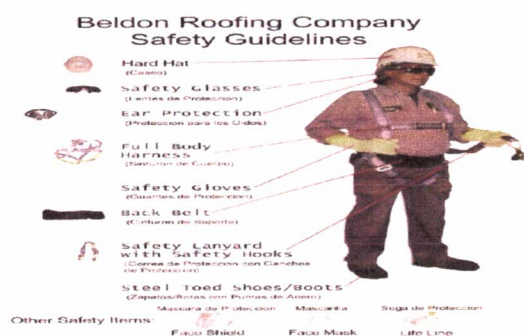
g. Standart safety data site

Adalah untuk mengintensifikasi suatu areal dari bahan yang berbahaya dan cara penanganannya.

h. House keeping

Kebersihan dan kerapian ditempat kerja harus dijaga sehingga bahan-bahan yang berserakan, sampah, bahan bangunan, alat-alat kerja tidak merintang atau menimbulkan kecelakaan.Semua areal sisi-sisi lantai yang terbuka, lubang-lubang dilantai yang terbuka, atap-atap yang dapat dimasuki, sisi-sisi tangga yang terbuka, semua galian dan lubang yang dianggap berbahaya harus diberi pagar atau tutup pengaman yang kuat.

Di wajibkan setiap selesai pekerjaan melakukan kebersihan di areal tempat kerja



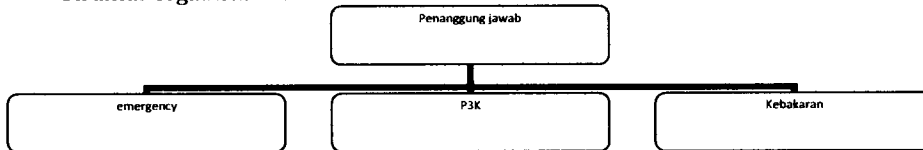
Contoh Standart Tentang Keselamatan dan kesehatan kerja

2. Perencanaan

a. Identifikasi bahaya dan pengendalian resiko bahaya di areal kerja

No	Jenis Pekerjaan	Identifikasi Jenis Bahaya & Resiko K3	Pengendalian Resiko K3
2.	Pembersihan lapangan	1. Terjepit kayu 2. Terjepit paku 3. Terjatuh 4. Digigit binatang berbisa	1. pastikan semua bahan di letakan pada tempat yang kokoh 2. memakai alat pelindung yaitu sarung tangan 3. pastikan di saat kerja memakai helmet,sepatu dan sarung tangan
3	Pasangan bowplank	1. tercangkul 2. masuk lubang 3. di gigit binatang berbisa 4. terjepit	1. Pastikan daerah aman 2. Memakai sepatu 3. Pastikan kondisi saat bekerja sehat
4	Galian tanah pondasi	1. tercangkul 2. masuk lobang 3. di gigit binatang berbisa	1. Pakai sarung tangan 2. Pakai sepatu kerja 3. Pastikan areal aman
5	Urugan bekas galian	1. tertimbun 2. masuk lubang	1. pasti areal aman 2. pakai tangga bila perlu
6	Aanstampang batu kali	1. Tangan terluka 2. Terhimpit batu 3. Material jatuh	1. Pakai sarung tangan 2. Pastikan bahan di letakan dengan kokoh 3. Jauhkan dari tempat yang mungkin bisa terjatuh
7	Pasangan pondasi batu kali	1. Tangan terluka 2. Terhimpit batu 3. Material jatuh	1. Pakai sarung tangan 2. Pastikan bahan di letakan dengan kokoh 3. Jauhkan dari tempat yang mungkin bisa terjatuh
8	Perkerjaan beton	1. Percikan serbuk besi 2. Debu semen 3. Kayu patah 4. Bekisting tidak kokoh 5. Material terjatuh	1. Pakai sarung tangan 2. Pakai kaca mata 3. Pakai helm 4. Pakai sepatu kerja 5. Pasangan dengan kokoh 6. Cek sebelum bekerja semua persambungan
9	Pekerjaan pasangan batu bata	1. Material terjatuh 2. kabut semen 3. berkisting patah	1. letakan material pada tempat nya 2. pakai masker/ kaca mata 3. pakai body harness
10	Pekerjaan plesteran dan afwerking beton	1. debu semen 2. material terjatuh 3. bekisting patah	1. pakai sarung tangan 2. pakai kaca mata 3. pakai sepatu kerja 4. pastikan semua bahan terletak pada tempat yang kokoh 5. cek semua sambungan
11	Pekerjaan Pagar Hias	1. pastikan material pada tempat 2. terjepit 3. Tersengat Listerik	1. pakai sarung tangan 2. pastikan material pada tempatnya 3. pakai kaca mata 4. pakai sepatu kerja
12	Pekerjaan cat minyak	1. mata kena cat 2. lantai berlepotan	1. pakai kaca mata 2. pakai kertas Koran di lantai
13	Pekerjaan cat air	1. mata kena cat 2. terhirup	1. pakai kaca mata 2. pakai masker

- b. Pemenuhan perundang-undangan dan syarat lainnya
 Peraturan perundang-undangan dan persyaratan K3 yang harus kami pahami adalah:
- UU No 1 tahun 1970 tentang jasa konstruksi
 - UU No 18 tahun 1999 tentang jasa konstruksi
 - Peraturan menteri PU No.09/PRT/M/2008 tentang pedoman sistim manajemen keselamatan dan kesehatan kerja konstruksi bidang PU
- c. Saran K3
- Safety yes
 - Incident no
 - Meningkatkan kesadaran K3
 - Meminimalis angka kecelakaan dimana pun berada
 - Di saat melakukan pekerjaan pastikan kondisi badan dalam keadaan sehat
 - Utamakan keselamatan dalam bekerja
 - Di saat bekerja pakai alat pelindung diri
- d. Program K3
- Melakukan monitoring secara rutin
 - Memastikan semua pekerja untuk mematuhi peraturan yang telah di tetapkan
 - Dengan menerapkan di siplin K3 akan menciptakan SDM yang baik
- e. Struktur organisasi K3



Padang Tujuh 5 Februari 2016

Penawar,
CV. PRAMU JAYA

HENDRIFAN
 Direktur

DAFTAR PERSONIL INTI

No	Nama	Tanggal Lahir	Pendidikan	Jabatan Di Perusahaan	Nomor Ijazah
1	HENKY FRAMANA	23 Maret 1990	D3 Teknik Sipil	Tenaga Teknik	0220448
2	WELLY KURNIAWAN	21 Juli 1983	STM	Tenaga Pelaksana	00121941
3	EFRI JHONNY	24 Oktober 1965	S1	Tenaga Administrasi	199/1/ij/STIE/X-2004
4	RIDHO NURFADLI	27 Mei 1988	S1	Keuangan	1140/IKOM/5-2011

Padang Tujuh 5 Februari 2016

CV. PRAMU JAYA



HENDRIFAN

Direktur

Diatas kolom dilanjutkan dengan pemasangan pipa GIP sebagai reng balok dengan ukuran yang telah ditentukan oleh pengawas/direksi. Untuk pemasangan pipa reng balok dipasang papan penyangga dan diperhatikan elevasi atas pipa balok dan dilakukan pengelasan

IV. PEKERJAAN KAP ATAP

1. Pekerjaan kuda kuda rangka baja ringan
2. Pasang atap genteng metal
3. Pasang lisplank kayo 3/20
- 4.

Pekerjaan pemasangan kuda kuda baja ringan dilakukan sesuai dengan gambar dan bestek. sebelum dilakukan pemasangan sebelumnya dilakukan pemotongan rangka kuda kuda sesuai dengan ukuran yang dibutuhkan mengikuti gambar dan petunjuk direksi dan pengawas. setelah pemasangan kuda kuda baja ringan dilaksanakan dilanjutkan pemasangan atap genteng metal. untuk pemasangan genteng metal dilakukan sesuai dengan gambar dan petunjuk Direksi dan pengawas. setelah pelaksanaan pekerjaan pemasangan atap genteng metal dilanjutkan pemasangan lisplak kayu dengan ketentuan ketebalan dan panjang yang telah ditentukan sesuai gambar dan petunjuk direksi dan pengawas

V. PEKERJAAN FLAPON

Pekerjaan pemasangan flapon dilakukan sesuai gambar dan bestek. sebelum dilakukan pemasangan rangka kayu terlebih dulu dilakukan pengetaman agar pada saat pemasangan pemasangan flapon mendapatkan hasil yang maksimal dan bagus. dalam pelaksanaan pemasangan flapon mengikuti petunjuk direksi dan pengawas

VI. Pas. Cor Beton 1:2:3 lantai parkir

Sebelum dilakukan pengecoran lantai terlebih dahulu dilaksanakan penimbunan dengan tanah sesuai gambar dan bestek. pekerjaan pengecoran dengan beton adukan sesuai gambar dan bestek dilaksanakan setelah pengurangan betul - betul padat, pekerjaan ini dilaksanakan secara bertahap kepadatan sempurna sebaiknya kami menggunakan vibrator beton sebagai penggetar dan perata adukan, Di laksanakan dengan mencampur semen pasir dan kerikil dan sebahen pengikat di beri air, adukan diaduk sampai rata baru dimasukkan kedalam atau tempat yang telah disediakan. sebelum pekerjaan pengecoran dilaksanakan terlebih dahulu kami merangkai besi diluar lokasi pekerjaan, besi disusun dan dirangkai dengan jarak sesuai gambar dan bestek, selanjutnya besi yang dirangkai di susun kedalam tempat pengecoran. Sesuai petunjuk direksi pengawas

Setelah semua item-item pekerjaan telah selesai dilaksanakan, maka segala administrasi dan laporan-laporan yang menyangkut pekerjaan diserahkan ke pihak pengawas yakni berupa, foto dokumentasi 0 %, 50 %, 100 %, Laporan Kemajuan Pekerjaan (LKP), serta gambar shop drawing untuk diperiksa sekaligus mengajukan permohonan kepada pihak proyek untuk dilakukan penyerahan pertama pekerjaan (PHO) sesuai dengan jadwal pelaksanaan.

Apabila diwaktu serah terima pertama pekerjaan (PHO) dilapangan ditemukan cacat, kekurangan serta kerusakan maka pada masa pemeliharaan disempurnakan lagi sesuai dengan instruksi Tim yang memeriksa dilapangan. Apabila cacat serta kekurangan tadi selesai disempurnakan kembali sesuai dengan instruksi.

Setelah masa pemeliharaan pekerjaan selesai, maka diajukan permohonan serah terima Ke-II pekerjaan (FHO). Serah terima pekerjaan ini dinyatakan selesai apabila Tim telah memeriksa kelapangan serta Tim tidak menemukan lagi cacat serta kekurangan yang ditemukan sewaktu serah terima I (PHO)

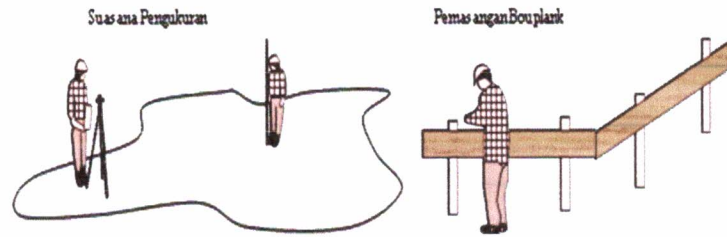
Demikianlah metoda Pelaksanaan ini kami buat berdasarkan teknis pelaksanaan pekerjaan dan pengalaman kami dilapangan, serta tetap mengacu kepada Syarat dan Rencana Kerja (RKS).

