



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT

DINAS KEHUTANAN

JL. Soekarno Hatta Padang Tujuh Sukomananti
Simpang Ampek – Pasaman Barat

SURAT PERJANJIAN KERJA (SPK)

Nomor : 522 / 66 / SPK-PENG / DIN.HUT / 2016

Tanggal : 02 Mei 2016

PROGRAM : REHABILITASI HUTAN DAN LAHAN
KEGIATAN : PEMBUATAN/PEMBANGUNAN HUTAN
KOTA
OBJEK BELANJA : BELANJA MODAL
RINCIAN OBJEK BELANJA : BELANJA MODAL GEDUNG DAN
BANGUNAN – PENGADAAN BANGUNAN
GEDUNG TEMPAT KERJA LAINNYA
KODE REKENING : 2.02.2.02.01.16.11.5.2.3.49.27
PEKERJAAN : LANJUTAN KONSTRUKSI PAGAR HUTAN
KOTA
LOKASI : PADANG TUJUH KEC. PASAMAN

NILAI KONTRAK

Rp. 320.001.000,-

Tiga Ratus Dua Puluh Juta
Seribu Rupiah

PELAKSANA

CV. PRAMU JAYA

Alamat : Jorong Padang Tujuh, Nagari Aua Kuniang, Kecamatan Pasaman,
Kabupaten Pasaman Barat



**BIDANG
BINA HUTAN**

POKOK PERJANJIAN/KONTRAK



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT

DINAS KEHUTANAN

Jl. Soekarno Hatta Padang Tujuh Sukomananti
Simpang Ampek - Pasaman Barat

SURAT PERJANJIAN KERJA SURAT PERJANJIAN (KONTRAK)

UNTUK MELAKSANAKAN PEKERJAAN :
PENGADAAN LANJUTAN KONSTRUKSI PAGAR HUTAN KOTA
NOMOR : 522/ 66 /SPK - PENG/DIN.HUT/2016
Tanggal 02 Mei 2016

SURAT PERINTAH KERJA (SPK) ini berikut semua lampirannya (selanjutnya di sebut “ Kontrak”) dibuat dan ditandatangani di Simpang Empat pada hari **Senin** tanggal **Dua** bulan **Mei** tahun **Dua Ribu Enam Belas**, antara :

1. Nama : **Drs. Syahnun, M.Si**
Jabatan : **Pejabat Pembuat Komitmen Kegiatan Pembuatan/Pembangunan Hutan Kota Pengadaan Lanjutan Konstruksi Pagar Hutan Kota, Dinas Kehutanan Kabupaten Pasaman Barat**
Alamat : **Jl. Sukarno Hatta Sukomananti Kec. Pasaman Kab. Pasaman Barat**

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Pemerintah Kabupaten Pasaman Barat, selanjutnya disebut “PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN” sebagai **PIHAK PERTAMA**

2. Nama : **HENDRIFAN**
Perusahaan : **CV. PRAMU JAYA**
Jabatan : **Direktur**
Alamat : **Jorong Padang Tujuh, Nagari Aua Kuning, Kecamatan Pasaman, Kabupaten Pasaman Barat**

Berdasarkan Akte Pendirian Perseroan Komanditer Nomor “106” tanggal 29 Januari 2010 dan oleh JAYAT, SH, M.Kn sebagai Direktur dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama perusahaan tersebut di atas yang selanjutnya disebut “PENYEDIA” sebagai **PIHAK KEDUA**



Jabatan	Paraf
Pengguna Jasa	
Penyedia Jasa	

MENINGAT BAHWA



- a) Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) meminta Penyedia untuk menyediakan Pekerjaan Pengadaan Lanjutan Konstruksi Pagar Hutan Kota sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak ini (selanjutnya disebut "Pekerjaan Konstruksi");
- b) Penyedia sebagaimana dinyatakan kepada Pejabat Pembuat Komitmen, memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk menyediakan Pekerjaan Pengadaan Lanjutan Konstruksi Pagar Hutan Kota sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- c) Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- d) Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak :
 1. Telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
 2. Menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
 3. Telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
 4. Telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta fakta dan kondisi yang terkait;

MAKA OLEH KARENA ITU, PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK) DAN PENYEDIA dengan ini bersepakat dan menyetujui hal-hal sebagai berikut :

1. Total Nilai Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) adalah sebesar Rp. 320.001.000,- (Tiga Ratus Dua Puluh Juta Seribu Rupiah) dalam jangka waktu pelaksanaan 60 (Enam Puluh) hari kalender;
2. Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perjanjian ini;
3. Dokumen-dokumen berikut merupakan satu-kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini :
 - a. Adendum Surat Perjanjian (kalau ada);
 - b. Pokok Perjanjian;
 - c. Surat penawaran berikut daftar kuantitas dan harga;
 - d. Syarat-syarat khusus Kontrak;
 - e. Syarat-syarat umum Kontrak;

Jabatan	Paraf
Pengguna Jasa	
Penyedia Jasa	

- f. Spesifikasi teknis;
 - g. Gambar – gambar; dan
 - h. Dokumen lainnya seperti : jaminan pelaksanaan, SPPBJ,SPMK,BAHP dan BAPL, Kualifikasi Perusahaan.
4. Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hirarki pada angka 3 di atas;
5. Hak dan kewajiban timbal-balik Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia dinyatakan dalam kontrak yang meliputi khususnya :
- a. Pejabat Pembuat Komitmen mempunyai hak dan kewajiban untuk :
 - 1) Mengawasi dan memeriksa pekerjaan yang dilaksanakan oleh Penyedia;
 - 2) Meminta laporan-laporan secara periodik mengenai pelaksanaan pekerjaan yang dilakukan oleh Penyedia;
 - 3) Memberikan fasilitas berupa sarana dan prasarana yang dibutuhkan oleh Penyedia untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sesuai ketentuan Kontrak;
 - 4) Membayar pekerjaan sesuai dengan harga yang tercantum dalam Kontrak yang telah ditetapkan kepada Penyedia secara Lumpsum
 - b. Penyedia mempunyai hak dan kewajiban untuk :
 - 1) Menerima pembayaran untuk pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan harga yang telah ditentukan dalam Kontrak;
 - 2) Meminta fasilitas-fasilitas dalam bentuk sarana dan prasarana dari Pejabat Pembuat Komitmen untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sesuai ketentuan Kontrak;
 - 3) Melaporkan pelaksanaan pekerjaan secara periodik kepada Pejabat Pembuat Komitmen;
 - 4) Melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan sesuai dengan jadwal pelaksanaan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
 - 5) Melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan secara cermat, akurat dan penuh tanggung jawab dengan menyediakan tenaga kerja, bahan-bahan, peralatan, angkutan ke atau dari lapangan, dan segala pekerjaan permanen maupun sementara yang diperlukan untuk pelaksanaan, penyelesaian dan perbaikan pekerjaan yang dirinci dalam Kontrak;
 - 6) Memberikan keterangan-keterangan yang diperlukan untuk pemeriksaan pelaksanaan yang dilakukan Pejabat Pembuat Komitmen, dan menyerahkan hasil pekerjaan sesuai jadwal penyerahan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak;

Jabatan	Paraf
Pengguna Jasa	
Penyedia Jasa	



**BIDANG
BINA HUTAN**

JAMINAN PELAKSANAAN

PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH SUMATERA BARAT YANG DISEBUT BANK NAGARI, dalam hal ini diwakili oleh H. ASRIZAL, SE selaku Pemimpin Cabang Simpang Empat yang beralamat di Jl. Pasaman Baru No 11 Simpang Empat Kabupaten Pasaman Barat bertindak dalam jabatannya tersebut berdasarkan Surat Kuasa Khusus Nomor SR/145/DIR/08-2014 tanggal 19 Agustus 2014, dengan demikian sah bertindak untuk dan atas nama PT. Bank Pembangunan Daerah Sumatera Barat Yang Disebut Bank Nagari berkedudukan di Padang, untuk selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN.

atas permintaan dari :

CV. PRAMU JAYA yang diwakili oleh HENDRIVAN KTP No 1312032412660001 selaku Direktur beralamat di Kampung Lambah Kel. Aur Kuning Kec. Pasaman Kab. Pasaman Barat dan persetujuan ISMAWATI KTP No. 1312036412720002 selaku Persero Komanditer, berdasarkan akta pendirian No. 106 tanggal 29 Januari 2010 dihadapan Notaris Jayat, S.H., M.Kn sebagai Penyedia Jasa Kegiatan Pembuatan/Pembangunan Hutan Kota Paket Pekerjaan Pengadaan Lanjutan Konstruksi Pagar Hutan Kota, sesuai Surat Penunjukan Penyedia Barang dan Jasa (Gunning) Nomor : 522/13/SPPBJ/PPK-DINHUT/2016 Tanggal 18 April 2016, untuk selanjutnya disebut TERJAMIN.

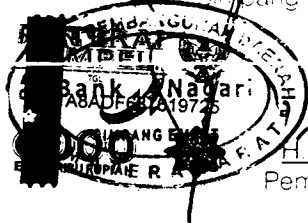
Dengan ini berjanji dan memberikan JAMINAN PELAKSANAAN sampai dengan jumlah maksimum sebesar Rp. 16.000.050,- (enam belas juta lima puluh rupiah) sesuai persyaratan kontrak tersebut diatas, kepada :

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Dinas Kehutanan Kab. Pasaman Barat, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN

dengan ketentuan sebagai berikut :

1. PENJAMIN akan melakukan pembayaran maksimum sebesar jumlah tersebut diatas kepada PENERIMA JAMINAN apabila TERJAMIN gagal melaksanakan pekerjaan sebagaimana diatur dalam dokumen tersebut diatas
2. Bank Garansi ini berlaku untuk jangka waktu 104 (seratus empat) hari terhitung mulai tanggal 28 April 2016 sampai dengan tanggal 09 Agustus 2016.
3. PENERIMA JAMINAN harus mengajukan klaim atas Bank Garansi ini secara tertulis dengan menyerahkan
 - a. Asli warkat Bank Garansi
 - b. Copy atau tembusan Surat Teguran Peringatan dari PENERIMA JAMINAN kepada TERJAMIN tentang adanya wanprestasi
 - c. Copy atau tembusan Surat Pemutusan Kontrak Kerja dari PENERIMA JAMINAN kepada TERJAMIN
 - d. Copy progress report pelaksanaan pekerjaan
4. Batas waktu pengajuan klaim selambat-lambatnya 14 (empat belas) hari kalender setelah berakhirnya masa berlaku Bank Garansi ini
5. Bank Garansi ini tidak berlaku lagi apabila TERJAMIN telah menepuhi kewajiban-kewajibannya sepanjang yang berkaitan dengan pemeliharaan pekerjaan sesuai kontrak kerja diatas, walaupun jangka waktu Bank Garansi ini belum berakhir.
6. Menunjuk ketentuan Pasal 1832 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata. PENJAMIN mengenyampingkan hak prefrensinya atas harta benda milik TERJAMIN yang berkenaan dengan penyitaan dan penjualan harta benda tersebut untuk melunasi tagihannya sebagaimana ditentukan dalam Pasal 1831 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Simpang Empat, 28 April 2016




H. ASRIZAL, SE
Pemimpin Cabang

- 7) Mengambil langkah-langkah yang cukup memadai untuk melindungi lingkungan tempat kerja dan membatasi perusakan dan gangguan kepada masyarakat maupun miliknya akibat kegiatan Penyedia;
6. Kontrak ini mulai berlaku efektif sejak tanggal diterbitkannya Surat Perjanjian Kerja (SPK) yakni 02 Mei s/d 30 Juni 2016 yang ditetapkan dalam Syarat-syarat Umum dan Syarat-syarat Khusus Kontrak.
7. Penagihan hanya dapat dilakukan setelah penyelesaian pekerjaan yang diperintahkan dalam SPK ini dan dibuktikan dengan Berita Acara Serah Terima. Jika pekerjaan tidak dapat diselesaikan dalam jangka waktu pelaksanaan pekerjaan karena kesalahan atau kelalaian Penyedia maka Penyedia berkewajiban untuk membayar denda kepada PPK sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari bagian tertentu nilai SPK sebelum PPN setiap hari kalender keterlambatan

Dengan demikian, Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia

Untuk dan atas nama Pemerintah
Kabupaten Pasaman Barat
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)

Untuk dan atas nama Penyedia
CV. PRAMU JAYA


Drs. SYAHNAN, M.Si
Pembina Utama Muda / IV.c
NIP. 19600322 198802 1 001


HENDRIAN
Direktur

Mengetahui :
Kepala Dinas Kehutanan


Drs. SYAHNAN, M.Si
Pembina Utama Muda / IV.c
NIP. 19600322 198802 1 001



**BIDANG
BINA HUTAN**

SURAT PERAWARAN

**cv. Pramujaya
General Contractor**

Alamat : Padang Tujuh, Nag. Aua Kuning
Kec. Pasaman, Kab. Pasaman Barat



No : 08/PJ/PNW/III-2016

Padang Tujuh, 21 Maret 2016

Lampiran :

Kepada YTH :

Penitia Kelompok Kerja Konstruksi POKJA IV ULP KAB.PASAMAN BARAT

Di

Jl. Cindua Mato, Simpang Ampek Kab. Pasaman Barat

Perihal : **PENAWARAN PEKERJAAN**

PEMBANGUNAN PAGAR HUTAN KOTA

Sehubungan dengan pengumuman dan pendaftaran dan pengambilan Dokumen Pengadaan Nomor : **05.a/III/PK.IV/ULP-2016** tanggal 14 Maret 2016, dan setelah kami pelajari dengan seksama Dokumen Pengadaan termasuk Berita Acara Pemberian Penjelasan (*serta addendum Dokumen Pengadaan*), dengan ini kami mengajukan penawaran untuk pekerjaan ;
PEMBANGUNAN PAGAR HUTAN KOTA

Sabesar :

Rp 320.000.000,00

Empat Ratus Delapan Puluh Dua Juta Seratus Enam Puluh Ribu Rupiah

Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan untuk melaksanakan Pekerjaan tersebut di atas. Kami akan melaksanakan pekerjaan dengan jangka waktu pelaksanaan pekerjaan selama **60 (Enam Puluh)** hari kalender. Penawaran ini berlaku selama **60 (Enam Puluh)** hari kalender sejak tanggal surat penawaran ini.

- I Jaminan Penawaran
- 2 Daftar Kwantitas Harga
- 3 Analisa Harga Satuan Pekerjaan
- 4 Daftar Harga dasar Bahan, Material, Dan Upah
- 5 Jadwal Pelaksanaan (Time Schedule)
- 6 Metoda Pelaksanaan
- 7 Daftar Peralatan Yang digunakan
- 8 Personel Inti
- 9 Formulir TKDN
- 10 PRA RK3K
- II Dokumen Kualifikasi

Dengan disampaikannya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan akan tunduk pada semua ketentuan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan

Penawar
CV.PRAMU JAYA

METERAI
TEMPEL

TGL
F8583ADF947689

6000
ENAM RIBURUPIAH



ANDRIFAN
Direktur



**BIDANG
BINA HUTAN**

DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

**REKAPITULASI
RENCANA ANGGARAN BIAYA**


KEGIATAN : PEMBANGUNAN HUTAN KOTA
PEKERJAAN : PEMBANGUNAN PAGAR HUTAN KOTA
LOKASI : PADANG TUJUH, PASAMAN BARAT
TAHUN : 2016

REKAPITULASI RENCANA ANGGARAN BIAYA			
A	PEKERJAAN PAGAR		
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN	Rp	7.219.483,45
II	PEKERJAAN FONDASI	Rp	104.368.632,70
III	PEKERJAAN BETON BERTULANG	Rp	51.638.953,08
IV	PEKERJAAN DINDING	Rp	51.748.076,60
V	PEKERJAAN FINISHING	Rp	40.830.696,80
VI	PEKERJAAN GERBANG	Rp	7.340.000,00
B	PEKERJAAN PANGGUNG		
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN	Rp	841.896,00
II	PEKERJAAN PONDASI	Rp	7.038.534,07
III	PEKERJAAN KAP & ATAP	Rp	11.916.368,64
IV	PEKERJAAN LANTAI	Rp	7.967.408,82
	Jumlah	Rp	290.910.050,15
	PPn 10%	Rp	29.091.005,02
	Jumlah Total	Rp	320.001.055,17
	Dibulatkan	Rp	320.001.000,00
<i>Terbilang</i>		<i>Tiga Ratus Dua Puluh Juta Seribu Rupiah</i>	

Padang Tujuh, 21 Maret 2016

Penawar

CV.PRAMU JAYA



HENDRIFAN

Direktur

RENCANA ANGGARAN BIAYA

KEGIATAN : PEMBANGUNAN HUTAN KOTA
 PEKERJAAN : PEMBANGUNAN PAGAR HUTAN KOTA
 LOKASI : PADANG TLJUH, PASAMAN BARAT
 TAHUN : 2016

NO	PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	HARGA	JUMLAH HARGA
A	PEKERJAAN PAGAR					
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN					
1	Plank Nama Kegiatan	Unit	1,00	Rp 150.000,00	Rp 150.000,00	
2	Pembersihan Lapangan	M ²	244,92	Rp 12.430,00	Rp 3.044.404,08	
3	Pengukuran & Pemasangan Buowplank	M ²	122,46	Rp 32.868,00	Rp 4.025.073,37	
						Rp 7.219.483,45
II	PEKERJAAN FONDASI					
1	Penggalian Tanah	M ³	156,75	Rp 62.425,00	Rp 9.785.199,65	
2	Pekerjaan Anstampang	M ³	39,19	Rp 241.738,20	Rp 9.473.194,04	
3	Pekerjaan Basangan Batu Kali	M ³	149,36	Rp 564.355,00	Rp 84.294.805,71	
4	Urugan Kembali	M ³	39,19	Rp 20.808,33	Rp 815.433,30	
						Rp 104.368.632,70
III	PEKERJAAN BETON BERTULANG					
1	Sloof 15 x 20					
	Pembesian	Kg	1.017,13	Rp 10.908,81	Rp 11.095.687,05	
	Bekisting	M ²	97,97	Rp 95.285,30	Rp 9.335.058,92	
	Beton K-175	M ³	7,35	Rp 723.702,58	Rp 5.371.561,77	
2	Kolom K1 20 x 20					
	Pembesian	Kg	728,44	Rp 10.908,81	Rp 7.946.405,84	
	Bekisting	M ²	119,00	Rp 114.602,40	Rp 13.638.083,50	
	Beton K-175	M ³	5,95	Rp 723.702,58	Rp 4.306.156,00	
						Rp 51.638.953,08
IV	PEKERJAAN DINDING					
1	Pas. 1/2 Bata 1 : 4	M ²	91,36	Rp 107.712,00	Rp 9.840.380,47	
2	Plesteran 1 : 4	M ²	182,72	Rp 49.915,80	Rp 9.120.440,87	
3	Pek. Acian	M ²	182,72	Rp 30.668,00	Rp 5.603.549,99	
4	Afwerking Beton	M ²	495,85	Rp 54.822,68	Rp 27.183.705,27	
						Rp 51.748.076,60
V	PEKERJAAN FINISHING					
1	Pekerjaan Pengacatan Dinding Baru	M ²	495,85	Rp 14.426,39	Rp 7.153.293,74	
2	Pekerjaan Pagar BRC	M ²	235,13	Rp 129.668,00	Rp 30.488.440,57	
3	Pekerjaan Kepala Tiang	Bh	83	Rp 38.588,00	Rp 3.188.962,48	
						Rp 40.830.696,80
VI	PEKERJAAN GERBANG					
1	Pagar Rolling Hollow	M ²	20,00	Rp 367.000,00	Rp 7.340.000,00	
						Rp 7.340.000,00
B	PEKERJAAN PANGGUNG					
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN					
1	Pembersihan Lapangan	M ²	36,00	Rp 12.430,00	Rp 447.480,00	
2	Pengukuran & Pemasangan Buowplank	M ²	12,00	Rp 32.868,00	Rp 394.416,00	
						Rp 841.896,00
II	PEKERJAAN FONDASI					
1	Penggalian Tanah	M ³	12,80	Rp 62.425,00	Rp 799.010,00	
2	Pas. Batu Kali 1 : 4	M ³	8,28	Rp 564.355,00	Rp 4.672.859,40	
3	Urugan Kembali	M ³	3,20	Rp 20.808,33	Rp 66.586,67	
4	Tanah Timbunan	M ³	14,40	Rp 104.170,00	Rp 1.500.048,00	
						Rp 7.038.534,07

NO	PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	HARGA	JUMLAH HARGA
III	PEKERJAAN KAP & ATAP					
	1 Pak. Tiang Chanal	M	16,00	Rp 138.409,24	Rp 2.214.547,84	
	2 Pekerjaan Rangka Atap Genteng	M ²	48,00	Rp 113.781,80	Rp 5.465.526,40	
	3 Pas. Seng BULS Warna	M ²	48,00	Rp 61.696,80	Rp 2.961.446,40	
	4 Pas. Listplank Kayu 3/20	M	28,00	Rp 46.816,00	Rp 1.310.848,00	
						Rp 11.918.368,64
IV	PEKERJAAN LANTAI					
	1 Lapisan Pasir	M ³	1,20	Rp 107.370,00	Rp 140.844,00	
	2 Beton K. 175	M ³	1,68	Rp 723.702,58	Rp 1.215.820,34	
	3 Pas. Keramik Lantai 30 x 30	M ²	32,24	Rp 178.468,00	Rp 5.753.840,56	
	4 Pas. Bon Keramik	M	12,00	Rp 15.000,00	Rp 180.000,00	
	5 Plesteran 1 : 4	M ²	8,40	Rp 49.985,80	Rp 419.292,72	
	6 Pak. Acien	M	8,40	Rp 30.668,00	Rp 257.611,20	
						Rp 7.967.408,82

Padang Tujuh, 21 Maret 2016

Penawar

CV.PRAMU JAYA

PRAMU JAYA
PADANG TUJUH
 HENDRIAN
 Direktur

DAFTAR HARGA SATUAN UPAH / BAHAN PEKERJAAN KONSTRUKSI
TAHUN ANGGARAN 2018

NO	URAIAN	SATUAN	HARGA SATUAN
I UPAH TENAGA KERJA			
1	Pekerja	Orang / Hari	73.000,00
2	Pengaya Malam	Orang / Hari	73.000,00
3	Mandor	Orang / Hari	80.000,00
4	Tukang Batu	Orang / Hari	78.000,00
5	Tukang Besi	Orang / Hari	78.000,00
6	Tukang Cat	Orang / Hari	78.000,00
7	Tukang Kayu	Orang / Hari	78.000,00
8	Kepala Tukang	Orang / Hari	78.000,00
9	Operator	Orang / Hari	80.000,00
10	Operator Stampor	Orang / Hari	80.000,00
II BAHAN			
A. Bahan Batu			
1	Batu Belah	M3	100.000,00
2	Batu Batu Biasa	Bh	700,00
3	Batu Hollow Brick	Bh	2.750,00
4	Batu Bataco	Bh	3.000,00
5	Batu Kali	M3	80.000,00
6	Kerikil Cor	M3	90.000,00
7	Kerikil Beton (stone cruiser Sungai)	M3	250.000,00
8	Agregat Kasar (stone cruiser)	M3	250.000,00
9	Lempungan Rumput	M2	18.500,00
10	Rumput Bajah Mini	M2	
11	Pasir Pasangan	M3	80.000,00
12	Pasir Beton	M3	80.000,00
13	Pasir Urug	M3	70.000,00
14	Semen Portland @ 50 Kg	Zak	60.000,00
15	Semen Putih	Kg	3.000,00
16	Semen Warna	kg	10.000,00
17	Abu Batu/Fillar	M3	430.000,00
18	Tanah Hitam / Humus	M3	58.000,00
19	Tanah Urug	M3	60.000,00
20	Sirtu	M3	100.000,00
21	Batu Alam	M2	135.000,00
22	Batu Karawang	Bh	25.000,00
23	Paving Block tbl 6 cm Natural	Bh	2.500,00
24	Paving Block tbl 6 cm Warna	Bh	3.000,00
25	Paving Block tbl 8 cm Natural	Bh	3.000,00
26	Paving Block tbl 8 cm Warna	Bh	3.000,00
27	Paving Block K-400 (10 x 20 cm) tbl 6 cm Natural Truepave	Bh	4.500,00
28	Paving Block K-400 (10 x 20 cm) tbl 6 cm Warna Truepave	Bh	4.800,00
29	Paving Block K-400 (10 x 20 cm) tbl 8 cm Natural Truepave	Bh	5.350,00
30	Paving Block K-400 (10 x 20 cm) tbl 8 cm Warna Truepave	Bh	5.750,00
31	Kanstein Type I (Pabrikasi)	Bh	80.000,00
32	Kanstein Type I (Pabrikasi)	Bh	70.000,00
B. Bahan Kayu			
1	Kayu 3/4, 5/7	Btg	25.000,00
2	Kayu Balok Klas I	M3	2.000.000,00
3	Kayu Papan Klas I	M3	2.000.000,00
4	Kayu Balok Klas II	M3	1.500.000,00
5	Kayu Papan Klas II	M3	1.500.000,00
6	Kayu Balok Kls III	M3	700.000,00
7	Kayu Papan Kls III	M3	700.000,00
8	Kayu Perancah	M3	500.000,00
9	Kayu Lis Profil 1 x 4 cm	Btg	8.000,00
10	Kayu Lis Profil 3 x 3 cm	Btg	13.000,00
11	Kayu Lis Profil 4,5 x 4,5 cm	Ml	15.000,00
12	Kayu Pancang	Batang	7.000,00
13	Papan Lambrizirring	Lambar	15.000,00
14	Papan Mal Tbl 3 cm	M2	31.900,00
15	Papan Mal	M3	1.850.000,00

NO	URAIAN	SATUAN	HARGA SATUAN
16	Papan Bekisting Kls III dan IV	M3	1.850.000,00
17	Triplek Tebal 3 mm	Lbr	57.500,00
18	Triplek Tebal 4 mm	Lbr	67.500,00
19	Triplek Tebal 6 mm	Lbr	87.500,00
20	Triplek Tebal 9 mm	Lbr	90.000,00
21	Triplek Tebal 12 mm	Lbr	165.000,00
21	Triplek Jatil/Sungkai tebal 2,5 mm	Lbr	90.000,00
22	Triplek Jatil/Sungkai tebal 4 mm	Lbr	90.000,00
22	Gypsum Board uk. 0,9 x 1,2 x 2,4 M	Lbr	75.000,00
23	List Plank GRC pjg 3,6 m	Lbr	52.000,00
24	Tapung Gypsum	Kg	3.750,00
25	Lam Kayu	Kg	20.000,00
26	GRC uk. 0,4 x 1,2 x 2,4	Lbr	66.000,00
27	Lis Profil Gypsum	M	4.500,00
C.	Bahan Logam / Atap		
1	Besi Angkar	Kg	4.000,00
2	Besi Siku	kg	4.000,00
3	Besi L 50.50.5	Btg	0,00
4	Besi 40.40.4	Btg	0,00
5	Besi 30.30.3	Btg	0,00
6	Besi plat	Kg	15.400,00
7	Baut Mur Dia. 14 mm + Reng	Bh	1.500,00
8	Besi Beton	Kg	8.000,00
9	Kawat Beton	Kg	15.000,00
10	Kawat Ayakan	M2	55.000,00
11	Kawat Harmonika	M2	275.000,00
12	Kawat Bronjong Iral #50 kg	Kg	660.000,00
13	Kawat Nyamuk	M2	38.500,00
14	Kawat Las	Kg	33.000,00
15	Paku 2" - 6"	Kg	15.000,00
16	Paku Atap	Kg	20.000,00
17	Paku Triplek	Kg	21.000,00
18	Paku Beton 2" - 3"	kotak	16.500,00
19	Paku / skrup Aluminium	Kg	20.000,00
20	Paku / skrup biasa 1 cm - 2,5 cm	Bh	65,00
21	Atap Seng BJLS 20 Bdr II Warna	Lbr	59.000,00
22	Atap Seng BJLS 20 Bdr II Biasa	Lbr	42.000,00
23	Seng Plat BJLS 20 Warna	Lbr	50.000,00
24	Seng Plat BJLS 20 Biasa	Lbr	45.000,00
25	Atap Gembang Metal	Lbr	35.000,00
26	Nok Pinggir/Bala-bala	Ml	15.000,00
27	Perabung Gembang Metal (Model Bulat)	Bh	40.000,00
28	Perabung Gembang Metal (Model Persegi)	Bh	35.000,00
29	Atap plastik putih	Lbr	66.000,00
30	Besi hollow 2x4 (plafond)	Btg(3,6 m)	20.000,00
31	Besi furing	Batang	9.000,00
32	Rangka C. 75.0.75 Setara Smarttruss	m'	19.500,00
33	Rangka C. 100.100 Setara Smarttruss	m'	25.000,00
34	Reng / Topspan	m'	18.000,00
35	Baut / Screw 14/20	Pcs	600,00
36	Baut / Screw 16/16	Pcs	600,00
37	Dynabolt	Pcs	3.000,00
D.	Purvangkapan Pintu dan Jendela		
1	Engsel Nilon Untuk Jendela	Bh	25.000,00
2	Engsel Nilon Untuk Pintu	Bh	20.000,00
3	Engsel Peluru Untuk Jendela	Bh	25.000,00
4	Engsel Peluru Untuk Pintu	Bh	25.000,00
5	Grendel Jendela 2" setara SKT	Bh	10.000,00
6	Grendel Pintu 3" setara SKT	Bh	25.000,00
7	Grendel Tanam (untuk Pintu dua Daun)	Bh	82.500,00
8	Hak Angin	Psg	10.000,00
9	Kaca Bening Tbl 3 mm	M2	90.000,00
10	Kaca Bening Tbl 5 mm	M2	108.000,00
11	Kaca Rayban Tbl 3 mm	M2	75.000,00
12	Kaca Rayban Tbl 5 mm	M2	125.000,00
13	Kunci Tanam 2 Slang (Setara SES Asli)	Bh	230.000,00

NO	Uraian	Satuan	Harga Satuan
G. Instalasi Listrik			
1	Biaya Penyambungan (BP) Watt 900	ls	1.500.000,00
2	Biaya Penyambungan (BP) Watt 1300	ls	2.000.000,00
3	Biaya Penyambungan (BP) Watt 2200	ls	2.500.000,00
4	Pas. Instalasi Stop Kontak	Ttk	125.000,00
5	Pas. Instalasi Titik lampu	Ttk	125.000,00
6	Zakering Kas / Panel Box	Bh	520.000,00
H. Perangkasan Sanitair			
1	Pipa GI DN 20 mm	M	37.845,00
2	Pipa GI DN 25 mm	M	56.741,00
3	Pipa GI DN 50 mm	M	118.747,13
4	Pipa GI DN 75 mm	M	158.314,00
5	Pipa GI DN 100 mm	M	286.537,00
6	Pipa GI DN 150 mm	M	443.483,00
7	Pipa GI DN 200 mm	M	703.379,00
8	Pipa PVC S 12,5 DN 12,5 mm	M	3.142,00
9	Pipa PVC S 12,5 DN 20 mm	M	4.805,00
10	Pipa PVC S 12,5 DN 25 mm	M	7.457,00
11	Pipa PVC S 12,5 DN 50 mm	M	31.940,00
12	Pipa PVC S 12,5 DN 75 mm	M	63.880,00
13	Pipa PVC S 12,5 DN 100 mm	M	93.760,00
14	Pipa PVC S 12,5 DN 150 mm	M	147.240,00
15	Seal Tape TBA	Bh	4.500,00
16	Bak Cuci Piring Stainless Steel	Bh	440.000,00
17	Water Drain + Asesoris	set	15.000,00
18	Floor Drain Stainless Steel	Bh	68.000,00
19	Ijuk Saringan	Kg	20.000,00
20	Kloset Duduk komplet+shower+tangki air (Setara KIA)	Bh	1.705.000,00
21	Kloset Duduk (Setara KIA)	Bh	1.540.000,00
22	Kloset Jongkok standar (Setara KIA)	Bh	198.000,00
23	Kran air 1/2" Stainless steel	Bh	55.000,00
24	Wastafel (Setara KIA)	Bh	572.000,00
25	Bocoran Bak	Bh	8.000,00
26	Urinoir	Bh	400.000,00
27	Bak mandi fiber kap. 0,50 M3	Bh	200.000,00
I. Beton Ready mix			
1	K-175	M3	850.000,00
2	K-225	M3	900.000,00
3	K-250	M3	1.050.000,00
4	K-300	M3	1.150.000,00
J. Alat			
1	Dump Truck	Jam	299.930,91
2	Stamper	Jam	41.136,48
3	Excavator	Jam	586.886,35
4	Sewa Molen	Hari	895.492,00
5	Sewa alat las listrik	Jam	15.000,00
K. Air			
1	Air	Liter	20,00

