



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT  
**DINAS KEARSIPAN**  
Jl. Soekarno - Hatta, Kabupaten Pasaman Barat

**FINAL QUANTITY  
DAN  
BACK UP DATA**

Kegiatan : Pembangunan Gedung Kantor dan Rumah Jabatan Dinas  
Pekerjaan : Lanjutan Pembangunan Gedung Kantor dan Landscape  
Lokasi : Komplek Dinas Kearsipan, Kabupaten Pasaman Barat  
No Kontrak : ~~001~~ 02 /SPK/Din-Arsip/PASBAR-2017  
Tanggal Kontrak : 22 Mei 2017  
Nilai Kontrak : Rp. 113.615.000.- (Seratus Tiga Belas Juta Enam Ratus Lima Belas Ribu Rupiah)

**CV.JASUBA MITRA PRIMA**  
CONTRACTOR AND PENGADAAN BARANG  
Jorong Sinurui Kec. Talamau- PASAMAN BARAT

# REKAPITULASI FINAL QUANTITY

KEGIATAN  
PEKERJAAN  
LOKASI  
TAHUN

PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR DAN RUMAH LABATZAN/DINAS  
LANJUTAN PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR DAN LANDSCAPE  
KOMPLEK DINAS KEARSIPAN KAB.PASAMAN BARAT  
2017

NO	URAIAN PEKERJAAN	STN	HARGA SATUAN	MENURUT MCO				CCO/ TAMBAH KURANG PEKERJAAN				MENURUT FINAL QUANTITY	
				VOLUME	JMLAH HARGA	ROBOT		TAMBAH	KURANG	VOL	ROBOT		
a	b	c	d		5	6	11	12	16	17	19	20	21
<b>A</b>													
<b>PEKERJAAN PENDAHULUAN</b>													
1	Pekerjaan Pos SattPAM												
<b>B</b>													
<b>PEKERJAAN PONDASI</b>													
1	Pondasi Plat Semempati	M3	43.560,00	0,50	21.954,24	0,021							
2	Galian Tanah Pondasi	M3	739.420,00	0,17	123.113,43	0,119							
3	Begesting	M2	158.994,00	0,60	95.396,40	0,092							
4	Urugan 1/4 Callan	M3	20.875,80	0,50	10.521,40	0,010							
<b>C</b>													
<b>PEKERJAAN BETON</b>													
1	Pek Sloof Uk. 15/20	M3	739.420,00	0,24	175.908,02	0,170							
2	Pek Kolom Uk. 15/15	M2	158.994,00	3,17	504.328,97	0,488							
3	Pek Ring Balok Uk. 15/15	M3	739.420,00	0,12	90.837,75	0,088							
4	Pek Plat Lantai T.12 Cm	M2	250.877,00	3,28	866.962,24	0,375							
<b>D</b>													
<b>PEKERJAAN DINDING</b>													
1	Pas. Dinding Di Bata Speer 14	M2	130.896,70	26,44	3.460.314,48	3,350							
2	Pas. Dinding Dinding 14	M2	52.505,20	58,27	3.059.526,31	2,962							
3	Pas. Terali Jendela	M2	520.000,00	2,53	1.315.600,00	1,274							
4	Aterkering Beton	M2	70.796,00	16,65	1.178.923,31	1,141							
<b>E</b>													
<b>PEKERJAAN LANTAI</b>													
1	Urugan Pasir Bawah Lantai	M3	248.490,00	0,61	152.262,25	0,147							
2	Cor Beton 1 : 3 : 5	M3	733.579,00	0,61	449.500,53	0,435							
3	Pas Keramik 40 x 40	M2	188.302,40	6,13	1.153.822,96	1,117							
<b>F</b>													
<b>PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA</b>													
1	Pas. Kozan Pintu Dan Jendela	M <sup>2</sup>	7.181.900,00	0,05	333.240,16	0,323							
2	Pas. Pintu Panil	M <sup>2</sup>	601.150,00	1,20	721.380,00	0,698							
3	Pas. Jendela Rangka Kaca	M <sup>2</sup>	392.040,00	5,08	1.991.563,20	1,928							
4	Pas Kaca 3 Mm	M <sup>2</sup>	132.519,75	5,08	673.200,33	0,652							
5	Engsel Pintu	Bh	20.000,00	2,00	40.000,00	0,039							
6	Kunci Tanam 2 Slag	Bh	150.000,00	2,00	300.000,00	0,290							
7	Pas Engsel Jendela	Bh	20.000,00	4,00	80.000,00	0,077							
8	Pas Gerendel	Bh	21.500,00	2,00	43.000,00	0,042							
9	Pas. Tarikan	Bh	15.000,00	2,00	30.000,00	0,029							
10	Pas. Kait Angin 2	Bh	12.000,00	4,00	48.000,00	0,046							

