

PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS KEHUTANAN
JL. KKN Km1 SIMPANG EMPAT KABUPATEN PASAMAN BARAT

KEGIATAN TAHUN 2009

FOTO DOKUMENTASI 100%

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN LANJUTAN GEDUNG KANTOR
(TAHAP III) DINAS KEHUTANAN KAB. PASAMAN BARAT
LOKASI : KECAMATAN PASAMAN

PELAKSANA

PT. JAYA KARYA NUGRAHA



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS KEHUTANAN
Jln. KKN KM.1 SIMPANG EMPAT PASAMAN BARAT

BERITA ACARA
SERAH TERIMA PERTAMA (PHO)
04 DESEMBER 2009

NOMOR : 522.1028 / DINHUT-2009

KEGIATAN
LANJUTAN PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR DINAS KEHUTANAN
TAHAP III
PEKERJAAN
LANJUTAN PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR DINAS KEHUTANAN
TAHAP III

NILAI KONTRAK

Rp. 1.556.412.000.00

KONTRAKTOR PELAKSANA

PT. JAYA KARYA NUGRAHA
JL. KAMP. KOTO NO. 102 BUKIT APIT BUKITTINGGI

TAHUN ANGGARAN 2009



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS KEHUTANAN
Jln. KKN KM.1 SIMPANG EMPAT PASAMAN BARAT

BERITA ACARA
SERAH TERIMA PEKERJAAN SEMENTARA
“ PHO “ (PROVISIONAL HAND OVER)

KEGIATAN
LANJUTAN PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR KEHUTANAN TAHAP III
PEKERJAAN
LANJUTAN PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR KEHUTANAN TAHAP III

Nomor : 522.1028 / PHO /DINHUT/2009

Pada hari ini Jum'at Tanggal Empat Desember Tahun Dua Ribu Sembilan , kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama/ : **H. TUKIJO,SP**
Nip : 080 041 911
Jabatan : Penjabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) Dinas Kehutanan Kab. Pasaman Barat Kegiatan Lanjutan Pembangunan Gedung Kantor Kehutanan Tahap III Pekerjaan Lanjutan Pembangunan Gedung Kantor Dinas Kehutanan Tahap III Lokasi PadangTujuh Kec. Pasaman Kab. Pasaman barat dalam hal ini bertindak untuk atas nama Pemerintah Republik Indonesia. Selanjutnya disebut **PIHAK I (KESATU)**

Alamat : Jl. Komplek Pertanian Padang Tujuh Kec. Pasaman
2. Nama : **YURNAL, SE**
Jabatan : Direktur PT. **JAYA KARYA NUGRAHA** Selanjutnya disebut **PIHAK II (KEDUA)**
Alamat : **BUKITTINGGI**

Kedua belah pihak sepakat untuk mengadakan Serah Terima Pekerjaan Sementara “ PHO “ (Provisional Hand Over) Kegiatan Lanjutan Pembangunan Gedung Kantor Kehutanan Tahap III Pekerjaan Lanjutan Pembangunan Gedung Kantor Dinas Kehutanan Tahap III Lokasi PadangTujuh Kec. Pasaman Kab. Pasaman barat, yang kami laksanakan berdasarkan SURAT PERJANJIAN KERJA (SPK) Nomor : 522.1028/DINHUT/2009 Tgl 19 Juni 2009 sesuaikan dengan Kontrak , sebagaimana diatur dalam ketentuan sebagai berikut :

Pasal 1

Setelah meneliti dan mempelajari Berita Acara Penelitian dan Pemeriksaan Kegiatan Lanjutan Pembangunan Gedung Kantor Kehutanan Tahap III Pekerjaan Lanjutan Pembangunan Gedung Kantor Dinas Kehutanan Tahap III Lokasi PadangTujuh Kec. Pasaman Kab. Pasaman barat, yang merupakan satu kesatuan dengan Berita Acara ini, maka **PIHAK I (KESATU)** menyatakan bahwa semua pekerjaan telah dilaksanakan dengan baik oleh **PIHAK II (KEDUA)**.