NO	URAIAN	SATUAN	HARGA SATUAN
14	Tarikan tangan Jendela	Bh	11.000,00
15	Glass Block	Bh	22.000,00
16	Daun jendela	M2	297.000,00
17	Folding door	M2	500.000,00
18	Kozan Aluminium 3" (Putih)	M'	75.000,00
19	Kozan Aluminium 4" (Putih)	M'	100.000,00
20	Kozan Aluminium 3" (Hitam / Coklat)	M'	90.000,00
21	Kozan Aluminium 4" (Hitam / Coklat)	M'	120.000,00
22	Rangka Jendela Aluminium (Casement) Warna Putih	M'	55.000,00
23	Rangka Jendela Aluminium (Casement) Warna Hitam / Coklat	M'	78.000,00
24	Rangka Pintu Aluminium (Warna Putih)	M'	80.000,00
25	Rangka Pintu Aluminium (Warna Hitam / Coklat)	M'	98.000,00
26	Rangka Pintu Frameless	M'	125.000,00
27	Engsel Casement Untuk Jendela	Psg	60.000,00
28	Rambuncis (Tangan - Tangan) Untuk Jendela	Bh	25.000,00
29	Engsel Pintu Aluminium	Psg	20.000,00
30	Engsel Floor Hings (Biasa)	Bh	500.000,00
31	Engsel Floor Hings (Untuk Pintu Frameless)	Bh	1.400.000,00
32	Tarikan Jendela Aluminium (Stainlesssteel)	Bh	125.000,00
33	Tarikan Jendela Aluminium (Biasa/Petak)	Bh	40.000,00
34	Grendel Pintu Aluminium 10"	Bh	35.000,00
35	Kunci Swing	Bh	200.000,00
36	Skrup Fisar	Bh	10.000,00
37	Karet Kaca	M'	2.500,00
38	Sealant	Tube	35.000,00
39	Kaca Tebal 12 mm (Biasa)	M2	275.000,00
40	Kaca Tebal 12 mm (Temperata / Kaca Jagung)	M2	1.200.000,00
41	Besi Pagar BRC	M2	90.000,00
E. Bahan Lantai			
1	Bon - bon Keramik	Ml	11.000,00
2	Keramik Lantai 40 x 40 cm	M2	7.500,00
3	Concreta Tile 40 x 40 x 4 cm	Bh	28.700,00
4	Keramik Lantai 30 x 30 cm	M2	50.000,00
5	Keramik Lantai 20 x 20 cm	M2	60.500,00
6	Keramik Dinding 20 x 25 cm	M2	66.000,00
7	Keramik Dinding 20 x 20 cm	M2	66.000,00
8	Ubin PC ukr 30 x 30 cm	Bh	1.650,00
9	Granit Lantai 60 x 60 cm	M2	180.000,00
10	Granit Lantai 40 x 40 cm	M2	-
11	Granit Dinding 40 x 40 cm	M2	-
12	Stop Nossing Granit	M'	-
F. Bahan Cat / Lapisan Dinding			
1	Amplas	Lbr	5.000,00
2	Cat Dasar	Kg	20.000,00
4	Cat Tembok Warna	Kg	19.250,00
5	Cat Minyak setara Platoon	Kg	52.800,00
6	Cat Impru	Kg	55.000,00
7	Cat Meni	Kg	33.000,00
8	Dempul Kayu	Kg	27.500,00
9	Plamer / Dempul Tembok (Setara Wallputty)	Kg	16.500,00
11	Thinner	Botol	8.800,00
12	Minyak Bekisting	Ltr	500,00
13	Wallpaper bermotif lebar 50 cm	Ml	101.000,00
14	Wallpaper polos lebar 50 cm	Ml	70.000,00
15	Soda Api	Kg	15.000,00
16	Sabun	Kg	5.000,00
17	Kuas	Bh	7.000,00

**DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN KONSTRUKSI
TAHUN ANGGARAN 2016**

No	URAIAN	HARGA SATUAN	JUMLAH		JUMLAH
			UPAH	BAHAN	
1	Pembersihan Lapangan dan Perawatan / M2 0.1000 OH Pekerja 0.0500 OH Mandor	Rp 73.000.00	Rp 7.300.00		
		Rp 80.000.00	Rp 4.000.00		
		Jumlah Harga	Rp 11.300.00	Rp -	Rp 11.300.00
		Overhead 10%			Rp 1.130.00
		Harga Satuan			Rp 12.430.00
2	Panguliran dan Pemasangan Bourwplank / M1 0.1000 OH Tukang Kayu 0.0100 OH Kepala Tukang Kayu 0.1000 OH Pekerja 0.0050 OH Mandor 0.0070 M3 Papan Kls III 0.0120 M3 Kayu 5/7 0.0200 Kg Paku	Rp 78.000.00	Rp 7.800.00		
		Rp 78.000.00	Rp 780.00		
		Rp 73.000.00	Rp 7.300.00		
		Rp 80.000.00	Rp 400.00		
		Rp 700.000.00	Rp 4.900.00		
		Rp 700.000.00	Rp 8.400.00		
		Rp 15.000.00	Rp 300.00		
		Jumlah Harga	Rp 16.280.00	Rp 13.600.00	Rp 29.880.00
		Overhead 10%			Rp 2.988.00
		Harga Satuan			Rp 32.868.00
3	Galian Tanah Biasa Sedalam 1 Meter / M3 0.7500 OH Pekerja 0.0250 OH Mandor	Rp 73.000.00	Rp 54.750.00		
		Rp 80.000.00	Rp 2.000.00		
		Jumlah Harga	Rp 56.750.00	Rp -	Rp 56.750.00
		Overhead 10%			Rp 5.675.00
Harga Satuan			Rp 62.425.00		
4	Urugan Kembali / M3 0.2500 OH Pekerja 0.0083 OH Mandor	Rp 73.000.00	Rp 18.250.00		
		Rp 80.000.00	Rp 666.67		
		Jumlah Harga	Rp 18.916.67	Rp -	Rp 18.916.67
		Overhead 10%			Rp 1.891.67
Harga Satuan			Rp 20.808.33		
5	Urugan Pasir Urug / M3 1.2000 M3 Pasir Urug 0.3000 OH Pekerja 0.0100 OH Mandor	Rp 70.000.00		Rp 84.000.00	
		Rp 73.000.00	Rp 21.900.00		
		Rp 80.000.00	Rp 800.00		
		Jumlah Harga	Rp 22.700.00	Rp 84.000.00	Rp 106.700.00
		Overhead 10%			Rp 10.670.00
Harga Satuan			Rp 117.370.00		
6	Urugan Tanah Dibawah lantai / M3 0.3000 OH Pekerja 0.0100 OH Mandor 1.2000 M3 Tanah Urug	Rp 73.000.00	Rp 21.900.00		
		Rp 80.000.00	Rp 800.00		
		Rp 60.000.00		Rp 72.000.00	
		Jumlah Harga	Rp 22.700.00	Rp 72.000.00	Rp 94.700.00
		Overhead 10%			Rp 9.470.00
Harga Satuan			Rp 104.170.00		
7	Urugan Sirtu Padat / M3 1.2000 M3 Sirtu 0.2500 OH Pekerja 0.0250 OH Mandor	Rp 100.000.00		Rp 120.000.00	
		Rp 73.000.00	Rp 18.250.00		
		Rp 80.000.00	Rp 2.000.00		
		Jumlah Harga	Rp 20.250.00	Rp 120.000.00	Rp 140.250.00
		Overhead 10%			Rp 14.025.00
Harga Satuan			Rp 154.275.00		
8	Memasang Aanampang Batu Kali / M3 0.7800 OH Pekerja 0.0390 OH Mandor 0.3900 OH Tukang Batu 0.0390 OH Kepala Tukang Batu 1.2000 M3 Batu Kali 0.4320 M3 Pasir Urug	Rp 73.000.00	Rp 56.940.00		
		Rp 80.000.00	Rp 3.120.00		
		Rp 78.000.00	Rp 30.420.00		
		Rp 78.000.00	Rp 3.042.00		
		Rp 80.000.00		Rp 96.000.00	
		Rp 70.000.00		Rp 30.240.00	
		Jumlah Harga	Rp 93.522.00	Rp 126.240.00	Rp 219.762.00
		Overhead 10%			Rp 21.976.20
		Harga Satuan			Rp 241.738.20

No	URAIAN	HARGA SATUAN	JUMLAH		JUMLAH
			UPAH	BAHAN	
9	Pasangan Pondasi Batu Kali 1 : 4 / M3 1.5000 OH Pekerja 0.0750 OH Mandor 0.7500 OH Tukang Batu 0.0750 OH Kepala Tukang Batu 1.2000 M3 Batu Kali 0.5200 M3 Pasir Pasang 163.0000 Kg Semen Portland	Rp 73.000.00	Rp 109.500.00		
		Rp 80.000.00	Rp 6.000.00		
		Rp 78.000.00	Rp 58.500.00		
		Rp 78.000.00	Rp 5.850.00		
		Rp 80.000.00		Rp 96.000.00	
		Rp 80.000.00		Rp 41.600.00	
		Rp 1.200.00		Rp 195.600.00	
		Jumlah Harga	Rp 79.850.00	Rp 333.200.00	Rp 543.050.00
		Overhead 10%			Rp 51.305.00
		Harga Satuan			Rp 564.355.00
10	Pembesian Dengan Besi Polos / Kg 1.0500 Kg Besi Beton 0.0150 Kg Kawat Beton 0.0070 OH Pekerja 0.0070 OH Tukang Besi 0.0007 OH Kepala Tukang 0.0004 OH Mandor	Rp 8.120.00		Rp 8.526.00	
		Rp 16.500.00		Rp 247.50	
		Rp 73.000.00	Rp 511.00		
		Rp 78.000.00	Rp 546.00		
		Rp 78.000.00	Rp 54.60		
		Rp 80.000.00	Rp 32.00		
		Jumlah Harga	Rp 1.143.60	Rp 8.773.50	Rp 9.917.10
		Overhead 10%			Rp 991.71
		Harga Satuan			Rp 10.908.81
		11	Membuat lantai kerja beton mutu $f'c = 7,4 \text{ MPa}$ (K 100), slump (3-6) cm, w/c = 0,87 247.0000 Kg Semen Portland (50 Kg) 893.0000 Kg Pasir Beton 1.027.0000 Kg Kerikil Beton 215.0000 Ltr Air 1.6500 OH Pekerja 0.2750 OH Tukang batu 0.0280 OH Kepala Tukang 0.1650 OH Mandor	Rp 1.200.00	
Rp 54.50				Rp 48.664.85	
Rp 59.96				Rp 61.578.95	
Rp 20.00				Rp 4.300.00	
Rp 73.000.00	Rp 120.450.00				
Rp 78.000.00	Rp 21.450.00				
Rp 78.000.00	Rp 2.184.00				
Rp 80.000.00	Rp 13.200.00				
Jumlah Harga	Rp 157.284.00			Rp 410.943.80	Rp 568.227.80
Overhead 10%					Rp 56.822.78
Harga Satuan			Rp 625.050.58		
12	Membuat 1 m3 beton mutu $f'c = 14,5 \text{ MPa}$ (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66 326.0000 Kg Semen Portland (50 Kg) 760.0000 Kg Pasir Beton 1.029.0000 Kg Kerikil Beton 215.0000 Ltr Air 1.6500 OH Pekerja 0.2750 OH Tukang batu 0.0280 OH Kepala Tukang 0.1650 OH Mandor	Rp 1.200.00		Rp 391.200.00	
		Rp 57.14		Rp 43.428.57	
		Rp 59.96		Rp 61.698.87	
		Rp 20.00		Rp 4.300.00	
		Rp 73.000.00	Rp 120.450.00		
		Rp 78.000.00	Rp 21.450.00		
		Rp 78.000.00	Rp 2.184.00		
		Rp 80.000.00	Rp 13.200.00		
		Jumlah Harga	Rp 157.284.00	Rp 500.627.44	Rp 657.911.44
		Overhead 10%			Rp 65.791.14
Harga Satuan			Rp 723.702.58		
13	Pasang Bekisting Plat Lantai / M2 0.0400 M3 Papan Kls III 0.4000 Kg Paku 0.2000 Ltr Minyak Bekisting 0.0150 M3 Balok Kls II 0.3500 Lbr Triplek 9 mm 6.0000 Btng Kayu 5/7 0.6600 OH Pekerja 0.3300 OH Tukang Kayu 0.0330 OH Kepala Tukang 0.0330 OH Mandor	Rp 700.000.00		Rp 28.000.00	
		Rp 15.000.00		Rp 6.000.00	
		Rp 500.00		Rp 100.00	
		Rp 1.500.000.00		Rp 22.500.00	
		Rp 90.000.00		Rp 31.500.00	
		Rp 25.000.00		Rp 150.000.00	
		Rp 73.000.00	Rp 48.180.00		
		Rp 78.000.00	Rp 25.740.00		
		Rp 78.000.00	Rp 2.574.00		
		Rp 80.000.00	Rp 2.640.00		
Jumlah Harga	Rp 79.134.00	Rp 238.100.00			
2x pemakaian bahan	Rp 79.134.00	Rp 119.050.00	Rp 198.184.00		
Overhead 10%			Rp 19.818.40		
Harga Satuan			Rp 218.002.40		

No	URAIAN	HARGA SATUAN		Jumlah		JUMLAH		
				UPAH	BAHAN			
14	Pasang Bekisting Pondasi / M2 0.0400 M3 Papan Kls III 0.3000 Kg Paku 0.1000 Ltr Minyak Bekisting 0.5200 OH Pekerja 0.2600 OH Tukang Kayu 0.0260 OH Kepala Tukang 0.0260 OH Mandor	Rp	700.000.00		Rp	28.000.00		
		Rp	15.000.00		Rp	4.500.00		
		Rp	500.00		Rp	50.00		
		Rp	73.000.00	Rp	37.960.00			
		Rp	78.000.00	Rp	20.280.00			
		Rp	78.000.00	Rp	2.028.00			
		Rp	80.000.00	Rp	2.080.00			
		Jumlah Harga		Rp	62.348.00	Rp	32.550.00	
		2x pemakaian bahan		Rp	62.348.00	Rp	16.275.00	
		Overhead 10%					Rp	7.862.30
Harga Satuan					Rp	86.485.30		
15	Pasang Bekisting Sloof / M2 utk bangunan sederhana 0.3500 Lbr Triplek 9 mm 0.3000 Kg Paku 0.1000 Ltr Minyak Bekisting 0.5000 Btng Kayu 5/7 0.5200 OH Pekerja 0.2600 OH Tukang Kayu 0.0260 OH Kepala Tukang 0.0260 OH Mandor	Rp	90.000.00		Rp	31.500.00		
		Rp	15.000.00		Rp	4.500.00		
		Rp	500.00		Rp	50.00		
		Rp	25.000.00		Rp	12.500.00		
		Rp	73.000.00	Rp	37.960.00			
		Rp	78.000.00	Rp	20.280.00			
		Rp	78.000.00	Rp	2.028.00			
		Rp	80.000.00	Rp	2.080.00			
		Jumlah Harga		Rp	62.348.00	Rp	48.550.00	
		2x pemakaian bahan		Rp	62.348.00	Rp	24.275.00	
Overhead 10%					Rp	8.662.30		
Harga Satuan					Rp	95.285.30		
16	Pasang Bekisting Kolom / M2 utk bangunan sederhana 0.4000 Kg Paku 0.2000 Ltr Minyak Bekisting 0.3500 Lbr Triplek 9 mm 0.5000 Btng Kayu 5/7 0.6600 OH Pekerja 0.3300 OH Tukang Kayu 0.0330 OH Kepala Tukang 0.0330 OH Mandor	Rp	15.000.00		Rp	6.000.00		
		Rp	500.00		Rp	100.00		
		Rp	90.000.00		Rp	31.500.00		
		Rp	25.000.00		Rp	12.500.00		
		Rp	73.000.00	Rp	48.180.00			
		Rp	78.000.00	Rp	25.740.00			
		Rp	78.000.00	Rp	2.574.00			
		Rp	80.000.00	Rp	2.640.00			
		Jumlah Harga		Rp	79.134.00	Rp	50.100.00	
		2x pemakaian bahan		Rp	79.134.00	Rp	25.050.00	
Overhead 10%					Rp	10.418.40		
Harga Satuan					Rp	114.602.40		
17	Pasang Bekisting Balok / M2 utk bangunan sederhana 0.4000 Kg Paku 0.2000 Ltr Minyak Bekisting 0.3500 Lbr Triplek 9 mm 0.5000 Btng Kayu 5/7 0.6600 OH Pekerja 0.3300 OH Tukang Kayu 0.0330 OH Kepala Tukang 0.0330 OH Mandor	Rp	15.000.00		Rp	6.000.00		
		Rp	500.00		Rp	100.00		
		Rp	90.000.00		Rp	31.500.00		
		Rp	25.000.00		Rp	12.500.00		
		Rp	73.000.00	Rp	48.180.00			
		Rp	78.000.00	Rp	25.740.00			
		Rp	78.000.00	Rp	2.574.00			
		Rp	80.000.00	Rp	2.640.00			
		Jumlah Harga		Rp	79.134.00	Rp	50.100.00	
		2x pemakaian bahan		Rp	79.134.00	Rp	25.050.00	
Overhead 10%					Rp	10.418.40		
Harga Satuan					Rp	114.602.40		
18	Pasangan Beta Merah Tebal 1/2 Beta Camp. 1 : 2 / M2 70.0000 bh Batu Bata 0.0380 M3 Pasir Pasang 18.9500 Kg Semen Portland 0.3000 OH Pekerja 0.0150 OH Mandor 0.1000 OH Tukang Batu 0.0100 OH Kepala Tukang Batu	Rp	700.00		Rp	49.000.00		
		Rp	80.000.00		Rp	3.040.00		
		Rp	1.200.00		Rp	22.740.00		
		Rp	73.000.00	Rp	21.900.00			
		Rp	80.000.00	Rp	1.200.00			
		Rp	78.000.00	Rp	7.800.00			
		Rp	78.000.00	Rp	7.800.00			
		Jumlah Harga		Rp	31.680.00	Rp	74.780.00	
		Overhead 10%					Rp	10.646.00
		Harga Satuan					Rp	117.106.00

No	URAIAN	HARGA SATUAN	JUMLAH		JUMLAH
			UPAH	BAHAN	
19	Pasangan Batu Merah Tebal 1/2 Batu Camp. 1 : 4 / M2				
	70.0000 bh Batu Batu	Rp 700.00		Rp 49.000.00	
	0.0430 M3 Pasir Pasang	Rp 80.000.00		Rp 3.440.00	
	11.5000 Kg Semen Portland	Rp 1.200.00		Rp 13.800.00	
	0.3000 OH Pekerja	Rp 73.000.00	Rp 21.900.00		
	0.0150 OH Mandor	Rp 80.000.00	Rp 1.200.00		
	0.1000 OH Tukang Batu	Rp 78.000.00	Rp 7.800.00		
	0.0100 OH Kepala Tukang Batu	Rp 78.000.00	Rp 780.00		
	Jumlah Harga		Rp 31.680.00	Rp 66.240.00	Rp 97.920.00
	Overhead 10%				Rp 9.792.00
				Rp 107.712.00	
20	Plasteran 1 Pc : 2 Ps Tebal 15 mm / M2				
	10.2240 Kg Semen Portland	Rp 1.200.00		Rp 12.268.80	
	0.0200 M3 Pasir Pasang	Rp 80.000.00		Rp 1.600.00	
	0.3000 OH Pekerja	Rp 73.000.00	Rp 21.900.00		
	0.1500 OH Tukang Batu	Rp 78.000.00	Rp 11.700.00		
	0.0150 OH Kepala Tukang	Rp 78.000.00	Rp 1.170.00		
	0.0150 OH Mandor	Rp 80.000.00	Rp 1.200.00		
	Jumlah Harga		Rp 35.970.00	Rp 13.868.80	Rp 49.838.80
	Overhead 10%				Rp 4.983.88
					Rp 54.822.68
21	Plasteran 1 Pc : 4 Ps Tebal 15 mm / M2				
	6.2400 Kg Semen Portland	Rp 1.200.00		Rp 7.488.00	
	0.0240 M3 Pasir Pasang	Rp 80.000.00		Rp 1.920.00	
	0.3000 OH Pekerja	Rp 73.000.00	Rp 21.900.00		
	0.1500 OH Tukang Batu	Rp 78.000.00	Rp 11.700.00		
	0.0150 OH Kepala Tukang	Rp 78.000.00	Rp 1.170.00		
	0.0150 OH Mandor	Rp 80.000.00	Rp 1.200.00		
	Jumlah Harga		Rp 35.970.00	Rp 9.408.00	Rp 45.378.00
	Overhead 10%				Rp 4.537.80
					Rp 49.915.80
22	Memasang Acian / M2				
	0.1000 OH Tukang Batu	Rp 78.000.00	Rp 7.800.00		
	0.0100 OH Kepala Tukang	Rp 78.000.00	Rp 780.00		
	0.2000 OH Pekerja	Rp 73.000.00	Rp 14.600.00		
	0.0100 OH Mandor	Rp 80.000.00	Rp 800.00		
	3.2500 Kg Semen Portland	Rp 1.200.00		Rp 3.900.00	
	Jumlah Harga		Rp 23.980.00	Rp 3.900.00	Rp 27.880.00
	Overhead 10%				Rp 2.788.00
					Rp 30.668.00
	23	Pas. Lantai Keramik 30 x 30 / M2			
11.8700 bh Keramik 30 x 30		4.545.45		Rp 53.954.55	
10.0000 Kg Semen Portland		1.200.00		Rp 12.000.00	
0.0450 M3 Pasir Pasang		80.000.00		Rp 3.600.00	
1.5000 Kg Semen Warna		10.000.00		Rp 15.000.00	
0.6200 OH Pekerja		73.000.00	Rp 45.260.00		
0.3500 OH Tukang Batu		78.000.00	Rp 27.300.00		
0.0350 OH Kepala Tukang		78.000.00	Rp 2.730.00		
0.0300 OH Mandor		80.000.00	Rp 2.400.00		
Jumlah Harga			Rp 77.690.00	Rp 84.554.55	Rp 162.244.55
Overhead 10%				Rp 16.224.45	
				Rp 178.469.00	
24	Pangecatan Tambok Baru (1 Plamir, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) / M2				
	0.1000 Kg Plamir	Rp 16.500.00		Rp 1.650.00	
	0.1000 Kg Cat Dasar	Rp 25.300.00		Rp 2.530.00	
	0.2600 Kg Cat Tambok	Rp 640.00		Rp 166.40	
	0.0200 OH Pekerja	Rp 75.000.00	Rp 1.500.00		
	0.0630 OH Tukang Cat	Rp 100.000.00	Rp 6.300.00		
	0.0063 OH Kepala Tukang	Rp 120.000.00	Rp 756.00		
	0.0025 OH Mandor	Rp 85.000.00	Rp 212.50		
	Jumlah Harga		Rp 8.768.50	Rp 4.346.40	Rp 13.114.90
	Overhead 10%				Rp 1.311.49
				Rp 14.426.39	

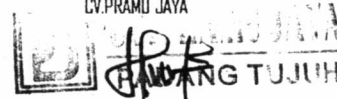
No	URAIAN	HARGA SATUAN	JUMLAH		JUMLAH
			UPAH	BAHAN	
25	Pak. Paving Block tkl 6 Warna / M2				
	36.0000 Bh Paving Block K-225 Tkl 6 cm	Rp 3.000.00		Rp 108.000.00	
	0.0400 M3 Pasir Urug	Rp 70.000.00		Rp 2.800.00	
	0.0100 M3 Pasir Pengisi	Rp 70.000.00		Rp 700.00	
	0.5400 OH Pekerja	Rp 73.000.00	Rp 39.420.00		
	0.1000 OH Tukang Batu	Rp 78.000.00	Rp 7.800.00		
	0.0100 OH Kepala Tukang	Rp 78.000.00	Rp 780.00		
	0.0200 OH Mandor	Rp 80.000.00	Rp 1.600.00		
	Jumlah Harga		Rp 49.600.00	Rp 115.000.00	Rp 161.100.00
	Overhead 10%				Rp 16.110.00
Harga Satuan				Rp 177.210.00	
26	Anal. Pemasangan Kuda-kuda baja Ringan setara Smartruss / 500 m2				
	Anal. Pematangan Kuda-kuda				
	6.00 oh Tukang	Rp 78.000.00	Rp 468.000.00		
	6.00 oh Pekerja	Rp 73.000.00	Rp 438.000.00		
	3.00 oh Mandor	Rp 80.000.00	Rp 240.000.00		
	3.00 oh Supervisor	Rp 78.000.00	Rp 234.000.00		
	<i>Biaya Permeter Persegi</i>		Rp 1.380.000.00	Rp 0.0020	2.760.00
	Anal. Pemasangan Walkplate / Metal Beam				
	4.00 oh Tukang	Rp 78.000.00	Rp 312.000.00		
	4.00 oh Pekerja	Rp 73.000.00	Rp 292.000.00		
	2.00 oh Mandor	Rp 80.000.00	Rp 160.000.00		
	2.00 oh Supervisor	Rp 78.000.00	Rp 156.000.00		
	<i>Biaya Permeter Persegi</i>		Rp 920.000.00	Rp 0.0020	1.840.00
	Anal. Pabrikasi Kuda-kuda				
	16.00 oh Tukang	Rp 78.000.00	Rp 1.248.000.00		
	16.00 oh Pekerja	Rp 73.000.00	Rp 1.168.000.00		
	8.00 oh Mandor	Rp 80.000.00	Rp 640.000.00		
	4.00 oh Supervisor	Rp 78.000.00	Rp 312.000.00		
	<i>Biaya Permeter Persegi</i>		Rp 3.368.000.00	Rp 0.0020	6.736.00
	Anal. Instalasi Kuda-kuda diatas Ring Balok				
	24.00 oh Tukang	Rp 78.000.00	Rp 1.872.000.00		
	24.00 oh Pekerja	Rp 73.000.00	Rp 1.752.000.00		
	12.00 oh Mandor	Rp 80.000.00	Rp 960.000.00		
	12.00 oh Supervisor	Rp 78.000.00	Rp 936.000.00		
	<i>Biaya Permeter Persegi</i>		Rp 5.520.000.00	Rp 0.0020	11.040.00
	Anal. Pemasangan Rang				
	14.00 oh Tukang	Rp 78.000.00	Rp 1.092.000.00		
	14.00 oh Pekerja	Rp 73.000.00	Rp 1.022.000.00		
	7.00 oh Mandor	Rp 80.000.00	Rp 560.000.00		
	3.50 oh Supervisor	Rp 78.000.00	Rp 273.000.00		
<i>Biaya Permeter Persegi</i>		Rp 2.947.000.00	Rp 0.0020	5.894.00	
Total Upah Pemasangan Permeter Persegi				28.270.00	
Anal. Pemakaian Material					
1.080.00 m' Rangka C. 75.0.75 Setara Smartruss	Rp 16.666.67	Rp 18.000.000.00			
2.031.30 m' Reng / Topspan	Rp 6.666.67	Rp 13.542.000.00			
3.775.00 Pcs Baut / Screw 14/20	Rp 600.00	Rp 2.265.000.00			
5.895.00 Pcs Baut / Screw 16/16	Rp 600.00	Rp 3.537.000.00			
80.00 Pcs Dymabolt	Rp 3.000.00	Rp 240.000.00			
<i>Biaya Permeter Persegi</i>		Rp 37.584.000.00	Rp 0.0020	75.168.00	
Total Pemakaian Material Pemasangan Permeter Persegi				75.168.00	
Total Biaya Upah Pemasangan				28.270.00	
Total Biaya Bahan / Material				75.168.00	
Jumlah Harga		Rp 51.719.000.00	Rp 0.0020	103.438.00	
Overhead 10%				10.343.80	
Harga Satuan				113.781.80	
27	Memasang Tiang Double Aluminium / M'				
	2.1000 M' Rangka Jendela Aluminium (Putih)	Rp 55.000.00		Rp 115.500.00	
	0.0430 OH Pekerja	Rp 73.000.00	Rp 3.139.00		
	0.0430 OH Tukang Besi	Rp 78.000.00	Rp 3.354.00		
	0.0043 OH Kepala Tukang	Rp 78.000.00	Rp 335.40		
	0.0210 OH Mandor	Rp 80.000.00	Rp 1.680.00		
	Jumlah Harga		Rp 8.508.40	Rp 115.500.00	124.008.40
	Overhead 10%				12.400.84
	Harga Satuan				136.409.24
	28	Pasang Atap Seng BJLS 20 Warna / M2			
0.0600 OH Tukang kayu		Rp 78.000.00	Rp 4.680.00		
0.0060 OH Kepala Tukang		Rp 78.000.00	Rp 468.00		
0.1200 OH Pekerja		Rp 73.000.00	Rp 8.760.00		
0.0060 OH Mandor		Rp 80.000.00	Rp 480.00		
0.7000 Lbr Atap Seng BJLS 20 Warna		Rp 59.000.00		Rp 41.300.00	
0.0200 Kg Paku Atap		Rp 20.000.00		Rp 400.00	
Jumlah Harga			Rp 14.388.00	Rp 41.700.00	Rp 56.088.00

No	URAIAN	HARGA SATUAN	JUMLAH		JUMLAH
			UPAH	BAHAN	
		Overhead 10%			Rp 5.608,80
		Harga Satuan			Rp 61.696,80

No	URAIAN	HARGA SATUAN	JUMLAH		JUMLAH
			UPAH	BAHAN	
29	Memasang Liplank kayu (3 x 20 cm) / Ml				
	0.2000 OH Tukang kayu	Rp 78.000,00	Rp 15.600,00		
	0.0200 OH Kepala Tukang	Rp 78.000,00	Rp 1.560,00		
	0.1000 OH Pekerja	Rp 73.000,00	Rp 7.300,00		
	0.0050 OH Mandor	Rp 80.000,00	Rp 400,00		
	0.0108 M3 Papan Kayu kelas II	Rp 1.500.000,00	Rp 16.200,00		
	0.1000 Kg Paku	Rp 15.000,00	Rp 1.500,00		
	Jumlah Harga		Rp 24.860,00	Rp 17.700,00	Rp 42.560,00
	Overhead 10%				Rp 4.256,00
	Harga Satuan				Rp 48.816,00
30	Pak. Pas. Pagar BRC / M2				
	1.0000 M2 Pagar BRC	Rp 90.000,00		Rp 99.000,00	
	1.0000 Ls Peralatan Kerja	Rp 10.000,00		Rp 10.000,00	
	0.1000 OH Pekerja	Rp 73.000,00	Rp 7.300,00		
	0.0100 OH Tukang Batu	Rp 78.000,00	Rp 780,00		
	0.0100 OH Mandor	Rp 80.000,00	Rp 800,00		
	Jumlah Harga		Rp 8.880,00	Rp 109.000,00	Rp 117.880,00
	Overhead 10%				Rp 11.788,00
	Harga Satuan				Rp 129.668,00
	31	Pas. Kepala Tiang / Unit			
1.0000 Bh Kepala Tiang		Rp 25.000,00		Rp 25.000,00	
1.0000 Kg Semen		Rp 1.200,00		Rp 1.200,00	
0.1000 OH Pekerja		Rp 73.000,00	Rp 7.300,00		
0.0100 OH Tukang Batu		Rp 78.000,00	Rp 780,00		
0.0100 OH Mandor		Rp 80.000,00	Rp 800,00		
Jumlah Harga			Rp 8.880,00	Rp 26.200,00	Rp 35.080,00
Overhead 10%					Rp 3.508,00
Harga Satuan					Rp 38.588,00

Padang Tujuh, 21 Maret 2016

Penawar
CV. PRAMU JAYA



HENDRIFAN
Direktur

TIME SCHEDULE (RENCANA WAKTU PELAKSANAAN)

KEBIATAN : PEMBANGUNAN HUTAN KOTA
 PEKERJAAN : PEMBANGUNAN PAGAR HUTAN KOTA
 LOKASI : PADANG TELUKH , PASAMAN BARAT
 TAHUN : 2016

NO	URAIAN PEKERJAAN	BOBOT (%)	WAKTU PELAKSANAAN 80 (EMAM PILIH) HARI KALENDER								KET										
			MINGGU KE																		
			1	2	3	4	5	6	7	8											
A	PEKERJAAN PAGAR																				
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN	2,48	1,24	1,24																	
II	PEKERJAAN FONDASI	35,88	11,96	11,96	11,96																
III	PEKERJAAN BETON BERTULANG	17,75			5,92	5,92															
IV	PEKERJAAN DINDING	17,79				4,45	4,45														
V	PEKERJAAN FINISHING	14,04					3,51	3,51													
VI	PEKERJAAN GERBANG	2,52						0,63	0,63												
B	PEKERJAAN PANGSUNG																				
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN	0,28	0,14	0,14																	
II	PEKERJAAN FONDASI	2,42	0,81	0,81	0,81																
III	PEKERJAAN KAP B ATAP	4,10			1,37	1,37															
IV	PEKERJAAN LANTAI	2,74				0,91	0,91														
	BOBOT RENCANA	100,00	1,39	14,15	20,96	20,96	16,78	8,59	8,59												
	KUMULATIF BOBOT RENCANA		1,39	15,54	36,50	57,46	74,24	82,83	91,41	100,00											
	BOBOT REALISASI																				
	JUMLAH BOBOT REALISASI																				
	DEVIASI																				



Padang, Tujuh, 21 Maret 2016

Pemawai

CV. PRAMI JAYA



PADANG TELUKH
 PADANG T. J. 2016

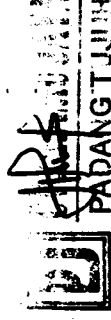
HENDRIFFAN
 Direktur

REKAPITULASI PERHITUNGAN TINGKAT KOMPONEN DALAM NEGERI (TKDN)

Uraian Pekerjaan	Nilai Sahabat Beruang/Jasa (Rp)				TKDN	
	DL	LN	Total		Beruang/Jasa	Sahabat
			Ribu (Rp)	% (TKDN)		
Berang						
I. Material Langsung (Bahan Batu)	130.909.522,57	-	130.909.522,57	45%	130.909.522,57	130.909.522,57
II. Peralatan (Barang Jadi)	40.771.407,02	-	40.771.407,02	14%	40.771.407,02	40.771.407,02
A. Sub Total Beruang Jasa	171.680.929,59		171.680.929,59	59%	171.680.929,59	171.680.929,59
III. Manajemen Proyek Dan Perencanaan	17.454.603,01	-	17.454.603,01	6%	17.454.603,01	17.454.603,01
IV. Alat Kerja / Fasilitas Kerja	52.363.809,03	-	52.363.809,03	18%	52.363.809,03	52.363.809,03
V. Kontribusi Dan Fabrikasi	26.181.904,51	-	26.181.904,51	9%	26.181.904,51	26.181.904,51
VI. Jasa Umum	23.772.804,01	-	23.772.804,01	8%	23.772.804,01	23.772.804,01
B. Sub Total Jasa	119.773.120,56		119.773.120,56	41%	119.773.120,56	119.773.120,56
C. TOTAL BAYA (A+B)	291.454.050,15		291.454.050,15	100%	291.454.050,15	291.454.050,15

Padang, Tujah, 21 Maret 2016

Penawar
CV. PRAMU JAYA



Direktur



SPESIFIKASI TEKNIS

SURAT PERNYATAAN PENGAJUAN/PENYETUJUAN SPESIFIKASI TEKNIS

Yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : HENDRIFAN
Alamat : Padang Tujuh Nagari Aua Kuniang Kec.Pasaman Kab.Pasaman Barat
Jabatan : Direktur CV.PRAMU JAYA

Dengan ini menyatakan bahwasanya kami menawar pekerjaan.PEMBANGUNAN PAGAR HUTAN KOTA dengan Spesifikasi Teknis yang sesuai dengan Dokumen Lelang yang kami terima.