NO	URAIAN PEKERJAAN	STN	HARGA SATUAN	MENURUT M.C.O				CCO / TAMBAH KURANG PEKERJAAN				MENURUT FINAL QUANTITY			
				VOLUME	JUMLAH HARGA	ROBOT		TAMBAH VOLUME	JUMLAH HARGA	KURANG VOLUME	JUMLAH HARGA	VOL	JUMLAH HARGA	ROBOT	
<b>URAIAN PEKERJAAN</b>															
G	PEKERJAAN PENGECATAN														
1	Mengecat Dinding Dengan Cat Tembok	M <sup>2</sup>	19.848,62	7.492	1.487.124,51	1.440	-	-	-	-	-	-	7.492	1.487.124,51	1.44
2	Mengecat Kozon Pintu Jendala Yang kelihatan dengan Cat Minyak	M <sup>2</sup>	31.453,40	2,36	74.129,37	0,072	-	-	-	-	-	-	2,36	74.129,37	0,07
3	Water Proofing Plat	M <sup>2</sup>	38.674,90	17,27	667.992,87	0,647	-	-	-	-	-	-	17,27	667.992,87	0,65
H	PEKERJAAN ELEKTRIKAL														
1	Pas Kabel Penyambung	M'	15.000,00	50,00	750.000,00	0,726	-	-	-	-	-	-	50,00	750.000,00	0,73
2	Pas Instalasi Listrik	THK	220.000,00	3,00	660.000,00	0,639	-	-	-	-	-	-	3,00	660.000,00	0,64
3	Fiting Lampu	Bh	25.000,00	3,00	75.000,00	0,073	-	-	-	-	-	-	3,00	75.000,00	0,07
4	Lampu SI 35 Watt	Bh	55.000,00	3,00	165.000,00	0,160	-	-	-	-	-	-	3,00	165.000,00	0,16
5	Pas Stop Kontak	THK	220.000,00	2,00	440.000,00	0,426	-	-	-	-	-	-	2,00	440.000,00	0,43
6	Pas Sakelar Tunggal	Bh	25.000,00	1,00	25.000,00	0,024	-	-	-	-	-	-	1,00	25.000,00	0,02
7	Pas Sakelar Ganda	Bh	25.000,00	1,00	25.000,00	0,024	-	-	-	-	-	-	1,00	25.000,00	0,02
8	Pas Sakelar Siring	Bh	120.000,00	1,00	120.000,00	0,116	-	-	-	-	-	-	1,00	120.000,00	0,12
II	PEKERJAAN RUMAH GENSET														
A	PEKERJAAN PENDAHULUAN														
1	Pek Pembersihan Lapangan	LS	1.000.000,00	1,00	1.000.000,00	0,968	-	-	-	-	-	-	1,00	1.000.000,00	0,97
2	Pek Pas Bouplak	M'	88.550,00	12,00	1.062.600,00	1,029	-	-	-	-	-	-	12,00	1.062.600,00	1,03
B	PEKERJAAN PONDASI														
1	Galian Tanah Pondasi	M <sup>3</sup>	177.089,00	6,65	1.177.641,85	1,140	-	-	-	-	-	-	6,65	1.177.641,85	1,14
2	Urugan Pasir Bawah Pondasi	M <sup>3</sup>	248.490,00	0,35	86.971,50	0,084	-	-	-	-	-	-	0,35	86.971,50	0,08
3	Pek Aanstamping Batu Kail	M <sup>2</sup>	384.813,00	1,40	538.738,20	0,522	-	-	-	-	-	-	1,40	538.738,20	0,52
4	Pas Pondasi Batu Kail Camp 1 : 4	M <sup>2</sup>	722.711,00	3,15	2.276.539,65	2,204	-	-	-	-	-	-	3,15	2.276.539,65	2,20
5	Urugan 1/4 Galian	M <sup>2</sup>	20.875,80	1,66	34.706,02	0,034	-	-	-	-	-	-	1,66	34.706,02	0,03
C	PEKERJAAN STRUKTUR														