Pasal 2

PIHAK I (KESATU) melakukan penyerahan kepada PIHAK II (KEDUA), dan PIHAK II (KEDUA) menerima pekerjaan tersebut dari PIHAK I (KESATU) Kegiatan Lanjutan Pembangunan Gedung Kantor Kehutanan Tahap III Pekerjaan Lanjutan Pembangunan Gedung Kantor Dinas Kehutanan Tahap III Lokasi PadangTujuh Kec. Pasaman Kab. Pasaman barat,

Pasal 3

1. Semua kerusakan-kerusakan serta kekurangan-kekurangan dalam pelaksanaan akan diperbaiki selama waktu pemeliharaan dengan jangka waktu 180 (Seratus Delapan Puluh) hari Kalender
2. Masa Pemeliharaan pada Pasal 3 Ayat 1 dihitung sejak tanggal Serah terima Pertama (PHO)
3. Masa Pemeliharaan dihitung mulai Tanggal : 04 Desember 2009 s/d 02 Juni 2010

Demikianlah Berita Acara ini dibuat untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Simpang Empat Tanggal tersebut diatas

PIHAK II (KEDUA).
PT. JAYA KARYA NUGRAHA



YURNAL, SE
Direktur

PIHAK I (KESATU)
PPTK
PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR
KEHUTANAN
PASAMAN BARAT

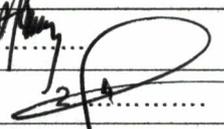
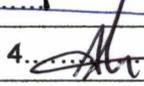
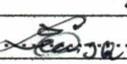


H. TUKIJO, SP
NIP. 080041911

**PANITIA SERAH TERIMA PERTAMA PHO (PROVISIONAL HAND OVER)
SERAH TERIMA AKHIR " FHO " (FINAL HAND OVER)**

**BERITA ACARA PEMERIKSAAN LAPANGAN
TIM SERAH TERIMA PERTAMA PHO (PROVISIONAL HAND OVER)**

Pada hari ini Jum,at Tanggal 04 Desember Tahun Dua Ribu Sembilan, Kami Tim Serah terima Sementara " PHO " (Provisional Hand Over) telah dilaksanakan pemeriksaan lapangan pada Kegiatan Lanjutan Pembangunan Gedung Kantor Kehutanan Tahap III Pekerjaan Lanjutan Pembangunan Gedung Kantor Dinas Kehutanan Tahap III Lokasi PadangTujuh Kec. Pasaman Kab. Pasaman barat, berdasarkan SURAT PERJANJIAN KERJA (SPK) Nomor : 522.1028/DINHUT/2009 Tgl 19 Juni 2009 yang dikerjakan PT. JAYA KARYA NUGRAHA .terdapat kekurang- kekurangan terhadap pekerjaan tersebut untuk dapat diselesaikan Seperti selama dalam masa pemeliharaan Seperti terlampir

NO	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN
1.	ZULHAIMI CH. NASUTION	Ketua	1. 
2.	ZULFAMI, SH	Sekretaris	2. 
3.	SETIA BAKTI, SH	Anggota	3. 
4.	ALI AUDAH, A.Md	Anggota	4. 
5.	ZAKIAL HIMMI	Anggota	5. 

NO	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN
1.	SUSILAWATI,ST Nip.19711014 200604 2 003	Pendamping Teknis DPU	1. 
2.	WAHYU RAHMADANI,AMd	Konsultan pengawas	2. 