Padang Tujuh 5 Februari 2016

Penawar,
CV.PRAMU JAYA


HENDRIFAN
Direktur

- Bouwplank dipasang minimum sejarak 2 m dari as pondasi terluar. Apabila kondisi lapangan tidak memungkinkan, bouwplank di letakkan sesuai dengan petunjuk Konsultan Pengawas.
- Setelah selesai pemasangan bouwplank, kami akan melaporkan kepada Konsultan Pengawas untuk mendapatkan persetujuan dan harus menjaga serta memelihara keutuhan dan ketetapan letak bouwplank selama pembangunan, sampai dinyatakan tidak diperlukan lagi oleh Konsultan Pengawas.

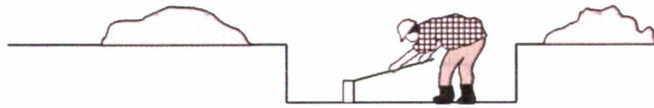


II. PEKERJAAN PONDASI

a. Galian Tanah Pondasi

Setelah alur pondasi batu kali ditentukan oleh pengawas/direksi dengan berpedoman pada gambar shop drawing maka dilakukan penggalian pada permukaan tanah. Dalam dan lebar galian harus sesuai dengan gambar shop drawing Penggalian dilakukan secara manual memakai alat seperti cangkul, baling dan sekop.

Suasana Penggalian Tanah



b. Urugan Tanah Kembali ¼ Galian

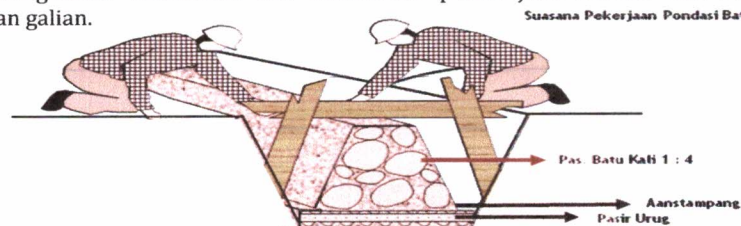
Setelah dikerjakan pasangan pondasi batu kali dilakukan dengan pengurangan tanah bekas dari galian. Untuk pondasi batu kali diisi lagi tanah bekas galian pada samping kiri dan kanan pondasi batu kali. Setiap pengurangan tanah harus dipadatkan dengan memakai alat stamper. Untuk mencapai kepadatan optimal setiap urugan tanah disiram dengan air dan dilanjutkan memadatkan memakai alat stamper.

c. Pasangan Aanstampang Batu Kali

Diatas urugan pasir dipasang aanstampang batu kali/batu belah, terdiri dari batu kali dan pasir pasang (pasangan batu kosong), lapisan ini juga harus dipadatkan dengan menyirami air di atasnya, sehingga pasir akan mengisi rongga-rongga batu kali tersebut. Tebal lapisan dibuat sesuai dengan gambar detail pondasi.

d. Pasangan Batu Kali 1:4

1. Sebelum pondasi dipasang terlebih dahulu diadakan pengukuran-pengukuran untuk asa pondasi sesuai dengan gambar konstruksi dan dimintakan persetujuan Direksi dan Pengawas tentang kesempurnaan galian.

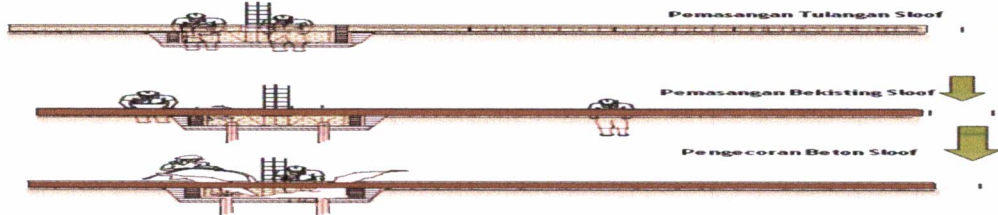


2. Dibawah dasar pondasi didasari dengan pasir pasang setebal 10 cm dan dipadatkan, sebagai lantai kerja. Diatas urugan pasir dipasang aanstampang batu kali/batu belah, terdiri dari batu kali dan pasir pasang (pasangan batu kosong), lapisan ini juga harus dipadatkan dengan menyirami air di atasnya, sehingga pasir akan mengisi rongga-rongga batu kali tersebut. Tebal lapisan dibuat sesuai dengan gambar detail pondasi
3. Untuk pondasi dilaksanakan dengan ukuran sesuai gambar kerja dan gambar detail, campuran yang digunakan : batu kali, pondasi batu kali dipasang dengan perekat 1 P:c : 4 P:s,

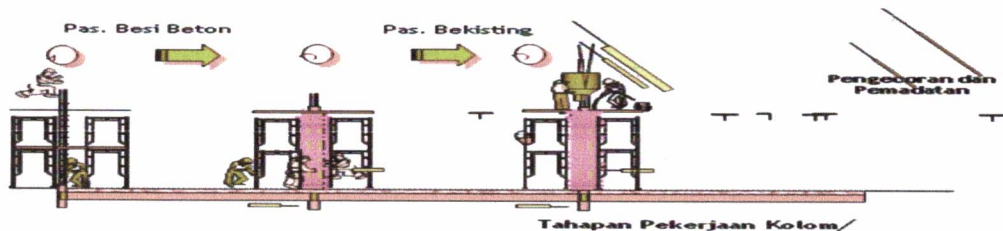
III. PEKERJAAN STRUKTUR BETON BERTULANG

a. SLOF

Diatas pondasi pasangan batu kali dilanjutkan dengan pemasangan beton sloof dengan ukuran yang telah ditentukan oleh pengawas/direksi. Untuk pemasangan beton sloof dipasang papan bekesting dan diperhatikan elevasi atas sloof, antar papan bekesting bagian luar dan dalam diberi skor/penahan dinding papan bekesting berupa kayu 5/7 atau 4/6. Untuk pembesian dipakai besi dia. 12 untuk tulangan pokok dan dia. 8 untuk begel, jarak pada begel dengan besi. Besi yang telah diorder dipotong dan dibengkokkan sesuai dengan gambar shop drawing, besi begel diikatkan pada besi tulangan utama dengan memakai kawat beton (bendrat) pada setiap pertemuan besi. Dalam pengecoran harus cuaca cerah dan semua material pengecoran harus tersedia di lokasi seperti pasir beton, kerikil beton dan semen PC sebab pengecoran tidak boleh terputus. Alat yang dipakai untuk mengaduk bahan pengecoran supaya solid dan rata adalah concrete mixer (beton molen).



Diatas sloof beton dilanjutkan dengan pekerjaan beton kolom dengan ukuran yang sesuai dengan gambar rencana dan telah ditentukan oleh pengawas/direksi. Sebelum pengecoran sloof harus dipasang pembesian untuk kolom yang telah dirakit dan diikatkan pada besi sloof. Untuk pemasangan beton kolom dipasang papan bekesting dan diperhatikan elevasi atas kolom, antar bekesting kolom diberi skor/penahan dinding papan bekesting berupa kayu 5/7 atau 4/6. 5/7 atau 4/6, sloof beton untuk pasangan pondasi plat setempat diberi papan pada bagian bawahnya dan ditopang dengan Untuk pembesian untuk tulangan pokok, jarak pada begel dengan besi Besi yang telah diorder dipotong dan dibengkokkan sesuai dengan gambar shop drawing, besi begel diikatkan pada besi tulangan utama dengan memakai kawat beton (bendrat) pada setiap pertemuan besi. Dalam pengecoran harus cuaca cerah dan semua material pengecoran harus tersedia di lokasi seperti pasir beton, kerikil beton dan semen PC sebab pengecoran tidak boleh terputus. Alat yang dipakai untuk mengaduk bahan pengecoran supaya solid dan rata adalah concrete mixer (beton molen).



1. Sloof

Diatas pondasi pasangan batu kali dilanjutkan dengan pemasangan beton sloof dengan ukuran yang telah ditentukan oleh pengawas/direksi. Untuk pemasangan beton sloof dipasang papan bekesting dan diperhatikan elevasi atas sloof, antar papan bekesting bagian luar dan dalam diberi skor/penahan dinding papan bekesting berupa kayu 5/7 atau 4/6. Untuk pembesian untuk tulangan pokok dan dia. 8 untuk begel, jarak pada begel dengan besi dia. 12 untuk tulangan pokok dan dia. 8 untuk begel, jarak pada begel dengan besi. Besi yang telah diorder dipotong dan dibengkokkan sesuai dengan gambar shop drawing, besi begel diikatkan pada besi tulangan utama dengan memakai kawat beton (bendrat) pada setiap pertemuan besi. Dalam pengecoran harus cuaca cerah dan semua material pengecoran harus tersedia di lokasi seperti pasir beton, kerikil beton dan semen PC sebab pengecoran tidak boleh terputus. Alat yang dipakai untuk mengaduk bahan pengecoran supaya solid dan rata adalah concrete mixer (beton molen).

2. Kolom

Diatas sloof beton dilanjutkan dengan pekerjaan kolom pipa Gip 3" dengan ukuran yang sesuai dengan gambar rencana dan telah ditentukan oleh pengawas/direksi. Sebelum pengecoran sloof harus dipasang besi pipa Gip untuk kolom yang telah dirakit dan diikatkan pada besi sloof.

3. Balok pipa GIP 3"

METODA PELAKSANAAN

KEGIATAN : PENGADAN/PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR DAN RUMAH JABATAN/DINAS
PEKERJAAN : PENGADAAN PARKIR KENDARAAN
LOKASI : KEC. PASAMAN KABUPATEN PASAMAN BARAT
TAHUN : ANGGARAN 2016

Setelah Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) kami terima atau diserahkan kepada Kontraktor yang diiringi dengan penyerahan lapangan, hal yang pertama sekali kami lakukan adalah melakukan koordinasi dengan pihak-pihak yang terkait di dalam proyek ini salah satu diantaranya adalah direksi pengawas, secara bersama-sama untuk melakukan pengukuran ulang, pemancangan patok-patok/peil-peil, pengambilan MC serta foto dokumentasi 0% yang mana sebagai pedoman dalam pelaksanaan dan merupakan salah satu persyaratan dalam administrasi proyek baik dalam penagihan maupun dalam serah terima nantinya. Dari hasil MC 0 ini kami akan membuat gambar kerja (shop drawing) sejalan dengan itu kami akan melakukan pekerjaan persiapan yang menyangkut mobilisasi dan demobilisasi.