1	Pek Sloof Uk. 15/20														
a.	Cor Beton 1:2:3	M <sup>3</sup>	739.420,00	0,28	208.516,44	0,202	-	-	-	-	-	-	0,28	208.516,44	0,20
b.	Pembesian	Kg	13.324,60	46,94	625.519,91	0,606	-	-	-	-	-	-	46,94	625.519,91	0,61
c.	Cetakan Sloof	M <sup>2</sup>	158.994,00	3,76	597.817,44	0,579	-	-	-	-	-	-	3,76	597.817,44	0,58
2	Pek Kolom Uk.15 /15														
a.	Cor Beton 1:2:3	M <sup>3</sup>	739.420,00	0,26	191.657,66	0,186	-	-	-	-	-	-	0,26	191.657,66	0,19
b.	Pembesian	Kg	13.324,60	61,08	813.880,36	0,788	-	-	-	-	-	-	61,08	813.880,36	0,79
c.	Cetakan Kolom	M <sup>2</sup>	250.877,00	3,46	867.030,91	0,839	-	-	-	-	-	-	3,46	867.030,91	0,84
3	Pek. Ring Balok Uk. 15/20														
a.	Cor Beton 1:2:3	M <sup>3</sup>	739.420,00	0,21	156.387,33	0,151	-	-	-	-	-	-	0,21	156.387,33	0,15
b.	Pembesian	Kg	13.324,60	44,43	592.048,09	0,573	-	-	-	-	-	-	44,43	592.048,09	0,57
c.	Cetakan Balok	M <sup>2</sup>	258.995,00	4,23	1.095.548,85	1,061	-	-	-	-	-	-	4,23	1.095.548,85	1,06
4	Pek. Plat Lantai T.12 Cm														
a.	Cor Beton 1:2:3	M <sup>3</sup>	739.420,00	1,09	803.231,95	0,778	-	-	-	-	-	-	1,09	803.231,95	0,78
b.	Pembesian	Kg	13.324,60	74,41	991.503,99	0,960	-	-	-	-	-	-	74,41	991.503,99	0,96
c.	Cetakan Plat	M <sup>2</sup>	279.125,00	10,24	2.858.044,61	2,767	-	-	-	-	-	-	10,24	2.858.044,61	2,77
D	PEKERJAAN DINDING														
1	Pas. Dinding Bt Bata Speel 1:4	M <sup>2</sup>	130.896,70	31,83	4.165.983,82	4,033	-	-	-	-	-	-	31,83	4.165.983,82	4,03
2	Plasteran Dinding 1:4	M <sup>2</sup>	52.505,20	63,65	3.342.113,50	3,236	-	-	-	-	-	-	63,65	3.342.113,50	3,24
3	Atwerfing Beton	M <sup>2</sup>	70.796,00	14,22	1.006.726,20	0,975	-	-	-	-	-	-	14,22	1.006.726,20	0,97
4	Besi Pipa Cerobong (kenalpoof 3")	LS	250.000,00	1,00	250.000,00	0,242	-	-	-	-	-	-	1,00	250.000,00	0,24
E	PEKERJAAN LAHTAI														
1	Urugan Pasir Bawah Lantai	M <sup>3</sup>	248.490,00	0,45	112.472,79	0,109	-	-	-	-	-	-	0,45	112.472,79	0,11
2	Cor Beton 1 : 2 : 3 Diaring Licin	M <sup>3</sup>	739.420,00	1,36	1.004.039,93	0,972	-	-	-	-	-	-	1,36	1.004.039,93	0,97
F	PEKERJAAN PINTU														
1	Pas Pintu Folding Gate	M <sup>2</sup>	600.000,00	4,75	2.852.700,00	2,762	-	-	-	-	-	-	4,75	2.852.700,00	2,76
G	PEKERJAAN PENGECATAN														
1	Mengecat Dinding Dengan Cat Tembok	M <sup>2</sup>	19.848,62	77,87	1.545.673,57	1,496	-	-	-	-	-	-	77,87	1.545.673,57	1,50