Demikianlah surat pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Padang Tujuh, 21 Maret 2016

Penawar
CV.PRAMU JAYA

HENDRIFAN
Direktur

ANALISA RK3K

No	Jenis Peralatan	Satuan	Harga
1	Helmet	Buah	25.000,00
2	Rompi	Buah	50.000,00
3	Sepatu	Buah	250.000,00
4	Dil	Buah	25.000,00
Total			350.000,00
Periode Konstruksi			60,00 Hari
Jam Pemakaian			7,00 jam
Koefesian			0,001 jam

URAIAN	Harga Satuan
Pekerja	73.000,00
Penjaga Malam	73.000,00
Mandor	80.000,00
Tukang Batu	78.000,00
Tukang Besi	78.000,00
Tukang Cat	78.000,00
Tukang Kayu	78.000,00
Kepala Tukang	78.000,00
Operator	80.000,00
Operator Stamper	80.000,00

Padang Tujuh, 21 Maret 2016

Penawar

CV.PRAMU JAYA

HENDRIFAN
Direktur

PRA-RENCANA KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA KONTRAK

KEGIATAN : PEMBAGUNAN HUTAN KOTA
 PEKERJAAN : PEMBANGUNAN PASAR HUTAN KOTA
 LOKASI : PADANG TULUH KAB. PASAMAN BARAT

CV. PRAMU JAYA	PRA-RENCANA KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA KONTRAK (PRA -RK3K)
-----------------------	---

1. Kebijakan K3

Masalah keselamatan dan kesehatan kerja (K3) secara umum di Indonesia masih sering terabaikan hal ini ditunjukkan dengan masih tingginya angka kecelakaan kerja. Masalah umum mengenai K3 ini juga terjadi pada penyelenggaraan konstruksi. Tenaga kerja di sektor jasa konstruksi mencapai sekitar 7-8% dari jumlah tenaga kerja di seluruh sector pekerjaan konstruksi, adalah salah satu sector yang paling berisiko terhadap kecelakaan kerja, disamping sector utama lainnya yaitu Pengalihan, pemasangan konstruksi bagian atas, pekerjaan kayu, dan pertambangan.

Adanya kemungkinan kecelakaan yang terjadi pada proyek konstruksi akan menjadi salah satu penyebab terganggunya atau terhentinya aktivitas pekerjaan proyek. Oleh karena itu, pada saat pelaksanaan pekerjaan konstruksi diwajibkan untuk menerapkan sistem manajemen keselamatan dan kesehatan kerja (K3) di lokasi kerja dimana masalah keselamatan dan kesehatan kerja ini juga merupakan bagian dari perencanaan kontrak dan pengendalian proyek.

Kewajiban untuk menyelenggarakan Sistem Manajemen K3 pada perusahaan-perusahaan melalui Undang-undang Katanagakerjaan, perusahaan berskala besar di Indonesia yang sudah menerapkan Sistem Manajemen K3.

Masalah keselamatan dan kesehatan kerja (K3) secara umum di Indonesia masih sering terabaikan karena Hal ini ditunjukkan dengan masih tingginya angka kecelakaan kerja di berbagai proyek ini di sebabkan oleh kurangnya kesadaran pimpinan untuk menerapkan pentingnya K3 di berbagai bidang pekerjaan.

Apabila nantinya panitia telah mengeluarkan pengumuman pemenang pekerjaan dan apabila kami yang memenangkan nya, kami akan menerapkan beberapa sistem K3K yaitu :

- a. Access Control
Access Control adalah orang yang di beri tugas untuk mengontrol tamu yang masuk ke lokasi proyek dengan syarak harus mengisi buku tamu yang di sediakan dan harus mematuhi kebijakan yang di tetapkan untuk keselamatan tamu tersebut.
 - b. General work permit
General work permit adalah izin kerja umum, setiap item pekerjaan yang akan di kerjakan pekerja harus memintak izin dulu pada pihak proyek apakah yang akan di kerjakan sudah aman atau belum.
 - c. Personal protector equipment
Personal protector equipment adalah alat untuk melindungi diri dari berbagai macam acaman bahaya kecelakaan kerja, alat untuk pelindung diri di saat melakukan pekerjaan adalah safety shoes, safety helmet, kaca mata keselamatan, dan sarung tangan keselamatan.
 - d. Standar operasi prosedur (SOP)
Standar operasi prosedur adalah standar untuk keselamatan kerja yang telah di tetapkan di proyek dan pekerja harus mematuhi nya.
 - e. Jop safety analis
Jop safety analis adalah menganalisa bahaya di sekitar areal kerja, apabila ada acaman bahaya di sekitar jangan memulai pekerjaan terlebih dahulu singkirkan bahaya yang mengancam yang akan mengganggu pekerjaan.
 - f. Pemberian label pada daerah terlarang
Label yang akan di beri yaitu peringatan pada daerah untuk di masuki karena ada kemungkinan areal tersebut mengandung cat kimia berbahaya dan apabila label atau tanda telah di lepas maka daerah tersebut telah aman dari ancaman bahaya.
 - g. Standart safety data site
Adalah untuk mengidentifikasi suatu areal dari bahan yang berbahaya dan cara penanganannya.
 - h. House kipping
Setiap memulai dan mengahiri pekerjaan harus di perhatikan kebersihan di areal tersebut tidak ada bahan material yang berserakan di mana-mana dan setelah pekerjaan selesai peralatan di simpan pada tempatnya.
- 2. Perencanaan**

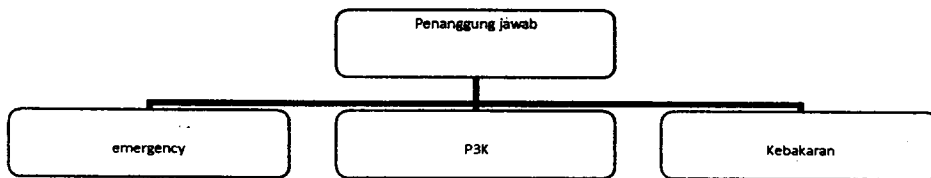


a. Identifikasi bahaya dan pengendalian resiko bahaya di areal kerja

No	Jenis Pekerjaan	Identifikasi Jenis Bahaya & Resiko K3	Pengendalian Resiko K3
1.	Pembersihan lapangan	1. Di gigit binatang berbisa 2. Zat kimia 3. Daerah rawa	1. Pengcekakan lokasi pastikan aman 2. Melakukan pengujian zak di sekitar kerja 3. Melakukan penimbunan
2.	Pas. Bowplank	1. Terjepit kayu 2. Terjepit paku 3. terjatuh	1. pastikan semua bahan di letakan pada tempat yang kokoh 2. memakai alat pelindung yaitu sarung tangan 3. pastikan di saat kerja memakai helm, sepatu dan sarung tangan
3	Galian tanah	1. tercangkul 2. masuk lubang 3. di gigit binatang berbisa	1. Pastikan daerah aman 2. Memakai sepatu 3. Pastikan kondisi saat bekerja sehat
4	Pekerjaan beton	1. Tangan tertuka 2. Kaki berlepotan	1. Pakai sarung tangan 2. Pakai sepatu kerja
5	pembesian	1. Percikan serbuk besi	1. Pakai sarung tangan

		2. Tangan terluka	2. Pakai kaca mata
6	Pekerjaan kayu/cetakan	1. Tangan terluka 2. Terhimpit kayu 3. Kayu terjatuh	1. Pakai sarung tangan 2. Pastikan bahan di letakan dengan kokoh 3. Jauhkan dari tempat yang mungkin bisa terjatuh
7	Pekerjaan bata	1. Sebuk bata kena mata 2. Bata jatuh 3. Patok jatuh	1. Pakai kaca mata 2. Pastikan bata di tempat yang kokoh 3. Pastikan semua patok terpasang dengan kokoh
9	plestiran	1. Bahan berjatuhan 2. Lot terjatuh 3. Biskisting patah	1. Pakai sarung tangan, pastikan di tempat yang kokoh 2. Pasangan dengan kokoh 3. Cat sebelum bekerja semua persambungan

- b. Perneruahan perundang-undangan dan syarat lainnya
Peraturan perundang-undangan dan persyaratan K3 yang harus kami pahami adalah:
- > UU No 1 tahun 1970 tentang jasa konstruksi
 - > UU No 18 tahun 1999 tentang jasa konstruksi
 - > Peraturan menteri PU No.09/PRT/M/2008 tentang pedoman sistim manajemen keselamatan dan kesehatan kerja konstruksi bidang PU
- c. Saran K3
- > Safety yes
 - > Incident no
 - > Meningkatkan kesadaran K3
 - > Meminimalis angka kecelakaan di proyek
 - > Di saat melakukan pekerjaan pastikan kondisi badan dalam keadaan sehat
 - > Utamakan keselamatan dalam bekerja
 - > Di saat bekerja pakai alat pelindung diri
- d. Program K3
- > Melakukan monitoring secara rutin
 - > Memastikan semua pekerja untuk mematuhi peraturan yang telah di tetapkan
 - > Dengan menerapkan di siplin K3 akan menciptakan SDM yang baik
- e. struktur organisasi K3



Padang Tujuh, 21 Maret 2016
Penawar:
CV. PRAMU JAYA


HENDRIFAN
Direktur

METODA PELAKSANAAN

KEGIATAN : PEMBAGUNAN HUTAN KOTA
PEKERJAAN : PEMBANGUNAN PAGAR HUTAN KOTA
LOKASI : PADANG TUJUH KAB. PASAMAN BARAT

Setelah Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) diterima atau diserahkan kepada Kontraktor yang diiringi dengan penyerahan lapangan, hal yang pertama sekali kami lakukan adalah melakukan koordinasi dengan pihak-pihak yang terkait di dalam proyek salah satu diantaranya adalah direksi pengawas, secara bersama-sama untuk melakukan pengukuran ulang, pemancangan patok-patok/peil-peil, pengambilan MC serta foto dokumentasi 0 % yang mana sebagai pedoman dalam pelaksanaan dan merupakan salah satu persyaratan dalam administrasi proyek baik dalam penagihan maupun dalam serah terima nantinya. Dari hasil MC 0 ini kami akan membuat gambar kerja (shop drawing) sejalan dengan itu kami lakukan pekerjaan persiapan yang menyangkut mobilisasi dan demobilisasi.

Item-item yang akan dilaksanakan untuk pekerjaan ini adalah :

- A. PEKERJAAN PAGAR
 - PEKERJAAN PENDAHULUAN
 - PEKERJAAN PONDASI
 - PEKERJAAN BETON BERTULANG
 - PEKERJAAN DINDING
 - PEKERJAAN FINISING
 - PEKERJAAN GERBANG
- B. PEKERJAAN PANGUNG
 - PEKERJAAN PENDAHULUAN
 - PEKERJAAN PONDASI
 - PEKERJAAN KAP ATAP
 - PEKERJAAN LANTAI

Sebelum memulai pekerjaan tersebut terlebih dahulu kami akan mempersiapkan hal-hal sebagai berikut :

1. Izin Lokasi
2. Menyiapkan Keperluan Untuk Administrasi
3. Menyiapkan Peralatan, Bahan dan Tenaga yang dibutuhkan untuk kelancaran pekerjaan

METODA PELAKSANAAN

Dengan telah ditetapkannya pemenang Pelelangan ini nantinya, segera kami akan mengadakan konsultasi dengan Pihak-pihak proyek dan Pihak-Pihak terkait, terutama dengan masyarakat dilokasi pekerjaan, sehingga nanti diharapkan terjadi hal-hal non teknis yang mengganggu kelancaran Pekerjaan, hal ini sangat erat kaitannya di daerah Lokasi Pekerjaan juga diperhitungkan secara cermat dan tepat waktu mengenai kelancaran pekerjaan.

Tahap awal pekerjaan adalah persiapan administrasi Mobilisasi Tenaga, Mobilisasi Bahan serta pembuatan Direksi Keet dilanjutkan dengan pengukuran ulang yang akan menjadi dasar Perhitungan MC 0, apabila MC 0 hasilnya sangat berbeda dengan volume yang akan menjadi dasar penawaran maka diadakan perubahan volume yang dilaksanakan, terakhir setelah selesai seluruh pekerjaan dilaksanakan Aktual Chek dan Harga Kontrak yang sesungguhnya adalah hasil final tersebut dan kemudian pekerjaan dilakukan Penyerahan Pertama Pekerjaan (PHD).

Metoda pelaksanaan ini hanya menguraikan pekerjaan-pekerjaan yang bersifat mayor item diantaranya yaitu sebagai berikut :

- I. PEKERJAAN PAGAR
 - PEKERJAAN PENDAHULUAN
 - a. Pekerjaan Plank Merk
Sebelum pekerjaan dilaksanakan kontraktor harus memasang plank merk pekerjaan

b. Sebelum pekerjaan dimulai seluruh lapangan pekerjaan dibersihkan dari bebatuan, kayu dan bahan yang lainnya yang sifatnya mengganggu kegiatan pada saat pelaksanaan pekerjaan nantinya, sisa material pembersihan dibuang keluar lokasi pekerjaan.

c. Pekerjaan Pasang Bouplak

Pihak Kontraktor Pelaksana harus mengadakan pengukuran di lapangan yang cukup teliti dengan pengukur waterpass atau dengan segi tiga Pythagoras, atau dengan theodolit sehingga di dapat Level Kontruksi Dam Penahan yang baik dan benar. Pekerjaan Bowplank harus di pasang cukup kuat, tidak boleh bergeser atau berubah kedudukan serta harus mendapat persetujuan dari Direksi/Pengawas.

- PEKERJAAN PONDASI

a. Galian Tanah

Setelah dikerjakan pasangan bouplak maka kami menggali pondasi terlebih dahulu, dengan cara manual kami manggali sesuai dengan gambar rencana dan persetujuan direksi pengawas, apa bila diketahui terdapat air dalam menggali pondasi maka air tersebut terlebih dahulu dikeluarkan dengan menggunakan mesin pompa air.

Suasana Penggalian Tanah



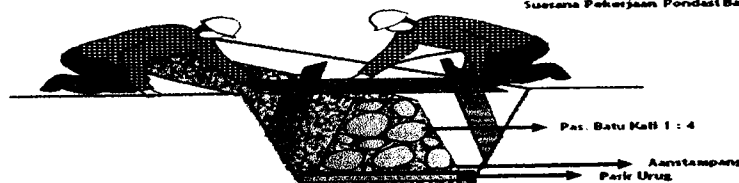
b. Pasangan Aanstampang Batu Kali

Diatas urugan pasir dipasang aanstampang batu kali/batu belah, terdiri dari batu kali dan pasir pasang (pasangan batu kosong), lapisan ini juga harus dipadatkan dengan menyirami air diatasnya, sehingga pasir akan mengisi rongga-rongga batu kali tersebut. Tebal lapisan dibuat sesuai dengan gambar detail pondasi.

c. Pasangan Batu Kali 1:4

- Sebelum pondasi dipasang terlebih dahulu diadakan pengukuran-pengukuran untuk asa pondasi sesuai dengan gambar konstruksi dan dimintakan persetujuan Direksi dan Pengawas tentang kesempurnaan galian.
- Dibawah dasar pondasi didasari dengan pasir pasang setebal 10 cm dan dipadatkan, sebagai lantai kerja.. Diatas urugan pasir dipasang aanstampang batu kali/batu belah, terdiri dari batu kali dan pasir pasang (pasangan batu kosong), lapisan ini juga harus dipadatkan dengan menyirami air diatasnya, sehingga pasir akan mengisi rongga-rongga batu kali tersebut. Tebal lapisan dibuat sesuai dengan gambar detail pondasi
- Untuk pondasi dilaksanakan dengan ukuran sesuai gambar kerja dan gambar detail, campuran yang digunakan : batu kali, pondasi batu kali dipasang dengan perekat 1 Pc : 4 P:s.
- Pada Saat Pemasangan Pondasi batu kali angor besi dipasang pada bagian atas pondasi dengan jarak 1 m panjang keatas 60 cm, sesuai gambar dan bestek.

Suasana Pekerjaan Pondasi Batu Kali



d. Pek.urugan kembali

Setelah Pasangan Pondasi batu kali selesai dilaksanakan maka kami mengambil tanah sisa galian dengan menggunakan alat manual tanah tersebut di timbun di disisi-sisi pondasi dan dipadatkan pekerjaan ini kami laksanakan sesuai dengan persetujuan direksi pengawas.

B. PEKERJAAN BETON DAN DINDING

a. Pekerjaan Sloof

b. Pekerjaan Kolom

Diatas pondasi pasangan batu kali dilanjutkan dengan pasangan beton sloof dengan ukuran yang telah ditentukan oleh pengawas/direksi. Untuk pemasangan beton sloof dipasang papan bekisting dan diperhatikan elevasi atas sloof, antar papan bekisting bagian luar dan dalam diberi skor/penahan dinding papan bekisting berupa kayu 5/7 atau 4/6. Untuk pembesian dipakai besi dia. 12 untuk tulangan pokok dan dia. 8 untuk begel, jarak pada begel dengan besi dia. 8 yakni 15 cm. Besi yang telah diorder dipotong dan dibengkokkan sesuai dengan gambar shop drawing, besi begel diikatkan pada besi tulangan utama dengan memakai kawat beton (bendrat) pada setiap pertemuan besi. Dalam pengecoran harus cuaca cerah dan semua material pengecoran harus tersedia di lokasi seperti pasir beton, kerikil beton dan semen PC sebab pengecoran tidak boleh terputus. Alat yang dipakai untuk mengaduk bahan pengecoran supaya solid dan rata adalah concrete mixer (beton molen).

Diatas sloof beton dilanjutkan dengan pekerjaan beton kolom dengan ukuran yang sesuai dengan gambar rencana dan telah ditentukan oleh pengawas/direksi. Sebelum pengecoran sloof harus dipasang pembesian untuk kolom yang telah dirakit dan diikatkan pada besi sloof. Untuk pemasangan beton kolom dipasang papan bekisting dan diperhatikan elevasi atas kolom, antar bekisting kolom diberi skor/penahan dinding papan bekisting berupa kayu 5/7 atau 4/6. Sloof beton untuk pasangan pondasi plat setempat diberi papan pada bagian bawahnya dan ditopang dengan. Untuk pembesian dipakai besi dia. 10 untuk tulangan pokok dan dia. 6 untuk begel, jarak pada begel dengan besi dia. 6 yakni 10 cm. Besi yang telah diorder dipotong dan dibengkokkan sesuai dengan gambar shop drawing, besi begel diikatkan pada besi tulangan utama dengan memakai kawat beton (bendrat) pada setiap pertemuan besi. Dalam pengecoran harus cuaca cerah dan semua material pengecoran harus tersedia di lokasi seperti pasir beton, kerikil beton dan semen PC sebab pengecoran tidak boleh terputus. Alat yang dipakai untuk mengaduk bahan pengecoran supaya solid dan rata adalah concrete mixer (beton molen).

PEKERJAAN DINDING

c. Pas. Batu Bata 1 : 4

Pekerjaan pasangan batu bata meliputi seluruh yang disebutkan / ditunjukkan dalam gambar dan semua dinding yang terlihat.

Batu bata yang dipakai harus yang berkualitas baik

Untuk pekerjaan trasram pasangan batu bata dimulai dari atas sloof sampai 20 cm diatas lantai dengan campuran 1 pc : 4 psr dan untuk KM / WC dipasang setinggi 150 cm dari atas sloof.

Untuk pasangan dinding batu bata lainnya dipasang dengan spesi 1 pc : 4 ps, selanjutnya dibuat sesuai dengan gambar.

Sebelum pemasangan dimulai, terlebih dahulu batu bata harus direndam sampai jenuh

Prosedurnya sebagai berikut :

- Material batu bata didatangkan kelokasi pekerjaan sesuai dengan ukuran dan dimensi pada spesifikasi teknis dan persetujuan direksi.
- Batu bata sesuai dengan yang dipersyaratkan direndam dalam air bersih selama ± 5 menit/sampai keadaan jenuh.
- Semua dinding dipasang dengan adukan mortar dipakai adukan 1pc : 4ps atau ditentukan lain sesuai dengan spesifikasi teknis.
- Setelah batu bata terpasang nat-nat dikerok sedalam 1cm dan bentuk nat tidak tegak lurus tetapi saling bersilang.
- Pemasangan batu bata dilakukan secara bertahap

Prosedurnya sebagai berikut :

- Material batu bata didatangkan kelokasi pekerjaan sesuai dengan ukuran dan dimensi pada spesifikasi teknis dan persetujuan direksi.
- Batu bata sesuai dengan yang dipersyaratkan direndam dalam air bersih selama ± 5 menit/sampai keadaan jenuh.

- Semua dinding dipasang dengan adukan mortar dipakai adukan 1pc : 4ps atau ditentukan lain sesuai dengan spesifikasi teknis.
- Setelah batu bata terpasang nat-nat dikerok sedalam 1cm dan bentuk nat tidak tegak lurus tetapi saling bersilang.
- Pemasangan batu bata dilakukan secara bertahap

d. Plesteran 1 : 4 dan acian

- Sebelum memulai plesteran, semua pasangan dinding bata disiram sampai jenuh. Semua pasangan batu bata yang dipasang dengan campuran 1 pc : 4 ps harus diplester dengan adukan yang sama dan ditaring licin.
- Semua bidang plesteran di atas harus betul - betul rata / licin kelihatannya dan juga untuk dinding harus pula dilot (tegak lurus) dan siku terhadap bidang lainnya.
- Semua bidang plesteran di atas harus betul - betul rata / licin kelihatannya dan juga untuk dinding harus pula dilot (tegak lurus) dan siku terhadap bidang lainnya.
- Setelah dipalster maka bagian permukaan disiram dengan campuran semen dan air acian yang disiram setahap demi setahap diartakan dengan sendok semen, setelah rata dan jenuh air agar hasil sempurna digosokkan kertas semen pada bagian acian.

e. Afwerking Beton

Semua beton Stuktur yang kelihatan harus diafwerking dengan campuran 1 pc : 3 ps ditaring licin, adukan di pasanag setahap demi setahap ke beton, guna memproleh hasil yang sempurna maka adukan yang jenuh air digosok dengan kertas semen secara perlahan-lahan.

f. Pekerjaan Finising

Seluruh permukaan Tembok yang kelihatan dicat menggunakan cat Tembok harus dicat dengan cat air setara catilac(sejenis) sampai rata, warna ditentukan kemudian oleh direksi.

PERALATAN YANG DIGUNAKAN

1. Kertas semen / Koran
2. Lakban
3. Amplas
4. Rol Cat
5. Kuas Cat
6. Skrap
7. Kain Lap
8. Tempat Cat

BAHAN YANG DIGUNAKAN

1. Cat Meri
2. Plamir
3. Cat Dasar
4. Cat Penutup

PELAKSANAAN

1. Bersihkan permukaan kayu / dinding dari debu, kotoran dan bekas percikan plesteran dengan kain lap.

2. Lindungi bahan-bahan/pekerjaan lain yang berbatasan dengan dinding yang akan dicat dengan kertas semen/koran dan lakban
3. Gunakan skrap untuk memperbaiki bagian-bagian dinding yang retak dan kurang rata dengan plamur, kemudian tunggu sampai kering
4. Haluskan plamur yang telah kering dengan amplas hingga rata.
5. Cek, apakah permukaan dinding sudah rata ?
6. Jika permukaan sudah rata, maka lakukan pengecatan dasar dengan alat rol pada bidang yang luas dan dengan kwas untuk bidang yang sempit (sulit).
7. Jika cat dasar tersebut sudah kering, lakukan pengecatan finish pertama.
8. Jika cat finish tersebut sudah kering, lakukan pengecatan finish yang kedua/terakhir (jumlah pelapisan cat sesuai dengan spesifikasi).
9. Cek, apakah pengecatan finish yang kedua/terakhir itu sudah rata ?
10. Apabila sudah rata, bersihkan cat-cat yang mengotori bahan-bahan / pekerjaan lain yang seharusnya tidak terkena cat dengan kain lap.

g. Pekerjaan Pagar BRC

Pada Pelaksanaan Pekerjaan pagar BRC sebelum pagar BRC dipasang maka kami berkordinasi dengan di erksi pengawas apakah pagar yang dipasang sudah memenuhi Spesifikasi, pagar dipasang diantara kolom ke kolom dengan ujung pagar ditanam didalam kolom, agar pemasangan pagar lurus sebagainya pada bagian datar diberi benang sebagai pedoman.

h. Pekerjaan Kepala Tiang

Pada pekerjaan kepala tiang dipasang sebelum pagar brc dipasang kepala tiang terbuat dari bahan semen dan pasir serta air yang adukannya lebih kental dan lebih alut untuk diprofil, ukuran profilan kepala tiang dibuat dengan mal yang elastis, agar ukuran profil terlihat rapi dan sama.

2. PEKERJAAN PANGGUNG

PEKERJAAN PENDAHULUAN

- a. Sebelum pekerjaan dimulai seluruh lapangan pekerjaan dibersihkan dari bebatuan, kayu dan bahan yang lainya yang sifanya mengganggu kegiatan pada saat pelaksanaan pekerjaan nantinya, sisa material pembersihan dibuang keluar lokasi pekerjaan.
- b. Pekerjaan Pasang Bouplak
Pihak Kontraktor Pelaksana harus mengadakan pengukuran di lapangan yang cukup teliti dengan pengukur waterpass atau dengan segi tiga Pythagoras, atau dengan theodolit sehingga di dapat Level Kontruksi Dam Penahan yang baik dan benar. Pekerjaan Bowplank harus di pasang cukup kuat, tidak boleh bergeser atau berubah kedudukan serta harus mendapat persetujuan dari Direksi/Pengawas.

PEKERJAAN PONDASI

a. Galian Tanah

Setelah dikerjakan pasangan bouplak maka kami menggali pondasi terlebih dahulu, dengan cara manual kami manggali sesuai dengan gambar rencana dan persetujuan direksi pengawas, apa bila diketahui terdapat air dalam menggali pondasi maka air tersebut terlebih dahulu dikeluarkan dengan menggunakan mesin pompa air.

Suasana Penggalian Tanah

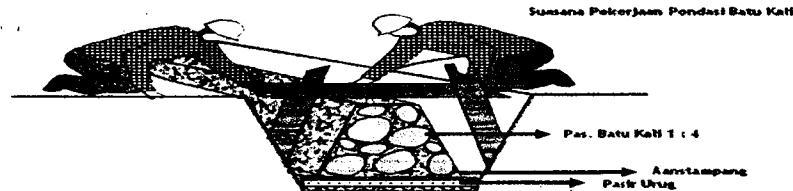


b. Pasangan Aanstampang Batu Kali

Diatas urugan pasir dipasang aanstampang batu kali/batu belah, terdiri dari batu kali dan pasir pasang (pasangan batu kosong), lapisan ini juga harus dipadatkan dengan menyirami air di atasnya, sehingga pasir akan mengisi rongga-rongga batu kali tersebut. Tebal lapisan dibuat sesuai dengan gambar detail pondasi.

c. Pasangan Batu Kali 1:4

- Sebelum pondasi dipasang terlebih dahulu diadakan pengukuran-pengukuran untuk asa pondasi sesuai dengan gambar konstruksi dan dimintakan persetujuan Direksi dan Pengawas tentang kesempurnaan galian.
- Dibawah dasar pondasi didasari dengan pasir pasang setebal 10 cm dan dipadatkan, sebagai lantai kerja. Diatas urugan pasir dipasang aanstampang batu kali/batu belah, terdiri dari batu kali dan pasir pasang (pasangan batu kosong), lapisan ini juga harus dipadatkan dengan menyirami air di atasnya, sehingga pasir akan mengisi rongga-rongga batu kali tersebut. Tebal lapisan dibuat sesuai dengan gambar detail pondasi
- Untuk pondasi dilaksanakan dengan ukuran sesuai gambar kerja dan gambar detail, campuran yang digunakan : batu kali, pondasi batu kali dipasang dengan perekat 1 Pc : 4 P:s,
- Pada Saat Pemasangan Pondasi batu kali ancor besi dipasang pada bagian atas pondasi dengan jarak 1 m panjang keatas 60 cm, sesuai gambar dan bestek.



d. Pek.urugan kembali

Setelah Pasangan Pondasi batu kali selesai dilaksanakan maka kami mengambil tanah sisa galian dengan menggunakan alat manual tanah tersebut di timbun di disisi-sisi pondasi dan dipadatkan pekerjaan ini kami laksanakan sesuai dengan persetujuan direksi pengawas.

e. Pek.Tanah Timbunan

- Sebelum Pekerjaan Ini kami laksanakan maka kami berpedoman dengan gambar bestek dan persetujuan direksi pengawas, terlebih dahulu lokasi yang akan ditimbun dielevasi atau diukur ketinggiannya dan diberi tanda minimal 4 buah sebagai pedoman pada saat penimbunan nantinya,
- Setelah tanda diberi maka pemesanan material timbunan dilakukan, penimbunan dilakukan setahap demi setahap/ lapis demi lapis agar kepadatan sempurna sebaiknya distamper dengan manual ataupun mekanik
- Setelah timbunan benar-padat dan telah memenuhi volume yang dipetrsyaratkan maka kami berkordinasi dengan direksi pengawas apakah terdapat kekurangan maupun kelebihan pada saat penimbunan.

PEKERJAAN KAP DAN ATAP

a. Pekerjaan Tiang Kanal

Pekerjaan Tiang Kanal dilaksanakan setelah pekerjaan pondasi dilaksanakan, tiang kanal double terbuat dari aluminium, yang ditanamkan kedalam pondasi sesuai gambar dan pestek dan petunjuk direksi, tiang kanal dipasang tegak lurus terhadap bidangnya, dan diberi acuan agar tidak miring.

b. Pekerjaan Tiang Kanal dan Pasang Seng BJLS warna

Setelah tiang kanal dipasang maka dipasang rangka atap Seng BJLS warna dengan bahan baja ringan zingalum sesuai ukuran, baja ringan dipotong terlebih dahulu dan dirangkai diatas tiang, atau pun di bawah setelah itu dirangkai diatas satu persatu, setelah selesai maka pemasangan Seng BJLS warna, dilaksanakan seng Seng BJLS warna disusun satu persatu dan direkatkan menggunakan paku baut sesuai petunjuk direksi, agar tidak terjadi kebocoran pada saat pemasangan bagian diinjak diberi papan.

c. Pas Listplak Kayu 3x20

Pekerja ini dilaksanakan setelah pekerjaan pemasangan kuda kuda baja ringan, kayu listplak terbuat dari kayu berkualitas baik dan tidak mengalami cacat kayu dan lurus, listplak dipasang pada bagian tepi kuda kuda bajaran yang kami peomani sesuai gambar bestek, kayu 5/7 dimasukkan kedalam baja ringan dan dipakukan/dibaut setelah itu listplak dipakukan pada bagian tepi kayu 5/7.

PEKERJAAN LANTAI

- Lapisan Pasir

Setelah pekerjaan urugan tanah dilaksanakan maka pekerjaan urugan pasir kali Dilaksanakan dengan ketebalan sesuai gambar bestek dan pekerjaan ini dilaksanakan lapis demi lapis dan dipadatkan pekerjaan ini dilaksanakan sesuai instruksi dari direksi pengawas.

- Pas. Cor Beton K.175

Setelah pekerjaan urugan pasir maka pekerjaan Coran beton K.175 beton dihamparkan setahap demi setahap agar rata dan datar pada saat pengecoran dilaksanakan maka diberi benang sebagai pedoman ketinggian dan kedataran dengan ketebalan sesuai dengan gambar dan bestek dilaksanakan setelah pengurugan betul - betul padat.

- Pemasangan Keramik 30 x 30 dan bon bon keramik

Pekerjaan pemasangan keramik dilaksanakan untuk memberikan keindahan pada lantai, dinding maupun struktur gedung lainnya. Pekerjaan keramik membutuhkan metode kerja yang tepat serta pelaksanaan yang teliti sehingga dapat di hasilkan pekerjaan dengan kualitas yang baik.

Metode kerja pemasangan keramik adalah sebagai berikut:

- Pada saat membeli keramik dari suplier atau toko material sebelumnya dipisahkan dahulu keramik yang sewarna, karena meskipun dengan type keramik yang sama, jika waktu pembakarannya berbeda akan menyebabkan perbedaan warna, hal ini akan mempengaruhi hasil keindahan pasangan keramik.
- Keramik mempunyai ukuran kualitas yang biasa disimbolkan dengan KW 1, KW2, KW3. KW 1 adalah keramik dengan kualitas terbaik disusul dengan KW2 kemudian KW3.
- Untuk keramik jenis tertentu sebaiknya direndam dahulu sampai basah jenuh, sehingga dalam proses pemasangan nantinya tidak menyerap air semen.
- Mengukur ruangan yang akan dipasang keramik
- Membuat gambar kerja pemasangan keramik berdasarkan hasil pengukuran sehingga dapat di tentukan lebar rencana potongan las-lasan pada pinggir ruangan (untuk hasil yang indah maka lebar las 3/8" lasan tidak boleh melebihi 1/2 lebar keramik utuh).
- Membuat garis bantu kedataran dan ketegakan dengan benang ukur.
- Membuat kepalaan keramik berdasarkan ukuran gambar kerja yang sudah dibuat.
- Memasang keramik.

- Memasang bon bon keramik pada daerah pertemuan keramik dengan cara satu persatu dengan cara yang sama.
- Plesteran 1 : 4 dan acian
- Sebelum memulai plesteran, semua pasangan dinding bata disiram sampai jenuh. Semua pasangan batu yang dipasang dengan campuran 1 pc : 4 ps harus diplester dengan adukan yang sama dan ditaring licin.
- Semua bidang plesteran di atas harus betul - betul rata / licin kelihatannya dan juga untuk dinding harus pula dilot (tegak lurus) dan siku terhadap bidang lainnya.
- Semua bidang plesteran di atas harus betul - betul rata / licin kelihatannya dan juga untuk dinding harus pula dilot (tegak lurus) dan siku terhadap bidang lainnya.
- Setelah dipalster maka bagian permukaan disiram dengan campuran semen dan air acian yang disiram setahap demi setahap diartakan dengan sendok semen, setelah rata dan jenuh air agar hasil sempurna digosokkan kertas semen pada bagian acian.