Item-item yang akan dilaksanakan untuk pekerjaan ini adalah :

- I. PEKERJAAN PENDAHULUAN
- II. PEKERJAAN PONDASI
- III. PEKERJAAN STRUKTUR/BETON
- IV. PEKERJAAN KAP ATAP
- V. PEKERJAAN LPAFON
- VI. PEKERJAAN LANTAI

Sebelum memulai pekerjaan tersebut diatas terlebih dahulu kami akan mempersiapkan hal-hal sebagai berikut :

1. Izin Lokasi
2. Menyiapkan Keperluan Untuk Administrasi
3. Menyiapkan Peralatan, Bahan dan Tenaga yang dibutuhkan untuk kelancaran pekerjaan

METODA PELAKSANAAN

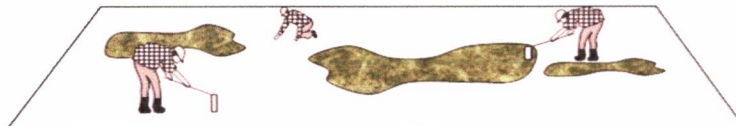
Tahap awal pekerjaan adalah persiapan administrasi Mobilisasi Tenaga, Mobilisasi Bahan serta pembuatan Direksi Keet dilanjutkan dengan pengukuran ulang yang akan menjadi dasar Perhitungan MC 0, apabila MC 0 hasilnya sangat berbeda dengan volume yang akan menjadi dasar penawaran maka diadakan perubahan volume yang dilaksanakan, terakhir setelah selesai seluruh pekerjaan dilaksanakan Aktual Chek dan Harga Kontrak yang sesungguhnya adalah hasil final tersebut dan kemudian pekerjaan dilakukan Penyerahan Pertama Pekerjaan (PHO).

Metoda pelaksanaan ini hanya menguraikan pekerjaan-pekerjaan yang bersifat mayor item diantaranya yaitu sebagai berikut :

I. PEKERJAAN PENDAHULUAN

a. Pembersihan Lapangan dan Pemasangan Plak Proyek

Meliputi pembersihan semua tanaman tumbuhan termasuk pembongkaran akar-akar pohon yang terkena bangunan dan halaman disekeliling bangunan, termasuk peralatan tanah/pembuatan terasering jika diperlukan. Hasil tersebut diatas dibuang keluar lokasi pekerjaan. Pemasangan plak proyek dilaksanakan apa bila pekerjaan akan di mulai dengan mencantumkan sesuai format dari Dinas Pekerjaan umum Kab pasaman barat, plak kami pasang pada bagian depan pelaksanaan pekerjaan.



Suasana Pembersihan Lapangan

b. Pemasangan Bowplank

- Bowplank dipasang pada patok kayu kelas III berukuran 5/7, tertancap ditanah sehingga tidak dapat digerak-gerakkan atau diubah-ubah, berjarak maksimum 1.50 m satu dengan yang lainnya.
- Bowplank dibuat dari papan dengan ukuran tebal 3 cm dan lebar 25 cm dipasang lurus dan diserut rata pada sisi atasnya. Tinggi sisi atas papan harus sama satu dengan yang lainnya dan rata/waterpass, kecuali dikehendaki lain oleh Konsultan Pengawas.

TIME SCHEDULE (RENCANA WAKTU PELAKSANAAN)

KEGIATAN : PENGADAAN/ PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR DAN RUMAH JABATAN / DINAS
 PEKERJAAN : PENGADAAN PARKIR KENDARAAN
 LOKASI : PADANG TUJUH, KAB. PASAMAN BARAT
 TAHUN : 2016

NO	URAIAN PEKERJAAN	BOBOT (%)	WAKTU PELAKSANAAN 25 (DUA PULUH LIMA) HARI KALENDER								KET										
			MINGGU KE																		
			1	2	3	4	5	6	7	8											
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN	0,22																			
II	PEKERJAAN FONDASI	9,00	4,50																		
III	PEKERJAAN STRUKTUR	29,68	9,89	9,89																	
IV	PEKERJAAN KAP ATAP	34,50			17,25	17,25															
V	PEKERJAAN PLAFOND	16,49																			
VI	PEKERJAAN LANTAI	10,11																			
	BOBOT RENCANA	100,00																			
	KUMULATIF BOBOT RENCANA	-	0,22	4,50	14,39	27,14	32,64	32,64	32,64	32,64	32,64	32,64	32,64	32,64	32,64	32,64	32,64	32,64	32,64	32,64	32,64
	BOBOT REALISASI	-	0,22	4,72	19,12	46,26	78,90	78,90	78,90	78,90	78,90	78,90	78,90	78,90	78,90	78,90	78,90	78,90	78,90	78,90	78,90
	JUMLAH BOBOT REALISASI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	DEVIASI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Simpang Ampek , 5 Februari 2016

Dibuat Oleh

CV. PRAMUJAYA



[Signature]

HENDRIFAN

Direktur

**FORMULIR REKAPITULASI PERHITUNGAN
TINGKAT KOMPONEN DALAM NEGERI (TKDN)**

KEGIATAN : PENGADAA /PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR DAN RUMAH JABATAN/DINAS
 PEKERJAAN : PENGADAAN PARKIR KRNDARAAN
 LOKASI : Kecamatan Pasaman Kabupaten Pasaman Barat
 TAHUN : 2016

Uraian Pekerjaan	Nilai Gabungan Barang / Jasa (Rp)			TKDN	
	(2)	(3)	Total	Barang / Jasa (7)	Gabungan (8)
(1)			Ribu (Rp)	% TKDN	
Barang					
1. Material Langsung (Bahan Baku)	(1A)		49.351.500,00	55%	49.351.500,00
II. Peralatan (Barang Jadi)	(2A)	-	8.973.000,00	10%	8.973.000,00
A. Sub Total Barang	(3A)	-	58.324.500,00	65%	58.324.500,00
Jasa					
III. Manajemen Proyek dan Perekayasaan	(4A)	-	7.178.400,00	8%	7.178.400,00
IV. Alat Kerja / Fasilitas Kerja	(5A)	-	8.973.000,00	10%	8.973.000,00
V. Konstruksi dan Fabrikasi	(6A)	-	6.281.100,00	7%	6.281.100,00
VI. Jasa Umum	(7A)	-	8.973.000,00	10%	8.973.000,00
B. Sub Total Jasa	(9A)	-	31.405.500,00	35%	31.405.500,00
C. TOTAL BIAYA (A + B)			89.730.000,00	100%	89.730.000,00

Formulasi Perhitungan :
 % TKDN (Gabungan Barang dan Jasa) = $\frac{89.730.000,00}{89.730.000,00} \times 100\%$
 = **100,00 %**

PadangTujuh 5 Februari 2016
 Penawar

CV. PRAMU JAYA



HENDRIFAN
 Direktur

M.K.A.
SIS
ANPEX
SIKOH BARAT
(N) 45323

----- DANA CADANGAN -----

----- P a s a l 14. -----

1. Apabila dianggap perlu oleh para persero, sebelum - atau pada waktu keuntungan itu dibagikan, sebagian - dari keuntungan dapat dipisahkan untuk cadangan --- besarnya akan ditetapkan oleh dan atas persetujuan - semua persero. -----
2. Dana cadangan tersebut ialah keuntungan yang belum - dibagikan kepada/antara para persero dan yang akan - disediakan untuk menutup kerugian, apabila pada --- suatu tahun buku menunjukkan bahwa perseroan ----- menderita kerugian, sehingga dengan demikian para - persero tidak perlu menambah atau mengurangi modal - mereka masing-masing dalam perseroan untuk ----- mengganti kerugian itu kecuali jika dana cadangan - itu tidak cukup dan atas persetujuan semua persero - mereka perlu menambah atau mengurangi modal mereka - masing-masing untuk mengganti kerugian itu. -----
3. Dana cadangan itu selain dimaksudkan untuk menutup - kerugian-kerugian juga dapat dipergunakan sebagai - modal pembantu menurut kebutuhan modal bekerja ---- perseroan, dengan ketentuan bahwa semua keuntungan - atau kerugian yang diperoleh atau diderita ----- karenanya harus dimasukkan kedalam perhitungan --- laba-rugi perseroan. -----

----- LIKWIDASI/PEMBUBARAN -----

----- P a s a l 15. -----

1. Ketentuan pasal 3 berlaku juga bagi likwidasi atau - pembubaran Perseroan. -----
2. Jikalau Perseroan ini dibubarkan, maka harus ----- diadakan likwidasi oleh Direktur dibawah pengawasan - Persero Komanditer (persero lainnya), kecuali -----

M. K. D.
IS
AMPEK
JAWA BARAT
466299

(surseance van betaling) atau dinyatakan dibawah -----
pengampunan (onder curatele gesteld), maka persero ---
yang bersangkutan dianggap telah keluar dari Perseroan
sehari sebelum peristiwa itu terjadi. -----

----- P a s a l 10. -----

1. Bagian persero yang keluar atau yang dianggap telah
keluar dari perseroan akan dibayar dengan uang ----
tunai kepada yang berhak menerimanya, yaitu -----
sejumlah bagiannya dalam Perseroan menurut neraca -
dan perhitungan laba rugi terakhir atau yang dibuat
pada waktu keluar atau dianggap keluarnya persero -
yang bersangkutan dalam waktu tiga bulan, tanpa ---
bunga. -----
2. Dengan pembayaran tersebut persero yang masih ada -
berhak sepenuhnya untuk melanjutkan (usaha-usaha) -
Perseroan, dengan sisa kekayaan dan beban (aktiva -
dan passiva)-nya dan dengan tetap memakai nama ----
Perseroan. -----

----- PENUTUPAN BUKU DAN PEMBUATAN NERACA -----

----- P a s a l 11. -----

1. Tiap-tiap tahun pada akhir bulan Desember, buku----
buku perseroan harus ditutup dan untuk pertama ----
kalinya dalam waktu selambat-lambatnya pada bulan -
April tahun 2011 (dua ribu sebelas) harus sudah ---
dibuat neraca dan perhitungan laba rugi perseroan.-
2. Neraca dan perhitungan laba-rugi tersebut, demikian
pula surat-surat laporan tahunan perseroan, harus -
disimpan dikantor perseroan demikian rupa, sehingga
dapat dilihat dan diperiksa/diteliti oleh para ----
persero lainnya dalam jangka waktu 14 (empat belas)
hari setelah dibuatnya neraca dan perhitungan laba-
rugi itu. -----