NO	URAIAN PEKERJAAN	STN	HARGA SATUAN	MENURUT M.C.O			CCO/TAMBAH KURANG PEKERJAAN			MENURUT FINAL QUANTITY		
				VOLUME	JUMLAH HARGA	BOBOT	TAMBAH VOLUME	JUMLAH HARGA	KURANG VOLUME	JUMLAH HARGA	VOL	JUMLAH HARGA
III	PEKERJAAN TANGGA DAN FASILITAS DIFABEL											
1	Pek Bongkaran Lantai	Ls	500,000,00	1,00	500,000,00	0,484	-	-	-	-	-	-
2	Cor Beton 1 : 2 : 3 Bagian Anak Tangga	M <sup>3</sup>	739,420,00	0,17	126,440,82	0,122	-	-	1,00	500,000,00	0,48	-
3	Pas Keramik 40 x 40 Anti slip	M <sup>2</sup>	188,302,40	1,43	268,330,92	0,260	-	-	0,17	126,440,82	0,12	-
4	Cor Beton 1 : 2 : 3 Bagian Anak Tangga Bagian Miring	M <sup>3</sup>	739,420,00	1,60	1,183,072,00	1,145	-	-	1,43	268,330,92	0,26	-
5	Pas Keramik 40 x 40 Anti slip (monofit Batu Alam)	M <sup>2</sup>	188,302,40	7,81	1,470,641,74	1,424	-	-	1,60	1,183,072,00	1,15	-
6	Bonbon Keramik	M <sup>2</sup>	30,000,00	14,80	444,000,00	0,430	-	-	7,81	1,470,641,74	1,42	-
7	Pasag Ringing Tangga Besi Pipa 3" Stenlis Steel	Ls	900,000,00	1,00	900,000,00	0,871	-	-	14,80	444,000,00	0,43	-
IV	PEKERJAAN RUANG SERVER											
1	Pek Partisi Triplek t6	M <sup>2</sup>	470,580,00	8,24	3,876,402,75	3,753	-	-	-	-	-	-
2	Pas Lantai Triplex L18 mm Kayu 5/10	M <sup>2</sup>	517,840,40	4,88	2,527,061,15	2,447	-	-	8,24	3,876,402,75	3,75	-
3	Pas Pintu Panil	M <sup>2</sup>	601,150,00	1,40	841,610,00	0,815	-	-	4,88	2,527,061,15	2,45	-
4	Pengecatan Pintu Panel Dengan Cat Minyak	M <sup>2</sup>	31,453,40	2,80	88,069,52	0,085	-	-	1,40	841,610,00	0,81	-
5	Pengecatan Dinding Partisi Dengan Cat Tembok	M <sup>2</sup>	19,848,62	10,73	212,876,45	0,206	-	-	2,80	88,069,52	0,09	-
6	Pas Terall Jendela Besi Hollow	M <sup>2</sup>	520,000,00	6,04	3,142,724,00	3,043	-	-	10,73	212,876,45	0,21	-
7	Pas Kunci Doble Slag	Bh	150,000,00	1,00	150,000,00	0,145	-	-	6,04	3,142,724,00	3,04	-
V	PEKERJAAN TAMAN BAGIAN BELAKANG											
1	Galian Tanah Kansth	M <sup>3</sup>	177,089,00	1,00	177,443,18	0,172	-	-	-	-	-	-
2	Cor Beton 1 : 2 : 3 Kansth Beton	M <sup>3</sup>	739,420,00	3,40	2,512,881,90	2,433	-	-	1,00	177,443,18	0,17	-
3	Galian Tanah Pas Batu Bata 1 : 4	M <sup>3</sup>	177,089,00	0,45	79,477,54	0,077	-	-	3,40	2,512,881,90	2,43	-
4	Pas Bata Speel 1 : 4	M <sup>2</sup>	130,896,70	13,08	1,711,474,35	1,657	-	-	0,45	79,477,54	0,08	-
5	Plasteran Batu Bata 1 : 4	M <sup>2</sup>	52,505,20	18,83	988,567,91	0,957	-	-	13,08	1,711,474,35	1,66	-
6	Aerking Beton	M <sup>2</sup>	70,796,00	20,57	1,456,273,72	1,410	-	-	18,83	988,567,91	0,96	-
7	Cemara Mimi + Tanaman Hias	Ls	1,000,000,00	1,00	1,000,000,00	0,968	-	-	20,57	1,456,273,72	1,41	-
8	Tanah Humus Di datangkan	M <sup>3</sup>	159,225,00	6,28	999,933,00	0,968	-	-	1,00	1,000,000,00	0,97	-
9	Timbunan Siru	M <sup>3</sup>	159,225,00	4,45	707,834,74	0,685	-	-	6,28	999,933,00	0,97	-
10	Cor Beton 1 : 2 : 3	M <sup>3</sup>	739,420,00	6,67	4,930,637,42	4,774	-	-	4,45	707,834,74	0,69	-
11	Pas. Grl Beton Besi Siku 50.50.5 Dia 16	M <sup>2</sup>	548,020,00	15,90	8,713,518,00	8,436	-	-	6,67	4,930,637,42	4,77	-
12	Mengecat Dinding Dengan Cat Tembok	M <sup>2</sup>	19,848,62	39,40	781,995,93	0,757	-	-	15,90	8,713,518,00	8,44	-
13	Pengantunan Nama Plank Kantor	Ls	759,000,00	1,00	759,000,00	0,735	-	-	39,40	781,995,93	0,76	-
14	Pasang Lampu Sorot Taman Lengkap + Aesoris	Bh	1,200,000,00	2,00	2,400,000,00	2,324	-	-	1,00	759,000,00	0,73	-
	JUMLAH				103,286,457,83	100,00				103,286,457,83	100,00	
	PPN 10 %				10,328,645,78					10,328,645,78		
	TOTAL				113,615,103,62					113,615,103,62		
	PEMBULATAN				113,615,000,00					113,615,000,00		