Setelah semua item-item pekerjaan telah selesai dilaksanakan, maka segala administrasi dan laporan-laporan yang menyangkut pekerjaan diserahkan ke pihak pengawas yakni berupa, foto dokumentasi 0 %, 50 %, 100 %, Laporan Kemajuan Pekerjaan (LKP), serta gambar shop drawing untuk diperiksa sekaligus mengajukan permohonan kepada pihak proyek untuk dilakukan penyerahan pertama pekerjaan (PHD) sesuai dengan jadwal pelaksanaan.

Apabila diwaktu serah terima pertama pekerjaan (PHD) dilapangan ditemukan cacat, kekurangan serta kerusakan maka pada masa pemeliharaan disempurnakan lagi sesuai dengan instruksi Tim yang memeriksa dilapangan. Apabila cacat serta kekurangan tadi selesai disempurnakan kembali sesuai dengan instruksi.

Setelah masa pemeliharaan pekerjaan selesai, maka diajukan permohonan serah terima Ke-II pekerjaan (FHD). Serah terima pekerjaan ini dinyatakan selesai apabila Tim telah memeriksa kelapangan serta Tim tidak menemukan lagi cacat serta kekurangan yang ditemukan sewaktu serah terima I (PHD)

Demikianlah metoda Pelaksanaan ini kami buat berdasarkan teknis pelaksanaan pekerjaan dan pengalaman kami dilapangan, serta tetap mengacu kepada Syarat dan Rencana Kerja (RKS).

Padang Tujuh, 21 Maret 2016

Penawar,

CV. PRAMU JAYA

HENDRIFAN

Direktur

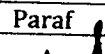



**BIDANG
BINA HUTAN**



SYARAT KHUSUS KONTRAK

SYARAT-SYARAT KHUSUS KONTRAK (SSKK)

- a. Korespondensi** Alamat Para Pihak sebagai berikut :
Satuan Kerja PPK : DINAS KEHUTANAN
Nama : Drs. SYAHNAN, M.Si
Alamat : Jl. Sukarno-Hatta Sukomananti Kec.
Pasaman Barat Kab. Pasaman Barat
- Penyedia : Pengadaan Lanjutan Kontruksi Pagar Hutan
Kota
Nama : HENDRIFAN
Alamat : Jorong Padang Tujuh, Nagari Aua Kuniang,
Kecamatan Pasaman, Kabupaten Pasaman
Barat
- b. Wakil Sah Para Pihak** Wakil Sah Para Pihak Sebagai Berikut :
Untuk PPK : Drs. SYAHNAN, M.Si
- Untuk Penyedia : HENDRIFAN
- Pengawas Pekerjaan Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan
(Surahdi, S.Si) sebagai wakil sah PPK
- c. Tanggal Berlaku Kontrak** Kontrak mulai berlaku sejak : **02 Mei s/d 30 Juni 2016**
- d. Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan** Penyedia harus menyelesaikan pekerjaan selama :
60(enam puluh) hari kalender
- e. Masa Pemeliharaan** Masa pemeliharaan berlaku selama : 180 (seratus delapan
puluh) hari kalender setelah tanggal berlaku kontrak berakhir
- f. Pembayaran Tagihan** Batas akhir waktu yang disepakai untuk penertiban SSP oleh
PPK untuk pembayaran tagihan angsuran adalah 30 hari
Kalender terhitung sejak tagihan dan kelengkapan dokumen
penunjang yang tidak diperselisihkan diterima oleh PPK.
- g. Pencarian** jaminan dicairkan dan disetorkan pada *Kas Daerah*

Jabatan	Paraf
Pengguna Jasa	
Penyedia Jasa	

- h. Tindakan Penyedia yang Mensyaratkan Persetujuan PPK atau Pengawas Pekerjaan** tindakan lain oleh penyedia yang memerlukan persetujuan PPK adalah : Addendum waktu
- i. Kepemilikan Dokumen** Penyedia diperbolehkan menggunakan salinan dokumen dan piranti lunak yang dihasilkan dari pekerjaan konstruksi ini Dengan pembatasan sebagai berikut : untuk kepentingan Dinas Kehutanan
- j. Fasilitas** PPK akan memberikan fasilitas berupa : lahan penumpukan material
- k. Sumber Pembiayaan** kontrak Pengadaan Lanjutan Kontruksi Pagar Hutan Kota dibiayai dari APBD Tahun Anggaran 2016
- l. Pembayaran Uang Muka** Pekerjaan Lanjutan Kontruksi Pagar Hutan Kota ini dapat diberikan *uang muka/termyn*
- m. Pembayaran Prestasi** Pembayaran prestasi pekerjaan dilakukan dengan cara : *Sekaligus* dibayarkan setelah masa pemeliharaan berakhir
- N. Denda** Untuk pekerjaan ini besar denda keterlambatan untuk setiap hari keterlambatan adalah 1/1000 (satu perseribu) dari (*Harga kontrak/harga bagian kontrak yang belum dikerjakan*)
- O. Sanksi** Pelanggaran terhadap ketentuan pengalihan dan/atau subkontrak dikenakan sanksi pemutusan kontrak
- P. Penyelesaian Perselisihan** Jika perselisihan Para Pihak mengenai pelaksanaan kontrak tidak dapat diselesaikan secara damai maka Para Pihak Menetapkan lembaga penyelesaian perselisihan tersebut di bawah sebagai Pemutus Sengketa :
[Pengadilan Republik Indonesia yang berkompeten/Badan Arbitrasi Nasional Indonesia (BANI)]
[Jika BANI yang dipilih sebagai Lembaga Pemutus Sengketa maka cantumkan klausul arbitrase berikut tempat dibawah pilihan yang dibuat di atas :
 "Semua sengketa yang timbul dari kontrak ini, akan diselesaikan dan diputus oleh Badan Arbitrase Nasional Indonesia (BANI) menurut peraturan-peraturan prosedur arbitrase BANI, yang keputusannya mengikat kedua belah pihak yang bersengketa sebagai keputusan tingkat pertama dan terakhir. Para Pihak setuju bahwa jumlah arbitrator adalah 3 (tiga) orang. Masing-masing Pihak harus menunjuk seorang arbitrator dan kedua arbitrator yang ditunjuk oleh Para Pihak akan memilih arbitrator ketiga yang akan bertindak sebagai pimpinan arbitrator."

Jabatan	Paraf
Pengguna Jasa	
Penyedia Jasa	



**BIDANG
BINA HUTAN**

SYARAT UMUM KONTRAK

SYARAT UMUM SURAT PERINTAH KERJA (SPK)

1. LINGKUP PEKERJAAN

Penyedia yang ditunjuk berkewajiban untuk menyelesaikan pekerjaan dalam jangka waktu yang ditentukan, sesuai dengan volume, spesifikasi teknis dan harga yang tercantum dalam SPK.

2. HUKUM YANG BERLAKU

Keabsahan, interpretasi, dan pelaksanaan SPK ini didasarkan kepada hukum Republik Indonesia.

3. PENYEDIA MANDIRI

Penyedia berdasarkan SPK ini bertanggung jawab penuh terhadap personil serta pekerjaan yang dilakukan.

4. HARGA SPK

- a. PPK membayar kepada penyedia atas pelaksanaan pekerjaan dalam SPK sebesar harga SPK.
- b. Harga SPK telah memperhitungkan keuntungan, beban pajak dan biaya overhead serta biaya asuransi.
- c. Rincian harga SPK sesuai dengan rincian yang tercantum dalam daftar kuantitas dan harga (untuk kontrak harga satuan atau kontrak gabungan harga satuan dan lump sum).

5. HAK KEPEMILIKAN

- a. PPK berhak atas kepemilikan semua barang/bahan yang terkait langsung atau disediakan sehubungan dengan jasa yang diberikan oleh penyedia kepada PPK. Jika diminta oleh PPK maka penyedia berkewajiban untuk membantu secara optimal pengalihan hak kepemilikan tersebut kepada PPK sesuai dengan hukum yang berlaku.
- b. Hak kepemilikan atas peralatan dan barang/bahan yang disediakan oleh PPK tetap pada PPK, dan semua peralatan tersebut harus dikembalikan kepada PPK pada saat SPK berakhir atau jika tidak diperlukan lagi oleh penyedia. Semua peralatan tersebut harus dikembalikan dalam kondisi yang sama pada saat diberikan kepada penyedia dengan pengecualian keausan akibat pemakaian yang wajar.

6. CACAT MUTU

PPK akan memeriksa setiap hasil pekerjaan penyedia dan memberitahukan penyedia secara tertulis atas setiap cacat mutu yang ditemukan. PPK dapat memerintahkan penyedia untuk menemukan dan mengungkapkan cacat mutu, serta menguji pekerjaan yang dianggap oleh PPK mengandung cacat mutu. Penyedia bertanggung jawab atas cacat mutu selama 6 (enam) bulan setelah serah terima hasil pekerjaan.

7. PERPAJAKAN

Penyedia berkewajiban untuk membayar semua pajak, bea, retribusi, dan pungutan lain yang dibebankan oleh hukum yang berlaku atas pelaksanaan SPK. Semua pengeluaran perpajakan ini dianggap telah termasuk dalam harga SPK.

8. PENGALIHAN DAN/ATAU SUBKONTRAK

Penyedia dilarang untuk mengalihkan dan/atau mensubkontrakkan sebagian atau seluruh pekerjaan. Pengalihan seluruh pekerjaan hanya diperbolehkan dalam hal pengantian nama penyedia, baik sebagai akibat peleburan (merger) atau akibat lainnya.

9. JADWAL

- a. SPK ini berlaku efektif pada tanggal penandatanganan oleh para pihak atau pada tanggal yang ditetapkan dalam SPMK.
- b. Waktu pelaksanaan SPK adalah sejak tanggal mulai kerja yang tercantum dalam SPMK.
- c. Penyedia harus menyelesaikan pekerjaan sesuai jadwal yang ditentukan.
- d. Apabila penyedia berpendapat tidak dapat menyelesaikan pekerjaan sesuai jadwal karena keadaan diluar pengendaliannya dan penyedia telah melaporkan kejadian tersebut kepada PPK, maka PPK dapat melakukan penjadwalan kembali pelaksanaan tugas penyedia dengan adendum SPK.

10. ASURANSI

- a. Penyedia wajib menyediakan asuransi sejak SPMK sampai dengan tanggal selesainya pemeliharaan untuk:
 - 1) semua barang dan peralatan yang mempunyai risiko tinggi terjadinya kecelakaan, pelaksanaan pekerjaan, serta pekerja untuk pelaksanaan pekerjaan, atas segala risiko terhadap kecelakaan, kerusakan, kehilangan, serta risiko lain yang tidak dapat diduga;
 - 2) pihak ketiga sebagai akibat kecelakaan di tempat kerjanya; dan
 - 3) perlindungan terhadap kegagalan bangunan.
- b. Besarnya asuransi sudah diperhitungkan dalam penawaran dan termasuk dalam harga SPK.

11. PENANGGUNGAN DAN RISIKO

- a. Penyedia berkewajiban untuk melindungi, membebaskan, dan menanggung tanpa batas PPK beserta instansinya terhadap semua bentuk tuntutan, tanggung jawab, kewajiban, kehilangan, kerugian, denda, gugatan atau tuntutan hukum, proses pemeriksaan hukum, dan biaya yang dikenakan terhadap PPK beserta instansinya (kecuali kerugian yang mendasari tuntutan tersebut disebabkan kesalahan atau kelalaian berat PPK) sehubungan dengan klaim yang timbul dari hal-hal berikut terhitung sejak Tanggal Mulai Kerja sampai dengan tanggal penandatanganan berita acara penyerahan akhir:
 - 1) kehilangan atau kerusakan peralatan dan harta benda penyedia, dan Personil;
 - 2) cedera tubuh, sakit atau kematian Personil;
 - 3) kehilangan atau kerusakan harta benda, dan cedera tubuh, sakit atau kematian pihak ketiga;
- b. Terhitung sejak Tanggal Mulai Kerja sampai dengan tanggal penandatanganan berita acara penyerahan awal, semua risiko kehilangan atau kerusakan Hasil Pekerjaan ini, Bahan dan Perlengkapan merupakan risiko penyedia, kecuali kerugian atau kerusakan tersebut diakibatkan oleh kesalahan atau kelalaian PPK.
- c. Pertanggungungan asuransi yang dimiliki oleh penyedia tidak membatasi kewajiban penanggungungan dalam syarat ini.
- d. Kehilangan atau kerusakan terhadap Hasil Pekerjaan atau Bahan yang menyatu dengan Hasil Pekerjaan selama Tanggal Mulai Kerja dan batas akhir Masa Pemeliharaan harus diganti atau diperbaiki oleh penyedia atas tanggungannya sendiri jika kehilangan atau kerusakan tersebut terjadi akibat tindakan atau kelalaian penyedia.

12. PENGAWASAN DAN PEMERIKSAAN

PPK berwenang melakukan pengawasan dan pemeriksaan terhadap pelaksanaan pekerjaan yang dilaksanakan oleh penyedia. Apabila diperlukan, PPK dapat memerintahkan kepada pihak ketiga untuk melakukan pengawasan dan pemeriksaan atas semua pelaksanaan pekerjaan yang dilaksanakan oleh penyedia.

13. PENGUJIAN

Jika PPK atau Pengawas Pekerjaan memerintahkan penyedia untuk melakukan pengujian Cacat Mutu yang tidak tercantum dalam Spesifikasi Teknis dan Gambar, dan hasil uji coba menunjukkan adanya Cacat Mutu maka penyedia berkewajiban untuk menanggung biaya pengujian tersebut. Jika tidak ditemukan adanya Cacat Mutu maka uji coba tersebut dianggap sebagai Peristiwa Kompensasi.

14. LAPORAN HASIL PEKERJAAN

- a. Pemeriksaan pekerjaan dilakukan selama pelaksanaan SPK untuk menetapkan volume pekerjaan atau kegiatan yang telah dilaksanakan guna pembayaran hasil pekerjaan. Hasil pemeriksaan pekerjaan dituangkan dalam laporan kemajuan hasil pekerjaan.
- b. Untuk kepentingan pengendalian dan pengawasan pelaksanaan pekerjaan, seluruh aktivitas kegiatan pekerjaan di lokasi pekerjaan dicatat dalam buku harian sebagai bahan laporan harian pekerjaan yang berisi rencana dan realisasi pekerjaan harian.
- c. Laporan harian berisi:
 - 1) jenis dan kuantitas bahan yang berada di lokasi pekerjaan;
 - 2) penempatan tenaga kerja untuk tiap macam tugasnya;
 - 3) jenis, jumlah dan kondisi peralatan;
 - 4) jenis dan kuantitas pekerjaan yang dilaksanakan;
 - 5) keadaan cuaca termasuk hujan, banjir dan peristiwa alam lainnya yang berpengaruh terhadap kelancaran pekerjaan; dan
 - 6) catatan-catatan lain yang berkenaan dengan pelaksanaan.
- d. Laporan harian dibuat oleh penyedia, apabila diperlukan diperiksa oleh konsultan dan disetujui oleh wakil PPK.
- e. Laporan mingguan terdiri dari rangkuman laporan harian dan berisi hasil kemajuan fisik pekerjaan dalam periode satu minggu, serta hal-hal penting yang perlu ditonjolkan.
- f. Laporan bulanan terdiri dari rangkuman laporan mingguan dan berisi hasil kemajuan fisik pekerjaan dalam periode satu bulan, serta hal-hal penting yang perlu ditonjolkan.
- g. Untuk merekam kegiatan pelaksanaan proyek, PPK membuat foto-foto dokumentasi pelaksanaan pekerjaan di lokasi pekerjaan.

15. WAKTU PENYELESAIAN PEKERJAAN

- a. Kecuali SPK diputuskan lebih awal, penyedia berkewajiban untuk memulai pelaksanaan pekerjaan pada Tanggal Mulai Kerja, dan melaksanakan pekerjaan sesuai dengan program mutu, serta menyelesaikan pekerjaan selambat-lambatnya pada Tanggal Penyelesaian yang ditetapkan dalam SPMK.
- b. Jika pekerjaan tidak selesai pada Tanggal Penyelesaian bukan akibat Keadaan Kahar atau Peristiwa Kompensasi atau karena kesalahan atau kelalaian penyedia maka penyedia dikenakan denda.
- c. Jika keterlambatan tersebut semata-mata disebabkan oleh Peristiwa Kompensasi maka PPK dikenakan kewajiban pembayaran ganti rugi. Denda atau ganti rugi tidak dikenakan jika Tanggal Penyelesaian disepakati oleh Para Pihak untuk diperpanjang.
- d. Tanggal Penyelesaian yang dimaksud dalam ketentuan ini adalah tanggal penyelesaian semua pekerjaan.

16. SERAH TERIMA PEKERJAAN

- a. Setelah pekerjaan selesai 100% (seratus perseratus), penyedia mengajukan permintaan secara tertulis kepada PPK untuk penyerahan pekerjaan.
- b. Dalam rangka penilaian hasil pekerjaan, PPK menugaskan Pejabat Penerima Hasil Pekerjaan.
- c. Pejabat Penerima Hasil Pekerjaan melakukan penilaian terhadap hasil pekerjaan yang telah diselesaikan oleh penyedia. Apabila terdapat kekurangan-kekurangan

dan/atau cacat hasil pekerjaan, penyedia wajib memperbaiki/menyelesaikannya, atas perintah PPK.

- d. PPK menerima penyerahan pertama pekerjaan setelah seluruh hasil pekerjaan dilaksanakan sesuai dengan ketentuan SPK dan diterima oleh Pejabat Penerima Hasil Pekerjaan.
- e. Pembayaran dilakukan sebesar 95% (sembilan puluh lima perseratus) dari harga SPK, sedangkan yang 5% (lima perseratus) merupakan retensi selama masa pemeliharaan, atau pembayaran dilakukan sebesar 100% (seratus perseratus) dari harga SPK dan penyedia harus menyerahkan Jaminan Pemeliharaan sebesar 5% (lima perseratus) dari harga SPK.
- f. Penyedia wajib memelihara hasil pekerjaan selama masa pemeliharaan sehingga kondisi tetap seperti pada saat penyerahan pertama pekerjaan.
- g. Setelah masa pemeliharaan berakhir, penyedia mengajukan permintaan secara tertulis kepada PPK untuk penyerahan akhir pekerjaan.
- h. PPK menerima penyerahan akhir pekerjaan setelah penyedia melaksanakan semua kewajibannya selama masa pemeliharaan dengan baik. PPK wajib melakukan pembayaran sisa harga SPK yang belum dibayar atau mengembalikan Jaminan Pemeliharaan.
- i. Apabila penyedia tidak melaksanakan kewajiban pemeliharaan sebagaimana mestinya, maka PPK berhak menggunakan uang retensi untuk membiayai perbaikan/pemeliharaan atau mencairkan Jaminan Pemeliharaan.

17. JAMINAN PEMELIHARAAN

- a. Jaminan Pemeliharaan diberikan kepada PPK setelah pekerjaan dinyatakan selesai 100% (seratus perseratus).
- b. Pengembalian Jaminan Pemeliharaan dilakukan paling lambat 14 (empat belas) hari kerja setelah masa pemeliharaan selesai dan pekerjaan diterima dengan baik sesuai dengan ketentuan SPK.
- c. Masa berlakunya Jaminan Pemeliharaan sekurang-kurangnya sejak tanggal serah terima pertama pekerjaan (PHO) sampai dengan tanggal penyerahan akhir pekerjaan (Final Hand Over/FHO).

18. PERUBAHAN SPK

- a. SPK hanya dapat diubah melalui adendum SPK.
- b. Perubahan SPK bisa dilaksanakan apabila disetujui oleh para pihak, meliputi:
 - 2) perubahan pekerjaan disebabkan oleh sesuatu hal yang dilakukan oleh para pihak dalam SPK sehingga mengubah lingkup pekerjaan dalam SPK;
 - 3) perubahan jadwal pelaksanaan pekerjaan akibat adanya perubahan pekerjaan;
 - 4) perubahan harga SPK akibat adanya perubahan pekerjaan dan/atau perubahan pelaksanaan pekerjaan.
- c. Untuk kepentingan perubahan SPK, PA/KPA dapat membentuk Pejabat Peneliti Pelaksanaan Kontrak atas usul PPK.

19. PERISTIWA KOMPENSASI

- a. Peristiwa Kompensasi dapat diberikan kepada penyedia dalam hal sebagai berikut:
 - 1) PPK mengubah jadwal yang dapat mempengaruhi pelaksanaan pekerjaan;
 - 2) keterlambatan pembayaran kepada penyedia;
 - 3) PPK tidak memberikan gambar-gambar, spesifikasi dan/atau instruksi sesuai jadwal yang dibutuhkan;
 - 4) penyedia belum bisa masuk ke lokasi sesuai jadwal;
 - 5) PPK menginstruksikan kepada pihak penyedia untuk melakukan pengujian tambahan yang setelah dilaksanakan pengujian ternyata tidak ditemukan kerusakan/kegagalan/penyimpangan;
 - 6) PPK memerintahkan penundaan pelaksanaan pekerjaan;
 - 7) PPK memerintahkan untuk mengatasi kondisi tertentu yang tidak dapat diduga sebelumnya dan disebabkan oleh PPK;

8) ketentuan lain dalam SPK.

- b. Jika Peristiwa Kompensasi mengakibatkan pengeluaran tambahan dan/atau keterlambatan penyelesaian pekerjaan maka PPK berkewajiban untuk membayar ganti rugi dan/atau memberikan perpanjangan waktu penyelesaian pekerjaan.
- c. Ganti rugi hanya dapat dibayarkan jika berdasarkan data penunjang dan perhitungan kompensasi yang diajukan oleh penyedia kepada PPK, dapat dibuktikan kerugian nyata akibat Peristiwa Kompensasi.
- d. Perpanjangan waktu penyelesaian pekerjaan hanya dapat diberikan jika berdasarkan data penunjang dan perhitungan kompensasi yang diajukan oleh penyedia kepada PPK, dapat dibuktikan perlunya tambahan waktu akibat Peristiwa Kompensasi.
- e. Penyedia tidak berhak atas ganti rugi dan/atau perpanjangan waktu penyelesaian pekerjaan jika penyedia gagal atau lalai untuk memberikan peringatan dini dalam mengantisipasi atau mengatasi dampak Peristiwa Kompensasi.

20. PERPANJANGAN WAKTU

- a. Jika terjadi Peristiwa Kompensasi sehingga penyelesaian pekerjaan akan melampaui Tanggal Penyelesaian maka penyedia berhak untuk meminta perpanjangan Tanggal Penyelesaian berdasarkan data penunjang. PPK berdasarkan pertimbangan Pengawas Pekerjaan memperpanjang Tanggal Penyelesaian Pekerjaan secara tertulis. Perpanjangan Tanggal Penyelesaian harus dilakukan melalui addendum SPK jika perpanjangan tersebut mengubah Masa SPK.
- b. PPK dapat menyetujui perpanjangan waktu pelaksanaan setelah melakukan penelitian terhadap usulan tertulis yang diajukan oleh penyedia.

21. PENGHENTIAN DAN PEMUTUSAN SPK

- a. Penghentian SPK dapat dilakukan karena pekerjaan sudah selesai atau terjadi Keadaan Kahar.
- b. Dalam hal SPK dihentikan, maka PPK wajib membayar kepada penyedia sesuai dengan prestasi pekerjaan yang telah dicapai, termasuk:
 - 1) biaya langsung pengadaan bahan dan perlengkapan untuk pekerjaan ini. Bahan dan perlengkapan ini harus diserahkan oleh Penyedia kepada PPK, dan selanjutnya menjadi hak milik PPK;
 - 2) biaya langsung pembongkaran dan demobilisasi hasil pekerjaan sementara dan peralatan;
 - 3) biaya langsung demobilisasi personil.
- c. Pemutusan SPK dapat dilakukan oleh pihak penyedia atau pihak PPK.
- d. Menyimpang dari Pasal 1266 dan 1267 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, pemutusan SPK melalui pemberitahuan tertulis dapat dilakukan apabila:
 - 1) penyedia lalai/cidera janji dalam melaksanakan kewajibannya dan tidak memperbaiki kelalaiannya dalam jangka waktu yang telah ditetapkan;
 - 2) penyedia tanpa persetujuan Pengawas Pekerjaan, tidak memulai pelaksanaan pekerjaan;
 - 3) penyedia menghentikan pekerjaan selama 28 (dua puluh delapan) hari dan penghentian ini tidak tercantum dalam program mutu serta tanpa persetujuan Pengawas Pekerjaan;
 - 4) penyedia berada dalam keadaan pailit;
 - 5) penyedia selama Masa SPK gagal memperbaiki Cacat Mutu dalam jangka waktu yang ditetapkan oleh PPK;
 - 6) denda keterlambatan pelaksanaan pekerjaan akibat kesalahan penyedia sudah melampaui 5% (lima perseratus) dari harga SPK dan PPK menilai bahwa Penyedia tidak akan sanggup menyelesaikan sisa pekerjaan;
 - 7) Pengawas Pekerjaan memerintahkan penyedia untuk menunda pelaksanaan atau kelanjutan pekerjaan, dan perintah tersebut tidak ditarik selama 28 (dua puluh delapan) hari;
 - 8) PPK tidak menerbitkan SPP untuk pembayaran tagihan angsuran sesuai dengan yang disepakati sebagaimana tercantum dalam SPK;

- 9) penyedia terbukti melakukan KKN, kecurangan dan/atau pemalsuan dalam proses Pengadaan yang diputuskan oleh instansi yang berwenang; dan/atau
 - 10) pengaduan tentang penyimpangan prosedur, dugaan KKN dan/atau pelanggaran persaingan sehat dalam pelaksanaan pengadaan dinyatakan benar oleh instansi yang berwenang.
- e. Dalam hal pemutusan SPK dilakukan karena kesalahan penyedia:
- 1) penyedia membayar denda; dan/atau
 - 2) penyedia dimasukkan dalam Daftar Hitam.
- f. Dalam hal pemutusan SPK dilakukan karena PPK terlibat penyimpangan prosedur, melakukan KKN dan/atau pelanggaran persaingan sehat dalam pelaksanaan pengadaan, maka PPK dikenakan sanksi berdasarkan peraturan perundang-undangan.

22. PEMBAYARAN

- a. Pembayaran prestasi hasil pekerjaan yang disepakati dilakukan oleh PPK, dengan ketentuan:
- 1) penyedia telah mengajukan tagihan disertai laporan kemajuan hasil pekerjaan;
 - 2) pembayaran dilakukan dengan [sistem bulanan/sistem termin/pembayaran secara sekaligus];
 - 3) pembayaran dilakukan senilai pekerjaan yang telah terpasang, tidak termasuk bahan/material dan peralatan yang ada di lokasi pekerjaan;
 - 4) pembayaran harus dipotong denda (apabila ada), pajak dan uang retensi.
- b. Pembayaran terakhir hanya dilakukan setelah pekerjaan selesai 100% (seratus perseratus) dan Berita Acara penyerahan pertama pekerjaan diterbitkan.
- c. PPK dalam kurun waktu 7 (tujuh) hari kerja setelah pengajuan permintaan pembayaran dari penyedia harus sudah mengajukan surat permintaan pembayaran kepada Pejabat Penandatanganan Surat Perintah Membayar (PPSPM).
- d. Bila terdapat ketidaksesuaian dalam perhitungan angsuran, tidak akan menjadi alasan untuk menunda pembayaran. PPK dapat meminta penyedia untuk menyampaikan perhitungan prestasi sementara dengan mengesampingkan hal-hal yang sedang menjadi perselisihan.

23. DENDA

Penyedia berkewajiban untuk membayar sanksi finansial berupa Denda sebagai akibat wanprestasi atau cidera janji terhadap kewajiban-kewajiban penyedia dalam SPK ini. PPK mengenakan Denda dengan memotong angsuran pembayaran prestasi pekerjaan penyedia. Pembayaran Denda tidak mengurangi tanggung jawab kontraktual penyedia.

24. PENYELESAIAN PERSELISIHAN

PPK dan penyedia berkewajiban untuk berupaya sungguh-sungguh menyelesaikan secara damai semua perselisihan yang timbul dari atau berhubungan dengan SPK ini atau interpretasinya selama atau setelah pelaksanaan pekerjaan. Jika perselisihan tidak dapat diselesaikan secara musyawarah maka perselisihan akan diselesaikan melalui pengadilan negeri dalam wilayah hukum Republik Indonesia.

25. LARANGAN PEMBERIAN KOMISI

Penyedia menjamin bahwa tidak satu pun personil satuan kerja PPK telah atau akan menerima komisi atau keuntungan tidak sah lainnya baik langsung maupun tidak langsung dari SPK ini. Penyedia menyetujui bahwa pelanggaran syarat ini merupakan pelanggaran yang mendasar terhadap SPK ini.



**BIDANG
BINA HUTAN**

**SPPBJ
(SURAT PENUNJUKAN PENYEDIA
BARANG DAN JASA)**



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT

DINAS KEHUTANAN

Jl. Soekarno Hatta Padang Tujuh Sukomananti
Simpang Ampek - Pasaman Barat

SURAT PENUNJUKAN PENYEDIA BARANG DAN JASA (SPPBJ)

Nomor :522/13 /SPPBJ/PPK-DINHUT/2016
Lampiran : -

Simpang Empat, 18 April 2016

Kepada Yth.
Sdr. **HENDRIFAN**
Direktur **CV. PRAMU JAYA**
di

Jr Padang Tujuh, Nag Aua Kuniang, Kec Pasaman, Kab Pasaman Barat

Perihal : Penunjukan Penyedia Barang/Jasa Kegiatan Pembuatan/Pembangunan Hutan Kota Paket Pekerjaan Pengadaan Lanjutan Konstruksi Pagar Hutan Kota

Berdasarkan surat Sekretariat Daerah Kabupaten Pasaman Barat Unit Layanan Pengadaan (ULP) Nomor 027/24/ULP-2016 tanggal 12 April 2016 perihal penyampaian pemenang lelang.

Sumber Dana APBD Kabupaten Pasaman Barat Tahun Anggaran 2016 dengan nilai pekerjaan sesuai Penetapan Pemenang Nomor : 04.e/PPPBJ/PJK-IV/ULP/2016 tanggal 04 April 2016 sebesar Rp 320.001.000,- (Tiga ratus dua puluh juta seribu rupiah) kami nyatakan diterima/ditetujui.

Sebagai tindak lanjut dari Surat Penunjukan Penyedia Barang dan Jasa (SPPBJ) ini Saudara diharuskan untuk menandatangani Surat Perjanjian paling lambat 14 (empat belas) hari kerja setelah diterbitkannya SPPBJ. Kegagalan Saudara untuk menerima penunjukan ini yang disusun berdasarkan evaluasi terhadap penawaran Saudara, akan dikenakan sanksi sesuai ketentuan dalam Peraturan Presiden No. 70 Tahun 2012 tentang Pengadaan Barang/Jasa.

Dengan ini saudara diminta untuk melaksanakan pekerjaan sesuai dengan ketentuan Surat Perjanjian Kerja (SPK) pekerjaan tersebut di atas yang akan segera ditandatangani.

Nama : Drs. SYAHNAN, M.Si
NIP : 19600322 198802 1 001
Jabatan : PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK)
Satuan Kerja : Dinas Kehutanan Kabupaten Pasaman Barat

Tanda tangan : (.....)

Tembusan disampaikan kepada Yth :

1. Bapak Kepala Dinas Kehutanan Kab. Pasaman Barat selaku Pengguna Anggaran (sebagai laporan)
2. Arsip



**BIDANG
BINA HUTAN**

**BAPL
(BERITA ACARA PENYERAHAN
LAPANGAN)**



**BIDANG
BINA HUTAN**

**SPMK
(SURAT PERINTAH MULAI KERJA)**



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT

DINAS KEHUTANAN

Jl. Soekarno Hatta Padang Tujuh Sukomananti
Simpang Ampek - Pasaman Barat

SURAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK)

Nomor :522/ 13 /SPMK /DIN.HUT/2016

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : **Drs. Syahnan, M.Si**
Nip : 19600322 198802 1 001
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Alamat : Jln. Sukarno - Hatta Sukomananti Kec. Pasaman Kab. Pasaman Barat

Berdasarkan Surat Perintah Kerja Nomor: 522/ 66 /SPK-PENG/DINHUT/2016 tanggal 02 Mei 2016, Dengan ini memerintahkan kepada :

Nama : **HENDRIFAN**
Jabatan : Direktur CV. PRAMU JAYA
Alamat : Jorong Padang Tujuh, Nagari Aua Kuniang, Kecamatan Pasaman, Kabupaten Pasaman Barat

Untuk memulai pelaksanaan pekerjaan :

Pengadaan : Lanjutan Konstruksi Pagar Hutan Kota
Kegiatan : Pembuatan/Pembangunan Hutan Kota

Dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Pekerjaan dilaksanakan sesuai dengan spesifikasi teknis yang telah ditetapkan.
2. Surat penunjukan ditetapkan secara harga satuan lump-sum dengan nilai Rp 320.001.000,- (Tiga Ratus Dua Puluh Juta Seribu Rupiah).
3. Bahwa selambat-lambatnya dalam 2 (dua) hari setelah tanggal SPMK ini dikeluarkan penyediaan barang agar melaksanakan pekerjaan.

Demikian Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) ini dibuat untuk dilaksanakan sebagaimana mestinya

Ditetapkan di : Simpang Empat
Tanggal : 02 Mei 2016

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

CV. PRAMU JAYA


Drs. SYAHNAN, M.Si

Pembina Utama Muda/IV.c
NIP. 19600322 198802 1 001


HENDRIFAN
DIREKTUR



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
SEKRETARIAT DAERAH
UNIT LAYANAN PENGADAAN (ULP)
Jl. Cindua Mato . Simpang Ampek - Pasaman Barat .

Simpang Ampek, 12 April 2014

Nomor : 027 /24 /ULP-2014

Lampiran : 1 berkas

Perihal : Penyampaian Pemenang Lelang.