NO.	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN
1.	YURNAL, SE	Direktur	



LAMPIRAN : HASIL PEMERIKSAAN LAPANGAN PHO

Kegiatan : LANJUTAN PEMBANGUNAN GEDUNG KONTOR DINAS KEHUTANAN TAHAP III
 Pekerjaan : LANJUTAN PEMBANGUNAN GEDUNG KONTOR DINAS KEHUTANAN TAHAP III
 No/Tgl Kontrak : 522.1028/DINHUT/2009
 Lokasi : PADANG TUJUH
 Pelaksana : PT. JAYA KARYA NIUGRAHA

NO	URAIAN PEKERJAAN	KEKURANGAN PEKERJAAN	PENANGANAN	TANGGAPAN KONTRAKTOR
1	Instalasi stop kontak	2 titik	segera di laksanakan.	
2	Plesteran Ruang Stupa	di plester	segera di laksanakan	segera di laksanakan.
3	Pelantian Cat.	di sempurnaakan	segera di laksanakan	
4	Ayur lining	di rapikan	segera di laksanakan.	
5	Bekisting	Revisi dan di pasang pipa PVC	segera di laksanakan	
6.	Pel. Pipa GI	di pasang pipa PVC	segera di garuh	
7.	Pel. Murni down light	2 buah	segera di pasang.	

Simpang Empat, 04 desember 2009

TIM PHO DAN FHO

SEKRETARIS



Direktur

KETUA

ZULHAIMI CH. NASUTION
 NIP. 410 006 041

ZULFAMI, SH
 NIP. 110 048 100

**PANITIA SERAH TERIMA PERTAMA PHO (PROVISIONAL HAND OVER)
SERAH TERIMA AKHIR “ FHO “ (FINAL HAND OVER)**

**NATULEN RAPAT
PERSIAPAN SERAH TERIMA PERTAMA(PHO)
(PROVISIONAL HAND OVER)**

Hari / Tanggal : Jum'at, 04 Desember 2009
Jam : 09.00 Wib
Tempat : Dinas KehutananKabupaten Pasaman Barat

KESIMPULAN :

1. Sebelum tinjauan lapangan dilaksanakan Tim Serah Terima Pertama (PHO) akan meneliti terlebih dahulu kelengkapan administrasi
2. Pemeriksaan dilakukan secara bersama – sama Tim Serah Terima Pertama (PHO) dan Penjabat Pelaksana Teknis Kegiatan / Penjabat Pembuat Komitmen (PPK) serta Pengawas Pekerjaan
3. Tim Serah Terima Pertama (PHO) akan membuat Berita Acara Pemeriksaan dan ditangani secara bersama yang terkait.
4. Bila dalam hasil pemeriksaan dilapangan ternyata pekerjaan belum siap 100 %, maka Berita Acara Serah Terima Pertama (PHO) belum bisa diberikan kepada Penyedia jang bersangkutan

Demikianlah Natulen Rapat Ini kami buat untuk dapat dipedomani terima kasih

Diketahui Oleh
Ketua


ZULHAIMI CH. NASUTION
Nip. 410.006.041

Pencatat Natulen Rapat
Sekretaris


ZULFAMI, SH
Nip.110.048.100

LAMPIRAN I : HASIL PENELITIAN DATA ADMINISTRASI

Kegiatan : LANJUTAN PEMBANGUNAN GEDUNG KONTOR DINAS KEHUTANAN TAHAP III
 Pekerjaan : LANJUTAN PEMBANGUNAN GEDUNG KONTOR DINAS KEHUTANAN TAHAP III
 No/Tgl Kontrak : 522.1028/DINHUT/2009
 Lokasi : PADANG TUJUH
 Pelaksana :PT. JAYA KARYA NUGRAHA

NO	URAIAN PERSYARATAN	KELENGKAPAN		KET
		ADA	TIDAK ADA	
1	2	3	4	5
I.	KONTRAK DAN ADDENDUM.	✓	.	
II	SHOP DRAWING	✓	.	
III	LAPORAN MINGGUAN.	✓	.	
IV	IMB	✓	.	
V	TIME SCHEDULE	✓	.	
VI	ASBUILT DRAWING	✓	.	
VII	FOTO DOKUMENTASI.	✓	.	
VIII	ASTEK	✓	.	
IX	BUKTI SETORAN GALIAN GOL. C.	✓	.	
X	PLANK MEREK PROYEK	✓	.	