- Alat-alat Audio/Visualisasi, Telekomunikasi, -----
Komputer Mobiler, alat-alat kesehatan, Farmasi, ---
laboratorium, pakaian dinas (kompeksi), kendaraan --
bermotor, alat-alat pertanian, perikanan, barang --
cetakan, alat tulis kantor, alat peraga sekolah, --
bahan bangunan, bahan pangan, perangkat alat -----
pemadam kebakaran, pembibitan, alat olah raga, ----
peternakan dan peralatan SAR. -----
4. Bidang Perdagangan Pupuk dan alat-alat Pertanian --
seperti : Obat-obatan, Racun, Herbisida, dan -----
Pestisida. -----
5. Bidang Jasa Pengangkutan Umum, baik untuk barang --
maupun untuk perorangan dan bidang jasa lainnya ---
kecuali jasa dibidang hukum; -----
6. Bidang Service/Perbengkelan dan penjualan spare ---
part mesin-mesin dan kendaran-kendaraan bermotor; -
7. Bidang Jasa Telekomunikasi (Wartel, Kios Phone, ---
Telepon Umum Tunggu, Warnet), Instalasi -----
telekomunikasi dan Sound System. -----
8. Bidang Pengairan, Irigasi dan bidang Pembangunan ---
Sarana Air Bersih (PSAB), Pembuatan Dam-dam dan ---
Dermaga; -----
9. Bidang Perkapalan, antara lain pembuatan, -----
perbaikan/renovasi kapal, pengadaan alat-alat -----
perkapalan dan alat-alat kelautan; -----
10. Bidang Perindustrian, antara lain: industri -----
perabotan (meublier), konveksi (jahitan/pakaian ---
jadi) dan Handycraft (kerajinan tangan), pengolahan
hasil bumi, hasil hutan, perkebunan; -----
11. Bidang showroom dan penjualan kendaraan bermotor ---
baru dan bekas dari berbagai jenis baik secara ---
tunai maupun kredit; -----

setiap waktu harus ternyata dari buku-buku Perseroan:

2. Demikian pula bagian masing-masing persero dalam modal Perseroan setiap waktu harus ternyata dalam buku-buku Perseroan maupun secara komisi.
3. Para persero masing-masing dicatat dalam buku Perseroan pada rekening modal mereka untuk penyeteroran-penyeteroran uang atau nilai pemasukan pemasukan benda dalam Perseroan yang telah dilakukan oleh mereka dan sebagai bukti, maka untuk tiap-tiap penyeteroran-penyeteroran dan pemasukan tersebut akan diberikan suatu tanda penerimaan yang sah dan ditandatangani oleh persero pengurus/Direktur.
4. Selain uang atau benda, persero pengurus/Direktur memasukkan pula dalam Perseroan : tenaga, kecakapan/keahlian dan waktunya demikian guna mengurus serta menjalankan Perseroan dengan sebaik-baiknya.
5. Penambahan modal kedalam Perseroan dan pengambilan bagian masing-masing persero dari modal Perseroan haruslah mendapat persetujuan dari semua persero.
6. Selama Perseroan berdiri dan pada waktu Perseroan dibubarkan masing-masing persero mempunyai hak dan menanggung beban-beban/hutang-hutang Perseroan secara tanggung renteng menurut perbandingan jumlah-jumlah yang telah dimasukkan kedalam Perseroan, demikian dengan tidak mengurangi ketentuan yang ditetapkan dalam Pasal 9.

PENGURUS

P a s a l 5.

1. Perseroan ini dijalankan dan diselenggarakan oleh -

M. S. S.
KEMENTERIAN PERKAWANGAN
REPUBLIC OF INDONESIA

keterangan-keterangan tentang Perseroan yang -----
dikehendaki oleh Persero Komanditer. -----
Direktur berhak mengangkat seorang atau lebih kuasa---
dengan memberikan kepadanya kekuasaan atau kewenangan-
yang dianggap perlu dengan surat kuasa yang dibuat---
secara tersendiri untuk itu. -----

----- WEWENANG PERSERO KOMANDITER -----

----- P a s a l 6. -----

Persero Komanditer/Owner melakukan pengawasan atas ---
kebijakan direksi dalam menjalankan perusahaan serta -
memberikan nasehat kepada Persero Pengurus/Direksi, --
baik secara bersama-sama maupun sendiri-sendiri setiap
waktu dalam jam kantor perusahaan, berhak memasuki ---
bangunan dan halaman atau tempat lain yang -----
dipergunakan atau yang dikuasai oleh perusahaan dan --
berhak memeriksa semua pembukuan, surat-surat dan alat
bukti lainnya, memeriksa dan mencocokkan keadaan ----
keuangan kas perusahaan dan lain-lain serta berhak ---
untuk mengetahui segala tindakan yang telah dan akan -
dijalankan oleh Direksi, Persero Pengurus/Direksi dan-
setiap anggota direksi wajib untuk memberikan -----
penjelasan tentang segala hal yang ditanyakan oleh ---
Persero Komanditer/Owner, setiap waktu berhak -----
memberhentikan untuk sementara seorang atau lebih ----
anggota direksi apabila bertentangan dengan Anggaran -
Dasar dan Anggaran Rumah Tangga Perusahaan atau -----
perundang-undangan yang berlaku. -----

----- PENGUNDURAN DIRI, MENINGGAL DUNIA ATAU PAILIT -----

----- P a s a l 7. -----

Setiap persero berhak untuk sewaktu-waktu keluar dari-
Perseroan, asalkan kehendaknya itu paling sedikit 3 --
(tiga) bulan sebelumnya diberitahukan dengan surat ---



**NOTARIS
&
PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH
JAYAT, S.H., M.Kn.**

SURAT KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA
Tanggal 8 Desember 2005, Nomor : C-507.HT.03.01-Th.2005
SURAT KEPUTUSAN KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA
Tanggal 1 September 2008, Nomor : 9-XVII-PPAT-2008

SALINAN

AKTA : PERSEROAN KOMANDITER
" CV. PRAMU JAYA "
.....
.....
.....
TANGGAL : 29 Januari 2010
.....
NOMOR : 106.-
.....

KANTOR :
Jl. Raya Simpang Ampek, Batang Toman, Kabupaten Pasaman Barat

PERSEROAN KOMANDITER "CV. PRAMU JAYA"

Nomor : 106.-

Pada hari ini, Jum'at, tanggal 29-1-2010 (dua puluh --
sembilan Januari dua ribu sepuluh). -----
Pukul 09.00 WIB (sembilan titik nol-nol Waktu -----
Indonesia Barat). -----

Menghadap kepada saya, JAYAT, Sarjana Hukum, Magister-
Kenotariatan, Notaris di Kabupaten Pasaman Barat, ----
dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang saya, Notaris --
kenal dan akan disebut pada bagian akhir akta ini: ---

1. Tuan HEDRIFAN, lahir di Padang Tujuh, tanggal -----
23-12-1965 (dua puluh tiga Desember seribu sembilan
ratus enam puluh lima), Wiraswasta, bertempat -----
tinggal di Padang Tujuh, Jorong Padang Tujuh, -----
Nagari Aua Kuniang, Kecamatan Pasaman, Kabupaten --
Pasaman Barat, pemegang Kartu Tanda Penduduk -----
Republik Indonesia nomor : 1319032312653519.P., ---
Warga Negara Indonesia. -----

2. Nyonya ISMAWATI, lahir di Kampung Lambah, tanggal -
24-12-1972 (dua puluh empat Desember seribu -----
sembilan ratus tujuh puluh dua), Ibu Rumah Tangga, -
bertempat tinggal di Kampung Lambah, Jorong Lembah-
Binuang, Nagari Aua Kuniang, Kecamatan Pasaman, ---
Kabupaten Pasaman Barat, pemegang Kartu Tanda -----
Penduduk Republik Indonesia -----
nomor : 1312036412720002., Warga Negara Indonesia. --

Para penghadap saya, Notaris kenal. -----

Para penghadap menerangkan terlebih dahulu: -----

-Bahwa para penghadap telah sepakat dan dan saling ---
mengikatkan diri untuk mendirikan Perseroan Komanditer
yang dijalankan dengan memakai ketentuan-ketentuan ---



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
BADAN PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN
PERIZINAN TERPADU

Jln. M. Natsir. Telp. (0753) 466302 Fax. (0753) 466302 Simpang Ampek- Pasaman Barat - Sumatera Barat

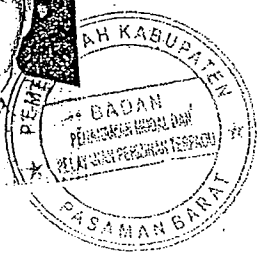
SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN (SIUP)

Nomor : 03.17/071/SIUP-K/BPMP2T/CV/2015.Pp-1

Nama Perusahaan	: "CV. PRAMU JAYA"
Nama Penanggung Jawab	: HENDRIFAN
Alamat Kantor Perusahaan	: Jorong Padang Tujuh, Nagari Aua Kuniang, Kecamatan Pasaman, Kabupaten Pasaman Barat.
	No. Telp / Fax : -
Modal dan Kekayaan Bersih	: Rp 200.000.000,-
(Tidak Termasuk Tanah dan Bangunan)	
Kelembagaan	: Suplier, Retailer
Kegiatan Usaha	: 4610, 4349, 4653, 4510, 4651
Jenis Barang / Jasa Dagangan Utama	: 1. Perdagangan Atas Dasar Balas Jasa Fee / Kontrāk, 2. Perdagangan Besar Furniture / Mobiler, 3. Perdagangan Besar Alat / Sarana Pertanian, Perkebunan & Peternakan, 4. Kendaran Bermotor Baru & Bekas, 5. Perdagangan Besar Komputer, Perlengkapan Komputer & Piranti Lunak.

IZIN BERLAKU UNTUK MELAKUKAN KEGIATAN USAHA PERDAGANGAN DI SELURUH
WILAYAH REPUBLIK INDONESIA, SELAMA PERUSAHAAN MASIH MENJALANKAN USAHANYA
DAN WAJIB DI DAFTAR ULANG SETIAP 5 (LIMA) TAHUN SEKALI.

Berlaku s/d tanggal : 02 Februari 2020



Diterbitkan di : Simpang Ampek
Pada tanggal : 02 Februari 2015

BADAN PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN
PERIZINAN TERPADU KAB. PASAMAN BARAT



NELITA, S.Pd

NIP. 196007141984032002



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
**BADAN PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN
 PERIZINAN TERPADU**

Jl. M. Naisir, Telp: (0753) 466302 Fax: (0753) 466302
 Simpang Ampek, Pasaman Barat, Sumatera Barat

IZIN TEMPAT USAHA (SITU)

Nomor: 503/074/SITU/BPMP2T/2013.Pp-1

tanggal: 30 Januari 2013

Menbaca

Surat Permohonan Saudara

HEDRIFAN

Menimbang

Untuk Mendapatkan Izin Tempat Usaha (SITU) yang beralamat di Padang Tujuh, Nagari Aua Kuniang, Kecamatan Pasaman, Kabupaten Pasaman Barat, bahwa permohonan tersebut beserta lampirannya telah lengkap dan memenuhi syarat untuk diterbitkan izinya sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Mengingat

1. Undang-Undang Nomor 03 Tahun 1982
2. Undang-Undang Nomor 38 Tahun 2003
3. Undang-Undang Nomor 32 Tahun 2004
4. Undang-Undang Nomor 34 Tahun 2004
5. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2009
6. Undang-Undang Nomor 32 Tahun 2010
7. Peraturan Pemerintah Nomor 38 Tahun 2007
8. Peraturan Daerah Kabupaten Pasaman Barat Nomor 04 Tahun 2009
9. Peraturan Daerah Kabupaten Pasaman Barat Nomor 11 Tahun 2008
10. Peraturan Daerah Kabupaten Pasaman Barat Nomor 10 Tahun 2011

MENGIZINKAN

Kepada

NAMA: HEDRIFAN
UMUR: 48 Tahun
ALAMAT: Padang Tujuh, Jorong Padang Tujuh, Nagari Aua Kuniang, Kecamatan Pasaman, Kabupaten Pasaman Barat