Kepada

Yth. Kepala Dinas Kehutanan Kab. Pasaman Barat

di.

Tempat

Dengan Hormat

Sehubungan dengan telah Selesainya Proses Pelelangan Paket Pekerjaan Belanja Modal Gedung dan Bangunan - Pengadaan Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya. Lanjutan Konstruksi Pagar Hutan Kota Pada Dinas Kehutanan Kabupaten Pasaman Barat oleh ULP, dengan ini terlampir disampaikan kepada Bapak/Tbu dokumen yang dibutuhkan untuk penyusunan kontrak dan selanjutnya diharapkan kepada PPK kegiatan dimaksud untuk melakukan koordinasi dengan pemenang lelang untuk menindaklanjuti proses pelaksanaan kegiatan sesuai dengan ketentuan.

Demikian Kami Sampaikan Dan Atas Kerjasamanya Di Ucapkan Terima Kasih.

UNIT LAYANAN PENGADAAN (ULP)
Sekretaris

RIKA NOVIA, ST
NIP: 19820415 200604 2 011

Tembusan disampaikan Kepada Yth :

1. Bapak Bupati Pasaman Barat (sebagai laporan)
2. Peringgal



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
SEKRETARIAT DAERAH
UNIT LAYANAN PENGADAAN (ULP)
KELOMPOK KERJA JASA KONSTRUKSI IV
Jln Cindua Mato Pasaman Baru – Simpang Ampek

BERITA ACARA HASIL PELELANGAN

LANJUTAN KONSTRUKSI PAGAR HUTAN KOTA

Nomor : 05.d/BAHP/PJK-IV/ULP/2016

Nama Pekerjaan : LANJUTAN KONSTRUKSI PAGAR HUTAN KOTA
Kode Lelang : 892301
Lokasi Pekerjaan : Kecamatan Pasaman
Satminkal : -
Satuan Kerja : Dinas Kehutanan
PPK : PPK LANJUTAN KONSTRUKSI PAGAR HUTAN KOTA
Kelompok Kerja : IV
Sumber Dana : APBD Kabupaten Pasaman Barat
Tahun Anggaran : 2016
Harga Perkiraan Sendiri : Rp 400.000.000,-
Jangka waktu pelaksanaan : 60 Hari
Metode Pemilihan : Pascakualifikasi
Metode Penyampaian : Satu File
Metode Evaluasi : Sistem Gugur



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
SEKRETARIAT DAERAH
UNIT LAYANAN PENGADAAN (ULP)
KELOMPOK KERJA JASA KONSTRUKSI IV
Jln Cindua Mato Pasaman Baru – Simpang Ampek

LANJUTAN KONSTRUKSI PAGAR HUTAN KOTA

Nomor : 05.d/BAHP/PJK-IV/ULP/2016

Nama Pekerjaan : LANJUTAN KONSTRUKSI PAGAR HUTAN KOTA
Kode Lelang : 892301
Lokasi Pekerjaan : Kecamatan Pasaman
Satminkal : -
Satuan Kerja : Dinas Kehutanan
PPK : PPK LANJUTAN KONSTRUKSI PAGAR HUTAN KOTA
Kelompok Kerja : IV
Sumber Dana : APBD Kabupaten Pasaman Barat
Tahun Anggaran : 2016
Harga Perkiraan Sendiri : Rp 400.000.000,-
Jangka waktu pelaksanaan : 60 Hari
Metode Pemilihan : Pascakualifikasi
Metode Penyampaian : Satu File
Metode Evaluasi : Sistem Gugur

Pada hari ini **Senin** tanggal Empat bulan **April** tahun **dua ribu enam belas**, kami yang bertanda tangan dibawah ini Pokja IV berdasarkan Surat Keputusan Bupati nomor : 188.45/37/BUP-PASBAR/2016 tanggal 19 Januari 2016, telah melaksanakan pemilihan penyedia Barang dan Jasa dengan Pengadaan Pemilihan Langsung pascakualifikasi, metode penyampaian Satu File, Metode evaluasi Sistem Gugur dengan hasil sebagai berikut :

1. Pengumuman Pascakualifikasi
Pengumuman Pemilihan Langsung tanggal 14 Maret 2016, Tercantum Dalam Aplikasi SPSE

melalui:

- a. Website www.lpse.pasamanbaratkab.go.id
2. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen pengadaan
Jadwal Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen Lelang Tercantum Dalam Aplikasi SPSE
Penyedia jasa yang mendaftar sebanyak 40 (empat puluh) perusahaan.
Penyedia jasa yang memasukan Penawaran sebanyak 11 (sebelas) perusahaan
3. Pemberian Penjelasan (Aanwijzing)
 - a. Pemberian penjelasan dilaksanakan pada tanggal 16 Maret 2016 Lewat Aplikasi SPSE
4. Penyampaian BAPP termasuk Adendum Dokumen pengadaan
Lewat Aplikasi SPSE.
5. Penyampaian/Pemasukan Dokumen Penawaran
 - a. Batas waktu pemasukan dokumen penawaran : Senin, Jam 12.00 WIB
 - b. Tempat : website resmi ULP Kab. Pasaman Barat
 - c. Peserta yang memasukkan Dok. Penawaran :11 (sebelas) perusahaan

No	NAMA PERUSAHAAN	ALAMAT
1.	CV. PRAMU JAYA	Padang Tujuh Jr. Padang Tujuh Nagari Aua Kuniang Kec. Pasaman Kab. Pasaman Barat
2	MUFADHA.CV	Jambak Jalur II Timur No.38 Jrg.Jambak Nag. Koto Baru Kec. Luhak Nan Duo Kab. Pasaman Barat. Jambak Luhak Nan Duo
3	CV RESKI ARTA HUTAMA	Plasma III,Jorong Bukik Nilam,Nagari Aua Kuniang,Kecamatan Pasaman,Kab Pasaman Barat
4	CV.DHEDHEKONSTRUKSI	Pasa Kajai, Jrg. Rimbo Batu Nag. Kajai Kec. Talamau Kab. Pasaman Barat
5	CV. AL HIKMAH MANDIRI	Pasaman Baru, Jorong Pasaman Baru, Nag. Lingkuang Aua, Kec. Pasaman
6	CV. MAULANA	Padang Tujuh Pasaman Barat
7	CV. HELANG PRATAMA	Simpang Ampek Nag Lingkuang Aua Kec Pasaman
8	CV.SUKSES NUSANTARA	Jr. Simpang Ampek, Nag. Lingkuang Aua, Kec. Pasaman Kab. Pasaman Barat
9	CV.JASUBA MITRA PRIMA	Jorong Paraman, Nagari Sinurut, Kecamatan Talamau, Kabupaten Pasaman Barat
10	CV. WAHYU PANCA UTAMA	Jl. Tanjung Pati No.36
11	CV.ARYA CITRA PRATAMA	jl.plasma III jalur 9 jr. bukit nilam nagari aur kuniang, kecamatan pasaman kab. pasaman barat propinsi sumatera barat

6. Pembukaan Dokumen Penawaran
Penawaran dinyatakan ditutup pada Hari Senin tanggal 21 Maret 2016 Jam 12.00 WIB
Pembukaan penawaran dilakukan pada :
 - a. Waktu : Hari Jum'at tanggal 21 Maret 2016 Jam 13.00 WIB, dalam Aplikasi SPSE

7. Evaluasi Dokumen Penawaran

Evaluasi penawaran dimulai dari 3 (Tiga) penawaran terendah setelah koreksi aritmatik, dengan berpedoman pada Peraturan Presiden Nomor 54 Tahun 2010 beserta perubahannya dan Standar Dokumen Pengadaan secara Elektronik Pekerjaan Konstruksi Metode e-Lelang Pemilihan Langsung dengan Pascakualifikasi Hasil evaluasi penawaran sebagai berikut :

- a. Koreksi Aritmatik [untuk kontrak harga satuan dan kontrak gabungan harga satuan dan lumpsum].

NO	NAMA PERUSAHAAN	HARGA PENAWARAN TERMASUK PPN 10% (Rp)		PERINGKAT SETELAH KOREKSI ARITMATIK	KET
		PADA SAAT PEMBUKAAN	SETELAH KOREKSI ARITMATIK		
1.	CV. PRAMU JAYA	Rp 320.001.000,00	Rp 320.001.000,00	1	
2	MUFADHA.CV	Rp 327.804.000,00	Rp 327.804.000,00	2	
3	CV RESKI ARTA HUTAMA	Rp 329.454.000,00	Rp 329.454.000,00	3	
4	CV.DHEDHEKONSTRUKSI	Rp 331.028.000,00	Rp 331.028.000,00	4	
5	CV. AL HIKMAH MANDIRI	Rp 337.937.000,00	Rp 337.937.000,00	5	
6	CV. MAULANA	Rp 338.940.000,00	Rp 338.940.000,00	6	
7	CV. HELANG PRATAMA	Rp 339.906.000,00	Rp 339.906.000,00	7	
8	CV.SUKSES NUSANTARA	Rp 343.783.000,00	Rp 343.783.000,00	8	
9	CV.JASUBA MITRA PRIMA	Rp 351.866.000,00	Rp 351.866.000,00	9	
10	CV. WAHYU PANCA UTAMA	Rp 354.159.000,00	Rp 354.159.000,00	10	
11	CV.ARYA CITRA PRATAMA	Rp 359.646.000,00	Rp 359.646.000,00	11	

- b. Evaluasi Administrasi

Evaluasi administrasi hanya dilakukan pada hal-hal yang tidak dinilai pada penilaian kualifikasi. Unsur-unsur yang dievaluasi meliputi kelengkapan persyaratan yang diminta dalam dokumen pengadaan; Surat Penawaran; Daftar Kuantitas dan Harga, Surat Kuasa

- 1). Penawaran yang dievaluasi

Jumlah penawaran yang dievaluasi = 11 (sebelas) penawaran,
Yaitu penawaran :

No	Nama Perusahaan
1.	CV. PRAMU JAYA
2	MUFADHA.CV
3	CV RESKI ARTA HUTAMA
4	CV.DHEDHEKONSTRUKSI
5	CV. AL HIKMAH MANDIRI
6	CV. MAULANA
7	CV. HELANG PRATAMA
8	CV.SUKSES NUSANTARA
9	CV.JASUBA MITRA PRIMA
10	CV. WAHYU PANCA UTAMA
11	CV.ARYA CITRA PRATAMA

- 2). Konfirmasi/Klarifikasi [dilakukan terhadap hal-hal yang kurang jelas dan meragukan, jika diperlukan]

- 3). Penawaran yang memenuhi syarat/lulus

Jumlah penawaran yang dinyatakan

memenuhi syarat/lulus administrasi = 11 (sebelas) penawaran,
Yaitu penawaran :

No	Nama Perusahaan
1.	CV. PRAMU JAYA
2	MUFADHA.CV
3	CV RESKI ARTA HUTAMA
4	CV.DHEDHEKONSTRUKSI
5	CV. AL HIKMAH MANDIRI
6	CV. MAULANA
7	CV. HELANG PRATAMA
8	CV.SUKSES NUSANTARA
9	CV.JASUBA MITRA PRIMA
10	CV. WAHYU PANCA UTAMA
11	CV.ARYA CITRA PRATAMA

Jumlah penawaran yang dinyatakan
Gugur/tidak lulus = - (-) penawaran
Yaitu penawaran :

Penjelasan gugur/tidak lulus masing-masing peserta adalah sebagai berikut :

c. Evaluasi Teknis

Evaluasi teknis dilakukan terhadap peserta yang memenuhi persyaratan administrasi. Unsur-unsur yang dievaluasi sesuai dengan yang ditetapkan dalam dokumen pengadaan, meliputi Metode Pelaksanaan, Jadwal Waktu Pelaksanaan, Jenis, Kapasitas, Komposisi dan Jumlah Peralatan, Spesifikasi Teknis, Personil Inti.

1. Penawaran yang dievaluasi
Jumlah penawaran yang dievaluasi = 5 (lima) penawaran,
Yaitu penawaran :

No	Nama Perusahaan
1.	CV. PRAMU JAYA
2	MUFADHA.CV
3	CV RESKI ARTA HUTAMA
4	CV.DHEDHEKONSTRUKSI
5	CV. AL HIKMAH MANDIRI
6	CV. MAULANA
7	CV. HELANG PRATAMA
8	CV.SUKSES NUSANTARA
9	CV.JASUBA MITRA PRIMA
10	CV. WAHYU PANCA UTAMA
11	CV.ARYA CITRA PRATAMA

2. Konfirmasi/Klarifikasi [dilakukan terhadap hal-hal yang kurang jelas dan meragukan, jika diperlukan]
3. Penawaran yang memenuhi syarat/ lulus
Jumlah penawaran yang dinyatakan
memenuhi syarat/ lulus teknis = 3 (tiga) penawaran
Yaitu penawaran :

No	Nama Perusahaan
1.	CV. PRAMU JAYA
2	MUFADHA.CV
3	CV. AL HIKMAH MANDIRI

Jumlah penawaran yang dinyatakan gugur/ tidak lulus = 8 (delapan) penawaran
Yaitu penawaran :

No	Nama Perusahaan
1	CV RESKI ARTA HUTAMA
2	CV.DHEDHEKONSTRUKSI
3	CV. MAULANA
4	CV. HELANG PRATAMA
5	CV.SUKSES NUSANTARA
6	CV.JASUBA MITRA PRIMA
7	CV. WAHYU PANCA UTAMA
8	CV.ARYA CITRA PRATAMA

Penjelasan gugur/tidak lulus masing-masing peserta adalah sebagai berikut :

- (a) CV. Reski Arta Utama dinyatakan gugur teknis karena Upah minimum pekerja tidak sesuai dengan UMP Sumatera Barat sebesar Rp. 1.800.725,- dan sesuai dengan Peraturan Menteri Tenaga Kerja Nomor 7 Tahun 2013 pasal 17 ayat 2 tentang pembagian upah minimum pekerja.
- (b) CV. Dhedhekonstruksi dinyatakan gugur teknis karena Personil perusahaan Rangkap Jabatan dengan CV. Dewi Fitri dan Surat Dukungan Peralatan habis masa berlakunya untuk TA 2015
- (c) CV. Maulana dinyatakan gugur teknis karena Tidak dilakukan evaluasi karena telah didapatkan 3 calon pemenang
- (d) CV. Helang Pratama dinyatakan gugur teknis karena Tidak dilakukan evaluasi karena telah didapatkan 3 calon pemenang
- (e) CV. Sukses Nusantara dinyatakan gugur teknis karena Tidak dilakukan evaluasi karena telah didapatkan 3 calon pemenang
- (f) CV. Jasuba Mitra Prima dinyatakan gugur teknis karena Tidak dilakukan evaluasi karena telah didapatkan 3 calon pemenang
- (g) CV. Wahyu Panca Utama dinyatakan gugur teknis karena Tidak dilakukan evaluasi karena telah didapatkan 3 calon pemenang
- (h) CV. Arya Citra Pratama dinyatakan gugur teknis karena Tidak dilakukan evaluasi karena telah didapatkan 3 calon pemenang

d. Evaluasi Harga

Evaluasi harga dilakukan kepada penawaran yang memenuhi persyaratan administrasi dan persyaratan teknis.

1. Unsur-unsur yang dievaluasi yaitu: Total harga penawaran terhadap HPS; Harga satuan timpang; Mata pembayaran yang harga satuannya nol; Penulisan nilai harga penawaran antara angka dan huruf (khusus untuk kontrak lumpsum); Kewajaran harga; Harga Evaluasi Akhir (HEA) berkaitan dengan preferensi harga atas penggunaan produksi dalam negeri [ditulis apabila memenuhi syarat untuk diberlakukan yaitu nilainya di atas Rp. 5.000.000.000 (lima milyar rupiah) dan TKDN lebih besar atau sama dengan 25%].
2. Penawaran yang dievaluasi
Jumlah penawaran yang dievaluasi = 3 (tiga) penawaran
Yaitu penawaran :

No	Nama Perusahaan
1.	CV. PRAMU JAYA
2	MUFADHA.CV
3	CV. AL HIKMAH MANDIRI

Jumlah penawaran yang dinyatakan memenuhi syarat/lulus, yaitu = 3 (tiga) penawaran
Yaitu penawaran :

No	Nama Perusahaan
1.	CV. PRAMU JAYA
2	MUFADHA.CV
3	CV. AL HIKMAH MANDIRI

Jumlah penawaran yang dinyatakan gugur/tidak lulus, yaitu = - (-) penawaran,
Yaitu penawaran :

Penjelasan gugur/tidak lulus masing-masing peserta adalah sebagai berikut :

(a) PT/CV dinyatakan gugur karena Sesuai Yang Diminta Dalam Dokumen Lelang

3. Konfirmasi/Klarifikasi [dilakukan terhadap hal-hal yang kurang jelas dan meragukan, jika diperlukan]

8. Evaluasi Isian Dokumen Kualifikasi

- a. Evaluasi dilakukan terhadap calon pemenang lelang dan calon pemenang cadangan (jika ada). Evaluasi formulir isian kualifikasi dilakukan dengan sistem gugur.
- b. Penilaian persyaratan kualifikasi dilakukan terhadap pemenuhan persyaratan kualifikasi, yaitu Formulir Isian Kualifikasi (dengan Lampiran dan Bukti), SKT /SKA, Keterangan Dukungan Keuangan dari Bank , Dukungan Peralatan, Data pengalaman Perusahaan berta PHO dan FHO, NPWP, SKP.

Jumlah penawaran yang dievaluasi = 3 (tiga) penawaran
Yaitu penawaran :

No	Nama Perusahaan
1.	CV. PRAMU JAYA
2	MUFADHA.CV
3	CV. AL HIKMAH MANDIRI

Jumlah penawaran yang dinyatakan memenuhi syarat/lulus, yaitu = 3 (tiga) penawaran
Yaitu penawaran :

No	Nama Perusahaan
1.	CV. PRAMU JAYA
2	MUFADHA.CV
3	CV. AL HIKMAH MANDIRI

Jumlah penawaran yang dinyatakan gugur/tidak lulus, yaitu = - (-) penawaran,
Yaitu penawaran :

Penjelasan gugur/tidak lulus masing-masing peserta adalah sebagai berikut :-

9. Pembuktian Kualifikasi dan Pembuatan Berita Acara Pembuktian Kualifikasi Pembuktian terhadap peserta yang memenuhi persyaratan kualifikasi dilakukan dengan cara melihat keaslian dokumen atau legalisir dan meminta salinannya.

Jumlah peserta yang dinyatakan memenuhi syarat/lulus kualifikasi = 3 (tiga) peserta

Jumlah penawaran yang dinyatakan gugur/tidak lulus kualifikasi, yaitu = - (-) peserta

10. KESIMPULAN

Berdasarkan hasil evaluasi administrasi, evaluasi teknis dan evaluasi harga dan evaluasi kualifikasi maka Kelompok Kerja (Pokja) IV berkesimpulan dan memutuskan untuk mengusulkan peserta yang memenuhi syarat untuk ditunjuk sebagai calon pemenang lelang adalah :

1. CALON PEMENANG

Nama Perusahaan : **CV . PRAMU JAYA**
Alamat Perusahaan : Padang Tujuh Jr. Padang Tujuh Nag. Aua Kuniang Kec. Pasaman Kab. Pasaman Barat
NPWP : 02.949.665.0-202.000
Harga Penawaran terkoreksi : Rp 320.001.000,00 (termasuk PPN)

2. CALON PEMENANG CADANGAN I

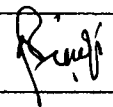
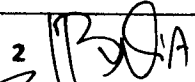
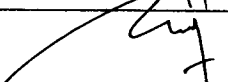
Nama Perusahaan : **CV. MUFADHA**
Alamat Perusahaan : Jambak Jalur II Timur No.38 Jrg.Jambak Nag. Koto Baru Kec. Luhak Nan Duo Kab. Pasaman Barat. Jambak Luhak Nan Duo
NPWP : 02.949.675.9-202.000
Harga Penawaran terkoreksi : Rp 327.804.000,- (TERMASUK PPN)

3. CALON PEMENANG CADANGAN II

Nama Perusahaan : **CV. AL HIKMAH MANDIRI**
Alamat Perusahaan : Pasaman Baru, Jorong Pasaman Baru, Nag. Lingkuang Aua, Kec. Pasaman
NPWP : 02.045.722.2-202.001
Harga Penawaran terkoreksi : Rp 337.937.000,00 (Termasuk PPN)

Demikian Berita Acara Hasil Evaluasi Pelelangan ini dibuat dengan penuh rasa tanggung jawab untuk dipergunakan dalam penetapan pemenang sebagaimana mestinya.

Kelompok Kerja (Pokja) IV Jasa Konstruksi

NO	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN
1.	FADRIL ANTONI	Penanggung Jawab	1 
2.	BUDHI AULIA, ST	Anggota	2 
3.	ZULFI AGUS, S.PI	Anggota	3 



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
SEKRETARIAT DAERAH
UNIT LAYANAN PENGADAAN (ULP)
KELOMPOK KERJA JASA KONSTRUKSI IV
Jln Cindua Mato Pasaman Baru – Simpang Ampek

PENETAPAN PEMENANG PENGADAAN BARANG DAN JASA

Nomor : 04.e/PPPBJ/PJK-IV/ULP/2016

Berdasarkan hasil evaluasi penawaran terhadap Pengadaan Pekerjaan Konstruksi **LANJUTAN KONSTRUKSI PAGAR HUTAN KOTA** dengan Nilai Total HPS Rp 400.000.000,00 (*empat ratus juta rupiah*) sebagaimana hasil evaluasi terlampir (*Berita Acara Hasil Pelelangan No : 04.d/BHAP/PJK-IV/ULP/2016*) dengan ini ditetapkan pemenang atas paket tersebut di atas sebagai berikut :

1. CALON PEMENANG

Nama Perusahaan : **CV . PRAMU JAYA**
Alamat Perusahaan : Padang Tujuh Jr. Padang Tujuh Nag. Aua Kuniang Kec. Pasaman Kab. Pasaman Barat
NPWP : 02.949.665.0-202.000
Harga Penawaran terkoreksi : Rp 320.001.000,00 (termasuk PPN)

2. CALON PEMENANG CADANGAN I

Nama Perusahaan : **CV. MUFADHA**
Alamat Perusahaan : Jambak Jalur II Timur No.38 Jrg.Jambak Nag. Koto Baru Kec. Luhak Nan Duo Kab. Pasaman Barat. Jambak Luhak Nan Duo
NPWP : 02.949.675.9-202.000
Harga Penawaran terkoreksi : Rp 327.804.000,- (TERMASUK PPN)

3. CALON PEMENANG CADANGAN II

Nama Perusahaan : **CV. AL HIKMAH MANDIRI**
Alamat Perusahaan : Pasaman Baru, Jorong Pasaman Baru, Nag. Lingkuang Aua, Kec. Pasaman
NPWP : 02.045.722.2-202.001
Harga Penawaran terkoreksi : Rp 337.937.000,00 (Termasuk PPN)

Demikian surat penetapan pemenang ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di : Simpang Ampek
Pada tanggal : 04 April 2016

Unit Layanan Pengadaan (ULP) Kab. Pasaman Barat
Pokja Jasa KONSTRUKSI IV
Penanggung Jawab,

FADRIL ANTONI

Nip. 19820421 200701 1 003



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
SEKRETARIAT DAERAH
UNIT LAYANAN PENGADAAN (ULP)
KELOMPOK KERJA JASA KONSTRUKSI IV
Jln Cindua Mato Pasaman Baru – Simpang Ampek

PENGUMUMAN PEMENANG PENGADAAN BARANG DAN JASA

Nomor : 04.f/PENGBJ/PJK-IV/ULP/2016

Berdasarkan Berita Acara Penetapan Pemenang Pengadaan Barang dan Jasa Kelompok Kerja (Pokja) KONSTRUKSI IV Unit Layanan Pengadaan (ULP) Kabupaten Pasaman Barat Nomor : 04.e/PPPBJ/PJK-IV/ULP/2016 tanggal 04 April 2016, maka pengumuman pemenang lelang terhadap Pengadaan Pekerjaan Konstruksi **LANJUTAN KONSTRUKSI PAGAR HUTAN KOTA** dengan Nilai Total HPS Rp 400.000.000,00 (*empat ratus juta rupiah*) sebagai berikut :

1. CALON PEMENANG

Nama Perusahaan : **CV . PRAMU JAYA**
Alamat Perusahaan : Padang Tujuh Jr. Padang Tujuh Nag. Aua Kuniang Kec. Pasaman
Kab. Pasaman Barat
NPWP : 02.949.665.0-202.000
Harga Penawaran terkoreksi : Rp 320.001.000,00 (termasuk PPN)

2. CALON PEMENANG CADANGAN I

Nama Perusahaan : **CV. MUFADHA**
Alamat Perusahaan : Jambak Jalur II Timur No.38 Jrg.Jambak Nag. Koto Baru Kec.
Luhak Nan Duo Kab. Pasaman Barat. Jambak Luhak Nan Duo
NPWP : 02.949.675.9-202.000
Harga Penawaran terkoreksi : Rp 327.804.000,- (TERMASUK PPN)

3. CALON PEMENANG CADANGAN II

Nama Perusahaan : **CV. AL HIKMAH MANDIRI**
Alamat Perusahaan : Pasaman Baru, Jorong Pasaman Baru, Nag. Lingkuang Aua,
Kec. Pasaman
NPWP : 02.045.722.2-202.001
Harga Penawaran terkoreksi : Rp 337.937.000,00 (Termasuk PPN)

Demikian surat penetapan pemenang ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di : Simpang Ampek
Pada tanggal : 04 April 2016

Unit Layanan Pengadaan (ULP) Kab. Pasaman Barat
Pokja Jasa KONSTRUKSI IV
Penanggung Jawab,

FADRIL ANTONI

Nip. 19820421 200701 1 003

SUMMARY REPORT

Informasi Lelang

Kode Lelang	892301		
Nama Lelang	Belanja Modal Gedung dan Bangunan - Pengadaan Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya. Lanjutan Konstruksi Pagar Hutan Kota		
Keterangan			
Agency	Kab. Pasaman Barat		
Satuan Kerja	DINAS KEHUTANAN		
Kategori	Pekerjaan Konstruksi		
Jenis Pengadaan	e-Lelang Pemilihan Langsung		
Metode	Pascakualifikasi Satu File - Sistem Gugur		
Anggaran	2016 - APBD		
Nilai Pagu Paket	Rp 400.000.000,00		
Nilai HPS Paket	Rp 400.000.000,00		
Jenis Kontrak	Cara Pembayaran	Harga Satuan	
	Pembebanan Tahun Anggaran	Tahun Tunggal	
	Sumber Pendanaan	Pengadaan Tunggal	
Kualifikasi Usaha	Perusahaan Kecil		
Lokasi Pekerjaan	Kabupaten Pasaman Barat - Pasaman Barat (Kab.)		
Syarat Kualifikasi	* Ijin Usaha		
	Ijin Usaha	Klasifikasi	
	Akta Pendirian	Pendirian dan Perubahan (jika ada)	
	SBU	BG 009	
	SIUJK	masih berlaku	
	TDP	masih berlaku	
	* Telah melunasi kewajiban pajak tahun terakhir tahun terakhir		
	* Pengalaman perusahaan selama 4 (empat) tahun terakhir sesuai sub bidang yg diminta beserta lampiran berita acara serah terima pertama/PHO dan berita acara serah terima akhir/FHO (jika telah masuk jadwal FHO), kecuali untuk perusahaan yang baru berdiri selama 3 (tiga) tahun terakhir		
	* Jenis, Kapasitas, Komposisi dan Jumlah Peralatan beserta bukti kepemilikan alat jika milik sendiri (Invoice/Kwitansi Pembelian/faktur dan surat dukungan yang sah jika disewa (Surat Dukungan).		
	* Daftar Personil Inti /Tenaga ahli/teknis/terampil minimal yang diperlukan untuk pelaksanaan Pekerjaan (dengan bukti)		
* SKA dan SKT Sesuai dengan Subbidang yang ditawarkan			
* Semua dokumen persyaratan kualifikasi di scan dan diupload bersamaan dengan dokumen penawaran harga			
* Persyaratan lain yang tercantum dalam dokumen SDPe			
Tanggal Pembuatan	14 Maret 2016 15:32 Oleh Fadril Antoni		
Tanggal Persetujuan	14 Maret 2016 15:35 Oleh Fadril Antoni		

Dokumen Lelang

Nama Dokumen	Tanggal Upload	Pengirim
3. GBR PDF.pdf	14 Maret 2016 15:32	Fadril Antoni
DOKUMEN LELANG PAGAR HUTAN KOTA 1.pdf	14 Maret 2016 15:32	Fadril Antoni
BOQ PAGAR HUTAN KOTA OK.pdf	14 Maret 2016 15:32	Fadril Antoni
1. Spek Teknis HK.pdf	14 Maret 2016 15:32	Fadril Antoni

Jadwal

Tahapan	Mulai	Akhir
Pengumuman Pascakualifikasi	14 Maret 2016 16:00	20 Maret 2016 23:00
Perubahan Oleh Fadril Antoni	14 Maret 2016 15:00	20 Maret 2016 23:00
Alasan		
Download Dokumen Pengadaan	14 Maret 2016 16:00	20 Maret 2016 23:00

Perubahan Oleh Fadri Antoni	14 Maret 2016 15:00	14 Maret 2016 23:00
Alasan		
Pemberian Penjelasan	16 Maret 2016 10:00	16 Maret 2016 11:00
Upload Dokumen Penawaran	16 Maret 2016 13:00	21 Maret 2016 12:00
Pembukaan Dokumen Penawaran	21 Maret 2016 13:00	21 Maret 2016 23:59
Evaluasi penawaran	22 Maret 2016 08:00	05 April 2016 23:59
Perubahan Oleh Fadri Antoni	22 Maret 2016 08:00	03 April 2016 23:59
Alasan		
Evaluasi Dokumen Kualifikasi	28 Maret 2016 09:00	05 April 2016 23:59
Perubahan Oleh Fadri Antoni	28 Maret 2016 09:00	03 April 2016 23:59
Alasan		
Pembuktian Kualifikasi	04 April 2016 09:00	05 April 2016 16:00
Upload Berita Acara Hasil Pelelangan	04 April 2016 09:00	05 April 2016 23:59
Penetapan pemenang	04 April 2016 09:00	05 April 2016 23:59
Pengumuman Pemenang	05 April 2016 09:00	05 April 2016 23:59
Masa Sanggah Hasil Lelang	06 April 2016 08:00	08 April 2016 16:00
Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa	11 April 2016 08:00	15 April 2016 16:00
Penandatanganan Kontrak	18 April 2016 08:00	22 April 2016 16:00

Kepanitiaan

Nama Kepanitiaan	POKJA JASA KONSTRUKSI IV		
No SK	12/IVULP-2016		
	Nama	NIP	Jabatan
	Fadri Antoni	198204212007011003	Ketua
	Zulfi Agus, S.P.J	198208312005011006	Anggota
	Budhi Aulia, ST	197706082005011006	Anggota

Peserta

Peserta	Tanggal Daftar
CV.SS	14 Maret 2016 16:56
cv.madonal	14 Maret 2016 17:50
CV. KARYA GEMA NUSANTARA	14 Maret 2016 18:47
CV RESKI ARTA HUTAMA	14 Maret 2016 19:19
CV. ALKOMBER KARYA	14 Maret 2016 19:22
CV.CAHAYA BAHARI	14 Maret 2016 19:33
MUFADHA.CV	14 Maret 2016 19:36
CV. PUTRA KOTO	14 Maret 2016 19:37
SYAHUDZ.CV	14 Maret 2016 19:38
CV.REZKI AGHAZ	14 Maret 2016 19:41
CV.MALTAFF GARIS HARMONI	14 Maret 2016 19:45
Cv. MAHONI CITRA	14 Maret 2016 19:53
CV.DHEDHEKONSTRUKSI	14 Maret 2016 21:07
CV. MAULANA	14 Maret 2016 21:44
CV. CYNTHIA NOVITA	14 Maret 2016 21:59
cv. dediay konstruksi	14 Maret 2016 22:21
cv.bumi rejdo	15 Maret 2016 00:02
cv. delta urawa	15 Maret 2016 00:37
CV. SARI KONSTRUKSI	15 Maret 2016 08:24
cv.helang pratama	15 Maret 2016 08:42
CV. HAKIMI JAYA	15 Maret 2016 08:58
CV. intan prima mandiri	15 Maret 2016 09:12
cv mama	15 Maret 2016 09:29
CV. AL HIKMAH MANDIRI	15 Maret 2016 10:06
CV. CAHAYA MURNI	15 Maret 2016 11:53
CV.JASUBA MITRA PRIMA	15 Maret 2016 12:21
CV. INANTA RESTU	15 Maret 2016 12:30
cv.wisayofie adaline	15 Maret 2016 12:52
CV.WAHANA TIRTA GRAHA	15 Maret 2016 18:32
CV. ANTOKAN JAYA KONSTRUKSI	15 Maret 2016 20:37
CV. PRAMU JAYA	15 Maret 2016 23:16
CV.ARYA CITRA PRATAMA	15 Maret 2016 23:20
CV. WAHYU PANCA UTAMA	15 Maret 2016 23:57
CV.SUKSES NUSANTARA	16 Maret 2016 16:41
CV KURNIA KARYA MANDIRI	17 Maret 2016 10:30
cv. Prisma Kontraktor	17 Maret 2016 11:52
cv. adi guna	18 Maret 2016 04:23
CV.CRYSTAL MA NDIRI	18 Maret 2016 15:33
CV. CANIAGO BERSAUDARA	18 Maret 2016 20:49

Pertanyaan Peserta

Uraian

Tanggal

Pengirim

Penjelasan Panitia

Uraian

Tanggal

Pengirim

Upah Minimum Pekerja tidak boleh kurang dari UMP Propinsi Sumatera Barat Tahun 2016