Dikeleahi Oleh  
PEJABAT PEMBULAT KOMITMEN  
(PPK)



H. EVIAT MURNI, SE  
NIP.19581013.198603.2.003

Disetujui Oleh  
Pejabat Pelaksanaan Teknis Kegiatan  
(PPK)



YULI ASRASED  
NIP.19800724.200801.1.002

Diperiksa Oleh  
Pengawas Lapangan  
CV/DHMI KONSULTANK



HENKY PRAMANAMA  
Inspector



Simpang Empat, 17 Juli 2017  
Dibuat Oleh

Kontraktor Pelaksanaan  
CV/DHMI KONSULTANK

# BACK UP DATA/AKTUAL CHEK

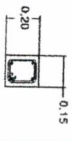
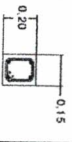
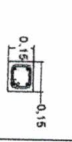
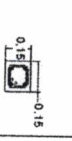
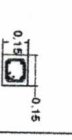
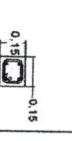
KEGIATAN : PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR DAN RUMAH JABATAN/DINAS  
 PEKERJAAN : LANJUTAN PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR DAN LANDSCAPE  
 LOKASI : KOMPLEK DINAS KEARSIPAN KAB.PASAMAN BARAT

NO	URAIAN PEKERJAAN/ SKETSA	PERHITUNGAN VOLUME	VOLUME/ SATUAN
1	PEKERJAAN POS SATPAM		
A	PEKERJAAN PENDAHULUAN		
1	Pembongkaran Beton Lama K.175 + Dinding Bata		1,00 Ls
B	PEKERJAAN PONDASI		
1	Callian Tanah Pondasi		

Pondasi Plat Setempat			
P	=	0,60	
L	=	0,60	
T	=	0,70	
B	=	2,00	
V	=	0,60 X 0,60 X 0,70 X 2,00	= 0,50
Beton			
A	=	0,60 x 0,60 x 0,20 x 2,00	= 0,14
B	=	0,15 x 0,15 x 0,50 x 2,00	= 0,02
			= 0,17
Pembesian			
A	=	14,40 x 12,00 x 12,00 x 0,006165	= 12,78
B	=		
Pokok	=	8,00 x 12,00 x 12,00 x 0,006165	= 7,10
Begel	=	2,20 x 10,00 x 10,00 x 0,006165	= 1,36
			2,00 x 21,24
Begisting	=	0,60 x 0,50 x 2,00	= 0,60
Urugan 1/4 Callian	=	0,25 x 0,50	0,13 M3

PEKERJAAN STRUKTUR  
1 Pek Sloof Uk. 15/20

TABEL PENULANGAN SLOOF ( 15/20 )		TABEL PENULANGAN KOLOM KL ( 15/15 )		TABEL PENULANGAN RINGG BALOK RBI ( 15/15 )	
TUMPUAN	LAPANGAN	TUMPUAN	LAPANGAN	TUMPUAN	LAPANGAN
					
2 Ø 12	2 Ø 12	2 Ø 10	2 Ø 10	2 Ø 10	2 Ø 10
2 Ø 12	2 Ø 12	2 Ø 10	3 Ø 10	2 Ø 10	3 Ø 10
Ø8-150	Ø8-150	Ø8-150	Ø8-150	Ø8-150	Ø8-150
20 mm		20 mm		20 mm	

2 Pek.Kolom UK 15 x 15

Concrete	P = 7.93				
	L = 0.15				
	T = 0.20				
	V = 7.93 X 0.15 X 0.20				0.24 M3
Reinforcement					
Reinforcement	Tig Pokok = Ø12 mm	Berat/M =	0.89 Kg		
	Beugel = Ø8 mm	Berat/M =	0.39 Kg		
	Pig Tig Pokok = 4 X	7.93 =	31.72 M		
	Beugel = 0.44 X	53.87 =	29.088 M		
	Berat Total Tulangan Pokok =	31.72 X 0.89	=	28.16	
	Berat Total Beugel =	29.088 X 0.39	=	11.48	
			=	39.64	39.64 Kg
Concrete	Cetakan Sloof = 0.20 X 7.93 X 2				3.17 M2
Concrete	Jumlah Kolom = 2.00 Bh				
	P = 0.15				
	L = 0.15				
	T = 2.73				
	V = 0.15 X 0.15 X 2.73 x 2.00				0.12 M3
Reinforcement					
Reinforcement	Tig Pokok = Ø12 mm	Berat/M =	0.88776 Kg		
	Beugel = Ø8 mm	Berat/M =	0.39456 Kg		
	Pig Tig Pokok = 4 X	5.46 =	21.84 M		
	Beugel = 0.44 X	55.60 =	24.46 M		
	Berat Total Tulangan Pokok =	21.84 X 0.89	=	19.39	
	Berat Total Beugel =	24.46 X 0.39	=	9.65	
			=	29.04	29.04 Kg
Concrete	Cetakan Kolom = 0.60 X 2.73 X 2.00				3.28 M2
Concrete	Bangunan Induk = 0.60 X 2.73 X 2.00				3.28 M2
					3.28 M2

NO

URAIAN PEKERJAAN/ SKETSA

PERHITUNGAN VOLUME

VOLUME/  
SATUAN

3 Pek Ringg Balok UK 15 x 15

Beton

P = 7,93  
L = 0,15  
T = 0,15  
V = 7,93 X 0,15 X 0,15 = 0,18

0,18 M3

Pembesian

Tlg Pokok = Ø12 mm Berat/M = 0,88776 Kg  
Beugel = Ø8 mm Berat/M = 0,39456 Kg  
Pig Tlg Pokok = 4 X 7,93 = 31,72 M  
Beugel = 0,44 X 53,87 = 23,701 M  
Berat Total Tulangan Pokok = 31,72 X 0,8878 = 28,16  
Berat Total Beugel = 23,7013 X 0,3946 = 9,35  
= 37,51