Untuk

Melaksanakan kegiatan usaha **Kontraktor, Perdagangan Umum, Suplier & Leveransir** dengan luas tempat usaha **4 x 6 M** atas nama **"CV PRAMU JAYA"** yang beralamat di Padang Tujuh, Jorong Padang Tujuh, Nagari Aua Kuniang, Kecamatan Pasaman, Kabupaten Pasaman Barat

Dengan ketentuan sebagai berikut

1. Sebelum usaha ini dioperasionalkan, si pemegang izin harus mengurus izin operasional serta persuratan pendukung lainnya dari Kantor/Dinas/Instansi yang berwenang sesuai dengan ketentuan peraturan yang berlaku
2. Surat Izin Tempat Usaha (SITU) ini harus dipantungkan pada dinding tempat usaha supaya mudah dilihat petugas pemeriksa
3. Menjaga ketertiban, kebersihan, dan Norma-Norma Agama/Hukum/Adat/dalam menjalankan usaha
4. Diwajibkan menyediakan tempat pembuangan limbah yang aman supaya jangan merusak lingkungan serta mematuhi segala peraturan perundang-undangan yang berlaku
5. Diwajibkan membayar Pajak/Retribusi sesuai dengan peraturan yang berlaku
6. Harus menyediakan alat pemadam kebakaran (Racun/Ap) pada lokasi tempat usaha
7. Izin Tempat Usaha (SITU) ini berlaku atas nama alamat dan jenis usaha tersebut diatas
8. Jika salah satu syarat-syarat tersebut diatas tidak dipenuhi akan dilakukan tindakan sesuai dengan ketentuan yang berlaku
9. Izin ini mulai berlaku sejak tanggal dikeluarkan dengan ketentuan akan diubah dan diperbaiki kembali sebagaimana mestinya jika mendapat kesalahan/kekeliruan dalam penekapannya

Berlaku s/d: 30 Januari 2018

Ditetapkan di: Simpang Ampek

Pada Tanggal: 30 Januari 2013

BADAN PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN
 PERIZINAN TERPADU KAB. PASAMAN BARAT



MELITA, S.Pd

NIP. 49600714198403 2 002



**PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
BADAN PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN
PERIZINAN TERPADU**

Jln. M. Natsir. Telp. (0753) 466302 Fax. (0753) 466302 Simpang Ampek- Pasaman Barat - Sumatera Barat

IZIN USAHA JASA KONSTRUKSI NASIONAL

Nomor :

1	-	0	0	4	8	9	6	-	1	3	1	2	-	2	-	0	0	0	2	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 .Pp-1

Nama Perusahaan : **"CV. PRAMU JAYA"**

Alamat Kantor Perusahaan

Jalan / Nomor : Padang Tujuh
Jorong : Padang Tujuh
Nagari : Aua Kuniang
Kecamatan : Pasaman
Kabupaten : Pasaman Barat
Propinsi : Sumatera Barat
Nomor Telepon : (0753)
Gol / Kualifikasi : K (Kecil)

Faks : -

Nama Penanggung Jawab / Direktur Utama

Nama : **HENDRIFAN**
N.P.W.P. Perusahaan : 02.949.665.0-202.000

Izin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK) ini berlaku untuk melakukan kegiatan Usaha Jasa Pelayanan Konstruksi di seluruh Wilayah Republik Indonesia.

Bidang Pekerjaan : 1. SIPIL
2. TATA LINGKUNGAN
3. -
4. -
5. -

Sesuai dengan permohonan bersangkutan tanggal **03 September 2013** dan telah dilakukan penelitian administrasi, dan peninjauan lapangan telah memenuhi persyaratan serta ketentuan peraturan Perundang-undangan yang berlaku, maka dapat dikeluarkan Izin Usaha Jasa Konstruksi yang berlaku selama 3 (tiga) tahun sejak tanggal **05 September 2013** sampai dengan **05 September 2016** dan wajib melakukan pendaftaran ulang (Registrasi) setiap tahunnya.

Demikianlah surat IUJK ini dibuat dengan sebenarnya untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Dikeluarkan di : Simpang Ampek

Pada Tanggal : 05 September 2013

**BADAN PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN
PERIZINAN TERPADU KAB. PASAMAN BARAT**



NELETA, S.Pd

02000714 198403 2 002



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
BADAN PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN
PERIZINAN TERPADU

Jln. M. Natsir. Telp. (0753) 466302 Fax. (0753) 466302 Simpang Ampek- Pasaman Barat - Sumatera Barat

**TANDA DAFTAR PERUSAHAAN
PERUSAHAAN KOMANDITER (CV)**

BERDASARKAN
UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 3 TAHUN 1982
TENTANG WAJIB DAFTAR PERUSAHAAN

NOMOR TDP 03.17.3.46.00071	BERLAKU S/D TANGGAL 02 Februari 2020	PENDAFTARAN PEMBAHARUAN KE : ULANG : Pp-1
NAMA PERUSAHAAN : "CV. PRAMU JAYA"	STATUS Kantor Pusat	
NAMA PENGURUS & PENANGGUNG JAWAB : HENDRIFAN		
ALAMAT PERUSAHAAN : Jorong Padang Tujuh, Nagari Aua Kuniang, Kecamatan Pasaman, Kabupaten Pasaman Barat.		
NOMOR TELEPON : -	NOMOR FAX -	
KEGIATAN USAHA POKOK : Perdagangan Atas Dasar Balas Jasa, Fee & Kontrak	KBLI 46100	

Diterbitkan di : Simpang Ampek
Pada Tanggal : 02 Februari 2015

BADAN PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN
PERIZINAN TERPADU KAB. PASAMAN BARAT



NELYTA, S.Pd
NIP. 19660714 198403 2 002

H. M. K. N.
KORPRI
PASAMAN BARAT
160 466299

jawab sepenuhnya atas hal tersebut dan selanjutnya
para pihak juga menyatakan telah mengerti dan memahami
isi akta ini.

DOMISILI

P a s a l 19.

Tentang pendirian perseroan ini dengan segala
akibatnya para persero memilih tempat kedudukan
(domisili) hukum yang tetap dan umum di Kantor
Kepaniteraan Pengadilan Negeri Pasaman Barat.

DEMIKIAN AKTA INI

Dibuat sebagai minuta dan diselesaikan di Pasaman
Barat pada hari dan tanggal tersebut pada bagian
awal akta ini dengan dihadiri oleh :

1. Tuan WISNU ADRIANTA UTAMA, lahir di Padang, tanggal
11-8-1987 (sebelas Agustus seribu sembilan ratus
delapan puluh tujuh), karyawan Notaris, bertempat
tinggal di Ophir Blok D nomor 14., Nagari Koto
Baru, Kecamatan Luhak Nan Duo, Kabupaten Pasaman
Barat, Pemegang Kartu Tanda Penduduk Republik
Indonesia Nomor : 13911.110887.0300 D., Warga
Negara Indonesia.
2. Nona FEBRI EKA PUTRI, lahir di Painan, tanggal
8-2-1986 (delapan Februari seribu sembilan ratus
delapan puluh enam), Karyawan Notaris, bertempat
tinggal di Simpang Empat, Jorong Simpang Empat,
Nagari Lingkuang Aua, Kecamatan Pasaman,
Kabupaten Pasaman Barat, pemegang Kartu Tanda
Penduduk Kabupaten Pasaman (sekarang Kabupaten
Pasaman Barat) nomor : 05197/03/37-2004., Warga
Negara Indonesia.

Kedua-duanya pegawai kantor notaris dan bertempat
tinggal di Pasaman Barat, sebagai saksi-saksi.



**LEMBAGA
PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI**
Construction Services Development Board

Nomor

0220449

SERTIFIKAT KETERAMPILAN KERJA

Nama Tenaga Kerja : **HENKY FRAMANA**
 Alamat : **Jl. Pancasila Kel. Dwi Tunggal Kec. Curup**
 Jenis Keterampilan Kerja : **PELAKSANA PEKERJAAN JALAN**
 Kualifikasi : **Kelas I**
 Masa Berlaku : **3 (Tiga) Tahun**

DIREGISTRASI DI : **PADANG**
 TANGGAL : **25 Februari 2015**

LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI, PROVINSI SUMATERA BARAT
BADAN PELAKSANA



J.R. H. SYAHBANUR RS. M.SI
 Manajer Eksekutif

Nomor Registrasi : **2.2.045.1056.03.263513**



**LEMBAGA
PENGEMBANGAN JASAKONSTRUKSI**
Construction Services Development Board

Nomor **0007332**

SERTIFIKAT KETERAMPILAN KERJA

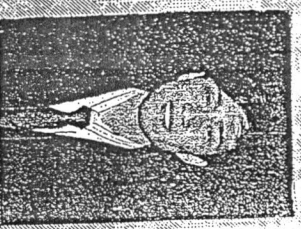
Nama Tenaga Kerja
Alamat

HENKY FRAMANA
JL. PANGASILA RT 002 RW 002 KEL. DWI TUNGGAL KEC. CURUP

Jenis Keterampilan Kerja
Kualifikasi
Masa Berlaku

PELAKSANA SALURAN IIRIGASI
TK I
3 (Tiga) Tahun

DIREGISTRASI DI : **PADANG**
TANGGAL : **09 April 2014**



IR. H. SYAHBANUR RS. M.SI
Manajer Eksekutif

LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI PROVINSI SUMATERA BARAT
BADAN PELAKSANA

Nomor Registrasi : **2.2.031.1.056.03.263513**



GAPENSI

GABUNGAN PELAKSANA KONSTRUKSI NASIONAL INDONESIA

KARTU TANDA ANGGOTA BIASA

Nomor : 001067

NAMA PERUSAHAAN : **CV. PRAMU JAYA**

NAMA PIMPINAN : **HEDRIFAN**

ALAMAT PERUSAHAAN : **Jl. Padang Tujuh Nagari Aua Kunlang Kec. Pasaman**

Kode Pos Telp. -, Fax -

E-MAIL PERUSAHAAN : -

: -

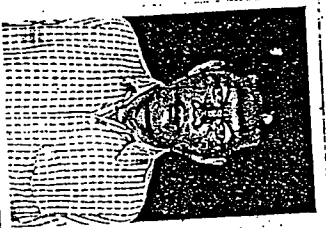
GOLONGAN

: **Kecil Satu (K1)**

Adalah Anggota Biasa GAPENSI Provinsi

: **Sumatera Barat**

Nomor Registrasi : **01.2015.03.1312.001067**



Badan Pimpinan Cabang GAPENSI

Badan Pimpinan Daerah GAPENSI

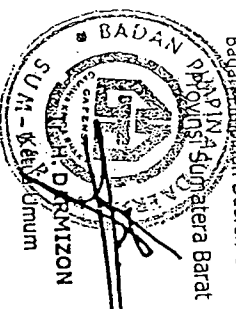
Jakarta, 30 Januari 2015
Badan Pimpinan Pusat GAPENSI

(Signature)
H. ISKANDAR Z. HARTAWI

Ketua Umum



Kesabsahan KTA ini dapat dicek pada situs GAPENSI www.gapensi.org



(Signature)
D. RMIZON
Ketua Umum



Berlaku dari 1 Januari 2015 sampai dengan 31 Desember 2015

NO: 04772 -XXIX

Keterangan:
Sedikitnya 50% dari dikembalikannya sebagai tanda bukti pembayaran.
Data yang tertera dalam KTA ini tidak dapat dipertanggungjawabkan.
Dapat digunakan sebagai bukti pembayaran.