16 Maret 2016
10:57POKJA JASA KONSTRUKSI
IV

Nama Peserta	Nama File	Tanggal Kirim	Hash Key
MUFADHA.CV	MUFADHA.CV-892301.rhs	20 Maret 2016 23:04	3464fec230f43efb51d3ff457d820033
CV. WAHYU PANCA UTAMA	CV. WAHYU PANCA UTAMA-892301.rhs	21 Maret 2016 02:40	037dd09d43802278e821e53a75af4fef
CV. AL HIKMAH MANDIRI	CV. AL HIKMAH MANDIRI-892301.rhs	19 Maret 2016 23:54	16af489bba05a382f959acdde70a2725
CV. PRAMU JAYA	CV. PRAMU JAYA-892301.rhs	20 Maret 2016 22:59	31a3118a88b5e4ab1a27a7ea77048b86
CV.DHEDHEKONSTRUKSI	CV.DHEDHEKONSTRUKSI-892301.rhs	20 Maret 2016 19:26	8c228703021101f39310780afbbdf0e
cv.helang pratama	cv.helang pratama-892301.rhs	19 Maret 2016 08:59	41ed5606a00aec5c57594aad703dab92
CV. MAULANA	CV. MAULANA-892301.rhs	20 Maret 2016 23:06	3e0be6890b7674287abc73d3b194e538
CV.SUKSES NUSANTARA	CV.SUKSES NUSANTARA-892301.rhs	20 Maret 2016 20:07	c825516d8fe3c69eee94b8cfe85fb027
CV.JASUBA MITRA PRIMA	CV.JASUBA MITRA PRIMA-892301.rhs	21 Maret 2016 08:47	caa963ca40090ddd2845dc09a9f12bc1
CV RESKI ARTA HUTAMA	CV RESKI ARTA HUTAMA-892301.rhs	21 Maret 2016 11:31	79835e98498f593e45026cd682c624c8
CV.ARYA CITRA PRATAMA	CV.ARYA CITRA PRATAMA-892301.rhs	20 Maret 2016 22:45	c2e34d848d2074d16d973944e24cc2d2

Evaluasi Kualifikasi ke-1

Peserta	Lulus	Uraian
MUFADHA.CV	✓	
CV. AL HIKMAH MANDIRI	✓	
CV. PRAMU JAYA	✓	

Evaluasi Administrasi ke-1

Peserta	Lulus	Uraian
CV RESKI ARTA HUTAMA	✓	
MUFADHA.CV	✓	
CV.DHEDHEKONSTRUKSI	✓	
CV. MAULANA	✓	
cv.helang pratama	✓	
CV. AL HIKMAH MANDIRI	✓	
CV.JASUBA MITRA PRIMA	✓	
CV. PRAMU JAYA	✓	
CV.ARYA CITRA PRATAMA	✓	
CV. WAHYU PANCA UTAMA	✓	
CV.SUKSES NUSANTARA	✓	

Evaluasi Teknis ke-1

Peserta	Lulus	Uraian
CV RESKI ARTA HUTAMA		Upah minimum pekerja tidak sesuai dengan UMP Profinsi Sumatera Barat Tahun 2016 sebesar Rp. 1.800.725,-. sesuai dengan Peraturan Menteri Tenaga Kerja Nomor 7 tahun 2013 pasal 17 ayat 2 tentang pembagian upah minimum pekerja
MUFADHA.CV	✓	
CV.DHEDHEKONSTRUKSI		Personil perusahaan rangkap jabatan dengan CV. Dewi Fitri dan Surat Dukungan Peralatan Habis masa berlakunya untuk TA 2015
CV. MAULANA		Tidak dilakukan evaluasi karena telah didapatkan 3 calon pemenang
cv.helang pratama		Tidak dilakukan evaluasi karena telah didapatkan 3 calon pemenang
CV. AL HIKMAH MANDIRI	✓	
CV.JASUBA MITRA PRIMA		Tidak dilakukan evaluasi karena telah didapatkan 3 calon pemenang
CV. PRAMU JAYA	✓	
CV.ARYA CITRA PRATAMA		Tidak dilakukan evaluasi karena telah didapatkan 3 calon pemenang
CV. WAHYU PANCA UTAMA		Tidak dilakukan evaluasi karena telah didapatkan 3 calon pemenang
CV.SUKSES NUSANTARA		Tidak dilakukan evaluasi karena telah didapatkan 3 calon pemenang

Evaluasi Blaya ke-1

Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi	Lulus	Uraian
MUFADHA.CV	Rp 327.804.000,00	Rp 327.804.000,00	✓	
CV. AL HIKMAH MANDIRI	Rp 337.937.000,00	Rp 337.937.000,00	✓	
CV. PRAMU JAYA	Rp 320.001.000,00	Rp 320.001.000,00	✓	

Evaluasi Akhir ke-1

Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi	Lulus	Uraian
MUFADHA.CV	Rp 327.804.000,00			
CV. AL HIKMAH MANDIRI	Rp 337.937.000,00			
CV. PRAMU JAYA	Rp 320.001.000,00		✓	

Pengumuman Pemenang

Peserta	Pemenang
MUFADHA.CV	
CV. AL HIKMAH MANDIRI	
CV. PRAMU JAYA	★

Sanggahan



Sanggahan

Pengirim

-	Bekisting	M2	119.00	154,495.00	18,365,441.41	119.00	114,602.40	74.18	13,638,083.50	119.00	13,638,083.50	25.82
-	Beton K-175	M3	5.95	848,265.82	5,047,328.92	5.95	723,702.58	85.32	4,306,155.99	5.95	4,306,155.99	14.68
-												
-												
IV	PEKERJAAN DINI JING											
-												
-	Pas. 1/2 Bata 1 : 4	M2	91.36	128,919.45	11,777,866.12	91.36	107,712.00	83.55	9,840,380.47	91.36	9,840,380.47	16.45
-	Plesteran 1 : 4	M2	182.72	65,063.46	11,888,168.47	182.72	49,915.80	76.72	9,120,440.87	182.72	9,120,440.87	23.28
-	Pek. Aclan	M2	182.72	39,908.00	7,291,850.56	182.72	30,668.00	76.85	5,603,549.99	182.72	5,603,549.99	23.15
-	Afwerking Beton	M2	495.85	69,941.04	34,680,108.83	495.85	54,822.68	78.38	27,183,705.27	495.85	27,183,705.27	21.62
-												
-												
V	PEKERJAAN FINI SHING											
-												
-	Pekerjaan Pengesetan Dinding Baru	M2	495.85	14,426.39	7,153,293.74	495.85	14,426.39	100.00	7,153,293.74	495.85	7,153,293.74	-
-	Pekerjaan Pagar IRC	M2	235.13	149,875.00	35,239,660.73	235.13	129,668.00	86.52	30,488,440.57	235.13	30,488,440.57	13.48
-	Pekerjaan Kepala Tiang	Bh	82.64	52,238.00	4,317,098.87	82.64	38,588.00	73.87	3,188,962.48	82.64	3,188,962.48	26.13
-												
-												
VI	PEKERJAAN GEFBANG											
-												
-	Pagar Rolling Holow	M2	20.00	500,000.00	10,000,000.00	20.00	367,000.00	73.40	7,340,000.00	20.00	7,340,000.00	26.60
-												
B	PEKERJAAN PANGGUNG											
-												
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN											
-												
-	Pembersihan Lapangan	M2	36.00	17,600.00	633,600.00	36.00	12,430.00	70.63	447,480.00	36.00	447,480.00	29.38
-	Pengukuran & Perasangan Buowplank	M'	12.00	64,328.00	771,936.00	12.00	32,868.00	51.09	394,416.00	12.00	394,416.00	48.91
-												
-												
II	PEKERJAAN FONDASI											
-												
-	Penggalian Tanah	M3	12.80	74,250.00	950,400.00	12.80	62,425.00	84.07	799,040.00	12.80	799,040.00	15.93
-	Pas. Batu Kali 1 : 4	M3	8.28	336,908.90	2,789,589.13	8.28	564,355.00	167.51	4,672,859.40	8.28	4,672,859.40	(67.51)

-	Urugan Kembali	M3	3.20	719,152.50	2,301,288.00	3.20	20,808.33	2.89	66,586.66	3.20	66,586.66	97.11
-	Tanah Timbunan	M3	14.40	161,700.00	2,328,480.00	14.40	104,170.00	64.42	1,500,048.00	14.40	1,500,048.00	36.58
-												
III	PEKERJAAN KAF & ATAP											
-												
-	Pek. Tiang Chana	M'	16.00	164,139.25	2,626,228.00	16.00	136,408.24	83.11	2,182,547.84	16.00	2,182,547.84	16.89
-	Pekerjaan Rangka Atap Genteng	M2	48.00	142,938.40	6,881,043.20	48.00	113,791.81	79.60	5,461,526.88	48.00	5,461,526.88	20.40
-	Pas. Seng B.JLS V/arna	M2	48.00	67,198.00	3,225,552.00	48.00	61,696.80	91.81	2,961,446.40	48.00	2,961,446.40	8.19
-	Pas. Lapisan Ks /u 3/20	M'	28.00	71,940.00	2,014,320.00	28.00	46,816.00	65.08	1,310,848.00	28.00	1,310,848.00	34.92
-												
IV	PEKERJAAN LANTAI											
-												
-	Lapisan Pasir	M3	1.20	141,240.00	169,488.00	1.20	117,370.00	83.10	140,844.00	1.20	140,844.00	16.90
-	Beton K. 175	M3	1.68	846,265.82	1,425,086.59	1.68	723,702.56	85.32	1,215,820.33	1.68	1,215,820.33	14.68
-	Pas. Keramik Lantai 30 x 30	M2	32.24	220,844.25	7,120,018.82	32.24	178,468.00	80.81	5,753,840.56	32.24	5,753,840.56	19.19
-	Pas. Bon Keramik	M'	12.00	15,000.00	180,000.00	12.00	15,000.00	100.00	180,000.00	12.00	180,000.00	-
-	Plasteran 1 : 4	M2	8.40	65,063.46	546,533.06	8.40	49,915.80	76.72	419,292.72	8.40	419,292.72	23.28
-	Pek. Acian	M'	8.40	39,908.00	335,227.20	8.40	30,688.00	76.85	257,611.20	8.40	257,611.20	23.15
	Jumlah				363,637,238.44				290,910,050.45		290,910,050.45	
	PPN 10%				36,363,723.84				29,091,005.05		29,091,005.05	
	Jumlah Total				400,000,962.29				320,001,055.50		320,001,055.50	
	Pembulatan				400,000,000.00				320,001,000.00		320,001,000.00	

Simpang Ampel, 21 Maret 2016
 POKJA IV ULP KAB. PASAMAN BARAT

No	Nama	Jabatan	Tanda Tangan
1	FADRIL ANTONI	Penanggung Jawab	
2	BUDHI AULIA, ST	Anggota	
3	ZULFI AGUS, Spi	Anggota	



DOKUMEN ISIAN KUALIFIKASI

Kegiatan : Pembangunan Hutan Kota

Pekerjaan : Pembangunan Pagar Hutan Kota

Lokasi : Padang Tujuh Kab.Pasaman Barat

T.Anggaran : 2016

cv. Pramujaya
General Contractor
Alamat : Padang Tujuh, Nag. Aua Kuniang
Kec. Pasaman, Kab. Pasaman Barat



CV.PRAMU JAYA

Jorong Padang Tujuh Kecamatan Pasaman Kabupaten Pasaman Barat

SURAT PERNYATAAN MINAT

UNTUK MENGIKUTI PENGADAAN JASA KONSTRUKSI

Pembangunan Pagar Hutan Kota

TAHUN ANGGARAN 2016

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : **HENDRIFAN**
Jabatan : **Direktur**
Bertindak untuk
dan atas Nama : **CV.PRAMU JAYA**
Alamat : **Jorong Padang Tujuh Kecamatan Pasaman Kabupaten Pasaman Barat**
Telepon/Fax : **081363858348**
E-Mail : **cv.pramujaya@yahoo.co.id**

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa setelah mengetahui Pengadaan Barang / Jasa yang akan dilaksanakan oleh Pokja IV ULP Kab.Pasaman Barat Tahun Anggaran 2016, maka dengan ini saya menyatakan berminat untuk mengikuti proses pengadaan paket pekerjaan :

Pembangunan Pagar Hutan Kota

sampai selesai

Demikianlah pernyataan ini kami buat dengan penuh kesadaran dan rasa tanggung jawab.

Padang tujuh 21 Maret 2016

CV.PRAMU JAYA



HENDRIFAN

Direktur

FORMULIR ISIAN PENILAIAN KUALIFIKASI

UNTUK MENGIKUTI PENGADAAN JASA KONSTRUKSI Pembangunan Pagar Hutan Kota

Saya Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : HENDRIFAN
Jabatan : Direktur
Bertindak untuk
dan atas Nama : CV.PRAMU JAYA
Alamat : Jorong Padang Tujuh Kecamatan Pasaman Kabupaten Pasaman Barat
Telepon/Fax : 081363858348
E-Mail : cv.pramujaya@yahoo.co.id

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Saya secara hukum mempunyai kapasitas menandatangani kontrak berdasarkan Surat Akte Pendirian No.106 Tanggal 29 Januari 2010 Notaris Jayat,SH.
2. Saya bukan sebagai Pegawai Negeri Kabupaten Pasaman Barat.
3. Saya tidak sedang menjalani sanksi pidana
4. Saya tidak sedang dan tidak akan terlibat pertentangan kepentingan dengan para pihak yang terkait, langsung maupun tidak langsung dalam proses pengadaan ini.
5. Badan usaha yang saya wakili tidak masuk daftar hitam, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan.
6. Salah satu dan/atau semua pengurus badan usaha yang saya wakili tidak termasuk dalam daftar hitam.
7. Data - data badan usaha yang saya adalah sebagai berikut :

A. DATA ADMINISTRASI**1 Umum**

1	Nama (PT/CV/Firma/ Koperasi/Perorangan	: CV.PRAMU JAYA
2	Status	: <input checked="" type="checkbox"/> Pusat <input type="checkbox"/> Cabang
3	Alamat Kantor pusat	: Jorong Padang Tujuh Kecamatan Pasaman Kabupaten Pasaman Barat
	No. Telepon	: 081363858348
	No. Fax	: ----
	E-Mail	: cv.pramujaya@yahoo.co.id
4	Alamat Kantor cabang	:
	No. Telepon	:
	No. Fax	:
	E-Mail	:

B. IZIN USAHA

No Surat Izin usaha TDP	: 03.17.3.46.00071
Masa Berlaku Ijin Usaha	: 02 Februari 2020
Instansi Pemberi izin Usaha	: Badan Penanaman Modal Dan Perizinan Terpadadu
No Surat Izin usaha Siup	: 03.17/SIUP-K/BPMP2T/cv/2015.Pp-1
Masa Berlaku Ijin Usaha	: 02 Februari 2020
Instansi Pemberi izin Usaha	: Badan Penanaman Modal Dan Perizinan Terpadadu
No Surat Izin usaha SITU	: 503/074/SITU/BPMP2T/2013.pp-1
Masa Berlaku Ijin Usaha	: 30 Januari 2018
Instansi Pemberi izin Usaha	: Pemerintah Daerah Pasaman Barat
No Surat Izin usaha IUJK	: 1-004896-1312-2-00027pp-1
Masa Berlaku Ijin Usaha	: 05-Sep-16
Instansi Pemberi izin Usaha	: Pemerintah Daerah Pasaman Barat

C. IZIN LAIN(Apabila Diperkirakan)

No Surat Izin SBU	: 0051621
Ijin Usaha KTA	: 001060
Instansi Pemberi izin Usaha	: GAPENSI

D. LANDASAN HUKUM PENDIRIAN PERUSAHAAN

1. Akte Pendirian PT/CV/Firma/ Koperasi	:
a. Nomor Akta	: 106
b. Tanggal	: 29/01/2010
c. Nama Notaris	: Jayat,SH ,M.Kn
2. Akte Perubahan Terakhir	:
a. Nomor Akta	:
b. Tanggal	:
c. Nama Notaris	:

E. PENGURUS

1 Komisaris (Untuk PT)

No	Nama	No. KTP	Jabatan Dalam Perusahaan

2 Direksi / Penanggung Jawab / Pengurus Perusahaan

No	Nama	No. KTP	Jabatan Dalam Perusahaan
1	HENDRIFAN	1319033105734536.P	Direktur

F. DATA KEUANGAN

1. Susunan Kepemilikan Saham (untuk PT)/Susunan Persero (untuk CV/Firma)

No	Nama	No. KTP	Alamat	Persentase
1	HENDRIFAN	1319033105734536.P	Padang Tujauh	100%

2. Pajak

- | | | | |
|---|--|---|--|
| a | Nomor Pokok Wajib Pajak | : | 02.949.665.0.202.000 |
| b | Bukti Pelunasan Pajak Tahun Terakhir
Nomor/tanggal | : | 202-40-00000328
202-40-00000328/ 10 Maret 2015 |
| c | Laporan Bulanan PPh/PPn Tiga
Bulan Terakhir Nomor/tanggal | | |
| | 1). PPH Pasal 21 | : | Pajak Desember 518/WPJ.27//PPK.04/2015
Pajak Januari 336/WPJ.27//PPK.04/2016
Pajak Feb 358/WPJ.27//PPK.04/2016 |
| | 2). PPH PASAL 23 | : | |
| | 3). PPH PASAL 25 | : | Pajak Des 321/WPJ.27//PPK.04/2015
Pajak Januari 337/WPJ.27//PPK.04/2016
Pajak Feb 359/WPJ.27//PPK.04/2016 |
| | 4). PPN | : | Surat bukti penitipan PPN |
| d | Surat Keterangan Fiskal (Sebagai
Penganti Huruf b dan c) | : | - |

C. DATA PERSONALIA (Tenaga Ahli/Tekni)

No.	Nama	Tgl/ Bln/ Thn Lahir	Pendidikan	Jabatan dalam Proyek	Pengalaman Kerja	Profesi / Keahlian	Sertifikat / Ijazah
1	HENKY FRAMANA	21 Maret 1990	D3 Teknik sipil	Tenaga Teknis	5 Th	Tenaga Teknis	0220448
2	EFRI JONY	8 Juni 1985	S1 EKONOMI	ADM	10 TH	ADM	199/1/II/STIE/K-2004
3	ANDRE NOYAN	27 NOV 1975	S1	Pelaksana	10 TH	Pelaksana	29486/0122/P-31/51/1998
4	KIDHO NUKEADLI	27 Mei 1988	S1 EKONOMI	Keuangan	10 TH	Keuangan	1140/IKOM/5-2011

Padang tujuh 21 Maret 2016

CV PRAMU JAYA



PADANG
HENDRIAN

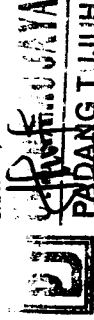
Direktur

H. DATA FASILITAS / PERALATAN / PERLENGKAPAN

No	Jenis Peralatan/ Perengkapan	Jumlah	Lokasi Sekarang (Kabupaten)	Tahun Pembelian	Kapasitas atau output pada saat ini	Merck, Type dan Nomor Meas Peralatan	Kondisi	Bukti Kepemilikan
1	DUMTRUCK	1 Unit	Pasaman Barat	2012	4-8 Ton	Mitsubishi	Baik	Sewa/dukungun
2	CONCRETE MIXER	1 Unit	Pasaman Barat	2012	500 L	Hercules	Baik	Sewa/dukungun
3	WATERPASS	1 Unit	Pasaman Barat	2002		Perbax	Baik	Sewa/dukungun
4	Genset	1 Unit	Pasaman Barat	2012		Douglaz	Baik	Sewa / Dukungun

Padang tujuh 21 Maret 2016

CYPRAMUJAYA



Direktur

DATA PENGALAMAN PERUSAHAAN

No	Nama Paket Pekerjaan	Bidang/Sub Bidang Pekerjaan	Lokasi	Pembert Tuga/ PPK		Kontrak		Nilai	Kontrak	Tanggal Selesai Menurut BA, Serah Terima
				Nama	Alamat/Telepon	No./Tanggal				
1	PEMBANGUNAN JALAN PROTOKOL PASAMAN BARU PADANG TUJUH(SUB-KON)	21001	KEC.PASAMAN	PT.SATRIA LESTARI MULTI	SIMP4.KAB.PASBAR	620/13/14(PB)-15/SPK/PKBM/BS/DPH/2010		Rp 250.000.000,00	01-Okt-10	06-Des-10
2	PENINGKATAN JALAN PASAMAN INDAH	21001	KEC.PASAMAN	DPU	SIMP4.KAB.PASBAR	630/11/SPK/PL/KPA-BM/PU-2012		Rp 149.800.000,00	10/10/2012	10/12/2012
3	NORMALISASI PERKUATAN TEBING BATANG	22009/SI001	KAB.SIJUNJUNG	CV. PATUHIBA	Jln.Utama Bunga Mas II Blok AC No. 7 Padang	No. 66/PTH-SUBKON/VIII/2012		Rp. 218.700.000	15-Aug-12	67/PTH.BA-PHO/2012
4	PENINGKATAN J. RINGAN IIRIGASI D.I LADANG RIMBC	22009/SI001	KEC.PASAMAN	ASRA GAUTAMA	LUBUK SIKAPING	22/SPK/AG-2013		RP.225.000.000	10-Apr-13	09-Jun-13
5	PEMBANGUNAN MES KARYAWAN	BG009	KEC. PASAMAN	SINDO MINANG PLAN	AIE GADANG PAS BAR	037/SPK/GMP/01.2015		RP. 150.000.000		

Padang tujuh 21 Maret 2016
CV. PRAMU JAYA



J. DATA PEKERJAAN YANG SEDANG DILAKSANAKAN

No	Nama Paket Pekerjaan	Bidang/Sub Bidang Pekerjaan	Lokasi	Pembeli Tugas/Pengguna Jasa		Kontrak		Progres terakHIR		
				Nama	Alamat/Telepon	No/Tanggal	Nilai	Kontrak rencana	Persentase kerja	
				5	6	7	8	%	%	
1										
				NILAI						

Padang tujuh 21 Maret 2016

CV. PRAJU JAYA

[Handwritten Signature]

HENDRIAN

Direktur

K. MODAL KERJA

Surat Dukungan Keuangan dari Bank

Nomor : 193/SE/SKB/03 -2016
Tanggal : 16 Maret 2016
Nama Bank : Bank Nagari Cab.Simpang Empat
Nilai : RP 40.000.000,-

Demikianlah pernyataan ini Saya buat dengan sebenarnya dan penuh rasa tanggung jawab.

Jika dikemudian hari ditemui bahwa data / dokumen yang kami sampaikan tidak benar dan ada pemalsuan maka saya dan badan usaha yang saya wakili bersedia dikenakan sanksi administrasi,Sanksi pencantuman dalam daftar hitam,gugatan secara perdata, dan/atau pelaporan secara pidana kepada pihak berwenang sesuai dengan peraturan perundang-undangan.

Padang tujuh 21 Maret 2016
CV.PRAMU JAYA

METERAI
TEMPEL
TGL. 20
AB9E1ADF947692
6000
ENAM RIBURUPIAH



CV. PRAMU JAYA
PADANG TUJUH
HENDRIEAN
Direktur

PAKTA INTEGRITAS

Saya yang bertanda tangan dibawah ini,

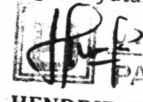
Nama : **HENDRIFAN**
Jabatan : **Direktur**
Bertindak untuk
dan atas Nama : **CV.PRAMU JAYA**
Alamat : **Jorong Padang Tujuh Kecamatan Pasaman Kabupaten Pasaman**
Telepon/Fax : **081363858348**
No.Identitas : **1319033105734536.P**

Pembangunan Pagar Hutan Kota

1. Tidak melakukan praktek KKN.
2. Akan melaporkan kepada Inspektorat Kab.Pasaman Barat Dan/ atau LKPP apabila mengetahui ada indikasi KKN dalam proses pengadaan ini
3. Akan mengikuti proses pengadaan secara bersih, transparans, dan propesional untuk memberikan hasil kerja terbaik sesuai ketentuan peraturan perundang - undangan.
4. Apabila saya melanggar hal - hal yang telah saya nyatakan dalam PAKTA INTEGRITAS ini, saya bersedia dikenakan sanksi administrasi, menerima sanksi pencantuman dalam Daftar Hitam, digugat secara perdata dan/atau dilaporkan secara pidana.

Padang tujuh 21 Maret 2016

Yang menyatakan


PADANG TUJUH

HENDRIFAN
Direktur

Daftar Peralatan Yang Digunakan

NO	Nama alat	Kapasitas	Jumlah	Lokasi Sekarang	Status Kepemilikan
1	Dump Truck	6-8 Ton	1	Pasaman Barat	Dukungan Alat
2	Concrete Mixer	1 M3	1	Pasaman Barat	Dukungan Alat
3	Waterpas/Theodolit	-	1	Pasaman Barat	Dukungan Alat
4	Genset		1	Pasaman Barat	Dukungan Alat

Padang Tujuh, 21 Maret 2016
CV. PRAMU JAYA



Direktur

CV. KURNIA JAYA

KONTRAKTOR - PENGANGKUTAN DAN RENTAL ALAT BERAT
Jalan Parupuak Raya 1A Tabiang Padang Hp 082381933839

SURAT DUKUNGAN ALAT No :058/ CV.KJ/DP/III-2016

Yang Bertanda Tangan Dibawah Ini

Nama : HENDRIK

Jabatan : DIREKTUR

Bertindak Atas Nama : CV. KURNIA JAYA

Alamat : Jalan Parupuak Raya 1A Tabiang Padang

1. Menjalani kerjasama apabila dibutuhkan
2. Dukungan ini sudah menjadi satu kesatuan dalam Kerjasama
3. Memberikan dukungan penuh kepadaperusahaan tersebut di bawah ini

Dengan ini memberikan dukungan peralatan kepada **CV. PRAMU JAYA** yang beralamat di Jorong Padang Tujuh Kenagarian Aur Kuniang Kec. Pasaman Kab. Pasaman Barat, Untuk paket pekerjaan yang di lelangkan pada ULP Kab Pasaman Barat

No	Jenis alat	Kapasitas	Jumlah
1	Dump truck	6-8 Ton	1
2	Pompa Air	-	1
3	Concrete mixer	1 M3	1
4	Genset		1

Demikianlah surat dukungan peralatan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya

Padang,16 Maret 2016
Yang Memberi Dukungan
CV. KURNIA JAYA

METERAI
TEMPEL

C2862ADF947698187

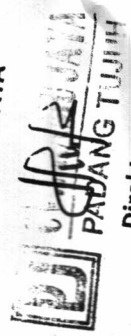
6000
ENAM RIBU RUPIAH

HENDRIK
Direktur

DAFTAR PERSONIL INTI

No	Nama	Tanggal Lahir	Pendidikan	Jabatan Di Perusahaan	Nomor Ijazah
1	HENKY FRAMAWANNA	23 Maret 1990	D3 Teknik Sipil	Tenaga Teknik	0220448
	EFRI THONY	24 Oktober 1965	S1	Tenaga Administrasi	199/1/Ij/STIE/X-2004
	NURFADLI	27 Mei 1988	S1	Keuangan	1140/KOM/5-2011
4	ANDRE NOVAN	27 NOV 1975	S1	Pelaksana	29486/0122/F-31/51/1998

Padang Tujuh 21 Maret 2016
 CV. PRAMU JAYA



Direktur
 HENDRIFAN



**NOTARIS
&
PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH**

JAYAT, S.H., M.Kn.

SURAT KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA
Tanggal 8 Desember 2005, Nomor : C-507.HT.03.01-Th.2005
SURAT KEPUTUSAN KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA
Tanggal 1 September 2008, Nomor : 9-XVII-PPAT-2008

SALINAN

AKTA : PERSEROAN KOMANDITER
" CV. PRAMU JAYA "
.....
.....
.....
TANGGAL : 29 Januari 2010
NOMOR : 106.-

KANTOR :
Jl. Raya Simpang Ampek, Batang Toman, Kabupaten Pasaman Barat
Telp/Fax : (0753) 466298



PERSEROAN KOMANDITER "CV. PRONG JAYA"
Nomor : 106.-

Pada hari ini, Jum'at, tanggal 29-1-2010 (dua puluh sembilan Januari dua ribu sepuluh). Pukul 09.00 WIB (sembilan titik nol-nol Waktu Indonesia Barat).

Menghadap kepada saya, **JAYAT, Sarjana Hukum, Magister-Kenotariatan**, Notaris di Kabupaten Pasaman Barat, dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang saya, Notaris kenal dan akan disebut pada bagian akhir akta ini:

1. **Tuan HEDRIFAN**, lahir di Padang Tujuh, tanggal 23-12-1965 (dua puluh tiga Desember seribu sembilan ratus enam puluh lima), Wiraswasta, bertempat tinggal di Padang Tujuh, Jorong Padang Tujuh, Nagari Aua Kuniang, Kecamatan Pasaman, Kabupaten Pasaman Barat, pemegang Kartu Tanda Penduduk Republik Indonesia nomor : 1319032312653519.P., Warga Negara Indonesia.

2. **Nyonya ISMAWATI**, lahir di Kampung Lambah, tanggal 24-12-1972 (dua puluh empat Desember seribu sembilan ratus tujuh puluh dua), Ibu Rumah Tangga, bertempat tinggal di Kampung Lambah, Jorong Lambah-Sinuang, Nagari Aua Kuniang, Kecamatan Pasaman, Kabupaten Pasaman Barat, pemegang Kartu Tanda Penduduk Republik Indonesia nomor : 1312036412720002., Warga Negara Indonesia.

Para penghadap saya, Notaris kenal. Para penghadap menerangkan terlebih dahulu: Para penghadap telah sepakat dan saling mengikatkan diri untuk mendirikan Perseroan Komanditer yang dijalankan dengan memaknai ketentuan-ketentuan

atau anggaran dasar sebagai berikut: -----

----- **ANGGARAN DASAR** -----

----- **NAMA DAN TEMPAT KEDUDUKAN** -----

----- **P a s a l 1.** -----

Perseroan ini berusaha dengan nama **Perseroan Komanditer "C.V. PRAMU JAYA"**, berkedudukan dan berkantor pusat di **Padang Tujuh, Jorong Fadang Tuju Nagari Aua Kuniang, Kecamatan Pasaman, Kabupaten Pasaman Barat.**

Jika dipandang perlu atas permupakatan para persero dapat dibuka cabang-cabang dan atau perwakilan-perwakilan ditempat-tempat lain diseluruh wilayah Negara Republik Indonesia, oleh Persero Pengurus.

----- **MAKSUD DAN TUJUAN** -----

----- **P a s a l 2.** -----

Maksud dan tujuan perseroan ini adalah menjalankan usaha, dalam:

1. Bidang jasa Kontruksi atau Pemborongan Pekerjaar (General Kontraktor), antara lain; pembuatan/ pembangunan pemeliharaan jalan/jembatan termasuk jalan dan/atau jembatan kereta api, landasan udara gedung-gedung atau bangunan-bangunan (Real Estat dan Developer) serta berdagang dalam alat-alat bahan bangunan;
2. Bidang Perdagangan umum (General Tradding) baik lokal maupun interinsulair (antar pulau) serta ekspor maupun impor baik atas tanggungan sendiri maupun bekerjasama dengan pihak lain (bertindak sebagai: komisioner, leveransir, agen/perwakilan grosir dan distributor/penyalur/;
3. Bidang Supplier (pengadaan), antara lain: -----

- Alat-alat Audio/Visualisasi, Telekomunikasi, ---
Komputer Mobiler, alat-alat kesehatan, Farmasi, -
laboratorium, pakaian dinas (kompeksi), kendaraan
bermotor, alat-alat pertanian, perikanan, barang
cetakan, alat tulis kantor, alat peraga sekolah,
bahan bangunan, bahan pangan, perangkat alat ---
pemadam kebakaran, pembibitan, alat olah raga, --
peternakan dan peralatan SAR. -----
4. Bidang Perdagangan Pupuk dan alat-alat Pertanian
seperti : Obat-obatan, Racun, Herbisida, dan ---
Pestisida. -----
5. Bidang Jasa Pengangkutan Umum, baik untuk barang
maupun untuk perorangan dan bidang jasa lainnya -
kecuali jasa dibidang hukum; -----
6. Bidang Service/Perbengkelan dan penjualan spare -
part mesin-mesin dan kendaraan-kendaraan bermotor.
7. Bidang Jasa Telekomunikasi (Wartel, Kios Phone, -
Telepon Umum Tunggu, Warnet), Instalasi -----
telekomunikasi dan Sound System. -----
8. Bidang Pengairan, Irigasi dan bidang Pembangunan
Sarana Air Bersih (PSAB), Pembuatan Dam-dam dan -
Dermaga; -----
9. Bidang Perkapalan, antara lain pembuatan, -----
perbaikan/renovasi kapal, pengadaan alat-alat --
perkapalan dan alat-alat kelautan; -----
10. Bidang Perindustrian, antara lain: industri ----
perabotan (meublier), konveksi (jahitan/pakaian -
jadi) dan Handycraft (kerajinan tangan), pengolah
hasil bumi, hasil hutan, perkebunan; -----
11. Bidang showroom dan penjualan kendaraan bermotor
baru dan bekas dari berbagai jenis baik secara --
tunai maupun kredit; -----

- 12. Bidang Jasa Entertainment, Studio Rekaman atau -----
Produser Film dan Kaset, Audio Visual, Shooting --
Film, Entertainment, Show Bizz/Pertunjukan, Even --
Organizer, Out Bound Training, Fotografer dan -----
Advertising; -----
- 13. Bidang Jasa Agency, Advertising, Percetakan, -----
Penerbitan, Penjilidan dan laminating; -----
- 14. Bidang Teknikal, Elektrikal, Mekanikal dan Service
- 15. Bidang Pertambangan; -----
- 16. Bidang Jasa Pengadaan/Penyediaan dan Pelatihan ---
Tenaga Kerja; -----

Kesemuanya dalam arti kata yang umum dan -----
seluas-luasnya dan dengan tidak mengurangi ijin dari
instansi-instansi atau pejabat-pejabat yang berwenang
bila diperlukan. -----

Perseroan ini berhak untuk mendirikan atau turut ----
mendirikan Perseroan-perseroan atau badan-badan ----
lainnya yang dimaksud dan tujuannya sama atau hampir
sama dengan maksud dan tujuan Perseroan ini. -----

MULAI DAN LAMANYA BERDIRI

P a s a l 3.