Simpang Empat 04 Desember 2009

PELAKSANA
 PT. JAYA KARYA NUGRAHA

YURNAL SE
 Direktur

TIM PHO DAN FHO
 KETUA

ZULHAIMI CH. NASUTION
 NIP. 410 006 041

SEKRETARIS

ZULFAMI, SH
 NIP. 110 048 100



PEMERINTAH KABUPATEN PASAMAN BARAT
DINAS KEHUTANAN
Jln. KKN KM.1 SIMPANG EMPAT PASAMAN BARAT

Jum'at, 04 Desember 2009

Nomor : / 522.1028 / P.PHO/ DINHUT2009
Lamp :
Perihal : **Permohonan Serah Terima Pertama**
(PHO)

Kepada
Yth Sdr. Ketua Tim PHO/FHO
Kabupaten Pasaman Barat

di.

SIMPANG EMPAT

Dengan Hormat,

Berdasarkan Surat Permohonan Serah Terima Sementara (PHO) Direktur PT. JAYA KARYA NUGRAHA berdasarkan SURAT PERJANJIAN KERJA (SPK) Nomor : 522.1028/DINHUT/2009 Tgl 19 Juni 2009, Kegiatan Lanjutan Pembangunan Gedung Kantor Kehutanan Tahap III Lokasi PadangTujuh Kec. Pasaman Kab. Pasaman barat,dengan ini kami sampaikan kepada Bapak bahwa pekerjaan tersebut sudah selesai dilaksanakan dengan Bobot 100 % pada minggu ke XXV(Dua Puluh Lima)Tanggal 3 Desember 2009 .

Berkenaan dengan hal diatas mohon kiranya Bapak untuk dapat meninjau kelengkapan guna untuk SERAH TERIMA PERTAMA (PHO) dan sekaligus dengan membuat Berita Acaranya.

Demikianlah disampaikan kepada Bapak atas bantuan dan kerja samanya diucapkan terima kasih.

PPTK
PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR KEHUTANAN
PASAMAN BARAT

H. TUKIJO, SP
NIP. 080041911

Tembusan disampaikan kepada Yth :

1. Bapak Bupati Pasaman Barat
2. Bapak Kepala Inspektorat Kabupaten .Pasaman Barat.
3. Arsip

PT. JAYA KARYA NUGRAHA
JL. KAMP. KOTO NO.102 BUKIT APIT BUKITTINGGI

Simpang Empat, 04 Desember 2009

Nomor : 02/ P.PHO/ PT.JKN / XII-2009
Lamp :
Perihal : **Permohonan Serah Terima Sementara (PHO)**

Kepada
Yth..Bapak Pengguna Anggaran (PA)/
Penjabat Pelaksana Teknis Kegiatan
(PPTK) Dinas Kehutanan PasBar
di.

Simpang Empat

Dengan Hormat,

Sehubungan dengan Kegiatan Fisik APBD / APBN Kabupaten Pasaman Barat Kegiatan Lanjutan Pembangunan Gedung Kantor Kehutanan Tahap III Lokasi PadangTujuh Kec. Pasaman Kab. Pasaman barat, yang kami laksanakan berdasarkan SURAT PERJANJIAN KERJA (SPK) Nomor 522.1028/DINHUT/2009 Tgl 19 Juni 2009 dengan ini kami sampaikan kepada Bapak bahwa pekerjaan tersebut sudah selesai kami laksanakan dengan Bobot 100 % pada minggu ke XXV (Dua Puluh Lima) Tanggal 03 Desember 2009 .

Berkenaan dengan hal diatas mohon kiranya Bapak untuk dapat meninjau kelengkapan guna untuk SERAH TERIMA PERTAMA (PHO)

Demikianlah disampaikan kepada Bapak atas bantuan dan kerja samanya diucapkan terima kasih.

PEMOHON
PT. JAYA KARYA NUGRAHA

YURNAL/SE
DIREKTUR

Tembusan disampaikan kepada Yth :

1. Bapak Kepala Dinas Kehutanan Kabupaten .Pasaman Barat.
2. Arsip