37,51 Kg

Cetakan Rngg balok = 0,45 X 7,93 = 3,57

3,57 M2

Beton = 0,12 X 2,85 X 3,30 = 1,13

1,13 M3

Pembesian = 125,40 X 10,00 X 10,00 X 0,006165 = 77,31

77,31 Kg

Begesting = 2,97 X 3,54 = 10,51

10,51 M2

D PEKERJAAN DINDING

1 Pas. Dinding Bt Bata Spest 1:4

P = 7,93  
Bag. Atas Pos Lama = 1,80 X 1,50 = 2,70 = 2,70  
T = 2,73

V = 2,73 X 7,93 = 24,35  
Pengurang = 1,66 + 1,26 X 1,00 = 2,09

26,44

2 Plasteran Dinding 1:4

V = 26,44 X 2,00 = 52,871 = 58,27  
Dak Pos Lama = 3,20 X 2,20 = 5,40 =

58,27 M2

3 Pas. Terali Jendela

0 = 1,10 X 0,40 X 3,00 = 1,32  
= 1,10 X 1,10 X 1,00 = 1,21 = 2,53

2,53 M2

4 Atwerking Beton

Slof = 0,20 X 7,93 = 1,586  
Kolom = 0,34 X 5,46 = 1,856  
Balok = 0,34 X 7,93 = 2,696  
Plat = 2,97 X 3,54 = 10,514  
16,652 = 16,65

16,65 M2

NO	URAIAN PEKERJAAN/ SKETSA	PERHITUNGAN VOLUME	VOLUME/ SATUAN
E	PEKERJAAN LANTAI		
1	Urugan Pasir Bawah Lantai	= 2,15 x 2,85 x 0,10 x 1,00 =	0,61 M3
2	Cor Beton 1 : 3 : 5	= 2,15 x 2,85 x 0,10 x 1,00 =	0,61 M3
3	Pas. Keramik 40 x 40	= 2,15 x 2,85 x 1,00 x 1,00 =	6,13 M2
F	PEKERJAAN KOZEN, PINTU DAN JENDELA		
1	Pas. Kozen Pintu Dan Jendela	Pintu 1 Bh = 0,005 x 4,20 x 1,00 =	0,02
2	Pas. Jendela Rangka Kaca	Jendela J,1 4 Bh = 0,005 x 5,08 x 1,00 =	0,05 M2
3	Pas. Kaca 3 Mm	Jendela J,1 = 1 Bh = 5,08 x 1,00 x 1,00 =	5,08 M2
4	Pas. Pintu Panil	Jendela Rangka Kaca Jendela J,1 = 1 Bh = 5,08 x 1,00 x 1,00 =	5,08 M2
5	Kunci Tanam 2 Slag	= 2,00 x 0,60 =	1,20 M2
6	Engsel Pintu	= 1,00	
7	Pas. Engsel Jendela	4	
8	Pas. Gerendel	2	
9	Pas. Tarikan	2	
10	Pas. Kait Angin2	4	
G	PEKERJAAN PENGECATAN Mengecat Dinding Dengan Cat Tembok Mengecat Kozen Pintu Jendela Yang Kalihatan dengan Cat Minyak Water Profing Plat	Dinding = 58,27 Aterking = 16,65 = 74,92 Kozen Pir = 0,20 x 4,20 = 0,84 kozen J,1 = 0,20 x 5,10 = 1,02 Jendela = 0,09 x 5,52 = 0,50 = 2,36 = 5,36 + 4,80 x 3,40 = 17,27 2	74,92 M2 0,84 1,02 2,36 17,27 M2



NO	URAIAN PEKERJAAN/ SKETSA	PERHITUNGAN VOLUME	VOLUME/ SATUAN
H	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	100	
1	Pas Kabel Penyambung	3	
2	Pas Instalasi Listrik	3	
3	Fiting Lampu	3	
4	Lampu SI 35 Watt	2	
5	Pas Stop Kontak	3	
6	Pas Sakelar Tunggal	1	
7	Pas Sakelar Skring		
II	PEKERJAAN RUMAH GENSET		
A	PEKERJAAN PENDAHULUAN		
	Pek: Pembersihan Lapangan		
	Pek: Pas Bouplak		
B	PEKERJAAN PONDASI		
1	Galian Tanah Pondasi	=	12,00 M3
		P = 3,00	1,00 Ls
		L = 2,00	
		V = 3,00 x 2,00 x 2,00 =	12,00
		=	
		P = 10,00	
		L = 0,70	
		T = 0,05	
		V = 10,00 x 0,70 x 0,05 =	0,35 M3
		=	
		P = 10,00	
		L = 0,70	
		T = 0,20	
		V = 10,00 x 0,70 x 0,20 =	1,40 M3
		=	
		P = 10,00	
		Ls = 0,30 + 0,60 x 0,70 =	0,32
		2	
		V = 10,00 x 0,32 x	3,15
		=	
		V = 0,25 x 6,65 =	1,66 M3
5	Urugan 1/4 Galian		