LEMBAGA
 PENGEMBANGAN JASAKONSTRUKSI
 LPJK
Construction Service Development Board

SERTIFIKAT BADAN USAHA JASAPELAKSANA KONSTRUKSI

Berdasarkan ketentuan pasal 8 huruf b dan berdasarkan pasal 17 ayat (4) dan ayat (5) Undang - Undang No. 18 tahun 1999 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa

Nama Badan Usaha
 Nama Pimpinan/PJBU
 Alamat Badan Usaha

PRAMU JAYA CV
 Hendrian,
 Padang Juhai, Jorong Padang Tujau, Nagari Aek Kuning kec. Pasaman
 Kab. Pasaman Barat
 Sumatera Barat

Kabupaten / Kota
 Provinsi
 No. Telepon

Kodepos
 No. Fax

E-mail
 NP/WP

02.949.665.0-202.000
 Jasa Pelaksana Konstruksi

Jenis Usaha
 Sifat Usaha
 Kekayaan Bersih

Umum
 Rp. 200.000.000

Nomor Registrasi

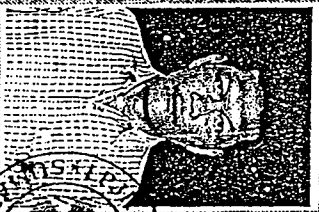
0-1312-07-002-1-03-006592

Dinyatakan memiliki kemampuan dengan klasifikasi dan kualifikasi sebagaimana yang tercantum di halaman belakang sertifikat ini.
 Sertifikat ini diterbitkan pertama tanggal 06 Juni 2014, berlaku sampai dengan tanggal 05 Juni 2017 dengan kewajiban registrasi ulang tahun ke-2 paling lambat tanggal 05 Desember 2016 dan registrasi ulang tahun ke-3 paling lambat tanggal 05 Desember 2016.

Ditandatangani
 Pada Tanggal

Padang
 6 Juni 2014

Badan Pelaksana
 LPJK Provinsi Sumatera Barat



H. Sjaipandir S. MSi
 Manajer Eksekutif

Keterangan

Sertifikat ini diterbitkan oleh LPJK yang dapat diakses melalui www.lpjk.go.id
 2. Data yang tertera dalam sertifikat ini dapat diakses melalui www.lpjk.go.id

0051621



**LEMBAGA
PENGEMBANGAN JASAKONSTRUKSI**
Consultation Services Development Badan

SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Berdasarkan ketentuan pasal 8 huruf b dan pasal 17 ayat (4) dan ayat (5) Undang-Undang No. 18 Tahun 1999 tentang Jasa Konstruksi dengan Peraturan Menteri No. 12/PRT/M/2015 tanggal 15 Desember 2015 dan pasal 10 ayat (1) dan ayat (2) Undang-Undang No. 18 Tahun 1999 tentang Jasa Konstruksi ditetapkan bahwa

Nama Badan Usaha
Nama Pimpinan / PJBU
Alamat Badan Usaha

Kabupaten / Kota

Provinsi

No Telepon

E-mail

NPWP

Jenis Usaha

Stat Usaha

Keayaan Bersih

Nomor Registrasi

PRAMU JAYA, CV
Hendrian
Padang-Tujuh, Jorong Padang-Tujuh, Nagari Aua-Kunang, Kec. Pasaman,
Kab. Pasaman, Barat
Sumatera Barat

Kodepos

No. Fax

02 949 665 0-202 000

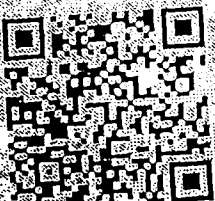
Jasa Pelaksana Konstruksi

Umum

Rp 200.000.000,-

0 1312 06 002 1 03 006592

Dinyatakan memiliki kemampuan dengan klasifikasi dan kualifikasi sebagaimana yang tercantum di halaman belakang sertifikat ini
Sertifikat ini diterbitkan pertama tanggal 06 Juni 2014 berlaku sampai dengan tanggal 05 Juni 2015 dengan kewajiban registrasi ulang tahun ke 2 paling lambat tanggal 05 Desember 2015 dan registrasi ulang tahun ke 3 paling lambat tanggal 05 Desember 2016



Ditetapkan di
Padang-Tanggal

Padang
16 Februari 2015

Badan Pelaksana
EPJK Provinsi Sumatera Barat

Jir H. Syahbuddin, R. Samsi
Manajer Eksekutif

Nomor

0198663

0198663

Sertifikat ini diterbitkan pertama tanggal 06 Juni 2014 berlaku sampai dengan tanggal 05 Juni 2015 dengan kewajiban registrasi ulang tahun ke 2 paling lambat tanggal 05 Desember 2015 dan registrasi ulang tahun ke 3 paling lambat tanggal 05 Desember 2016



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP SUMATERA BARAT DAN JAMBI
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA BUKITTINGGI
KANTOR PELAYANAN, PENYULUHAN DAN KONSULTASI PERPAJAKAN
SIMPANG AMPAT

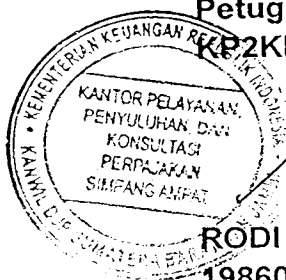
Jalan Raya Simpang Ampat-Manggopoh Km. 1 Pasaman Barat
Telepon/Faksimili : (0753) 466916 Homepage : www.pajak.go.id

TANDA TERIMA PENITIPAN SURAT/DOKUMEN E-SPT MASA PPN

Nama Wajib Pajak : CV. PRAMUJAYA
NPWP : 02.949.665.0-202.000
NPKP
Masa Pajak : MARET 2015
Tanggal Penitipan : 10 APRIL 2015

Kuasa Wajib Pajak
Yang menitipkan Surat/Dokumen

Petugas Pelayanan
KE-2KP Simpang Ampat



RODI AFRIANSYAH
198604262006021002

Catatan : Tanda Terima Penitipan Surat ini, bukan merupakan Surat Tanda Bukti Pelaporan SPT Masa PPN.



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP SUMATERA BARAT DAN JAMBI
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA BUKITTINGGI
KANTOR PELAYANAN, PENYULUHAN DAN KONSULTASI PERPAJAKAN
SIMPANG AMPAT

Jalan Raya Simpang Empat-Manggopoh Km. 1 Pasaman Barat
Telepon/Faksimili : (0753) 466916 Homepage : www.pajak.go.id

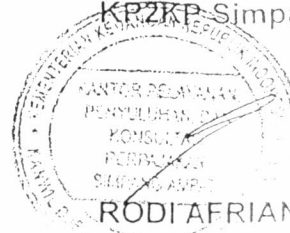
TANDA TERIMA PENITIPAN SURAT/DOKUMEN E-SPT MASA PPN

Nama Wajib Pajak : CV. PRAMUJAYA
NPWP : 02.949.665.0-202.000
NPKP
Masa Pajak : APRIL 2015
Tanggal Penitipan : 19 MEI 2015

Kuasa Wajib Pajak
Yang menitipkan Surat/Dokumen


.....
HENDRI FAU

Petugas Pelayanan
KRZKP-Simpang Empat



RODI AFRIANSYAH
198604262006021002

Catatan : Tanda Terima Penitipan Surat ini, bukan merupakan Surat Tanda Bukti Pelaporan SPT Masa PPN.

BUKTI PENERIMAAN SURAT

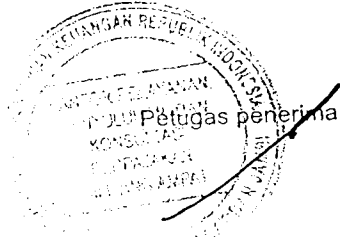
Nomor : 312 /WPJ.27//PPK.04/2015
Tanggal : 19-Mei-15

CV. PRAMUJAYA
PADANG TUJUH KEC. PASAMAN

N.P.W.P.
No. P.K.P. 02.949.665.0.202.000
Ms/Thn Pajak :

Apr-15
Rp0

Pajak : SPT MASA Psi 21 BADAN NIHIL



RUDI AFRIANSYAH
NIP. 198604262006021002

P. PDIP 3.16 - 96

BUKTI PENERIMAAN SURAT

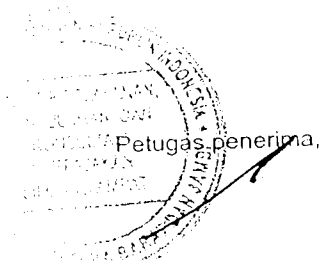
Nomor : 311 /WPJ.27//PPK.04/2015
Tanggal : 19-Mei-15

CV. PRAMUJAYA
PADANG TUJUH KEC. PASAMAN

N.P.W.P.
No. P.K.P. 02.949.665.0.202.000
Ms/Thn Pajak :

Apr-15
Rp0

Pajak : SPT MASA Psi 25 BADAN NIHIL



RUDI AFRIANSYAH
NIP. 198604262006021002

KP. PDIP 3.16 - 96



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
 DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
 KANTOR WILAYAH DJP SUMATERA BARAT DAN JAMBI
 KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA BUKITTINGGI

TANDA TERIMA SPT TAHUNAN

NOMOR : 202-43-00000288

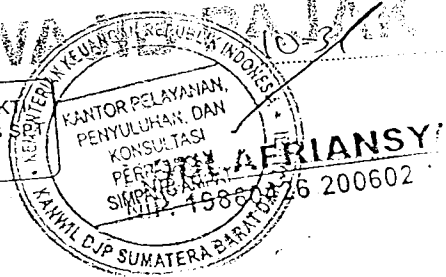
NPWP : 02 999 665 0 202 000

STATUS SPT : NIHIL / KB / LB

TAHUN PAJAK : 2019

UNTUK WILAYAH PERSEKUTUAN 2015

TANDA TERIMA INI MERUPAKAN BUKTI
 PENERIMAAN YANG SAH SEPANJANG
 TELAH DITERIMA LENGKAP





KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP SUMATERA BARAT DAN JAMBI
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA BUKITTINGGI
KANTOR PELAYANAN, PENYULUHAN DAN KONSULTASI PERPAJAKAN
SIMPANG AMPAT


Jalan Raya Simpang Ampat-Manggopoh Km. 1 Pasaman Barat
Telepon/Faksimili : (0753) 466916 Homepage : www.pajak.go.id

TANDA TERIMA PENITIPAN SURAT/DOKUMEN E-SPT MASA PPN

Nama Wajib Pajak : CV. PRAMUJAYA
NPWP : 02.949.665.0.202.000
NPKP
Masa Pajak : FEBRUARI 2015
Tanggal Penitipan : 6 MARET 2015

Kuasa Wajib Pajak
Yang menitipkan Surat/Dokumen


.....