Perseroan ini dimulai pada tanggal ditandatanganinya
akta ini dan didirikan untuk waktu yang lamanya tidak
ditentukan, dan masing-masing persero setiap waktu --
berhak mengundurkan diri dan keluar dari Perseroan,
dengan ketentuan yang keluar/mengundurkan diri -----
tersebut harus memberi tanukan kehendaknya itu kepada
persero yang lainnya sekurang-kurangnya 3 (tiga) bul
sebelumnya dengan surat tertulis. -----

MODAL

P a s a l 4.

1. Modal Perseroan ini tidak ditentukan jumlahnya dan

- setiap waktu harus ternyata dari buku-buku -----
Perseroan. -----
2. Demikian pula bagian masing-masing persero dalam modal Perseroan setiap waktu harus ternyata dalam buku-buku Perseroan maupun secara komisi. -----
 3. Para persero masing-masing dicatat dalam buku ----- Perseroan pada rekening modal mereka untuk ----- penyeteroran-penyeteroran uang atau nilai pemasukan -- pemasukan benda dalam Perseroan yang telah ----- dilakukan oleh mereka dan sebagai bukti, maka untuk tiap-tiap penyeteroran-penyeteroran dan pemasukan ---- tersebut akan diberikan suatu tanda penerimaan yang sah dan ditandatangani oleh persero pengurus/ ---- Direktur. -----
 4. Selain uang atau benda, persero pengurus/Direktur memasukkan pula dalam Perseroan : tenaga, ----- kecakapan/keahlian dan waktunya demikian guna ---- mengurus serta menjalankan Perseroan dengan sebaik baiknya. -----
 5. Penambahan modal kedalam Perseroan dan pengambilan bagian masing-masing persero dari modal Perseroan haruslah mendapat persetujuan dari semua persero.
 6. Selama Perseroan berdiri dan pada waktu Perseroan dibubarkan masing-masing persero mempunyai hak dan menanggung beban-beban/hutang-hutang Perseroan -- secara tanggung renteng menurut perbandingan ---- jumlah-jumlah yang telah dimasukkan kedalam ----- Perseroan, demikian dengan tidak mengurangi ---- ketentuan yang ditetapkan dalam Pasal 9. -----

----- PENGURUS -----

----- P a s a l 5. -----

1. Perseroan ini dijalankan dan diselenggarakan oleh

Persero Aktif yang diwajibkan membayar hutang dan kerugian dari Perseroan dengan segala kekayaannya yaitu penghadap **Tuan HEDRIFAN**, dengan jabatan ---
Direktur. -----

-Sedangkan sebagai persero diam (komanditer) tidak wajib membayar hutang dan kerugian dari Perseroan yang melebihi dari pemasukan adalah Penghadap ---
Nyonya ISMAWATI. -----

2. **DIREKTUR** berhak mewakili Perseroan terhadap pihak luar. Direktur selaku persero pengurus----- bertanggungjawab dan berhak untuk menandatangani surat-surat atas nama Perseroan, mengikat Perseroan mewakili Perseroan didalam maupun diluar pengadilan baik mengenai tindakan-tindakan tentang pemilikan (daden van eigendom en van beschikking), maupun tindakan-tindakan tentang pengurusan (daden van beheer), dengan ketentuan untuk : -----
- a. melakukan tindakan meminjam atau meminjamkan uang guna kepentingan Perseroan; -----
 - b. mempertanggungkan atau menjaminkan barang-barang milik Perseroan; -----
 - c. memindahtangankan atau mengoperkan barang-barang tidak bergerak serta barang-barang bergerak - Perseroan; -----
 - d. mengikat Perseroan sebagai penanggung (sebagai borg atau avalist) dengan pihak ketiga; -----
 - e. membuat perubahan atas akta ini. -----
- harus mendapat persetujuan secara tertulis terlebih dahulu dari Persero Komanditer. -----
- Persero Komanditer **Nyonya ISMAWATI**, sewaktu-waktu - berhak melihat semua buku-buku dan surat-surat ---- Perseroan dan Persero pengurus wajib memberikan ---

keterangan-keterangan tentang Perseroan yang -----
dikehendaki oleh Persero Komanditer. -----
Direktur berhak mengangkat seorang atau lebih kuasa
dengan memberikan kepadanya kekuasaan atau kewenang
yang dianggap perlu dengan surat kuasa yang dibuat
secara tersendiri untuk itu. -----

----- **WEWENANG PERSERO KOMANDITER** -----

----- **P a s a l 6.** -----

Persero Komanditer/Owner melakukan pengawasan atas
kebijakan direksi dalam menjalankan perusahaan serta
memberikan nasehat kepada Persero Pengurus/Direksi,
baik secara bersama-sama maupun sendiri-sendiri set
waktu dalam jam kantor perusahaan, berhak memasuki
bangunan dan halaman atau tempat lain yang -----
dipergunakan atau yang dikuasai oleh perusahaan dan
berhak memeriksa semua pembukuan, surat-surat dan a
bukti lainnya, memeriksa dan mencocokkan keadaan --
keuangan kas perusahaan dan lain-lain serta berhak
untuk mengetahui segala tindakan yang telah dan akan
dijalankan oleh Direksi, Persero Pengurus/Direksi dan
setiap anggota direksi wajib untuk memberikan -----
penjelasan tentang segala hal yang ditanyakan oleh
Persero Komanditer/Owner, setiap waktu berhak -----
memberhentikan untuk sementara seorang atau lebih --
anggota direksi apabila bertentangan dengan Anggaran
Dasar dan Anggaran Rumah Tangga Perusahaan atau ----
perundang-undangan yang berlaku. -----

---- **PENGUNDURAN DIRI, MENINGGAL DUNIA ATAU PAILIT** -

----- **P a s a l 7.** -----

Setiap persero berhak untuk sewaktu-waktu keluar dari
Perseroan, asalkan kehendaknya itu paling sedikit 3
(tiga) bulan sebelumnya diberitahukan dengan surat -

kepada (para) Persero lainnya, dengan ketentuan bahwa apabila yang keluar itu persero pengurus, maka ia wajib lebih dahulu membereskan dan menyelesaikan laporan tentang keadaan keuangan dan hal-hal lain menyangkut (usaha-usaha) Perseroan. -----

----- P a s a l 8. -----

1. Apabila salah seorang persero meninggal dunia, Perseroan tidak harus dibubarkan, tetapi persero yang masih ada bersama-sama dengan ahli waris persero yang meninggal dunia itu berhak untuk melanjutkan (usaha-usaha) perseroan, dengan ketentuan bahwa jika ahli waris yang bersangkutan terdiri lebih dari seorang, maka para ahli waris (yang memiliki hak bersama-sama) itu harus memilih seorang kuasa untuk mewakili dan menjalankan hak dan kewajiban-kewajiban mereka sebagai persero dalam Perseroan dalam jangka waktu paling lama tiga bulan terhitung dari hari meninggalnya persero bersangkutan. -----
2. Jika dalam jangka waktu tiga bulan itu mereka tidak atau tidak menunjuk seorang kuasa atau tidak membuat pernyataan bahwa mereka setuju untuk melanjutkan (usaha-usaha) perseroan ini, maka mereka dianggap tidak setuju dan dinyatakan telah keluar dari Perseroan terhitung sejak hari meninggalnya persero yang bersangkutan dan dalam hal demikian persero yang masih ada berhak untuk melanjutkan (usaha-usaha) Perseroan. -----

----- P a s a l 9. -----

Apabila salah seorang persero dinyatakan pailit, maka diperkenankan menunda pembayaran utang-utangnya

(surseance van betaling) atau dinyatakan dibawah --
pengampunan (onder curatele gesteld), maka persero
yang bersangkutan dianggap telah keluar dari Perser
sehari sebelum peristiwa itu terjadi. -----

----- P a s a l 10. -----

1. Bagian persero yang keluar atau yang dianggap te
keluar dari perseroan akan dibayar dengan uang -
tunai kepada yang berhak menerimanya, yaitu ----
sejumlah bagiannya dalam Perseroan menurut nerac
dan perhitungan laba rugi terakhir atau yang dib
pada waktu keluar atau dianggap keluarnya perser
yang bersangkutan dalam waktu tiga bulan, tanpa
bunga. -----
2. Dengan pembayaran tersebut persero yang masih ad
berhak sepenuhnya untuk melanjutkan (usaha-usaha
Perseroan, dengan sisa kekayaan dan beban (aktiv
dan passiva)-nya dan dengan tetap memakai nama -
Perseroan. -----

----- P E N U T U P A N B U K U D A N P E M B U A T A N N E R A C A -----

----- P a s a l 11. -----

1. Tiap-tiap tahun pada akhir bulan Desember, buku-
buku perseroan harus ditutup dan untuk pertama -
kalinya dalam waktu selambat-lambatnya pada bula
April tahun 2011 (dua ribu sebelas) harus sudah
dibuat neraca dan perhitungan laba rugi perseroan
2. Neraca dan perhitungan laba-rugi tersebut, demik
pula surat-surat laporan tahunan perseroan, haru
disimpan dikantor perseroan demikian rupa, seh
dapat dilihat dan diperiksa/diteliti oleh para -
persero lainnya dalam jangka waktu 14 (empat bel
hari setelah dibuatnya neraca dan perhitungan la
rugi itu. -----

3. Apabila persero lainnya tidak dapat menyetujui, maka ia berhak untuk mengajukan keberatannya, agar neraca dan perhitungan laba rugi dan/atau laporan tahunan tersebut dianggap sah dan sebagai tanda pengesahannya semua persero harus menandatangani yang berarti bahwa semua persero memberikan pengesahan dan pembebasan tanggung-jawab (acquitted charge) sepenuhnya kepada persero pengurus lainnya atas semua tindakan dalam jabatan (mereka) itu dalam jabatan (mereka) itu dalam tahun yang lalu.

KEUNTUNGAN

P a s a l 1 2.

1. Keuntungan yang diperoleh dari perseroan ini setelah dikurangi dengan biaya-biaya eksploitasi dan biaya langsung lainnya dari dan menurut persetujuan semua persero dalam perseroan, akan dibagikan kepada/antara persero masing-masing menurut perbandingan dalam modal perseroan.
2. Pembagian keuntungan akan dilakukan dalam waktu satu bulan setelah neraca dan perhitungan laba yang dimaksudkan dalam pasal 11 itu disahkan.

KERUGIAN

P a s a l 1 3.

Kerugian-kerugian yang mungkin diderita oleh persero akan ditanggung bersama oleh semua persero yang besarnya sesuai dalam perhitungan dalam pembagian keuntungan, tetapi dengan ketentuan bahwa apabila kerugian itu sampai terjadi, maka persero komandit bertanggung jawab atas kerugian yang terjadi tersebut sebanding dengan besar modal bagiannya dalam perseroan.

----- DANA CADANGAN -----

----- P a s a l 14. -----

1. Apabila dianggap perlu oleh para persero, sebelum atau pada waktu keuntungan itu dibagikan, sebagian dari keuntungan dapat dipisahkan untuk cadangan -- besarnya akan ditetapkan oleh dan atas persetujuan semua persero. -----
2. Dana cadangan tersebut ialah keuntungan yang belum dibagikan kepada/antara para persero dan yang akan disediakan untuk menutup kerugian, apabila pada -- suatu tahun buku menunjukkan bahwa perseroan ----- menderita kerugian, sehingga dengan demikian para persero tidak perlu menambah atau mengurangi modal mereka masing-masing dalam perseroan untuk ----- mengganti kerugian itu kecuali jika dana cadangan itu tidak cukup dan atas persetujuan semua persero mereka perlu menambah atau mengurangi modal mereka masing-masing untuk mengganti kerugian itu. -----
3. Dana cadangan itu selain dimaksudkan untuk menutup kerugian-kerugian juga dapat dipergunakan sebagai modal pembantu menurut kebutuhan modal bekerja --- perseroan, dengan ketentuan bahwa semua keuntungan atau kerugian yang diperoleh atau diderita ----- karenanya harus dimasukkan kedalam perhitungan --- laba-rugi perseroan. -----

----- LIKWIDASI/PEMBUBARAN -----

----- P a s a l 15. -----

1. Ketentuan pasal 3 berlaku juga bagi likwidasi atau pembubaran Perseroan. -----
2. Jikalau Perseroan ini dibubarkan, maka harus ----- diadakan likwidasi oleh Direktur dibawahi pengawasan Persero Komanditer (persero lainnya), kecuali ----

jikalau para persero menentukan lainnya. -----

3. Dalam rapat itu ditentukan juga upah bagi para -
Likwidatur. -----
4. Keputusan pembubaran harus didaftarkan pada ----
Kepaniteraan Pengadilan Negeri ditempat keduduka
Perseroan. -----
5. Sisa dari perhitungan likwidasi terlebih dahulu
dibagikan kepada para persero yang memasukkan --
modalnya kedalam perseroan dan sisanya dibagikan
menurut cara yang ditentukan oleh Rapat Perseros
yang khusus diselenggarakan untuk itu. -----
6. Anggaran Dasar ini seperti yang termaktub dalam
akta ini atau mungkin dengan perubahan-perubahan
dikemudian hari tetap berlaku sampai dengan tang
disahkan perhitungan likwidasi oleh rapat Perser
dan diberikanya pelunasan dan pembebasan sepenut
kepada para likwidatur. -----

----- PENGALIHAN DAN/ATAU PEMBEBANAN BAGIAN -----

----- P a s a l 16. -----

Para persero dilarang untuk menjual atau secara ---
bagaimanapun mengalihkan dan/atau melepaskan hak-ha
mereka atau membebani bagian mereka dalam perseroan
kecuali dengan persetujuan (para) persero lainnya.

----- HAL-HAL LAIN -----

----- P a s a l 17. -----

Hal-hal yang tidak atau kurang cukup diatur dalam -
anggaran dasar perseroan menurut akta ini akan diatur
dan ditentukan oleh para persero bersama-sama. ----

----- P a s a l 18. -----

Para pihak menyatakan dengan ini menjamin akan ----
kebenaran identitas para pihak sesuai tanda pengena
yang disampaikan kepada saya, Notaris, dan bertanggung

Jawab sepenuhnya atas hal tersebut dan selanjutnya para pihak juga menyatakan telah mengerti dan memahami isi akta ini. -----

----- **DOMISILI** -----

----- **P a s a l 1 9.** -----

Tentang pendirian perseroan ini dengan segala akibatnya para persero memilih tempat kedudukan (domisili) hukum yang tetap dan umum di Kantor -----
Kepaniteraan Pengadilan Negeri Pasaman Barat. -----

----- **DEMIKIAN AKTA INI** -----

Dibuat sebagai minuta dan diselesaikan di Pasaman Barat pada hari dan tanggal tersebut pada bagian awal akta ini dengan dihadiri oleh : -----

1. **Tuan WISNU ADRIANTA UTAMA**, lahir di Padang, tanggal 11-8-1987 (sebelas Agustus seribu sembilan ratus delapan puluh tujuh), karyawan Notaris, bertempat tinggal di Ophir Blok D nomor 14., Nagari Koto Baru, Kecamatan Luhak Nan Duo, Kabupaten Pasaman Barat, Pemegang Kartu Tanda Penduduk Republik Indonesia Nomor : 13911.110887.0300 D., Warga Negara Indonesia. -----
2. **Nona FEBRI EKA PUTRI**, lahir di Painan, tanggal 8-2-1986 (delapan Februari seribu sembilan ratus delapan puluh enam), Karyawan Notaris, bertempat tinggal di Simpang Empat, Jorong Simpang Empat, Nagari Lingkuang Aua, Kecamatan Pasaman, Kabupaten Pasaman Barat, pemegang Kartu Tanda Penduduk Kabupaten Pasaman (sekarang Kabupaten Pasaman Barat) nomor : 18197003/07-2004., Warga Negara Indonesia. -----

Kedua-duanya pegawai kantor notaris dan bertempat tinggal di Pasaman Barat, sebagai saksi-saksi. ---

JAYAT, S.H., M.Kn.
NOTARIS
KABUPATEN PASAMAN BARAT
Kedudukan : 01734, Andalas

Setelah saya, Notaris membacakan akta ini kepada para penghadap dan saksi-saksi, maka segera para penghad saksi-saksi dan saya, Notaris menandatangani akta i Dibuat dengan tanpa tambahan, coretan dan gantian. Minuta akta ini telah ditandatangani dengan sempurna Diberikan sebagai salinan yang sama bunyinya. -----

Notaris di Kabupaten Pasaman Barat. -

6000
29 JAN 2010
JAYAT, S.H., M.Kn.

CATATAN

Pada hari ini Selasa Tanggal 02 Februari 2010.
Akta ini telah didaftarkan didalam Buku Register yang telah ditentukan untuk itu di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Pasaman Barat dibawah Nomor : 26/II/Pan. N. 01/2010/PN. PSB ;

PANITERA/SEKRETARIS
PENGADILAN NEGERI PASAMAN BARAT
ABIDIN, SH
040037071



**PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
BADAN PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN
PERIZINAN TERPADU**

Jln. M. Natsir, Telp. (0753) 466302 Fax. (0753) 466302 Simpang Ampek - Pasaman Barat - Sumatera Barat

IZIN USAHA JASA KONSTRUKSI NASIONAL

Nomor : 1 - 8 9 4 8 9 6 - 1 3 1 2 - 2 - 0 0 0 2 7 Pp-1

Nama Perusahaan : **"CV. PRAMU JAYA"**
 Alamat Kantor Perusahaan
 Jalan / Nomor : Padang Tujuh
 Jorong : Padang Tujuh
 Nagari : Aua Kuniang
 Kecamatan : Pasaman
 Kabupaten : Pasaman Barat
 Propinsi : Sumatera Barat
 Nomor Telepon : (0753) Faks :
 Gol / Kualifikasi : K (Kecil)

Nama Penanggung Jawab / Direktur Utama
 Nama : **HENDRIFAN**
 N.P.W.P. Perusahaan : 02.949.685.0-202.000

Izin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK) ini berlaku untuk melakukan kegiatan Usaha Jasa Pelayanan Konstruksi di seluruh Wilayah Republik Indonesia.

Bidang Pekerjaan : 1. SIPIL
 2. TATA LINGKUNGAN
 3. -
 4. -
 5. -

Sesuai dengan permohonan bersangkutan tanggal **03 September 2013** dan telah dilakukan penelitian administrasi, dan peninjauan lapangan telah memenuhi persyaratan serta ketentuan peraturan Perundang-undangan yang berlaku, maka dapat dikeluarkan Izin Usaha Jasa Konstruksi yang berlaku selama 3 (tiga) tahun sejak tanggal **05 September 2013** sampai dengan **05 September 2016** dan wajib melakukan pendaftaran ulang (Registrasi) setiap tahunnya.

Demikianlah surat IUJK ini dibuat dengan sebenarnya untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya.



Dikeluarkan di : Simpang Ampek
 Pada Tanggal : 05 September 2013

**BADAN PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN
PERIZINAN TERPADU KAB. PASAMAN BARAT**

KEPALA

N. S. Pd



**LEMBAGA
PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI**
Construction Services Development Board

Nomor : **0051621**

SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Berdasarkan ketentuan pasal 8 huruf b dan berdasarkan pasal 17 ayat (4) dan ayat (5) Undang - Undang No. 18 Tahun 1999 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

Nama Badan Usaha : **PRAMU JAYA, CV**
 Nama Pimpinan / PJBU : **Hendrihan**
 Alamat Badan Usaha : **Padang Tujuh, Jorong Padang Tujuh, Nagari Aua Kuning Kec. Pasaman**
 Kabupaten / Kota : **Kab. Pasaman Barat**
 Provinsi : **Sumatera Barat**
 Kodepos :
 No. Telepon :
 E-mail :
 NIPWP : **02.949.665.0-202.000**
 Jenis Usaha : **Jasa Pelaksana Konstruksi**
 Sifat Usaha : **Ummum**
 Kekayaan Bersih : **Rp 200.000.000**
 No. Fax :

Nomor Registrasi : **0 - 1312 - 07 - 002 - 1 - 03 - 006592**

Dinyatakan memiliki kemampuan dengan klasifikasi dan kualifikasi sebagaimana yang tercantum di halaman belakang sertifikat ini. Sertifikat ini diterbitkan pertama tanggal 06 Juni 2014 berlaku sampai dengan tanggal 05 Juni 2017 dengan kewajiban registrasi ulang tahun ke-2 paling lambat tanggal 05 Desember 2015 dan registrasi ulang tahun ke-3 paling lambat tanggal 05 Desember 2016



Ditetapkan di
Padang Tanggal

Padang
6 Juni 2014

Badan Pelaksana
LPJK Provinsi Sumatera Barat

Ir. H. Syahbanur R.S. M.Si
Manajer Eksekutif

Keterangan:
1. Sertifikat ini milik LPJK, tidak diperjualbelikan dan tidak dapat ditukarkan atau dinyatakan tidak berlaku lagi.
2. Uang pangkal sebesar Rp100.000.000,00 wajib dibayarkan kepada LPJK.

**RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI
BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI**

Name Badan Usaha : PRAMU JAYA, CV
 Klasifikasi Bidang Usaha : Bangunan Sipil
 Kualifikasi Bidang Usaha : Kecil
 Anggota Asosiasi : GAPENSI

No	Subkualifikasi	Kode Subklasifikasi	Subklasifikasi	Kemampuan Dasar	
				Tahun	Nilai (juta Rp)
1	K1	SI001	Jasa Pelaksanaan Untuk Konstruksi Saluran Air, Pelabuhan, Dam, dan Prasarana Sumber Daya Air Lainnya	-	-
2	K1	SI003	Jasa Pelaksanaan Untuk Konstruksi Jalan Raya (kecuali Jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara	-	-
3	K1	SI004	Jasa Pelaksanaan Konstruksi Pekerjaan Jembatan, Jalan Layang, Terowongan dan Subways	-	-



26-Feb-16

Ir. H. Darmizon
Ketua Umum



**LEMBAGA
PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI**
Construction Services Development Board

Nomor : **0198663**

SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Berdasarkan ketentuan pasal 8 huruf b dan berdasarkan pasal 17 ayat (4) dan ayat (5) Undang - Undang No. 18 Tahun 1999 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

Nama Badan Usaha : **PRAMU JAYA, CV**
Nama Pimpinan / PJBK : **Hendrihan**
Alamat Badan Usaha : **Padang Tujuh, Jorong Padang Tujuh, Nagari Aua Kuniang Kec. Pasaman**
Kabupaten / Kota : **Kab. Pasaman Barat**
Provinsi : **Sumatera Barat**
No. Telepon :
E-mail :
NPWP : **02.949.665.0-202.000**
Jenis Usaha : **Jasa Pelaksana Konstruksi**
Sifat Usaha : **Umum**
Kekayaan Bersih : **Rp 200.000.000**

Kodepos :
No. Fax :

Nomor Registrasi : **0 - 1312 - 06 - 002 - 1 - 03 - 006692**

Dinyatakan memiliki kemampuan dengan klasifikasi dan kualifikasi sebagaimana yang tercantum di halaman belakang sertifikat ini.
Sertifikat ini diterbitkan pertama tanggal 06 Juni 2014 berlaku sampai dengan tanggal 05 Juni 2017 dengan kewajiban registrasi ulang tahun ke-2 paling lambat tanggal 05 Desember 2015 dan registrasi ulang tahun ke-3 paling lambat tanggal 05 Desember 2016



Ditetapkan di
Pada Tanggal

: Padang
: 16 Februari 2015



Badan Pelaksana
LPJK Provinsi Sumatera Barat

Keterangan:

1. Sertifikat ini milik LPJK, harus dibentengkan apabila sudah berlaku artinya tidak diperjual belikan atau ditukar.
2. Data yang tertera dalam SBU ini dapat dikonfirmasi melalui www.lpk.net

Ir. H. Syaikhur RS. M.Si
Manajer Eksekutif

**RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI
BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI**

Nama Badan Usaha : PRAMU JAYA, CV
 Klasifikasi Bidang Usaha : Bangunan Gedung
 Kualifikasi Bidang Usaha : Kecil
 Anggota Asosiasi : GAPENSI

No	Subkualifikasi	Kode Subklasifikasi	Subklasifikasi	Kemampuan Dasar	
				Tahun	Nilai (juta Rp)
1	K1	BC009	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya	-	-



26-Feb-16



Ir. H. Darmizon
Ketua Umum



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
**BADAN PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN
 PERIZINAN TERPADU**

Jln. M. Natsir, Telp. (0753) 466302 Fax (0753) 466302
 Simpang Ampek - Pasaman Barat - Sumatera Barat

IZIN TEMPAT USAHA (SITU)

Nomor: 503/074/SITU/BPMP2T/2013.Pp-1

Membaca : Surat Permohonan Saudara **HEDRIFAN** tanggal 30 Januari 2013
 Untuk Mendapatkan Izin Tempat Usaha (SITU) Yang Beralamat di : Padang Tujuh, Jorong Padang Tujuh, Nagari Aua Kuniang, Kecamatan Pasaman, Kabupaten Pasaman Barat
 Menimbang : Bahwa Permohonan tersebut beserta lampirannya telah lengkap dan memenuhi syarat untuk diterbitkan iznnya sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

- Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 03 Tahun 1982;
 2. Undang-Undang Nomor 38 Tahun 2003;
 3. Undang-Undang Nomor 32 Tahun 2004;
 4. Undang-Undang Nomor 34 Tahun 2004;
 5. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2009;
 6. Undang-Undang Nomor 32 Tahun 2010;
 7. Peraturan Pemerintah Nomor 38 Tahun 2007;
 8. Peraturan Daerah Kabupaten Pasaman Barat Nomor 04 Tahun 2008;
 9. Peraturan Daerah Kabupaten Pasaman Barat Nomor 11 Tahun 2008;
 10. Peraturan Daerah Kabupaten Pasaman Barat Nomor 10 Tahun 2011.

MENGIZINKAN

Kepada : **NAMA : HEDRIFAN**
UMUR : 48 Tahun
ALAMAT : Padang Tujuh, Jorong Padang Tujuh, Nagari Aua Kuniang, Kecamatan Pasaman, Kabupaten Pasaman Barat

Untuk : Melaksanakan kegiatan usaha **Kontraktor, Perdagangan Umum, Suplier & Leveransir** dengan luas tempat usaha **4 x 6 M²**, atas nama **"CV. PRAMU JAYA"** yang beralamat di **Padang Tujuh, Jorong Padang Tujuh, Nagari Aua Kuniang, Kecamatan Pasaman, Kabupaten Pasaman Barat**

- Dengan ketentuan sebagai berikut :
1. Sebelum usaha ini dioperasionalkan, si pemegang izin harus mengurus izin operasional serta persuratan pendukung lainnya dari Kantor/Dinas/Instansi yang berwenang sesuai dengan ketentuan/peraturan yang berlaku.
 2. Surat Izin Tempat Usaha (SITU) ini harus dipajang pada dinding tempat usaha supaya mudah dilihat petugas pemeriksa.
 3. Menjaga kebersihan, Kebersihan, dan Norma-Norma Agama/Hukum/Adat/dalam menjalankan usaha.
 4. Diwajibkan menyediakan tempat pembuangan limbah yang aman supaya jangan merusak lingkungan serta mematuhi segala peraturan perundang-undangan yang berlaku.
 5. Diwajibkan membayar Pajak/Retribusi sesuai dengan peraturan yang berlaku.
 6. Harus menyediakan alat pemadam kebakaran (Racun Api) pada lokasi tempat usaha.
 7. Izin Tempat Usaha (SITU) ini berlaku atas nama alamat dan jenis usaha tersebut diatas.
 8. Jika salah satu syarat-syarat tersebut diatas tidak dipenuhi akan dilakukakan tindakan sesuai dengan ketentuan yang berlaku.
- Izin ini mulai berlaku sejak tanggal dikeluarkan dengan ketentuan akan diubah dan diperbaiki kembali sebagaimana mestinya jika tempat usahanya/kebersihan dalam penempatannya.
- Bertaku s/d. 30 Januari 2013

Ditetapkan di : Simpang Ampek
 Pada Tanggal : 30 Januari 2013

BADAN PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN
 PERIZINAN TERPADU KAB. PASAMAN BARAT

PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
 BADAN PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN PERIZINAN TERPADU
 NIKIYA, S.Pd



**PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
BADAN PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN
PERIZINAN TERPADU**

Jln. M. Natsir. Telp. (0753) 466302 Fax. (0753) 466302 Simpang Ampek - Pasaman Barat - Sumatera Barat

SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN (SIUP)

Nomor : 03.17/071/SIUP-K/BPMP2T/CV/2015.Pp-1

Nama Perusahaan	: "CV. PRAMU JAYA"
Nama Penanggung Jawab	: HENDRIFAN
Alamat Kantor Perusahaan	: Jorong Padang Tujuh, Nagari Aua Kuniang, Kecamatan Pasaman, Kabupaten Pasaman Barat.
	No. Telp / Fax : -
Modal dan Kekayaan Bersih (Tidak Termasuk Tanah dan Bangunan)	: Rp 200.000.000,-
Kelembagaan	: Suplier, Retailer
Kegiatan Usaha	: 4610, 4649, 4653, 4510, 4651
Jenis Barang / Jasa Dagangan Utama	: 1. Perdagangan Atas Dasar Balas Jasa Fee / Kontrak, 2. Perdagangan Besar Furniture / Mobiler, 3. Perdagangan Besar Alat / Sarana Pertanian, Perkebunan & Peternakan, 4. Kendaran Bermotor Baru & Bekas, 5. Perdagangan Besar Komputer, Perlengkapan Komputer & Piranti Lunak.
IZIN BERLAKU UNTUK MELAKUKAN KEGIATAN USAHA PERDAGANGAN DI SELURUH WILAYAH REPUBLIK INDONESIA, SELAMA PERUSAHAAN MASIH MENJALANKAN USAHANYA DAN WAJIB DI DAFTAR ULANG SETIAP 5 (LIMA) TAHUN SEKALI.	
Berlaku s/d tanggal : 02 Februari 2020	



Diterbitkan di : Simpang Ampek
Pada tanggal : 02 Februari 2015

BADAN PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN
PERIZINAN TERPADU KAB. PASAMAN BARAT

KEPALA


NELITA, S.Pd
NIP. 19600714 198403 2 002



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
BADAN PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN
PERIZINAN TERPADU

Jln. M. Natsir. Telp. (0753) 466302 Fax. (0753) 466302 Simpang Ampek - Pasaman Barat - Sumatera Barat

TANDA DAFTAR PERUSAHAAN
PERUSAHAAN KOMANDITER (CV)

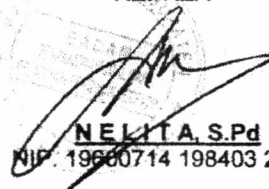
BERDASARKAN
UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 3 TAHUN 1982
TENTANG WAJIB DAFTAR PERUSAHAAN

NOMOR TDP 03.17.3.46.00071	BERLAKU S/D TANGGAL 02 Februari 2020	PENDAFTARAN PEMBAHARUAN KE	: ULANG : Pp-1
NAMA PERUSAHAAN	: "CV. PRAMU JAYA"		STATUS Kantor Pusat
NAMA PENGURUS & PENANGGUNG JAWAB	: HENDRIFAN		
ALAMAT PERUSAHAAN	: Jorong Padang Tujuh, Nagari Aua Kuniang, Kecamatan Pasaman, Kabupaten Pasaman Barat.		
NOMOR TELEPON	: -	NOMOR FAX	-
KEGIATAN USAHA POKOK	: Perdagangan Atas Dasar Balas Jasa, Fee & Kontrak		KBLI 46100

Diterbitkan di : Simpang Ampek
Pada Tanggal : 02 Februari 2015

BADAN PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN
PERIZINAN TERPADU KAB. PASAMAN BARAT

KEPALA


NELITA, S.Pd
NIP. 19660714 198403 2 002

KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
NPWP : 02.949.665.0-202.000
CV. PRAMU JAYA
Pasar Padang Tujuh
Padang Tujuh - N. Aua Kuning, Pasaman
Pasaman Barat 26304
KANTOR : 08.00-20.00



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP SUMATERA BARAT DAN JAMBI
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA BUKITTINGGI

TANDA TERIMA SPT TAHUNAN

NOMOR : 202-43-00000288

NPWP : 02 949 665 0 202 000

STATUS SPT : NIHIL / ~~KB~~ / ~~EB~~

TAHUN PAJAK : 2019

UNTUK WAJIB PAJAK

TANDA TERIMA INI MERUPAKAN BUKTI
PENERIMAAN YANG SAH SEPANJANG SPT
TELAH DITERIMA LENGKAP





KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
 DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
 KANTOR WILAYAH SUMATERA BARAT DAN JAMBI
 KANTOR PELAYANAN PAJAK BUKITTINGGI
 KANTOR PELAYANAN PENYULUHAN DAN KONSULTASI PERPAJAKAN SIMPANG AMPAT

Telepon

Facsimile

BUKTI PENERIMAAN SURAT

219 /WPT.27/PPK.04/2015

		Tanggal	11-Des-15		
Nama	CV. PRAMUJAYA			N.P.W.	02.946.665.0.202.000
Alamat	PADANG 7, KEC. PASAMAN			No. P.K.P.	
Jenis Pajak	SPT MASA Psi 21	BADAN	NIHIL	Mu/Thn Pajak	Nop-15
	0				Rp0

Petugas penerima,

Rahman Gayuti
 RAHMAN GAYUTI

NIP. 199208172014111010

KP. PDIP 3.16 - 96



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
 DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
 KANTOR WILAYAH SUMATERA BARAT DAN JAMBI
 KANTOR PELAYANAN PAJAK BUKITTINGGI
 KANTOR PELAYANAN PENYULUHAN DAN KONSULTASI PERPAJAKAN SIMPANG AMPAT

Telepon

Facsimile

BUKTI PENERIMAAN SURAT

218 /WPT.27/PPK.04/2015

		Tanggal	11-Des-15		
Nama	CV. PRAMUJAYA			N.P.W.	02.946.665.0.202.000
Alamat	PADANG 7, KEC. PASAMAN			No. P.K.P.	
Jenis Pajak	SPT MASA Psi 25	BADAN	NIHIL	Mu/Thn Pajak	Nop-15
	0				Rp0

Petugas penerima,

Rahman Gayuti
 RAHMAN GAYUTI

NIP. 199208172014111010

KP. PDIP 3.16 - 96



**KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP SUMATERA BARAT DAN JAMBI
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA BUKITTINGGI
KANTOR PELAYANAN, PENYULUHAN DAN KONSULTASI PERPAJAKAN
SIMPANG AMPAT**

Jalan Raya Simpang Ampat-Minggopoh Km. 1 Pasaman Barat
Telepon/Faksimilis - (0753) 460016 Homepage : www.pajak.go.id

TANDA TERIMA PENITIPAN SURAT/DOKUMEN E-SPT MASA PPN

Nama Wajib Pajak : CV. PRAMUJAYA
NPWP : 02.949.665.0.202.000
NPKP
Masa Pajak : NOVEMBER 2015
Tanggal Penitipan : 11 DESEMBER 2015

Kuasa Wajib Pajak
Yang menitipkan Surat/Dokumen

Petugas Pelayanan
KP2KP Simpang Ampat

RAHMAN SAYUTI
199208172014111010

Catatan : Tanda Terima Penitipan Surat ini, bukan merupakan Surat Tanda Bukti Pelaporan SPT Masa PPN.



DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
 SIMPANG AMPAT DAN JAMBI
 DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
 BUKITTINGGI
 KANTOR PELAYANAN PERPAJAKAN DAN KONSULTASI PERPAJAKAN SIMPANG AMPAT

Telepon :

Facsimile :

BUKTI PENERIMAAN SURAT

Nomor : Tanggal 12-Jan-16

Nama : CV. MAULANA
 Alamat : PADANG 7, KEC. PASAMAN

02.949.620.5.202.000
 N.P.W.P
 No. P.K.P : Des-15
 Ms/Thn Pajak : Rp0

Jenis Pajak : SPT MASA Psi 25 BADAN NIHIL
 0

Petugas penerima

 BARMAN LAYUTI
 199208172014111010
 NIP

KP. PDIP 3.16 - 96



DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
 SIMPANG AMPAT DAN JAMBI
 DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
 BUKITTINGGI
 KANTOR PELAYANAN PERPAJAKAN DAN KONSULTASI PERPAJAKAN SIMPANG AMPAT

Telepon :

Facsimile :

BUKTI PENERIMAAN SURAT

Nomor : Tanggal 12-Jan-16

Nama : CV. PRAMU JAYA
 Alamat : PADANG 7, KEC. PASAMAN

02.946.665.0.202.000
 N.P.W.P
 No. P.K.P : Des-15
 Ms/Thn Pajak : Rp0

Jenis Pajak : SPT MASA Psi 21 BADAN NIHIL
 0

Petugas penerima

 BARMAN LAYUTI
 199208172014111010
 NIP

KP. PDIP 3.16 - 96



**KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP SUMATERA BARAT DAN JAMBI
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA BUKITTINGGI
KANTOR PELAYANAN, PENYULUHAN DAN KONSULTASI PERPAJAKAN
SIMPANG AMPAT**

Jalan Raya Simpang Ampat Manggopoh Km. 1 Pasaman Barat
Telepon/Surat: (0763) 466916 Homepage: www.pajak.go.id

TANDA TERIMA PENITIPAN SURAT/DOKUMEN E-SPT MASA PPN

Nama Wajib Pajak : CV. PRAMUJAYA
NPWP : 02.949.665.0.202.000
NPKP
Masa Pajak : DESEMBER 2015
Tanggal Penitipan : 12 JANUARI 2015

Kuasa Wajib Pajak
Yang menitipkan Surat/Dokumen

Petugas Pelayanan
KP2KP Simpang Ampat

RAHMAN SAYUTI
199206172014111010

Catatan : Tanda Terima Penitipan Surat ini, bukan merupakan Surat Tanda Bukti Pelaporan SPT Masa PPN.



DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
 DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
 KANTOR WILAYAH BUKITTINGGI
 KANTOR PELAYANAN PERPAJAKAN DAN KONSULTASI PERPAJAKAN SIMPANG AMPAT

Telepon :

Facsimile :

BUKTI PENERIMAAN SURAT

336/WP.27/PPK.04/2016

Nomor : Tanggal 11-Feb-16

Nama : CV. PRAMUJAYA
 Alamat : PADANG TUJUH, KEC. PASAMAN

02,949,665,0,202,000
 N.P.W.P
 No. P.K.P : Jan-16
 Ms/Thn Pajak : Rp0

Jenis Pajak : SPT MASA Psi 25 BADAN NIHL
 0

Petugas penerima

 RAHMAN SAYUTI
 199208172014111010

KP. PDIP 3.16 - 96

NIP



DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
 DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
 KANTOR WILAYAH BUKITTINGGI
 KANTOR PELAYANAN PERPAJAKAN DAN KONSULTASI PERPAJAKAN SIMPANG AMPAT

Telepon :

Facsimile :

BUKTI PENERIMAAN SURAT

337/WP.27/PPK.04/2016

Nomor : Tanggal 11-Feb-16

Nama : CV. PRAMUJAYA
 Alamat : PADANG TUJUH, KEC. PASAMAN

02,949,665,0,202,000
 N.P.W.P
 No. P.K.P : Jan-16
 Ms/Thn Pajak : Rp0

Jenis Pajak : SPT MASA Psi 21 BADAN NIHL
 0

Petugas penerima

 RAHMAN SAYUTI
 199208172014111010

KP. PDIP 3.16 - 96

NIP



**KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP SUMATERA BARAT DAN JAMBI
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA BUKITTINGGI
KANTOR PELAYANAN, PENYULUHAN DAN KONSULTASI PERPAJAKAN
SIMPANG AMPAT**

Jalan Raya Simpang Ampat-Manggopoh Km. 1 Pasaman Barat
Telepon/Faksimili : (0753) 466916 Homepage : www.pajak.go.id

TANDA TERIMA PENITIPAN SURAT/DOKUMEN E-SPT MASA PPN

Nama Wajib Pajak : CV. PRAMUJAYA
NPWP : 02.949.665.0.202.000
NPKP
Masa Pajak : JANUARI 2016
Tanggal Penitipan : 11 FEBRUARI 2016

Kuasa Wajib Pajak
Yang menitipkan Surat/Dokumen

Petugas Pelayanan
KP2KP Simpang Ampat

RAHMAN SAYUTI
199208172014111010

Catatan : Tanda Terima Penitipan Surat ini, bukan merupakan Surat Tanda Bukti Pelaporan SPT Masa PPN.



**KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP SUMATERA BARAT DAN JAMBI
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA BUKITTINGGI
KANTOR PELAYANAN, PENYULUHAN DAN KONSULTASI PERPAJAKAN
SIMPANG AMPAT**

Jalan Raya Simpang Ampat-Manggopoh Km. 1 Pasaman Barat
Telepon/Faksimili : (0753) 466916 Homepage : www.pajak.go.id

TANDA TERIMA PENITIPAN SURAT/DOKUMEN E-SPT MASA PPN

Nama Wajib Pajak : CV. PRAMUJAYA
NPWP : 02.949.665.0.202.000
NPKP
Masa Pajak : FEBRUARI 2016
Tanggal Penitipan : 15 MARET 2016

Kuasa Wajib Pajak
Yang menitipkan Surat/Dokumen

Petugas Pelayanan
KP2KP Simpang Ampat

RAHMAN SAYUTI
199208172014111010

Catatan : Tanda Terima Penitipan Surat ini, bukan merupakan Surat Tanda Bukti Pelaporan SPT Masa PPN.



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
 DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
 KANTOR WILAYAH SUMATERA BARAT DAN JAMBI
 KANTOR PELAYANAN PAJAK BUKITTINGGI

Telepon :

KANTOR PELAYANAN PENYULUHAN DAN KONSULTASI PERPAJAKAN SIMPANG ASIH Faksimile :

BUKTI PENERIMAAN SURAT

Nomor : 358 /WPI.27/PPK.04/2016
 Tanggal : 15-Mar-16

Nama : CV. PRAMUJAYA
 Alamat : PADANG TUJUH, KEC. PASAMAN

N.P.W.P. : 02.949.665.0.202.000
 No. P.K.P. :
 Ms/Thn Pajak :

Jenis Pajak : SPT MASA Psi 25 BADAN NIHIL
 0

Feb-16
 Rp0

Petugas penerima

RAHMAN SAYUTI
 NIP : 199208172014111010

KP. PDIP 3.16 - 96



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
 DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
 KANTOR WILAYAH SUMATERA BARAT DAN JAMBI
 KANTOR PELAYANAN PAJAK BUKITTINGGI

Telepon :

KANTOR PELAYANAN PENYULUHAN DAN KONSULTASI PERPAJAKAN SIMPANG ASIH Faksimile :

BUKTI PENERIMAAN SURAT

Nomor : 359 /WPI.27/PPK.04/2016
 Tanggal : 15-Mar-16

Nama : CV. PRAMUJAYA
 Alamat : PADANG TUJUH, KEC. PASAMAN

N.P.W.P. : 02.949.665.0.202.000
 No. P.K.P. :
 Ms/Thn Pajak :

Jenis Pajak : SPT MASA Psi 21 BADAN NIHIL
 0

Feb-16
 Rp0

Petugas penerima

RAHMAN SAYUTI
 NIP : 199208172014111010

KP. PDIP 3.16 - 96

Nomor Seri : 0629.08.025.007



Nomor : 363/KP/P.Raflesia/PA/2013



POLITEKNIK RAFLESIA

Memberikan Ijazah Kepada :

Henky Framana

Lahir di : Curup, 23 Maret 1990

Nomor Pokok Mahasiswa : 100711369

**PROGRAM PENDIDIKAN
DIPLOMA III**

Program Studi : **Teknik Sipil**
Status **Terakreditasi**

Berdasarkan Surat Keputusan Badan Akreditasi Nasional Perguruan Tinggi
Departemen Pendidikan Nasional Republik Indonesia
nomor : 021/BAN-PT/Ak-XII/Dpl-III/III/2012

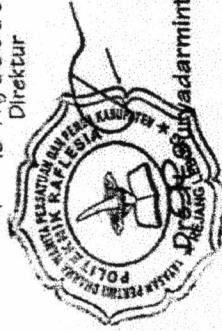
Ijazah ini diserahkan setelah yang bersangkutan memenuhi semua persyaratan yang ditentukan,
dan kepadanya dilimpahkan segala wewenang dan hak yang berhubungan dengan ijazah yang dimilikinya,
serta berhak memakai gelar akademik Ahli Madya (A.Md) setelah dinyatakan lulus pada **06 Juli 2013**

Pembantu Direktur
Bidang Akademik

Wahyudi, ST



Curup, 19 Agustus
2013
Direktur



Drs. H. Suryadarminta, M.Pd



LEMBAGA
PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI
Construction Services Development Board

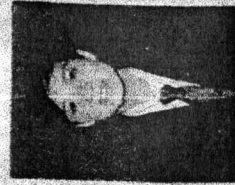
Nomor : 0220448

SERTIFIKAT KETERAMPILAN KERJA

Nama Tenaga Kerja : HENKY FRAMANA
Alamat : Jl. Pancasila Kel. Dwi Tunggal Kec. Curup
Jenis Keterampilan Kerja : PELAKSANA LAPANGAN PEKERJAAN PERUMAHAN DAN GEDUNG
Kualifikasi : Kelas I
Masa Berlaku : 3 (Tiga) Tahun

DIREGISTRASI DI : PADANG
TANGGAL : 25 Februari 2016

LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI PROVINSI SUMATERA BARAT
BADAN PELAKSANA



IR. H. SYAHBANUR RS. M.SI
Manajer Eksekutif

Nomor Registrasi : 2.1.020.1.056.03.263513



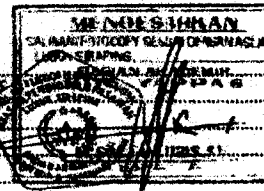
No. Reg. Lulus : 0410219530029

No. Seri Ijazah : 119/1/11/S172/C/2004

**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI (STIE)
YAYASAN PENDIDIKAN PASAMAN**

IJAZAH

Memberikan Ijazah kepada : **EFRI THONNI**
Tempat dan Tanggal Lahir : **Lubuk Sikaping, 24 Oktober 1965**
No. BP / RIRN : **001.0308 / 0010195300052**
Program Pendidikan : **Sarjana Sains (S.1)**
Program Studi : **Manajemen**
Izin Operasional / Status : Berdasarkan Surat Keputusan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan
Nomor D170A/0/1987 tanggal 21 Maret 1987
Tanggal Kelulusan : **1 Oktober 2004**
Ijazah ini diserahkan setelah yang bersangkutan memenuhi semua persyaratan yang ditentukan, dan kepadanya dikembalikan segala wewenang dan hak yang berhubungan dengan Ijazah yang dimilikinya, serta berhak memakai gelar akademik **Sarjana Ekonomi (S.E.)**



Koran,
M. Saleh Lubis, SE

8 Oktober 2004
Lubuk Sikaping,
Paket 1. Bld. Akademi,
Yusuf SE

No. Seri Ijazah : 1140/OKOM/V/2011

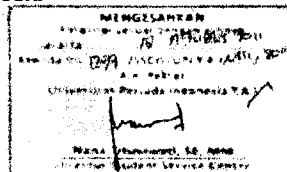
**UNIVERSITAS PERSADA INDONESIA Y.A.I
FAKULTAS ILMU KOMUNIKASI**

memberikan kepada

RIDHO NURFADLI

lahir di Batam

tanggal 27 Mei 1988



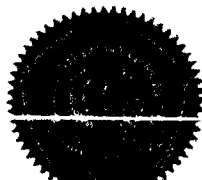
I J A Z A H

SARJANA ILMU KOMUNIKASI

beserta segala hak dan kewajiban yang melekat pada gelar tersebut

Rektor

Prof. Dr. Ir. Yudi Julius, MBA



Jakarta, 03 Mei 2011

Dekan

Prof. Dr. H. Saleh Soemirat, MS

**Departemen Pendidikan dan Kebudayaan
Universitas Andalas**

Dengan ini menyatakan bahwa :

Andre Novan

Np. Bp. : 94172030

lahir di Padang tanggal 27 November 1975 telah menyelesaikan dengan baik dan memenuhi segala syarat pendidikan pada Program Studi TEKNIK SIPIL, oleh sebab itu kepadanya diberikan gelar

Sarjana Teknik (S.T.)

beserta segala hak dan kewajiban yang melekat pada gelar tersebut.

Diberikan di Padang pada tanggal tiga Oktober seribu sembilan ratus sembilan puluh delapan.



Dekan
Fakultas Teknik

[Signature]
Dahnil Zetnuddin, M.Sc
Telp : 110 017 488



Rektor
Universitas Andalas

[Signature]
Dr. H. Marlis Rahman, M.Sc
130 318 490



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS PERKEBUNAN

Alamat Komplek Pertanian Sukomananti Kode Pos : 26366

Telp. (0753) 7465167

Fax. (0753) 7465167

**TAHUN
ANGGARAN
2015**

**SURAT PERJANJIAN
(KONTRAK)**

Nomor : 525/125/KONTRAK-DIN BUN/2015

Tanggal : 18 JUNI 2015

INSTANSI : DINAS PERKEBUNAN
KABUPATEN PASAMAN BARAT

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN NAUNGAN
PEMBIBITAN UPTD
PERBENIHAN (DAK)

KEGIATAN : SARANA DAN PRASARANA
PEMBIBITAN

LOKASI : KABUPATEN PASAMAN BARAT

**JANGKA WAKTU
PELAKSANAAN** : 90 (SEMBILAN PULUH) HARI
KALENDER

**SUMBER
DANA** : APBD TAHUN ANGGARAN 2015

NILAI KONTRAK :

RP. 183.393.000,-

(Seratus delapan puluh tiga juta tiga ratus sembilan puluh tiga
ribu rupiah)

CV. PRAMU JAYA

*Alamat : Padang Tujuh Nagari Aua Kuniang
Kec. Pasaman Kab. Pasaman Barat*



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS PERKEBUNAN

Alamat Komplek Pertanian Sukomananti Kode Pos : 26366

Telp. (0753) 7465167

Fax. (0753) 7465167

SURAT PERJANJIAN (KONTRAK)

untuk melaksanakan
Paket Pekerjaan :

PEMBANGUNAN NAUNGAN PEMBIBITAN UPTD PERBENIHAN (DAK)

Nomor : 525 / 125 / KONTRAK - DIN BUN / 2015

Tanggal : 18 Juni 2015

"SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya (selanjutnya disebut "Kontrak") dibuat dan ditandatangani di Sukomananti pada hari Kamis tanggal Delapan belas bulan Juni tahun Dua ribu lima belas antara Ir. H. Alfritri Noven selaku Pengguna Anggaran, yang bertindak untuk dan atas nama Dinas Perkebunan Kabupaten Pasaman Barat, yang berkedudukan di Sukomananti, berdasarkan Surat Keputusan Bupati Pasaman Barat No. 188.45/37/BUP-PASBAR/2015 tanggal 2 Januari 2015 (selanjutnya disebut "PA") dan Hendrifan selaku Direktur, yang bertindak untuk dan atas nama CV. Pramu Jaya yang berkedudukan di Padang Tujuh Nagari Aua Kuniang Kec. Pasaman Kab. Pasaman Barat, berdasarkan Akta Notaris Nomor 106 Tanggal 29 Januari 2010 yang dikeluarkan oleh Notaris Jayat, SH, M.Kn (selanjutnya disebut "Penyedia")

MENGINGAT BAHWA:

- PA telah meminta Penyedia untuk menyediakan Pekerjaan Konstruksi sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak yang terlampir dalam Kontrak ini (selanjutnya disebut "Pekerjaan Pembangunan Naungan Pembibitan UPTD Perbenihan (DAK)");
- Penyedia sebagaimana dinyatakan kepada PA, memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk menyediakan Pekerjaan Konstruksi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- PA dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;

[Type text]

Jabatan	Paraf
Pengguna Jasa	
Penyedia Jasa	

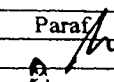

(d) PA dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak:

- 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
- 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
- 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
- 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

MAKA OLEH KARENA ITU, PA dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui hal-hal sebagai berikut:

1. *"Nilai Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) adalah sebesar Rp. 183.393.000,- (Seratus delapan puluh tiga juta tiga ratus sembilan puluh tiga ribu rupiah);"* Pembayaran untuk kontrak ini ke Rekening Nomor 1200.0103.00355-5 Bank Nagari Cabang Simpang Empat.
2. peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perjanjian ini;
3. dokumen-dokumen berikut merupakan satu-kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini:
 - a. adendum/Amandemen Surat Perjanjian;
 - b. pokok perjanjian;
 - c. surat penawaran berikut daftar kuantitas dan harga;
 - d. syarat-syarat khusus Kontrak;
 - e. syarat-syarat umum Kontrak;
 - f. spesifikasi Teknis
 - g. gambar-gambar; dan
 - h. dokumen lainnya seperti: jaminan pelaksanaan, SPPBJ, SPMK dan BAHP, Kualifikasi Perusahaan
4. Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki pada angka 3 di atas;
5. Hak dan kewajiban timbal-balik PA dan Penyedia dinyatakan dalam Kontrak yang meliputi khususnya:
 - a. PA mempunyai hak dan kewajiban untuk:

[Type text]

Jabatan	Paraf
Pengguna Jasa	
Penyedia Jasa	

- 1) mengawasi dan memeriksa pekerjaan yang dilaksanakan oleh Penyedia;
 - 2) meminta laporan-laporan secara periodik mengenai pelaksanaan pekerjaan yang dilakukan oleh Penyedia;
 - 3) memberikan fasilitas berupa sarana dan prasarana yang dibutuhkan oleh Penyedia untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sesuai ketentuan Kontrak;
 - 4) membayar pekerjaan sesuai dengan harga yang tercantum dalam Kontrak yang telah ditetapkan kepada Penyedia;
- b. Penyedia mempunyai hak dan kewajiban untuk:
- 1) menerima pembayaran untuk pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan harga yang telah ditentukan dalam Kontrak;
 - 2) meminta fasilitas-fasilitas dalam bentuk sarana dan prasarana dari PA untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sesuai ketentuan Kontrak;
 - 3) melaporkan pelaksanaan pekerjaan secara periodik kepada PA;
 - 4) melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan sesuai dengan jadwal pelaksanaan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
 - 5) melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan secara cermat, akurat dan penuh tanggung jawab dengan menyediakan tenaga kerja, bahan-bahan, peralatan, angkutan ke atau dari lapangan, dan segala pekerjaan permanen maupun sementara yang diperlukan untuk pelaksanaan, penyelesaian dan perbaikan pekerjaan yang dirinci dalam Kontrak;
 - 6) memberikan keterangan-keterangan yang diperlukan untuk pemeriksaan pelaksanaan yang dilakukan PA;
 - 7) menyerahkan hasil pekerjaan sesuai dengan jadwal penyerahan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
 - 8) mengambil langkah-langkah yang cukup memadai untuk melindungi lingkungan tempat kerja dan membatasi perusakan dan gangguan kepada masyarakat maupun miliknya akibat kegiatan Penyedia.
6. Kontrak ini mulai berlaku efektif terhitung sejak tanggal 22 Juni 2015 yang ditetapkan sampai dengan 19 September 2015 sesuai dengan yang telah ditetapkan dalam Syarat-Syarat Umum/ Khusus Kontrak dengan tanggal mulai dan penyelesaian keseluruhan pekerjaan sebagaimana diatur dalam Syarat-Syarat Umum/Khusus Kontrak.

[Type text]

Jabatan	Paraf
Pengguna Jasa	
Penyedia Jasa	<i>R</i>

DENGAN DEMIKIAN, PA dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia.

Untuk dan atas nama
Dinas Perkebunan Kabupaten Pasaman Barat



Untuk dan atas nama
CV. Pramu Jaya



[Type text]

Jabatan	Paraf
Pengguna Jasa	
Penyedia Jasa	<i>[Signature]</i>



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT

DINAS PERKEBUNAN

Alamat Jl. Mahoni Komplek Pertanian Sukomananti

Kode Pos : 26366

Telp./Fax (0753) 7465167

BERITA ACARA SERAH TERIMA PERTAMA (PHO)

Nomor : 525/76/BA.PHO-DIN BUN/2015
Tanggal : 14 September 2015

KEGIATAN SARANA DAN PRASARANA PEMBIBITAN

PADA DINAS PERKEBUNAN KABUPATEN PASAMAN BARAT TAHUN ANGGARAN 2015

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN NAUNGAN PEMBIBITAN UPTD
PERBENIHAN (DAK)
LOKASI : UPTD Perbenihan Dinas Perkebunan Kab. Pasaman Barat
No. KONTRAK (SPK) : 525/125/KONTRAK-DIN BUN/2015
TANGGAL : 18 JUNI 2015
No. ADD I KONTRAK : 525/125/ADD I-KONTRAK/DIN BUN/2015
TANGGAL ADD I : 22 JUNI 2015
NILAI KONTRAK : Rp. 183.393.000,-
NILAI STLAH ADD I : Rp. 188.539.000,-

PELAKSANA

CV. PRAMU JAYA

Alamat : Padang Tujuh Nagari Aua Kuniang, Kecamatan Pasaman,
Kabupaten Pasaman Barat



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS PERKEBUNAN

Alamat Jl. Mahoni Komplek Pertanian Sukomananti

Kode Pos : 26366

Telp./Fax (0753) 7465167

BERITA ACARA
SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN (PHO)

Nomor : 525/76/BA.PHO-DIN BUN/2015

Tanggal : 14 September 2015

PENGGUNA ANGGARAN
KEGIATAN SARANA DAN PRASARANA PEMBIBITAN
PADA DINAS PERKEBUNAN
KABUPATEN PASAMAN BARAT
Dengan
DIREKTUR CV. PRAMU JAYA

Pada hari ini **Senin** tanggal **Empat belas** bulan **September** tahun **Dua ribu lima belas**, yang bertanda tangan dibawah ini :

- NAMA** : **Ir. H. ALFITRI NOVEN**
Jabatan : **Pengguna Anggaran**
Alamat : **Jln. Mahoni Sukomananti**
Selanjutnya disebut sebagai **(PIHAK KESATU)**
- NAMA** : **HENDRIFAN**
Jabatan : **Direktur**
Alamat : **Padang Tujuh Nagari Aua Kuniang, Kecamatan Pasaman,**
Kab. Pasaman Barat
Selanjutnya disebut sebagai **(PIHAK KEDUA)**

Kedua belah pihak sepakat untuk mengadakan Serah Terima Pertama Pekerjaan (PHO) Kegiatan Sarana dan Prasarana Pembibitan Pekerjaan Pembangunan Naungan Pembibitan UPTD Perbenihan (DAK) Kabupaten Pasaman Barat Tahun Anggaran 2015 sesuai :

- Kontrak** : **525/125/KONSTRAK-DIN BUN/2015**
Tanggal **18 JUNI 2015**
- Add Kontrak** : **525/125/ADD I-KONTRAK/DIN BUN/2015** tanggal **22 Juni 2015**
- Pelaksana** : **CV. PRAMU JAYA**
- Alamat** : **Jorong Padang Tujuh Nagari Aua Kuniang, Kecamatan Pasaman**
Kab. Pasaman Barat

dengan Ketentuan sebagai berikut :

Pasal 1

Berita Acara Pemeriksaan dan Penilaian Pekerjaan Nomor : 525/75/BA.PHO-DIN BUN/2015 Tanggal 14 September 2015 dalam rangka serah terima pertama pekerjaan, menjadi satu kesatuan dengan berita acara PHO ini.

Pasal 2

Kegiatan Sarana dan Prasarana Pembibitan Pekerjaan Pembangunan Naungan Pembibitan UPTD Perbenihan (DAK) Kabupaten Pasaman Barat Tahun Anggaran 2015, sudah dilaksanakan selesai 100%.

Nama	Paraf
Pengguna barang/jasa	
Penyedia barang/jasa	

Pasal 3

PIHAK KEDUA Menyerahkan kepada PIHAK KESATU hasil pelaksanaan pekerjaan Pembangunan Naungan Pembibitan UPTD Perbenihan (DAK) Tahun Anggaran 2015 yang dilaksanakan oleh PIHAK KEDUA, dan PIHAK KESATU menerima hasil pelaksanaan pekerjaan tersebut di atas berdasarkan berita acara pemeriksaan dan penilaian pekerjaan.

Pasal 4

Pemeliharaan dan Perawatan pekerjaan yang dilaksanakan menjadi tanggung jawab PIHAK KEDUA dengan biaya PIHAK KEDUA dan masa Pemeliharaan selama 180 (*seratus delapan puluh*) hari kalender (*sesuai dengan yang tertuang dalam dokumen kontrak*), terhitung sejak tanggal berita acara serah terima pertama pekerjaan (PHO) yaitu tanggal 14 September 2015 sampai dengan tanggal 11 Maret 2016.

Pasal 5

PIHAK KEDUA selambat-lambatnya 14 (*empat belas*) hari setelah masa pemeliharaan berakhir mengajukan permohonan kepada PIHAK KESATU untuk Serah Terima Akhir (FHO) dengan melampirkan Laporan dan foto dokumentasi pemerliharaan pekerjaan.

Demikianlah Berita Acara ini dibuat dalam rangkap 6 (enam), lembar kesatu dan kedua dibubuhi materai secukupnya dan tiap rangkap mempunyai kekuatan hukum yang sama, dan dianggap sah setelah ditandatangani oleh kedua belah pihak, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Sukomananti, tanggal, bulan, tahun tersebut diatas

PIHAK KEDUA
PT. PASAMU JAYA

HENDRIFAN
Direktur

PIHAK KESATU
PENGGUNA ANGGARAN/
KEPALA DINAS PERKEBUNAN
KABUPATEN PASAMAN BARAT


Ir. H. ALFITRI NOVEN
NIP. 19581111 198403 1 007

**PANITIA SERAH TERIMA PEKERJAAN (PHO/FHO)
DINAS PERKEBUNAN KABUPATEN PASAMAN BARAT
TAHUN ANGGARAN 2015**

Nomor : 4/TIM-PHO/DIN BUN/2015
Lampiran : 1 berkas
Hal : Pengantar Berita Acara Pemeriksaan dan
Penilaian Serah Terima Pertama (PHO)

Kepada Yth :
Pegguna Anggaran
Pekerjaan Pembangunan Naungan Pembibitan UPTD
Perbenihan (DAK)
Di
Sukomananti

Dengan hormat,

Sehubungan dengan surat Bapak Nomor : 525/74/PHO-DIN BUN/2015 tanggal 14 September 2015 Perihal Serah Terima Terima Pertama Pekerjaan (PHO), Kegiatan Sarana dan Prasarana Pembibitan Pekerjaan Pembangunan Naungan Pembibitan UPTD Perbenihan (DAK) Tahun Anggaran 2015 Pelaksana Kegiatan CV. PRAMU JAYA.

Berdasarkan surat Bapak tersebut, Panitia Serah Terima Pertama Pekerjaan (PHO), telah melaksanakan Pemeriksaan dan Penilaian pada kegiatan dan pekerjaan sebagaimana yang dimaksud sebagai bahan pertimbangan bagi Bapak, bersama ini kami sampaikan Berita cara Hasil Pemeriksaan dan Penilaian Kegiatan Sarana dan Prasarana Pembibitan Pekerjaan Pembangunan Naungan Pembibitan UPTD Perbenihan (DAK) Tahun Anggaran 2015 dan lampirannya.

Demikianlah disampaikan untuk melaksanakan dan proses lebih lanjut, atas perhatiannya terlebih dahulu diucapkan terima kasih.

PANITIA
SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN
KETUA,


NELFIARDI, SP

NIP. 19710815 200501 1 006

Tembusan disampaikan kepada Yth:

1. Sdr Direktur CV. PRAMU JAYA
2. Arsip.

**PANITIA SERAH TERIMA PEKERJAAN (PHO/FHO)
DINAS PERKEBUNAN KABUPATEN PASAMAN BARAT
TAHUN ANGGARAN 2015**

BERITA ACARA

Nomor : 525/75/ PHO-DIN BUN/2015
Tanggal : 14 September 2015

**PEMERIKSAAN DAN PENILAIAN PELAKSANAAN PEKERJAAN
DALAM RANGKA SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN (PHO)
KEGIATAN SARANA DAN PRASARANA PEMBIBITAN
KABUPATEN PASAMAN BARAT
TAHUN ANGGARAN 2015**

Pada hari ini **Senin** tanggal **Empat belas** bulan **September** tahun **Dua ribu lima belas**, yang bertanda tangan dibawah ini Panitia Serah Terima Pertama Pekerjaan (PHO) dan Serah terima Akhir (FHO) Dinas Perkebunan Kabupaten Pasaman Barat Tahun Anggaran 2015 berdasarkan SK Kepala Dinas Perkebunan Kabupaten Pasaman Barat Nomor : 188.4/74/DIN BUN-2015 tanggal 12 Agustus 2015, tentang Penetapan Panitia Penerima Hasil Pekerjaan untuk Pekerjaan Kontruksi (PHO dan FHO), Pengadaan Barang, Jasa Konsultasi dan Jasa Lainnya (mutu) Dinas Perkebunan Kabupaten Pasaman Barat Tahun Anggaran 2015, bahwa Panitia Serah Terima Pertama (PHO) dan Serah terima Akhir (FHO) telah melaksanakan pemeriksaan dan penilaian dalam rangka Serah Terima Pekerjaan (PHO) pada :

PEKERJAAN	: PEMBANGUNAN NAUNGAN PEMBIBITAN UPTD PERBENIHAN (DAK)
KEGIATAN	: SARANA DAN PRASARANA PEMBIBITAN
NO KONTRAK	: 525/125/KONSTRAK-DIN BUN/2015 Tanggal 18 JUNI 2015
No. ADD I	: 525/125/ADD I-KONTRAK/DIN BUN/2015 tanggal 22 Juni 2015
PELAKSANA	: CV. PRAMU JAYA
ALAMAT	: Jorong Padang Tujuh Nagari Aua Kuniang Kecamatan Pasaman Kabupaten Pasaman Barat.

sesuai dengan hasil pemeriksaan dan penilaian pelaksanaan pekerjaan pada kegiatan sebagaimana tersebut diatas, panitia Serah Terima Pertama Pekerjaan (PHO) dan Serah Terima Akhir (FHO) Dinas Perkebunan Kabupaten Pasaman Barat Tahun Anggaran 2015 dapat menyimpulkan bahwa :

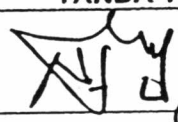
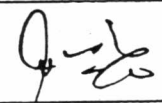
1. Pekerjaan telah dilaksanakan sebagaimana mestinya dan sesuai dengan laporan selesai 100%, namun masih perlu penyempurnaan (daftar terlampir)
2. Serah terima Pertama Pekerjaan (PHO) dapat dilaksanakan, dengan catatan segala cacat dan kekurangan sesuai daftar terlampir telah diselesaikan dan disetujui PA
3. Segala cacat/kurang yang merupakan tanggung jawab penyedia jasa untuk memperbaiki/menyempurnakannya dalam masa pemeliharaan yang ditetapkan selama 180

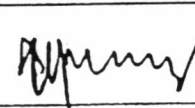

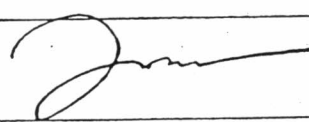
(seratus delapan puluh) hari Kalender (atau sesuai dengan yang tertuang dalam dokumen kontrak)

Demikianlah berita acara ini dibuat dengan sebenarnya tanpa ada tekanan dari pihak manapun, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Sukomananti, tanggal, bulan, tahun tersebut diatas

PANITIA SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN (PHO) DAN SERAH TERIMA AKHIR (FHO)

PANITIA			
NO	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN
1	NELFI ARDI, SP	Ketua	1. 
2	SALMAN	Sekretaris	2. 
3	RUDIYANTO, A.Md	Anggota	3. 

NO	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN
1	Ir. H. ALFITRI NOVEN	Pengguna Anggaran	1. 
2	HUDSALAMONI, SP	Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK)	2. 
3	SASRA EDISON, A.Md	Pengawas Lapangan	3. 

PELAKSANA :

NO	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN
1	HENDRIFAN	Direktur CV. PRAMU JAYA	1. 