NO	URAIAN PEKERJAAN/ SKETSA	PERHITUNGAN VOLUME	VOLUME/ SATUAN
1	PEKERJAAN STRUKTUR Pekerjaan Slof 15 x 20	Beton P = 9,40 L = 0,15 T = 0,20 V = 9,40 X 0,15 X 0,20 = 0,28	0,28 M3
	Pembesian Tig Pokok = Ø 12 mm Berat/M = 0,89 Kg Beugel = Ø 8 mm Berat/M = 0,39 Kg Pig Tig Pokok = 4 X 9,40 = 37,60 M Beugel = 0,54 X 63,67 = 34,38 M Berat Total Tulangan Pokok = 37,60 X 0,89 = 33,38 Berat Total Beugel = 34,38 X 0,39 = 13,56 = 46,94	Cetakan Sloof = 0,20 X 9,40 X 2 = 3,76	3,76 M2
2	Pek. Kolom UK 15 x 15	Beton Jumlah Kolom = 4,00 Bh P = 0,15 L = 0,15 T = 2,88 V = 0,15 X 0,15 X 2,88 x 4,00 = 0,26	0,26 M3
	Pembesian Tig Pokok = Ø 12 mm Berat/M = 0,88776 Kg Beugel = Ø 8 mm Berat/M = 0,39456 Kg Pig Tig Pokok = 4 X 11,52 = 46,08 M Beugel = 0,44 X 116,20 = 51,13 M Berat Total Tulangan Pokok = 46,08 X 0,89 = 40,91 Berat Total Beugel = 51,13 X 0,39 = 20,17 = 61,08	Cetakan Kolom Bangunan Induk = 0,60 X 2,88 X 2,00 = 3,46	3,46 M2
3	Pek. Ringg Balok UK 15 x 15	Beton P = 9,40 L = 0,15 T = 0,15 V = 9,40 X 0,15 X 0,15 = 0,21	0,21 M3

URAIAN PEKERJAAN/ SKETSA

NO

PERHITUNGAN VOLUME

VOLUME/  
SATUAN

4	Plat	Pembesian				
		Tlg Pokok = $\emptyset 12$ mm	Berat/M = 0,88776 Kg			
		Beugel = $\emptyset 8$ mm	Berat/M = 0,39456 Kg			
		Plg Tlg Pokok = 4 X 9,40 = 37,6 M				
		Beugel = 0,44 X 63,67 = 28,013 M				
		Berat Total Tulangan Pokok = 37,60 X 0,8878 = 33,38				
		Berat Total Beugel = 28,0133 X 0,3946 = 11,05				
			= 44,43			44,43 Kg
		Cetakan Rngg balok = 0,45 X 9,40 = 4,23				4,23 M2
		Beton = 0,12 x 3,55 x 2,55 = 1,09				1,09 M3
C	PEKERJAAN DINDING	1	Pas. Dinding Bt Bata Spezi 1:4	Pembesian	= 120,70 x 10,00 x 10,00 x 0,006165 = 74,41	74,41 Kg
				Begebling = 3,67 x 2,79 = 10,24	10,24 M2	
				= 0,24 x 7,90 x 2,79 = 5,29		
				0,38 x 5,60 x 2,79 = 5,94		
				P = 9,40		
				T = 2,88		
				V = 9,40 X 2,88 x = 27,07		
				Pengurang = 1,85 x 2,57 x 1,00 = 4,75		
					31,83	31,83
				V = 31,83 X 2,00 = 63,65		63,65 M2
E	PEKERJAAN LANTAI	1	Urugan Pasir Bawah Lantai	Slof = 0,20 x 9,40 = 1,88		
				Kolom = 0,34 x 4,00 = 1,360		
				Balok = 0,34 x 9,40 = 3,196		
				Plat = 2,79 x 2,79 = 7,784		
					14,22	14,22 M2
2	Cor Beton 1 : 2 : 3 Ditarang Licin					
2	Cor Beton 1 : 2 : 3 Ditarang Licin					