Petugas Pelayanan
KP2KP Simpang Ampat
RODI AFRIANSYAH
198604262006021002

Catatan : Tanda Terima Penitipan Surat ini, bukan merupakan Surat Tanda Bukti Pelaporan SPT Masa PPN.



DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH
KANTOR PELAYANAN PAJAK

Facsimile :

Telepon :

BUKTI PENERIMAAN SURAT

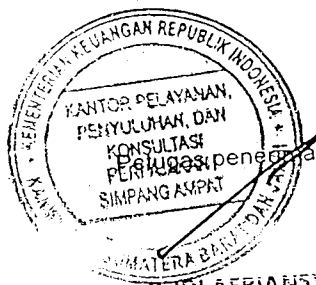
Nomor : 171 /WPJ.27//PPK.04/2015
tanggal : 06-Mar-15

Nama : CV. PRAMUJAYA
Alamat : JR. PADANG TUJUH, KEC. PASAMAN

N.P.W.P. 02,949,665,0,202,000
No. P.K.P.

Ms/Thn Pajak : Feb-15
Rp0

Jenis Pajak : SPT MASA Pst 21 BADAN NIHIL
0



RODI AFRANSYAH

NIP. 198604262006021002

KP. PDIP 3.16 - 96



DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH
KANTOR PELAYANAN PAJAK

Facsimile :

Telepon :

BUKTI PENERIMAAN SURAT

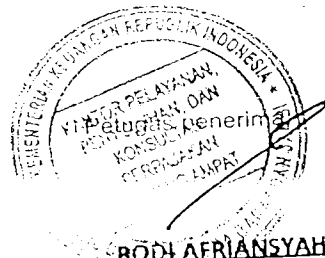
Nomor : 170 /WPJ.27//PPK.04/2015
tanggal : 06-Mar-15

Nama : CV. PRAMUJAYA
Alamat : JR. PADANG TUJUH, KEC. PASAMAN

N.P.W.P. 02,949,665,0,202,000
No. P.K.P.

Ms/Thn Pajak : Feb-15
Rp0

Jenis Pajak : SPT MASA Pst 25 BADAN NIHIL
0



RODI AFRANSYAH

NIP. 198604262006021002

KP. PDIP 3.16 - 96

BUKTI PENERIMAAN SURAT

Nomor : 110 /WPI.27//PPK.04/2015

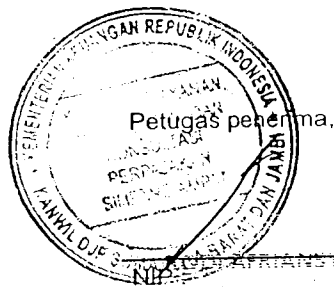
tanggal 08-Apr-15

CV. PRAMUJAYA
JR. PADANG TUJUH, AUA KUNIANG

N.P.W.P
No. P.K.P. 02.949.665.0.202.000

Ms/Thn Pajak : Mar-15

Pajak : SPT MASA Psi 21 BADAN NIHIL Rp0



NIP. 198604262006021002

PDIP 3.16 - 96

BUKTI PENERIMAAN SURAT

Nomor : 109 /WPI.27//PPK.04/2015

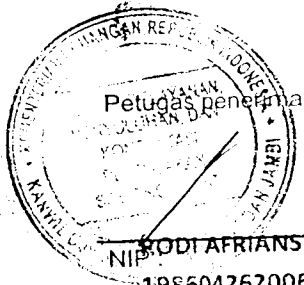
tanggal 08-Apr-15

CV. PRAMUJAYA
JR. PADANG TUJUH, AUA KUNIANG

N.P.W.P
No. P.K.P. 02.949.665.0.202.000

Ms/Thn Pajak : Mar-15

Pajak : SPT MASA Psi 25 BADAN NIHIL Rp0



NIP. 198604262006021002

PDIP 3.16 - 96



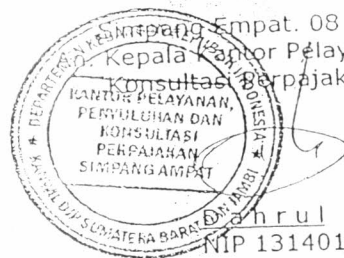
DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR PELAYANAN PENYULUHAN DAN
KONSULTASI PERPAJAKAN (KP2KP)
SIMPANG EMPAT

SURAT PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK
Nomor: Kep. 02/WPJ.27/PPK.04/2009

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (1)/Pasal 2 ayat (4) *) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU No.16 Tahun 2000 dan Keputusan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER.44/PD/2008, dengan ini diterangkan bahwa:

1. Nama : CV.PRAMU JAYA
2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) : 02.949.665.0-202.000
3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU) : (Kode) - (Uraian KLU)
4. Alamat : Padang Tujuh Jr.Padang Tujuh
Nag.Aua Kuning Kec.Pasaman,Pas-Bar
5. Merk/Akronim : CV.PRAMU JAYA
6. Status Modal : Swasta
7. Status Usaha : Konstruksi,Supplier,Retailer,Dagang dan Jasa
8. Kewajiban Pajak : [x] PPN [] PPhBM
9. Kode Seri Faktur Pajak : 020.000.10/00000000

telah dikukuhkan pada tata usaha kami sebagai Pengusaha Kena Pajak.
Dengan terbitnya surat ini, maka dalam melaksanakan hak dan kewajiban yang berkenaan dengan PPN dan PPhBM wajib mencantumkan NPWP sejak tanggal: **08 Februari 2010**



Dhruul
NIP 131401918

*) coret yang tidak perlu

KP.PDIP.4.3-00



DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR PELAYANAN PENYULUHAN DAN
KONSULTASI PERPAJAKAN (KP2KP)
SIMPANG EMPAT

SURAT PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK
Nomor: Kep. 02/WPJ.27/PPK.04/2009

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (1)/Pasal 2 ayat (4) *) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU No.16 Tahun 2000 dan Keputusan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER.44/PD/2008, dengan ini diterangkan bahwa:

1. Nama : CV.PRAMU JAYA
2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) : 02.949.665.0-202.000
3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU) : (Kode) – (Uraian KLU)
4. Alamat : Padang Tujuh Jr.Padang Tujuh
Nag.Aua Kuning Kec.Pasaman,Pas-Bar
5. Merk/Akronim : CV.PRAMU JAYA
6. Status Modal : Swasta
7. Status Usaha : Konstruksi,Supplier,Retailer,Dagang dan Jasa
8. Kewajiban Pajak : [x] PPN [] PPnBM
9. Kode Seri Faktur Pajak : 020.000.10/00000000

telah dikukuhkan pada tata usaha kami sebagai Pengusaha Kena Pajak.
Dengan terbitnya surat ini, maka dalam melaksanakan hak dan kewajiban yang berkenaan dengan PPN dan PPnBM wajib mencantumkan NPWP sejak tanggal: **08 Februari 2010**



*) coret yang tidak perlu

KP.PDIP.4.3-00



DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR PELAYANAN PENYULUHAN DAN
KONSULTASI PERPAJAKAN
SIMPANG AMPAT

Jln.Raya Simp 4-Manggopoh Km3

Tlp:0753-466513

BUKTI PENDAFTARAN WAJIB PAJAK

Kepada Wajib Pajak:

Nama : **CV.PRAMU JAYA**

Alamat Tempat Tinggal : Padang Tujuh Jr.Padang Tujuh
Nag. Aua Kuniang
Kec. Pasaman
Kab.Pasaman Barat

Telah diberikan NPWP : **02.949.665.0-202.000**

Bukti Pendaftaran ini berlaku sampai diterimanya Surat Keterangan Terdaftar yang akan dikeluarkan oleh Kantor Pelayanan Pajak Pratama Bukittinggi.

Simpang Ampat , 04 Februari 2010
Kepala Kantor Pelayanan Penyuluhan dan
Konsultasi Perpajakan (KP2KP)



DODI S.M.M
NIP. 1960010241998031002

KP.PDIP.4.5-00

PROVINSI SUMATERA BARAT
KABUPATEN PASAMAN BARAT

NIK : 1312036412720002

Nama : ISMAWATI
Tempat/Tgl Lahir : KAMPUNG LAMBAH, 24-12-1972
Jenis Kelamin : PEREMPUAN Gol Darah :
Alamat : KAMPUNG LAMBAH
RT/RW : -/-
KelDesa : AUR KUNING
Kecamatan : PASAMAN
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : MENGURUS RUMAH TANGGA
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : 24-12-2018



PASAMAN BARAT
09-02-2013

[Signature]



KARTU TANDA PENDUDUK
REPUBLIK INDONESIA

REPUBLIK INDONESIA REPUBLIK INDONESIA REPUBLIK INDONESIA REPUBLIK INDONESIA REPUBLIK INDONESIA REPUBLIK INDONESIA REPUBLIK INDONESIA REPUBLIK INDONESIA



PROVINSI SUMATERA BARAT
KABUPATEN PASAMAN BARAT

NIK : 1312032412660001

Nama : HENDRIAN
Tempat/Tgl Lahir : PADANG TUJUH, 24-12-1966
Jenis Kelamin : LAKILAKI Gol Darah : O
Alamat : KAMPUNG LAMBAH
RT/RW : - / -
KelDesa : AUR KUNING
Kecamatan : PASAMAN
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : WIRASWASTA
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : 24-12-2018



PASAMAN BARAT
09-02-2013

[Handwritten signature]



KARTU TANDA PENDUDUK
REPUBLIK INDONESIA



NERACA PERUSAHAAN TERAKIR (Per tanggal 31 Desember 2014)

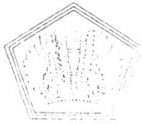
NPWP. 02.949.665.0.202.000

AKTIVA	PASSIVA
1 AKTIVA LANCAR	IV UTANG JANGKA PENDEK
a	d
Kas	Hutang Dagang
Rp. 55.000.000	Rp.
Bank	Hutang Bank
Rp. 50.000.000	Rp.
Piutang	Hutang Pajak
Rp.	Rp.
Persediaan Barang	Hutang Lainnya
Rp.	Rp.
Pekerjaan Dalam Proses	Rp.
Rp.	
II AKTIVA TETAP	V UTANG JANGKA PANJANG
b	e
Peralatan Mesin	Rp.
Rp. 40.000.000	
Inventaris	Rp.
Rp. 15.000.000	
Gedung	Rp.
Rp. 35.000.000	
Kendaraan	Rp.
Rp. 80.000.000	
Rp. 170.000.000	

CV. PRAMU JAYA

 HENDRIFAN

Direktur



KEMENTERIAN KEUANGAN R.I.
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

**SURAT SETORAN PAJAK
(SSP)**

LEMBAR

1

Untuk Arsip Wajib Pajak

NPWP

02 ~~949~~ 665 0 202 000

NAMA WP

CY PRAMU JAYA

ALAMAT WP

JR PADANG RUMAH KEC PASIRMAN KAB PASIRMAN BARAI

NOP

Diisi sesuai dengan Nomor Objek Pajak

ALAMAT OP

Kode Akun Pajak

4 | 1 | 1 | 2 | 6

Kode Jenis Setoran

| | | | |

Uraian Pembayaran :