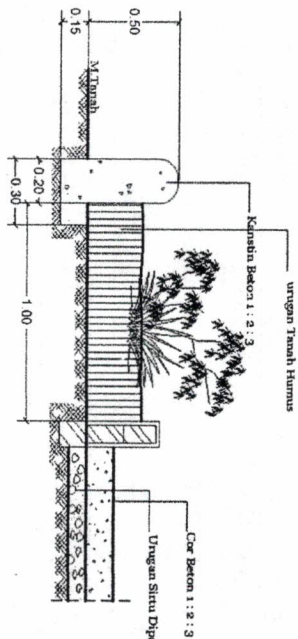
NO	URAIAN PEKERJAAN/ SKETSA	PERHITUNGAN VOLUME	VOLUME/ SATUAN
F	PEKERJAAN PINTU		
1	Pas. Pintu Folding Gate	Pintu 1 Bh $1,85 \times 2,57 \times 1,00 = 4,75$	
G	Pekerjaan pengecatan Mengecat Dinding Dengan Cat Tembok	Dinding = 63,65 Aterking = 14,22 = 77,87	77,87 M2
III	PEKERJAAN TANGGA DAN FASILITAS DIFABEL		
1	Cor Beton 1 : 2 : 3 Bagian Anak Tangga	$= 0,15 \times 0,60 \times 1,90 = 0,17$	0,17 M3
2	Pas Keramik 40 x 40 Anti slip	$= 0,75 \times 1,90 = 1,43$ ✓	1,43 M2
3	Cor Beton 1 : 2 : 3 Bagian Anak Tangga Bagian Miring	$= 0,40 \times 5,00 \times 0,80 = 1,60$	1,60 M3
4	Pas Keramik 40 x 40 Anti slip (motif Batu Alam)	$= 1,04 \times 5,00 = 5,20$ $= 0,90 \times 2,90 = 2,61 = 7,81$	7,81 M2
5	Bonbon Keramik	$= 10,00 + 1,90 + 2,90 = 14,80$	14,80 M <sup>1</sup>
6	Pasag Reling Tangga Besi Pipa 3" Sterilis Steel	$= 1,00$	1,00 Ls
IV	PEKERJAAN RUANG SERVER		
1	Pek Partisi Triplek t:6	$= 1,90 \times 3,50 - 1,60 = 5,05$ $= 0,75 \times 4,25 = 3,19 = 8,24$	8,24 M2
2	Pas Lantai Triklek t:18 mm Kayu 5/10	$= 2,44 \times 1,00 \times 2,00 = 4,88$	4,88 M2
3	Pas. Pintu Panil	$= 2,00 \times 0,70 \times 1,00 = 1,40$	1,40 M2
4	Pengecatan Dinding Partisi Dengan Cat Tembok	$= 3,75 \times 2,70 \times 2,00 = 12,13$	12,13 M2
5	Pengecatan Pintu Panel Dengan Cat Minyak	$= 1,40 \times 2,00 = 2,80$	2,80 M2
5	Pas Kunci Dobel Slag	$= 1,00$	
7	Terali Jendela	Jendela = 0,58 x 1,30 x 2,00 = 1,51 Ventilasi = 0,50 x 0,60 x 2,00 = 0,60 = 2,11 Jendela = 0,60 x 1,70 x 3,00 = 3,08 Ventilasi = 0,60 x 0,48 x 3,00 = 0,86 = 3,94	6,04 M2

URAIAN PEKERJAAN/ SKETSA

PERHITUNGAN VOLUME

VOLUME/  
SATUAN

NO	PEKERJAAN TAMAN BAGCIAN BELAKANG	PERHITUNGAN VOLUME	VOLUME/ SATUAN
V			
1	Galian Tanah Kanstin	$\approx 0,30 \times 0,20 \times 16,70 = 1,00$	1,00 M3
2	Cor Beton 1 : 2 : 3 Kanstin Beton	$a \approx 0,40 \times 0,20 \times 16,70 = 1,34$ $b \approx 3,14 \times 0,05 = 0,16 = 0,08 \times 16,70$ $2,00$ $c \approx 0,30 \times 0,15 \times 16,70 = 0,75$ $3,40$	1,31
3	Galian Tanah Pas Batu Bata 1 : 4	$\approx 0,20 \times 0,12 \times 18,70 = 0,45$	0,45 M3
4	Pas Bata Spesi 1 : 4	$a \approx 0,50 \times 18,70 = 9,35$ $b \approx 0,50 \times 7,45 = 3,73 = 13,08$	13,08 M2
5	Plasteran Batu Bata 1 : 4	$\approx 0,72 \times 18,70 = 13,46$	18,83 M2
6	Aferking Beton	$\approx 0,72 \times 7,45 = 5,36 = 18,83$	
7	Mengecat Dinding Dengan Cat Tembok	$= 1,10 \times 18,70 = 20,57$	20,57 M2
8	Timbunan sirtu	$\approx 0,10 \times 2,25 \times 16,70 = 3,76$ $0,10 \times 4,20 \times 1,40 = 0,59 = 4,45$ $0,10 \times 1,00 \times 1,00 = 0,10$	4,45 M3
9	Cor Beton 1 : 2 : 3	$= 0,15 \times 2,25 \times 16,70 = 5,64$ $0,15 \times 4,20 \times 1,40 = 0,88 = 6,67$ $0,15 \times 1,00 \times 1,00 = 0,15$	6,67 M3
10	Tanah Hummus	$= 0,40 \times 1,00 \times 15,70 = 6,28$	6,28 M3
11	Pas. Gril Beton Besi Siku 50,50,5 Dia 16	$\text{Bagian Gerbang} = 6,00$ $\text{Depan Gudang} = 9,90$	15,90 M2



Diketahui Oleh  
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

Dijetujui Oleh  
Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan

*[Signature]*

*[Signature]*

Hj. EVIT AMURNI, SE  
NIP.19581013 198603 2 003

YULL ASRA, SE  
NIP.19800724 200801 1 002

Simpang Empat, 17 Juli 2017

Dibuat Oleh

Diperiksa Oleh  
Pengawas Lapangan  
CV. DWI KONSULTA

Kontraktor Pelaksana  
CV. JASUBA MITRA PRIMA MITRA

HENKY FRAMANA, AM, D  
Inspector

ARKHANI  
Wakil Direktur