PASIR 25 RUMAH

Masa Pajak

Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags	Sep	Okt	Nov	Des

Beri tanda silang (x) pada kolom bulan, sesuai dengan pembayaran untuk masa yang berkenaan

Tahun Pajak

| | | | |

Diisi Tahun terutangnya Pajak

Nomor Ketetapan

| | | | | / | | | | | / | | | | |

Diisi sesuai Nomor Ketetapan : STP, SKPKB atau SKPKBT

Jumlah Pembayaran :

Diisi dengan rupiah penuh

Terbilang :

Diterima oleh Kantor Penerima Pembayaran

Tanggal

(Diisi dengan tanda tangan)

Wajib Pajak / Penyetor

JP 7

Tanggal 11. 2. 2016

(Diisi dengan tanda tangan)

Nama Jelas :

Nama Jelas : HENARIFAN

" Terima Kasih Telah Membayar Pajak-Pajak Untuk Pembangunan Bangsa "

Ruang Validasi Kantor Penerima Pembayaran

PEMBANGUNAN DAERAH SUMATERA BARAT
KOR CABANG SIMPANG EMPAT (1200)
User : 2228

Kepada Yth :
1200 .0103.00355-5
99181124 FRAMU JAYA CV
PADANG TUJUH NAGARI AJA KUNTIANG
No.Telp :
NPWP : 029496650202000
No.HP :

REKENING KORAN GIRO
PERIODE : 01 Oktober 2013 S/D 29 Oktober 2013

Hal 1 dari 1

PASAMAN BARU NO 11

Tgl.Tx	Kode	Keterangan	No.Bukti	Mutasi	Saldo Akhir	Lok.Tx	OP-ID
		Saldo Sebelumnya			1,855,313.00	CR	
22/10/2013	199	ADM Oct2013,	ADMGIRO-00	12,500.00	1,842,813.00	CR	1200 017x
Total Mutasi DB : 12,500,00					Total Mutasi CR : 0.00		

Bilamana selama 14 hari setelah menerima Rekening Koran ini, kami tidak menerima tanggapan apapun,
maka kami menganggap bahwa rekening koran ini telah disetujui.

Tanggal, 29 Oktober 2013





DAFTAR LAPORAN LABA / RUGI USAHA KONTRUKSI
Per 31 Desember 2014

Peredaran Usaha

Jasa Kontruksi	Rp. 399.771.000
Total Peredaran Usaha	Rp. 399.771.000

Harga Pokok Penjualan Kontruksi

Pembelian	Rp. 330 109.000
Persediaan Awal	-
Persediaan Akhir	-
Harga Pokok Penjualan	Rp. 330 109.000

Laba Bruto Usaha

Rp. 69.662.000

Biaya Operasional Dan Biaya Umum

Gaji Pegawai	Rp. 15.000.000
Listrik/ Air/ Telp	Rp. 3.800.000
Atk	Rp. 2.500.000
Transport	Rp. 12.750.000
Total Biaya Usaha	Rp. 34.050.000
Laba Usaha	Rp. 35.612.000

CV. PRAMU JAYA

HENDRIFAN

Direktur



KEMENTERIAN KEUANGAN R.I.
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

**SURAT SETORAN PAJAK
(SSP)**

LEMBAR

1

Untuk Arsip Wajib Pajak

NPWP

02 946 565 0 202 000

Ditisi sesuai dengan Nomor Pokok Wajib Pajak yang dimiliki

NAMA WP

CV. PRAMU JAYA

ALAMAT WP

PADANG 7 KEC. PRAMAN! KAB - PADANG

NOP

ALAMAT OP

Kode Akun Pajak

Kode Jenis Setoran

411126

100

Uraian Pembayaran :

PPH Pasal 25 BADAN

Masa Pajak

Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags	Sep	Okt	Nov	Des
											X

Beri tanda silang (x) pada kolom bulan, sesuai dengan pembayaran untuk masa yang berkenaan

Tahun Pajak

2015

Ditisi Tahun terutangnya Pajak

Nomor Ketetapan

Ditisi sesuai Nomor Ketetapan STP, SKPKB atau SKPKBT

Jumlah Pembayaran :

Ditisi dengan rupiah penuh

Terbilang :

Diterima oleh Kantor Penerima Pembayaran

Tanggal
Cap dan tanda tangan

Nama Jelas :

Wajib Pajak / Penyetor

SIMPANG 4, Tanggal 12-01-2015
Cap dan tanda tangan



Nama Jelas HENDRIAN

Terima Kasih Telah Membayar Pajak-Pajak Untuk Pembangunan Bangsa
Ruang Validasi Kantor Penerima Pembayaran

KEMENTERIAN KEUANGAN R.I.
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

SURAT SETORAN PAJAK
(SSP)

LEMBAR

1

Untuk Arsip Wajib Pajak

NPWP : 02 046 665 0 202 000

NAMA WP : CY. PRAMW JAYA

ALAMAT WP : PADANG 7 KEC. PASAMAN, KAB. PAS-BAR

NOP

Diisi sesuai dengan Nomor Objek Pajak

ALAMAT OP

Kode Akun Pajak

411120

Kode Jenis Setoran

100

Uraian Pembayaran :

DPH PAKAL 25

Masa Pajak

Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags	Sep	Okt	Nov	Des
										<input checked="" type="checkbox"/>	

Beri tanda silang (x) pada kolom bulan, sesuai dengan pembayaran untuk masa yang berkenaan

Tahun Pajak

2015

Diisi Tahun terutangnya Pajak

Nomor Ketetapan

Diisi sesuai Nomor Ketetapan : STP, SKPKB atau SKPKB?

Jumlah Pembayaran :

Terbilang :

71.111

Diisi dengan rupiah penuh

Diterima oleh Kantor Penerima Pembayaran

Tanggal

Cap dan tanda tangan

Nama Jelas :

Wajib Pajak / Penyetor

SIMPAN 4, Tanggal 11-12-2015

Cap dan tanda tangan

PU
CV. PRM
WSP

Nama Jelas :

HENDRIYAN

" Terima Kasih Telah Membayar Pajak-Pajak Untuk Pembangunan Bangsa "
Ruang Validasi Kantor Penerima Pembayaran



DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
 SIMATERA BARAT DAN JAMBI
 DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
 KANTOR WILAYAH BUKITTINGGI
 KANTOR PELAYANAN PERPAJAKAN DAN KONSULTASI PERPAJAKAN SIMPANG AMPAT

Telepon :

Facsimile :

BUKTI PENERIMAAN SURAT

521/WI.27/PPK.04/2015

Nomor Tanggal 12-Jan-16

Nama : CV. PRAMU JAYA
 Alamat : PADANG 7, KEC. PASAMAN

02.946.665.0.202.000
 N.P.W.P
 No. P.K.P
 Ms/Thn Pajak : Des-15
 Rp0

Jenis Pajak : SPT MASA Psi 21 BADAN NIHIL
 0

Petugas penerima

BATIMAN SAYUTI

199208172014111010

(P. PDIP 3.16 - 96

NIP :



DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
 SIMATERA BARAT DAN JAMBI
 DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
 KANTOR WILAYAH BUKITTINGGI
 KANTOR PELAYANAN PERPAJAKAN DAN KONSULTASI PERPAJAKAN SIMPANG AMPAT

Telepon :

Facsimile :

BUKTI PENERIMAAN SURAT

518/WI.27/PPK.04/2015

Nomor Tanggal 12-Jan-16

Nama : CV. MAULANA
 Alamat : PADANG 7, KEC. PASAMAN

02.949.620.5.202.000
 N.P.W.P
 No. P.K.P
 Ms/Thn Pajak : Des-15
 Rp0

Jenis Pajak : SPT MASA Psi 25 BADAN NIHIL
 0

Petugas penerima

BATIMAN SAYUTI

199208172014111010

P. PDIP 3.16 - 96

NIP :



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
 DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
 KANTOR WILAYAH SUMATERA BARAT DAN JAMBI
 KANTOR PELAYANAN PAJAK BUKITTINGGI
 KANTOR PELAYANAN PENYULUHAN DAN KONSULTASI PERPAJAKAN SIMPANG AMPAT
 Telepon : _____ Facsimile : _____

BUKTI PENERIMAAN SURAT

Nomor 219 /WPJ.27/PPK.04/2015
 Tanggal 11-Des-15

Nama : CV. PRAMUJAYA N.P.W. 02.946.665.0.202.000
 Alamat : PADANG 7, KEC. PASAMAN No. P.K.P.
 Jenis Pajak : SPT MASA Psl 21 BADAN NIHIL Ms/Thn Pajak Nop-15
 0 Rp0

Petugas penerima:

RAHMAN SAYUTI

NIP. 199208172014111010

P. PDIP 3.16 - 96



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
 DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
 KANTOR WILAYAH SUMATERA BARAT DAN JAMBI
 KANTOR PELAYANAN PAJAK BUKITTINGGI
 KANTOR PELAYANAN PENYULUHAN DAN KONSULTASI PERPAJAKAN SIMPANG AMPAT
 Telepon : _____ Facsimile : _____

BUKTI PENERIMAAN SURAT

Nomor 218 /WPJ.27/PPK.04/2015
 Tanggal 11-Des-15

Nama : CV. PRAMUJAYA N.P.W. 02.946.665.0.202.000
 Alamat : PADANG 7, KEC. PASAMAN No. P.K.P.
 Jenis Pajak : SPT MASA Psl 25 BADAN NIHIL Ms/Thn Pajak Nop-15
 0 Rp0

Petugas penerima:

RAHMAN SAYUTI

NIP. 199208172014111010

P. PDIP 3.16 - 96



DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
 SUMATERA BARAT DAN JAMBI
 DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
 KANTOR WILAYAH BUKITTINGGI
 KANTOR PELAYANAN PAJAK BUKITTINGGI DAN KONSULTASI PERPAJAKAN SIMPANG AMPAT

Telepon :

Facsimile

BUKTI PENERIMAAN SURAT

336/WP.27/PPK.04/2016

Nomor : Tanggal 11-Feb-16

J a m a CV. PRAMUJAYA
 l a m a t PADANG TUJUH, KEC. PASAMAN

02,949,665,0,202,000

N.P.W.P :
 No. P.K.P : Jan-16
 Ms/Thn Pajak : Rp0

enis Pajak SPT MASA Psi 25 BADAN NIHIL
 0

Petugas penerima



199208172014111010

P. PDIP 3.16 - 95

NIP :



DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
 SUMATERA BARAT DAN JAMBI
 DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
 KANTOR WILAYAH BUKITTINGGI
 KANTOR PELAYANAN PAJAK BUKITTINGGI DAN KONSULTASI PERPAJAKAN SIMPANG AMPAT

Telepon :

Facsimile

BUKTI PENERIMAAN SURAT

337/WP.27/PPK.04/2016

Nomor : Tanggal 11 Feb-16

J a m a CV. PRAMUJAYA
 l a m a t PADANG TUJUH, KEC. PASAMAN

02,949,665,0,202,000

N.P.W.P :
 No. P.K.P : Jan-16
 Ms/Thn Pajak : Rp0

enis Pajak SPT MASA Psi 21 BADAN NIHIL
 0

Petugas penerima



199208172014111010

P. PDIP 3.16 - 95

NIP :